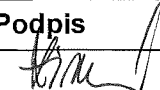
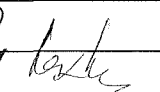
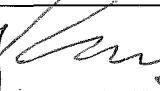


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Kupní smlouva			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	ZK	Datum:	20.12.2016	Č.usnesení: 0603/08/2016/ZK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	3			
Adresát:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace			
Smluvní částka: 1)	5000.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H. Zimolová	15.3.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	15.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	15.3.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	15.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	15.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P. Kolář	15.3.2017
	Správce rozpočtu:	OE/P. Tulis	15.3.2017

Poznámka:

Subjekt (IČO: 70994234), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: zimolova, datum ověření: 15.03.2017 08:25:27):

OM 10/2014 výkup pozemku par. č. 1641/32 v k. ú. Luka nad Jihlavou

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 5000, Datum Od: , Datum do: , Perioda: , ODP: 3639, ORJ: 8000, ORG: POL: 6130 UZ: 81

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košílce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP0187CMM

Kupní smlouva

o prodeji nemovité věci uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

2409/17

Prodávající: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

číslo účtu: 14606011/0710

(dále jen „prodávající“)

a

Kupující: Kraj Vysočina

IČO: 70890749, DIČ CZ70890749

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

zastoupen: MUDr. Jiřím Běhounekem, hejtmanem kraje

k podpisu pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu: 40 50 00 50 19/6800

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle platného právního řádu České republiky na prodej níže uvedené nemovitosti ve vlastnictví České republiky tuto kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že má na základě zákona č.77/2002 Sb., v platném znění, právo hospodařit s níže uvedeným majetkem v obci Luka nad Jihlavou a katastrálním území Luka nad Jihlavou, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 236 – u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.

Předmětem prodeje je pozemek parcelní číslo 1641/32 v obci a katastrálním území Luka nad Jihlavou.

Vlastnictví České republiky k uvedené nemovitosti vyplývá z železniční knihy, definitivní vložka č. 143, pro katastrální území Luka nad Jihlavou.

K prodeji uvedeného majetku byl udělen v souladu s § 20 odst. 4 zákona č.77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlas vlády České republiky usnesením č. 961 ze dne 2. listopadu 2016.

II.

Prodávající prodává předmět prodeje dle článku I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši **5.000,- Kč, slovy: pět tisíc korun českých** do vlastnictví kupujícího. Kupující předmět prodeje od prodávajícího za tuto kupní cenu přebírá a do svého vlastnictví kupuje.

III.

Kupní cena ve výši dle článku II. této smlouvy byla zaplacená před uzavřením smlouvy na účet prodávajícího číslo **14606011/0710** vedený u České národní banky, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, variabilní symbol **6393066016**. Prodávající svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že tímto způsobem byla celá kupní cena vyrovnána.

IV.

Vlastnictví k předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy nabývá kupující zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.

Kupující se touto smlouvou zavazuje bezodkladně podat návrh u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na provedení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy a uhradit veškeré náklady spojené s jeho provedením.

V.

Kupující prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy dobře seznámil a kupuje jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, tak jak stojí a leží.

Prodávající prohlašuje, že si není vědom, že by na předmětu prodeje dle čl. I. vázla zástavní práva, věcná břemena, práva třetích osob či jiné závazky než ty, které jsou uvedeny v této kupní smlouvě nebo na listu vlastnictví č. 236 a že by nemovitost byla dotčena změnou právních vztahů („plomba“) ke dni uzavření této smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že s ohledem na to, že u převáděné nemovitosti nebyl proveden ani v minulosti průzkum stavu podzemních vod za účelem vyhotovení znaleckého posudku na určení rozsahu ekologických zátěží, mohou se tyto zátěže vyskytovat.

Kupující bere na vědomí, že prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona.

VI.

O odkoupení předmětu prodeje dle čl. I. této kupní smlouvy od prodávajícího a o výši kupní ceny bylo rozhodnuto usnesením č. 0603/08/2016/ZK Zastupitelstva Kraje Vysočina ze dne 20. 12. 2016, v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

V souvislosti s polohou předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy v ochranném pásmu dráhy se kupující zavazuje:

- provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a po předchozím projednání a souhlasu prodávajícího či jeho právního nástupce,
- strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na prodávajícím či jeho právním nástupci opatření proti těmto vlivům.

VIII.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, a že s obsahem této smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí.

Pro případ, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

Pro případ, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu práv dle této smlouvy zamítne nebo zastaví příslušné řízení, zavazují se smluvní strany poskytnout vzájemnou součinnost a bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky návrhu či vlastní smlouvy, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

IX.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

X.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.

Kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží prodávající a kupující a jedno vyhotovení bude připojeno k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

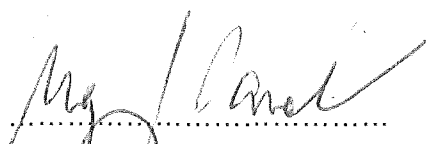
V Praze dne
prodávající 02-05-2017

V Jihlavě dne 15. 03. 2017
kupující

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Praha 1, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(43)

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

49



Ing. Pavel Surý
generální ředitel



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku