

D o d a t e k č. 4
k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí č. 56/7/2006

1. Statutární město Most

Jednající : primátorem města Ing. Vlastimilem Vozkou
IČ : 00266094
DIČ : CZ00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSČ: 434 69
Bankovní spojení : [redacted] č.ú. [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Vladimír Fořt

Nar. : [redacted] 1973
Bytem : Litvínov – Janov, [redacted]
Adresa pro doručení : Litvínov – Janov, [redacted]

(dále jen „nájemce“)

dohodli se dnes takto:

čl. I

1.1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí (dále jen „smlouva“) ve znění jejich dodatků č. 1 až č. 3.

1.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:
článek III smlouvy – bod 3.6. se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

3.6. Nájemce se zavazuje stavbu na pozemcích zahájit do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy, a dokončit ji do 31.03.2012. V případě porušení povinnosti stavbu včas zahájit do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši jednoho ročního nájmu, tj. 6.090,- Kč, a v případě porušení povinnosti stavbu dokončit do 31.03.2012 je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvou ročních nájmu, tj. 12.180,- Kč.

článek VI smlouvy – bod 6.1. se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

6.1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.03.2012, ukončením nájemní smlouvy uplynutím doby, na kterou je sjednána, není dotčena účinnost žádného z ustanovení smlouvy o budoucí kupní smlouvě obsažené v čl. IV této smlouvy.

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

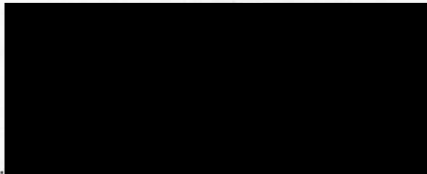
čl. II

2.1. Tento dodatek je vyhotoven na základě souhlasu Zastupitelstva města Mostu ze dne 24.06.2010, č. usnesení 104/5/2010/1.

2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a dva obdrží pronajímatel, nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Mostě, dne: 22 -09- 2010

Pronajímatel:



Ing. Vlastimil Vozka
primátor statutárního města Mostu

V Most, dne: 20 -09- 2010

Nájemce:



Vladimír Fořt

| | Datum | Jméno a příjmení (nebo název orgánu) | Funkce a útvár | Podpis |
|------------------|--|---|-------------------|--------|
| Vypracoval: | 20.8.10 | | | |
| Vedoucí odboru: | 27.8.10 | | | |
| Správce rozpočtu | 26.8.10 | | | |
| Právně posoudil: | 20.8.10 | | | |
| Za VM schválil: | 27.8.10 | | | |
| Důvod uzavření: | Usnesení ZmM ze dne 24.06.2010 č. 104/5/2010/1 | | | |