

Smlouva o dodávce tepelné energie
uzavřená v souladu s § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zák

č. DS/2022

Smluvní strany

1. Energo Příbram, s.r.o.

se sídlem: Obecnická 269, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram

zastoupená: M. [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 275501

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů

IČO: 46356550

DIČ: CZ4635655 bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Dodavatel“)

2. Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram

Se sídlem: Brodská 100, 261 01 Příbram

Zastoupená [REDACTED]

IČ: 47067071, DIČ: CZ4706707

Bankovní spojení:

(dále jen „Odběratel“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa Odběratele a závazek Odběratele tepelnou energii odebrat a zaplatit za ni cenu sjednanou v této smlouvě, to vše za podmínek uvedených dále v této smlouvě.

2. Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 2.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“ této smlouvy. Teplota média je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen teplotu média vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 2.2. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 2.3. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona.
- 2.4. Odběratel se zavazuje oznámit Dodavateli veškeré závady na odběrném zařízení a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. Veškeré technické úpravy a změny v odběrném zařízení, které mohou mít vliv na dodávky tepelné energie, může Odběratel realizovat pouze po předchozích konzultacích s Dodavatelem.
- 2.5. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu Dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

3. Místo předání, místo a způsob měření

- 3.1. Za splnění dodávky tepelné energie v odběrném místě se považuje přechod teploty média do zařízení Odběratele v místě předání uvedeném v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“ této smlouvy. K přechodu vlastnictví dodávané tepelné energie v odběrném místě mezi smluvními stranami dochází při vstupu tepelné energie do zařízení Odběratele v místě předání.
- 3.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit a udržovat měřicí zařízení a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 3.3. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli dle jeho požadavků přístup k měřicímu zařízení a dalším zařízením, která jsou ve vlastnictví Dodavatele, a za tímto účelem se zavazuje poskytnout Dodavateli veškerou požadovanou součinnost, zejména je povinen umožnit Dodavateli osazení a kontrolu měřicího zařízení.
- 3.4. Odběratel se zavazuje, že na měřicímu zařízení neprovede žádné změny a zajistí ho proti neoprávněné manipulaci. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit Dodavateli jakékoli změny na měřicímu zařízení. V případě poškození nebo odcizení měřicího zařízení ve vlastnictví Dodavatele je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli náhradu škody.
- 3.5. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teploty média a údajů z měřicího zařízení. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, to na základě předchozí žádosti doručené Dodavateli a po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 3.6. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to podle spotřeby v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

4. Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 4.1. Cena tepelné energie je sjednána a kalkulována v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Odběratel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu tepelné energie ve výši a za podmínek sjednaných příloze č. 2 „Cenové ujednání“ této smlouvy. Jakékoli platby za tepelnou energii dle této smlouvy budou Odběratelem hrazeny na výše uvedený účet Dodavatele, a to řádně a včas. Rozhodujícím pro posouzení včasnosti platby je okamžik připsání platby na účet Dodavatele.
- 4.3. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 4.4. Faktury za dodávky tepelné energie budou vystavovány do 20. dne následujícího kalendářního měsíce se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury.
- 4.5. Při prodlení s jakoukoli platbou dle této smlouvy je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,005 % za každý započatý den prodlení až do zaplacení.

5. Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v odstavci 5.3 této smlouvy.
- 5.3. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v takové dohodě,
 - b) písemnou výpovědí Odběratele s 6 měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi Dodavateli.
- 5.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
- 5.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

6. Ostatní a závěrečná ujednání

- 6.1. Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.
- 6.2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků a úpravou smluvních typů jím nejbližších podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.
- 6.3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 6.4. Odběratel není oprávněn postoupit a/nebo převést jakákoli svá práva nebo jakékoli své závazky vyplývající z této smlouvy na jakoukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele.
- 6.5. Jakákoli změna smluvních podmínek, včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 6.6. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží Dodavatel a 1 vyhotovení obdrží Odběratel.
- 6.7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa
Příloha č. 2: Cenové ujednání

V Příbrami dne

26.10.22

V Příbrami dne

31.10.2022

Dodavatel:

Za Energo Příbram, s.r.o.

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Technické parametry odběrného místa

1. Energo Příbram, s.r.o.

se sídlem: Obecníká 269, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram

zastoupená: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 275501

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů

IČO: 46356550

DIČ: CZ4635655 bankovní spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „Dodavatel“)

2. Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram

Se sídlem: Brodská 100, 261 01 Příbram

Zastoupená: [REDACTED]

IČ: 47067071, DIČ: CZ4706707

Bankovní spojení:

(dále jen „Odběratel“)

Odběrné místo (název, adresa): Domov seniorů, Žežická 527, 261 01 Příbram

Místo předání: Příbram VII, Žežická 527, budova E

Způsob měření: měření množství průtoku a tepla

Teplonosné médium: horká voda

Tlak: 0,52 MPa

Tlaková diference: 0,42 MPa

Výkon: 0,178 MW

Objemový průtok: 7,65 m³/hod.

Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 90 °C / 70 °C

Příprava TV: ano

Dodávka TUV zajištěna nepřetržitě

teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Odběr kondenzátu nebo doplňkové vody: ne

Otopné období od 1. 9. do 31. 5. (dle ustanovení § 2 vyhlášky č. 194/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Dodavatel se zavazuje zajistit ve výše uvedeném topném období dodávku teplonosného média o teplotě zohledňující venkovní teplotu, a to dle uvedeného diagramu:

Teplotní diagram:

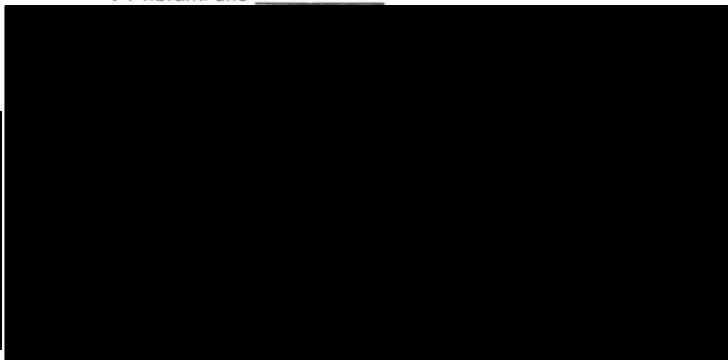
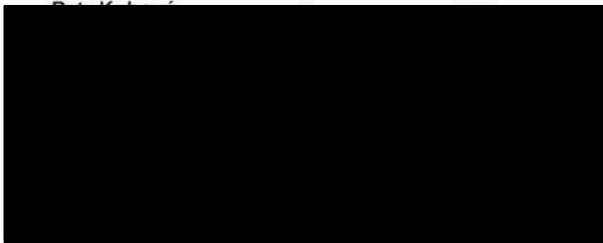
Venkovní teplota [°C]	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota média [°C]	41,5	44,5	48,3	51,9	55,5	58,9	62,3	65,6	68,8	71,9	75,1	78,1	81,2	84,1	87,1	90

V Příbrami dne 26.10.22

Dodavatel:

Za Energo Příbram, s.r.o.

31-10-2022
V Příbrami dne



Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. DS/2022

Cenové ujednání

1. Energo Příbram, s.r.o.

se sídlem: Obecnická 269, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram

zastoupená: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 275501

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů

IČO: 46356550

DIČ: CZ4635655 bankovní spojení: [REDACTED]

z

(dále jen „Dodavatel“)

2. Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram

Se sídlem: Brodská 100, 261 01 Příbram

Zastoupená: [REDACTED]

IČ: 47067071, DIČ: CZ4706707

Bankovní spojení:

(dále jen „Odběratel“)

1. Cena tepelné energie

- 1.1. Cena tepelné energie je sjednána a kalkulována v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2. Cena tepelné energie ke dni uzavření smlouvy činí **765 Kč/GJ (+ DPH)**.
- 1.3. K ceně bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.
- 1.4. Případnou změnu cenových ujednání oznámí Dodavatel Odběrateli písemně nejpozději 30 dnů před navýšením ceny.
- 1.5. Pokud by došlo ke změně právních předpisů nebo postupů orgánů veřejné moci, v jejichž důsledku by výroba nebo rozvod tepelné energie byly přímo nebo nepřímo zatíženy novými nebo zvýšenými daněmi, poplatky nebo odvody jakéhokoli druhu, nebo došlo ke snížení jakéhokoli příspěvku k ceně tepelné energie, je Dodavatel oprávněn odpovídajícím způsobem zvýšit sjednanou cenu tepelné energie.

V Příbrami dne

26.10.22

V Příbrami dne

31.10.2022

Dodavatel:

