



MĚSTO PÍSEK

## Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Kupující:

##### **Město Písek**

Sídlo: Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek

Zastoupené: JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou

IČO: 00249998

DIČ: CZ00249998

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Č. účtu: 127271/0100

Zástupce ve věcech technických: Ing. Pavel Kadlec

(dále jen jako „**kupující**“)

#### 1.2. Prodávající:

##### **ENLON s.r.o**

Sídlo: Na Lysinách 457/20, 147 00 Praha 4

Zastoupen: Ing. Jiřím Kvačkem - jednatelem

IČO: 62416383

DIČ: CZ62416383

Bankovní spojení: ČSOB

Č. účtu: 178753464/0300

Zástupce ve věcech technických: XXXXXXXXXX

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 32168.

(dále jen jako „**prodávající**“)

prodávající a kupující dále společně označování také jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Dodávka záložního zdroje el. energie**“

uzavírají tuto

## **Kupní smlouvu na dodávku záložního zdroje el. energie**

(dále jen „smlouva“)

### **2. Úvodní ustanovení**

- 2.1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu a převést mu vlastnictví k předmětu plnění této smlouvy podrobně specifikovaný v článku 3. této smlouvy.
- 2.2. Kupující se zavazuje převzít předmět plnění a zaplatit za něj prodávajícímu stanovenou kupní cenu dle článku 4. této smlouvy.

### **3. Předmět plnění**

- 3.1. Předmětem plnění je dodávka 1 ks stacionárního kapotovaného záložního el. zdroje dle požadavků ČSN ISO 8528-1 a technické specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy, včetně příslušenství a to v souladu s kvalitativními a technickými požadavky kupujícího stanovenými ve výzvě k podání nabídky a jejích přílohách ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Dodávka záložního zdroje el. energie“ a v souladu s podanou nabídkou prodávajícího ve výběrovém řízení ze dne 07.11.2022.
- 3.2. Předmět plnění musí být dodán v ujednaném množství, ve smluvené jakosti a ve smluveném provedení, jež se hodí pro účel, k němuž se užívá. Doprava a usazení dieselagregátu na místo. Napojení dieselagregátu na rozvodnu. Připojení na rozvodnu bude provedeno s automatickým startem při výpadku el. energie. Spuštění generátoru bude plně automatizované. Automatika zabezpečuje start do 60 sekund a připojení max do 60sekund od výpadku sítě. Po obnovení napětí v síti automatika generátor opět zastaví a připraví k dalšímu startu. Součástí dieselagregátu bude predehřev, startovací baterie a nabíječka baterií. Ovládací panel umístěný na dieselagregátu zobrazující napětí, proud a motohodiny. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu plnění např. dokumentace zařízení, prohlášení o shodě, provozní kniha, manuál., vše v českém jazyce. Součástí předmětu plnění je rovněž funkční zkouška a zaškolení obsluhy dieselagregátu.
- 3.3. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu plnění, a že kupujícímu předal veškeré doklady potřebné k provozování předmětu plnění, za což kupujícímu ručí.
- 3.4. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění této smlouvy a jejího příslušenství, a že tento předmět plnění není zatížen žádnými vadami, ať už faktickými nebo právními.

### **4. Cena předmětu plnění a fakturace**

- 4.1. Cenou předmětu plnění se rozumí cena kompletní dodávky předmětu plnění, včetně příslušenství, tak jak je specifikováno v článku 3. této smlouvy. Cena předmětu plnění se rozumí včetně veškerých oprávněných nákladů a poplatků spojených s včasným

a řádným dodáním předmětu plnění, dopravou a případnou montáží předmětu plnění do místa plnění, včetně odvozu a likvidace odpadového materiálu, recyklačního poplatku, balného, případných dalších s dodávkou spojených nákladů, nákladů spojených s oprávněnou reklamací atd.

- 4.2 Cena předmětu plnění byla stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, pevnou částkou za kompletní předmět plnění.
- 4.3 Celková cena, zahrnující veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, činí:

Celková cena bez DPH	399 587,01 Kč
DPH	83 913,27 Kč
Celková cena včetně DPH	483 500,29 Kč

- 4.4 Prodávajícímu nebude kupujícím poskytována žádná záloha na dodávku předmětu plnění.
- 4.5 Uvedená cena je deklarována jako konečná. Změna ceny předmětu plnění není přípustná, s výjimkou případu, kdy dojde k zákonné změně sazby DPH.
- 4.6 V případě, že dohodou smluvních stran dojde k rozšíření či zmenšení předmětu plnění nad rámec původního zadání a této smlouvy, budou veškeré změny řešeny po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě. Prodávající předloží návrh kalkulace ceny rozšíření či zmenšení předmětu plnění před dodáním předmětu plnění.
- 4.7 Kupující uhradí prodávajícímu cenu za kompletní dodání předmětu plnění této smlouvy na základě jediné faktury prodávajícího, ke které bude přiložen oběma smluvními stranami podepsaný zápis o řádném předání a převzetí předmětu plnění.
- 4.8 Faktura prodávajícího musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných právních předpisů, zejména přesné označení prodávajícího a kupujícího, jeho sídlo, IČO a DIČ, číslo smlouvy (případně objednávky), evidenční číslo daňového dokladu, datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení daňového dokladu, rozsah a předmět plnění, množství a jednotkovou cenu bez DPH, případnou slevu, není-li obsažena již v jednotkové ceně, základ daně, sazbu daně a výši daně, vše v české měně (Kč).
- 4.9 Faktura musí obsahovat účelový znak: 99220.
- 4.10 Faktura prodávajícího je splatná do 30 (slovy třiceti) dnů od doručení kupujícímu. Pokud však faktura nebude mít zákonem vyžadované náležitosti a kupující požádal prodávajícího o její opravu nejpozději do 15 (slovy patnácti) dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, počíná lhůta splatnosti faktury běžet teprve dnem, kdy kupující obdržel bezchybnou fakturu. Kupující může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.
- 4.11 Kupující bude moci od faktury prodávajícího odečíst své splatné pohledávky za prodávajícím, které vzniknou v souvislosti s plněním podle této smlouvy.
- 4.12 Faktura bude považována za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu kupujícího.

## **5. Místo a termín plnění**

- 5.1 Prodávající dodá kupujícímu kompletní předmět plnění v dodací lhůtě nejpozději **15. prosince 2022**.

- 5.2 Místem plnění dodávky předmětu plnění je areál městského úřadu Písek, Budovcova 207/6, 397 01 Písek.
- 5.3 Přepravu předmětu plnění do ujednaného místa plnění hradí prodávající. Pokud je to pro uchování a ochranu předmětu plnění nebo jeho částí nutné, je prodávající povinen je zabalit vhodným způsobem.
- 5.4 Kupující je povinen převzít od prodávajícího předmět plnění v den předání, který prodávající kupujícímu oznámil alespoň tři pracovní dny dopředu telefonicky, e-mailem nebo datovou zprávou. Prodávající je povinen dodat předmět plnění kupujícímu v dodací lhůtě, a to v rozmezí od 8:00 do 15:00 hodin. Smluvní strany sjednávají, že dnem předání předmětu plnění nebude den státního nebo ostatního svátku ani sobota či neděle.
- 5.5 Předmět plnění se považuje za dodaný, pokud byl řádně předaný, v ujednaném množství, ve smluvené kvalitě a provedení v souladu s článkem 3. této smlouvy, bez zjevných vad a nedodělků.
- 5.6 Prodávající je povinen předat kupujícímu současně s dodáním předmětu plnění doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu plnění, zejména osvědčení o homologaci, technický průkaz, návod k obsluze a údržbě v českém jazyce.
- 5.7 O předání a převzetí předmětu plnění bude sepsán písemný protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.8 Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí předmětu plnění od prodávajícího v místě plnění ujednaném v bodu 5.2 této smlouvy.
- 5.9 Škoda na předmětu plnění, která vznikla po přechodu jejího nebezpečí na kupujícího, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit kupní cenu, ledaže ke škodě na předmětu plnění došlo v důsledku porušení povinností prodávajícího.
- 5.10 Vlastnické právo k dodanému předmětu plnění přechází z prodávajícího na kupujícího v okamžiku, kdy kupující zaplatí kupní cenu za dodaný předmět plnění, tj. dnem, kdy bude celá kupní cena odepsána z účtu kupujícího.

## **6. Zajištění smluvních ujednání**

- 6.1. Ocítne-li se prodávající v prodlení s plněním dle této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodaného předmětu plnění bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.2. Nezaplatí-li kupující dle smluvně dohodnutých termínů, bude mu účtováno penále ve výši 0,1 % z celkové částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.3. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 6.4. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody. Pro případ, že by byla smluvní pokuta soudem snížena, dohodly se zároveň smluvní strany, že zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou

## **7. Vady plnění, záruka za jakost a nároky z vad plnění**

- 7.1. Prodávající je povinen dodat předmět plnění v požadovaném množství, kvalitě, v souladu s požadavky specifikovanými v článku 3. této smlouvy, bez vad a nedodělků.
- 7.2. Je-li předmět plnění vadný, má kupující práva z vadného plnění.

- 7.3. Kupující vytkne prodávajícímu vadu plnění bez zbytečného odkladu poté, kdy měl možnost předmět plnění prohlédnout a vadu zjistit. Smluvní strany se dohodly na tom, že prvním dnem, kdy mohl kupující předmět plnění prohlédnout a vady zjistit je den předání předmětu plnění kupujícímu.
- 7.4. Prodávající poskytne ode dne předání a převzetí na dodaný předmět plnění standardní záruku **12 měsíců nebo 250 motohodin**, podle toho, co nastane dříve. Veškeré náklady spojené se záručními opravami nese prodávající.
- 7.5. Oznámení o vadách musí obsahovat označení kupní smlouvy a faktury, popis vady nebo přesné určení jak se vada projevuje, množství a druh vadných částí předmětu plnění, které uvedené vady vykazují, případně fotodokumentaci k vadnému plnění. V oznámení o vadách uvede kupující požadovaný způsob odstranění vad.
- 7.6. Kupující je povinen vady písemně oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději do konce ujednané záruky.
- 7.7. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 7.8. Kupující může podle své volby požadovat odstranění vad jedním z následujících způsobů:
- a) jde-li o vady provedení a jakosti, které nelze odstranit, nebo pro ně nelze předmět plnění řádně užívat, požádá kupující prodávajícího o dodání náhradního předmětu plnění za předmět plnění vadný;
  - b) jde-li o vady množství, požádá kupující o dodání chybějícího množství;
  - c) jde-li o odstranitelné vady jakosti nebo provedení předmětu plnění, může kupující požádat o odstranění těchto vad opravou/ a nebo výměnou vadné části předmětu plnění, jestliže je tato výměna vzhledem k povaze vady přiměřená/ a nebo požadovat poskytnutí přiměřené slevy z kupní ceny.
- 7.9. Volbu nároku má kupující, ale jen za předpokladu, že svou volbu oznámí ve včas zasláném oznámení vad.
- 7.10. Jednou provedenou volbu nemůže kupující jednostranně změnit. V případě, že požadoval odstranění vad opravou a posléze se ukáže, že jde o vadu neodstranitelnou, nebo když prodávající prokáže, že by s opravou byly spojeny nepřiměřené náklady, může namísto toho požadovat kupující dodání náhradního předmětu plnění. Podmínkou je, že změnu volby sdělí prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy mu došlo oznámení prodávajícího o těchto skutečnostech.
- 7.11. Pokud kupující zvolí poskytnutí přiměřené slevy, platí, že nárok na slevu odpovídá rozdílu mezi hodnotou, kterou by měl předmět plnění bez vad a hodnotou, kterou měl předmět plnění dodaný s vadami v době, ve které se mělo uskutečnit řádné plnění.
- 7.12. Prodávající bude zajišťovat případné servisní služby v záruční a na základě uzavřené servisní smlouvy i pozáruční době.
- 7.13. Pro případ, že by prodávající ve své nabídce do výběrového řízení nabídl kupujícímu výhodnější podmínky záruky a servisní podpory, než jsou uvedeny v tomto článku, budou se podmínky záruky a servisní podpory řídit těmito výhodnějšími podmínkami.

## **8. Odstoupení od smlouvy**

- 8.1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 8.2. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy:
  - jestliže bylo proti prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;
  - jestliže je prodávající v prodlení s dodáním předmětu plnění či poskytnutím souvisejícího plnění dle ust. čl. 4.1. této smlouvy delším než 30 dnů oproti termínu stanovenému v ust. čl. 5.1. této smlouvy;
  - v případě, že by předmět plnění neměl požadované vlastnosti stanovené dle čl. 3.1. této smlouvy;
  - v případě, že by předmět plnění byl zatížen právy třetích osob.
- 8.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do deseti dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 8.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody, nároků na smluvní pokuty, a ty závazky smluvních stran, které dle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.
- 8.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Tato smlouva se řídí platnými předpisy České republiky, představuje kompletní ujednání mezi smluvními stranami o jejím předmětu a nahrazuje veškerá předchozí ujednání.
- 9.2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí mít formu číslovaného písemného dodatku a musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
- 9.3. Případné spory vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nebude-li to možné, pak prostřednictvím příslušného smírčího soudu. Pokud během 30 dnů nebude dosaženo smírčího řešení, budou případné spory řešeny místně příslušným soudem podle sídla kupujícího.
- 9.4. Proávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky budou podílejí.
- 9.5. Proávající bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Proávající poskytne kupujícímu do 2 pracovních dnů od uzavření smlouvy textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

- 9.6. S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, kupující nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sbo zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Kupující dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města [www.mesto-pisek.cz](http://www.mesto-pisek.cz).
- 9.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nabývá jejím uveřejněním v registru smluv.
- 9.8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku platného a účinného v době podpisu této smlouvy a ostatními právními předpisy České republiky.
- 9.9. Uzavření smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města Písek dne 14.11.2022 usnesením č. 644/22. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

**PRODÁVAJÍCÍ:**

V Praze dne 18.11.2022

Ing. Jiří Kvaček

jednatel

**KUPUJÍCÍ:**

V Písku dne 18.11.2022

JUDr. Ing. Michal Čapek

starosta

Příloha č. 1 kupní smlouvy

Specifikace předmětu plnění smlouvy: stacionární kapotovaný záložní zdroj el. energie

Značka, model (obchodní označení): HIMOINSA typ HSY – 50T5 kapotovaný

Jmenovitý výkon dieselaagregátu	kVA	50
Cos Phi		0,8
Napětí	V	3 x 400
Frekvence	HZ	50
Počet fází		3
Regulace výstupního napětí AVR	Ano/Ne	ANO
Maximální odchylka napětí	%	1
Palivo		nafta
Doba běhu při jmenovitém výkonu bez doplňování paliva	hod	15
Spotřeba paliva při jmenovitém výkonu	l/hod	11
Hluk ve vzdálenosti 7m od stroje	dB(A)	66+-2,4
Vstupní 3 pólový jistič	Ano/Ne	ANO
Certifikace výrobce		ANO
Otáčky	rpm	1500
Kapacita baterie	A/hod	92
Kapacita palivové nádrže	Lit	170
Meziúdržbová životnost	motohodin	250
Rok výroby		2022
Certifikace výrobce		ANO
Motor		YANMAR 4TNV98THSPU
Motor – emisní norma		NA
Ekologická zachytná vana provozních kap.	Ano/Ne	ANO
Počet válců a uspořádání		4 L
Regulace otáček		mechanická
Sání motoru		přeplňované
Vrtání a zdvih	mm	98 x 110
Kompresní poměr		18:1
Zdvihový objem	Lit	3,319
Přesnost regulace napětí	%	1
Třída izolace alternátoru		H
Množství oleje	Lit	10,5
Množství chladidla	Lit	9
Teplota výfukových plynů	°C	480
Množství vzduchu radiátorem	m3/s	0,979
Množství vzduchu pro spalování	m3/min	3,24
Řídící jednotka v českém jazyce	Ano/Ne	ANO
Garance servisu a náhradních dílu na 10 let	Ano/Ne	ANO



Informativní rozměry a váhy bez kapoty	mm	1850 x 780 x 1180
Informativní váha bez kapoty	kg	700
Informativní rozměry a váhy v kapotě	mm/kg	2200 x 910 x1350 / 890
Informativní váha v kapotě	kg	890

**PRODÁVAJÍCÍ:**

V Praze 18.11.2022

Ing. Jiří Kvaček

jednatel