

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov, na adrese 5. května 287, 381 01 Český Krumlov.

Zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Hanou Cibulkovou, Pobočka Český Krumlov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725918631

E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) TRAVAL, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice, IČO: 26085518, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13122

Zastoupená: Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou společnosti TRAVAL, s.r.o.

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Vendula Valentová, jednatelka

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxx

ID datové schránky: 6v9764u

Bankovní spojení: Oberbank AG České Budějovice

Číslo účtu: 7000017576/8040

DIČ: CZ 26085518

(„Zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 27. 10. 2021 smlouvu o dílo č. 1424-2021-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Tichá“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

Předmětem dodatku je změna termínu a změna počtu měrných jednotek (vícepráce a méněpráce).

Článek III.

Na základě žádosti zhotovitele dochází ke změně termínu (viz tabulka níže) a ke změně počtu měrných jednotek v uvedených dílčích částech plnění. Důvodem je odsouhlasená změna obvodu pozemkové úpravy a rozšíření zjišťovaných neřešených pozemků tak, aby účel pozemkové úpravy byl naplněn.

Přehled změn počtu měrných jednotek (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	SOD - MJ	Cena za MJ	SOD - cena	
		MJ (+/-)		Cena víceprací (+) méněprací (-)	
		Skutečnost - MJ		Skutečnost - cena	
6.2 Přípravné práce					
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	850	600	510 000 Kč
			+ 4		+ 2 400 Kč
			854		512 400 Kč
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	245	600	147 000 Kč
			+ 106		+ 63 600 Kč
			351		210 600 Kč
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	360	1 800	648 000 Kč
			- 27		- 48 600 Kč
			333		599 400 Kč
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	19	2 000	38 000 Kč
			+ 14		+ 28 000 Kč
			33		66 000 Kč
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	1 095	300	328 500 Kč
			+ 110		+ 33 000 Kč
			1 205		361 500 Kč
6.2.8		ha	1 095	400	438 000 Kč

	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků		+ 110		+ 44 000 Kč
			1 205		482 000 Kč
6.3 Návrhové práce					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	1 094	300	328 200 Kč
			+ 110		+ 33 000 Kč
			1 204		361 200 Kč
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	1 094	300	328 200 Kč
			+ 110		+ 33 000 Kč
			1 204		361 200 Kč
6.4 Mapové dílo					
6.4	Mapové dílo	ha	1 095	260	284 700 Kč
			+ 110		+ 28 600 Kč
			1 205		313 300 Kč

Dále pak s ohledem na výše uvedené dochází ke změně termínu plnění v níže uvedených etapách.

6.2 Přípravné práce		Původní termín dle SOD	Nový termín
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	30.8.2022	--
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) – vícepráce 4 MJ	--	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	30.8.2022	--
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) – vícepráce 106 MJ	--	30.11.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	31.1.2023	31.5.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	31.1.2023	31.3.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	31.10.2022	30.11.2022
Přípravné práce		31.5.2023	30.9.2023

6.3 Návrhové práce		Původní termín dle SOD	Nový termín
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	31.3.2024	31.7.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)		
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)		
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)		
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)		
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	31.8.2024	30.11.2024

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 3 270 500 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 – celková cena díla se **navyšuje** o 217 000 Kč bez DPH (vícepráce 265 600 Kč bez DPH ; méněpráce 48 600 Kč bez DPH)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 314 200 Kč bez DPH, tj. 9,61 % z původní hodnoty závazku.

Článek IV.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 3.1. Smlouvy takto:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	2 344 400,00
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	829 800,00
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	313 300,00
Celková cena Díla bez DPH	3 487 500,00
DPH 21 %	732 375,00
Celková cena Díla včetně DPH	4 219 875,00

Nové znění Přílohy ke Smlouvě (Položkový výkaz činností) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek V.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozích dodatků zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Za objednatele:
Místo: Český Krumlov
Datum: 21. 11. 2021

Za zhotovitele:
Místo: České Budějovice
Datum: 21. 11. 2021

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

.....
Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Za správnost:

.....
Bc. Vlasta Laisková
referentka Pobočky Český Krumlov

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Tichá - Dodatek č. 1

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	28	1 000,00	28 000,00	30.8.2022 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	65	1 300,00	84 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	850	600,00	510 000,00	30.8.2022 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) - vícepráce	ha	4	600,00	2 400,00	30.11.2022 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	245	600,00	147 000,00	30.8.2022 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) - vícepráce	ha	106	600,00	63 600,00	30.11.2022 4)
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	333	1 800,00	599 400,00	31.5.2023 4)
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	33	2 000,00	66 000,00	31.3.2023 4)
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	1205	300,00	361 500,00	30.11.2022 4)
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1205	400,00	482 000,00	30.9.2023 4)
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					2 344 400,00	30.09.2023 5)
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	1204	300,00	361 200,00	31.7.2024 4)
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	27	1 000,00	27 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	66	400,00	26 400,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	1	600,00	600,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	10 000,00	10 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha			0,00	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	1 000,00	1 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	100,00	100,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	100,00	100,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	1204	300,00	361 200,00	30.11.2024 5)
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	1 000,00	1 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha			0,00	
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	1 000,00	1 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	100,00	100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	100,00	100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					829 800,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	1205	260,00	313 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					313 300,00	xxxxx

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				2 344 400,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				829 800,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				313 300,00	
Celková cena bez DPH v Kč				3 487 500,00	
DPH 21% v Kč				732 375,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				4 219 875,00	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Český Krumlov

Datum: 21. 11. 2022

TRAVAL, s.r.o.

Místo: České Budějovice

Datum: 21. 11. 2022

Jméno: Ing. Josef Jakeš

Funkce: vedoucí Pobočky Český Krumlov

Jméno: Ing. Vendula Valentová

Funkce: jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín stanovuje Objednatel.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.
- 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.
- 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona

hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona

hodnota C1 až C13 – určí Objednatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D – určí Objednatel

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ