



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1860/ORM/2016 ze dne 21. 12. 2016 uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) a vnitřního předpisu č. 5/2016 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Jihlavy na akci: „Chráněné bydlení pro osoby se zdravotním postižením v Jihlavě, Matky Boží 36“

I. SMLUVNÍ STRANY

- Objednatel: **Statutární město Jihlava**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Ing. Vratislavem Výborným, náměstkem primátora
IČO: 002 86 010
DIČ: CZ00286010
- Zhotovitel: **Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.**
Sídlo firmy: Strojírenská 4/7, Jihlava 586 01
Zastoupený: Alena Bišofová - jednatel
Zápis v obchodním rejstříku: Krajského soudu v Brně
Oddíl C, vložka 13923 ze dne 2. 2. 1994
IČO: 49974424
DIČ: CZ 49974424
Bankovní spojení: Komerční banka Jihlava
Číslo účtu: 29806681/0100
- Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing. Alena Kottová
vedoucí odboru rozvoje města
za zhotovitele: Alena Bišofová
- Kontaktní osoba objednatele: Bc. Tomáš Kejval
V technických věcech jedná za zhotovitele: Radek Popelka, Věra Zejdová

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Zhotovitel a objednatel (dále též jako smluvní strany) uzavřeli dne 21. 12. 2016 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace a další činnosti tam uvedené, vše na akci s názvem „Chráněné bydlení pro osoby se zdravotním postižením v Jihlavě, Matky Boží 36“ (dále též jako smlouva).
- V souvislosti s uzavřenou smlouvou se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, a to z důvodu s rozšířením předmětu díla, termínu plnění a ceny způsobené tímto rozšířením původního předmětu díla.

III. PŘEDMĚT DODATKU

- Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodnuly na následujících změnách uvedených v tomto ustanovení.
- Původní textace prvního odstavce čl. II smlouvy, který není číslován, se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Zhotovitel se zavazuje vypracovat a dodat na akci:

**Chráněné bydlení pro osoby se zdravotním postižením
v Jihlavě, Matky Boží 36**

projektovou dokumentaci:

- pro územní souhlas na přístavbu přístupové rampy
- pro provádění stavby přístupové rampy a přestavby části přízemí domu na byt chráněného bydlení
- pro provádění stavby na napojení bytu chráněného bydlení na metropolitní síť města Jihlavy
- interiéru

Projektová dokumentace bude umožňovat vypsání zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Součástí bude zajištění inženýrské činnosti pro:

- vydání územního souhlasu na přístupovou rampu
- vydání územního souhlasu na přípojku metropolitní sítě
- vydání stavebního povolení bytu chráněného bydlení

Zhotovitel zajistí autorský dozor a činnosti koordinátora BOZP v přípravné fázi.

Dále zhotovitel zabezpečí v rámci projektové činnosti na své náklady veškeré průzkumné práce a činnosti nutné pro splnění díla tak, aby byla zajištěna realizovatelnost stavby.“

3. Smluvní strany se dohodly též na změně čl. II. odst. 1 písm. g) smlouvy tak, že původní text se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„g) Inženýrská činnost bude spočívat v zajištění veškerých úkonů potřebných k vydání všech nutných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a povolení nezbytných k vydání územního souhlasu a stavebního povolení, popř. dalších rozhodnutí, nutných k realizaci stavby v souladu se stavebním zákonem. Územní souhlas bude pro přístavbu vnější přístupové rampy, pro vedení optického kabelu metropolitní sítě města Jihlavy a pro přeložku plynárenského zařízení. Stavební povolení bude na přestavbu stávajícího nebytového prostoru na byt chráněného bydlení.“

4. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že původní text čl. II. odst. 1 písm. k) smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„k) Počet vyhotovení pro objednatele –

- projektová dokumentace pro provádění stavby a zajištění územního souhlasu na napojení metropolitní sítě města Jihlavy vč. dokl. části

6 vyhotovení v tištěné podobě + 1x digitálně na CD (pdf + dwg)
+ 2 x v tištěné podobě pro stavební úřad

- projektová dokumentace pro územní souhlas na přístavbu přístupové rampy vč. dokl. části

1 vyhotovení v tištěné podobě + 1x digitálně na CD (pdf + dwg)
+ 2 x v tištěné podobě pro stavební úřad

- projektová dokumentace pro provádění stavby na přestavbu na byt chráněného bydlení a přístavbu přístupové rampy vč. dokl. části pro stavební povolení

6 vyhotovení v tištěné podobě + 1x digitálně na CD (pdf + dwg)
+ 2 x v tištěné podobě pro stavební úřad

- projektová dokumentace interiéru

6 vyhotovení v tištěné podobě + 1x digitálně na CD(pdf+dwg)“

5. Smluvní strany dále doplňují ustanovení čl. II. odst. 1 s tím, že přidávají nové ustanovení označení písm. l) následujícího znění:

„l) Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s Materiálně – technickým standardem pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou a

v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.“

6. V souvislosti se změnou a rozšířením předmětu díla dále smluvní strany upravují ust. čl. III. odst. 1.2. smlouvy tak, že původní text tohoto odstavce 1.2. ruší a nahrazují jej tímto zněním:

„1.2. *Lhůta dokončení projektové dokumentace, zajištění územních souhlasů a podání kompletní žádosti o vydání stavebního povolení:*

do 19. 6. 2017

7. Dále v souvislosti se změnou a rozšířením předmětu díla dále smluvní strany upravují ust. čl. III. odst. 2. smlouvy tak, že původní text tohoto odstavce 2. ruší a nahrazují jej tímto zněním:

„2. *Dodávka bude splněna:*

- dle bodu 1.2. - předáním a převzetím 6 paré projektové dokumentace pro provádění stavby na napojení metropolitní sítě města Jihlavy + 1x digitálně na CD (pdf + dwg) vč. dokladové části s kompletní žádostí o vydání územního souhlasu

- předáním a převzetím 1 paré projektové dokumentace pro územní souhlas na přístavbu přístupové rampy + 1x digitálně na CD (pdf + dwg) vč. dokladové části s kompletní žádostí o vydání územního souhlasu

- předáním a převzetím 6 paré projektu pro provádění stavby na přístavbu na byt chráněného bydlení a přístavbu přístupové rampy + 1 x digitálně na CD (pdf + dwg) – vč. rozpočtů, výkazů výměr a dokladové části s kompletní žádostí o vydání stavebního povolení

- předáním a převzetím 6 paré projektové dokumentace interiéru + 1x digitálně na CD (pdf+dwg)

- dle bodu 1.3. - dokončením stavby jako celku a vydáním kolaudačního souhlasu.

Součástí předání projektové dokumentace budou i dokumenty obsažené v čl. II. odst. 4.“

8. V souvislosti se změnami smlouvy výše uvedenými se smluvní strany dále dohodly na změně čl. IV. odst. 1 smlouvy s tím, že původní text tohoto odstavce se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„1. *Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele z 16. 12. 2016 a dále doplněna nabídkou zhotovitele z 24. 3. 2017. Sjednaná cena i všechny její části obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou sjednaných činností. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce posledního dne lhůty pro dokončení.*

projektová dokumentace pro provádění stavby na napojení metropolitní sítě města Jihlavy vč. dokladové části s kompletní žádostí o vydání územního souhlasu

15.000,- Kč

projektová dokumentace pro územní řízení na přístavbu přístupové rampy

vč. dokladové části s kompletní žádostí o vydání územního souhlasu	15.000,- Kč
projektová dokumentace pro provádění stavby na přestavbu na byt chráněného bydlení a přístavbu přístupové rampy, vč. rozpočtů, výkazů výměr a dokladové části s kompletní žádostí o vydání stavebního povolení	44.000,- Kč
projektová dokumentace interiéru	10.000,- Kč
autorský dozor	4.000,- Kč

Cena celkem bez DPH **88.000,- Kč**

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.“

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

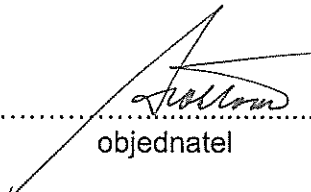
1. V ostatních tímto dodatkem nedotčených ustanoveních zůstává smlouva beze změn a v platnosti a účinnosti.
2. Uzavřením tohoto dodatku se tento dodatek se stává součástí smlouvy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele a jeden stejnopis pro zhotovitele.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, a to v souladu a rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Platnost tohoto dodatku nastává dnem podpisu poslední ze smluvních stran, účinnost pak nastává dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Objednatel zajistí zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

V Jihlavě dne: 18.5.2017

V Jihlavě dne: 18.5.2017



 zhotovitel



 objednatel

