



MHMPXPJXISIO

## **S m l o u v a**

### **o zřízení věcného břemene č. ZVB/36/01/004486/2022**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“),  
uzavřely

#### **1. hlavní město Praha**

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. č. 2/2, Staré Město, PSČ: 110 00

IČO: 00064581      DIČ: CZ00064581

zastoupené: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „povinný“

#### **2. CETIN a.s.**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063      DIČ: CZ04084063

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená: na základě plné moci ze dne 15.12.2021 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČO: 25740253

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

(příloha č. 1)

zastoupená na základě plné moci ze dne 5.1.2022 Soňou Plíhalovou (příloha č. 2)

dále jen „oprávněný“

(společně též jako „smluvní strany“, případně samostatně jako „smluvní strana“) níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto **smlouvu o zřízení věcného břemene** (dále jen „smlouva“)

### **čl. I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Oprávněný je podnikatelem zajišťujícím veřejnou komunikační síť ve smyslu zákona o elektronických komunikacích, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany oprávněného jedním z předpokladů řádného zajištění výkonu oprávnění dle odst. 1 a 2 ustanovení § 104 zákona o elektronických komunikacích.
2. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. **4488/1** v katastrálním území **Strašnice** (dále jen „**k. ú. Strašnice**“), obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu

vlastnictví č. 655 pro k. ú. Strašnice, obec Praha (dále jen „**pozemek**“).

3. Oprávněný prohlašuje, že na pozemku je umístěno podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby „11010-096414, 0344/20 FTTH P-10 Ateli, Štěchovická, OK.“ (dále jen „**stavba**“).

## **čl. II.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – služebnosti umístění a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě (dále též jen „**věcné břemeno**“). Obsah věcného břemene je specifikován v čl. III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k tíži pozemku ve prospěch oprávněného v rozsahu uvedeném v této smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích.

## **čl. III.**

### **Specifikace věcného břemene**

1. Povinný za podmínek sjednaných v této smlouvě zřizuje k tíži pozemku ve prospěch oprávněného věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě, spočívající v umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „**zařízení**“) na pozemku, a v právu přístupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav zařízení. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněného provádět na zařízení úpravy za účelem jeho výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění.
2. Rozsah věcného břemene je vyznačen v geometrickém plánu č. **4844-117/2022**, schváleném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 22.7.2022 pod čj. **PGP-3195/2022-101**, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka pozemku přecházejí práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele pozemku.
4. Oprávněný prohlašuje, že právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá. Povinný prohlašuje, že si je vědom své povinnosti toto právo strpět a nerušit, a zavazuje se zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení zařízení nebo k omezení výkonu práva oprávněného dle této smlouvy.

## **čl. IV.**

### **Výše náhrady za zřízení věcného břemene**

1. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné.
2. Výše náhrady za zřízení věcného břemene je určena dle zásad uvedených v ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k zákonu o oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, vypracovaným Ing. Jaroslavem Semrádem dne 7.10.2022, vedeným pod č. 184/3408/2022 znaleckého deníku.
3. Výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí **65 730 Kč bez DPH** (slovy: šedesát pět tisíc sedm set třicet korun českých). **Oprávněný** je povinen tuto částku, včetně platné sazby daně z přidané hodnoty (DPH), nákladů na vypracování znaleckého posudku ve

výši 5 082 Kč, sestávajících ze znalečného ve výši 4 200 Kč + DPH, a poplatek za návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle aktuálního Sazebníku úplat a správních poplatků podle zákona č. 634/2004 Sb., o poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeného od DPH, uhradit na základě **povinným** vystavené a **oprávněnému** zasláné faktury – daňového dokladu.

4. **Oprávněný** je povinen zaplatit fakturu na účet povinného vedený u [REDAKCE] č. ú. [REDAKCE]. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením fakturované částky se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300 Kč.
5. Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy.
6. V případě, že katastrální úřad nepovolí vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude náhrada za zřízení věcného břemene vrácena v plné výši na účet oprávněného.

#### **čl. V.**

##### **Doba trvání věcného břemene**

Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem nebo dohodou smluvních stran.

#### **čl. VI.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Povinný výslovně souhlasí, aby oprávněný a jeho případní smluvní partneři v době do povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí pozemek užívali za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav zařízení.
2. Oprávněný má ve vztahu k pozemku dále oprávnění, která mu vznikem věcného břemene dle této smlouvy přísluší především z ustanovení § 104 zákona o elektronických komunikacích.
3. Oprávněný je povinen při výkonu práva dle této smlouvy postupovat dle příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích, a co nejvíce šetřit práva povinného. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést vždy pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání pozemku a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.
4. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; oprávněný nenese náklady na udržování a zachování pozemku.
5. Jednat ve věcech, souvisejících s výkonem práv podle této smlouvy, je za stranu povinnou oprávněna osoba na tel. č.: [REDAKCE]. V případě změny v osobě oprávněné za povinného jednat se povinný zavazuje tuto změnu bezodkladně ohlásit oprávněnému. Za oprávněného je ve věcech, souvisejících s výkonem práv podle této smlouvy, pověřena Soňa Plíhalová.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy, vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v zákoně o elektronických komunikacích výslovně neupravené, se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
3. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s příslušným ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude předložen Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, prostřednictvím povinného.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
6. Pokud se některé ustanovení smlouvy ukáže neplatným či nějaký nedostatek bude bránit vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí, neznamená to zánik smlouvy, ale smluvní strany se dohodnou podle zásad poctivého obchodního styku o nahrazení textu jiným, sledujícím stejný účel, nebo o doplnění podkladů pro příslušný katastrální úřad.
7. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v centrální evidenci smluv (CES), vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění, které dle dohody smluvních stran zajistí povinný.
12. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu k řízení o povolení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí. Povinný obdrží pět stejnopisů a oprávněný jeden

stejnopis této smlouvy.

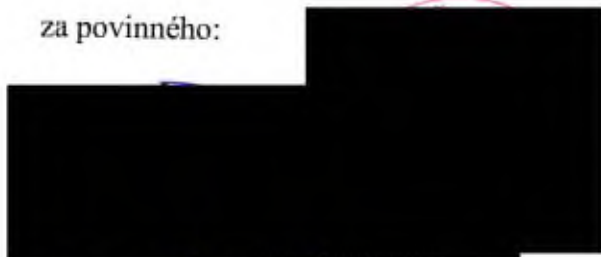
13. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci Magistrátu hlavního města Prahy.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům, což stvrzují svými podpisy.

Příloha:

- č. 1 – plná moc ve prospěch TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
č. 2 – plná moc ve prospěch Soni Plíhalové  
č. 3 – geometrický plán č. 4844-117/2022 pro k.ú. Strašnice

V Praze dne: 16 -11- 2022

za povinného:



Mgr. Pavla Dytrychová  
ředitelka odboru EVM MHMP

V Praze dne: - 1 -11- 2022

za oprávněného: TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
Praha 10, U Záb. zámku 233/15  
tel. č. 272760095  
DIČ: CZ26740253 -25-



Sona Plíhalová  
za CETIN a.s.



Evidenční číslo: PŘ/3284/2021

## PLNÁ MOC

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623  
IČO: 04084063, zastoupena níže podepsanými členy představenstva  
(dále jen „Zmocnitel“),

**zmocňuje**

**TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.**

se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 5803  
IČO: 25740253,  
(dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby **zastupoval** Zmocnitele, **jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoli správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a
- (vii) uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikaci nebo

- veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
- (viii) uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvy o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
  - (ix) zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
  - (x) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
  - (xi) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo;
  - (xii) zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů;
  - (xiii) ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčeně haváři na síti elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnitele;
  - (xiv) prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele;
  - (xv) převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí rovněž Zmocněnec.

Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec má právo oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Udělením této plné moci je odvolána plná moc ze dne 20. 10. 2021, č. PŘ/3237/2021 Zmocnitelem udělená Zmocněnci.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 30. 9. 2024.

V Praze dne 15-12-2021

CETIN a.s.  
Představenstvo



Ing. Martin Skop  
člen představenstva



Michal Frankl  
člen představenstva

## PLNÁ MOC

Společnost **TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.**, se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČ 25740253, registrovaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5803, za kterou jedná Ing. Jan Kolář, předseda představenstva (dále jen „Zmocnitel“), tímto **zmocňuje paní**

### Soňu Plíhalovou

bytem [redacted] (dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby zastupoval Zmocnitele, jednal jménem Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- i. podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- ii. projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- iii. činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- iv. projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncevého bodu veřejné komunikační sítě; a
- v. za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15 000,- Kč (slovy, patnáct tisíc korun českých); a
- vi. uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek, k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200 000,- Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých); a



- vii. uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikaci nebo veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnítele; a
- viii. uzavřel jménem Zmocnítele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
- ix. zastupoval Zmocnítele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
- x. činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
- xi. jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnítele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnítele, jehož výše nepřesáhne 500 000,- Kč ( slovy pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo; a
- xii. zastupoval Zmocnítele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů; a
- xiii. ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčené havárií na sítí elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnítele; a
- xiv. prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnítele; a
- xv. převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnítele provádí Zmocněnec

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 30. 9. 2024.

V Praze dne 5. 1. 2022

Za společnost TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Ing. Jan Kolář  
předseda představenstva

Tuto plnou moc přijímám.

Soňa Plíhalová

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4  
pod č. legalizace VV0078/2022  
vlastnoručně podepsala

Jan Kolář, [redacted]  
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 4, Chodov, [redacted]  
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz [redacted]

Právní úkony, které lze provádět s právní účinností pouze osobou s tímto ověřením.

V Praze 4 dne 6. 1. 2022

legalizaci provedla  
ana Profousová