

**Dodatek č. 5**  
**k nájemní smlouvě č. 9149000215 ze dne 17. 7. 2015**

Smluvní strany

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: [REDAKCE]

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: [REDAKCE]

bankovní spojení: ČNB, a.s.

číslo účtu: dle přílohy č. 2 A-F

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**DELIKOMAT s.r.o.**

se sídlem: [REDAKCE]

IČO: 63475260

DIČ: CZ63475260

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 20361

zastoupena: [REDAKCE]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno-město

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „Nájemce“)

**Preambule**

Dne 24. 6. 2016 byla mezi společností České dráhy, a.s., jako prodávajícím, a Pronajímatelem, jako kupujícím, uzavřena **smlouva o koupi části závodu** (dále „smlouva o koupi části závodu“), na základě které došlo k převodu části závodu označené jako „Železniční stanice“ (část závodu představuje samostatnou organizační složku ve smyslu ustanovení § 2183 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“) jež tvoří v rámci závodu prodávajícího funkčně a účetně oddělenou část jeho jmění zahrnující hmotné, nehmotné i osobní složky, včetně věcí, práv a jiných majetkových hodnot sloužících zejména k zajišťování poskytování přepravních služeb pro přepravu osob a věcí v jednotlivých stanicích, a o níž prodávající vede v rámci svého závodu oddělené účetnictví) do vlastnictví České republiky s právem hospodařit ve prospěch Pronajímatele s tím, že **Česká republika** k převáděné části závodu **nabyla vlastnické právo** zveřejněním údaje, že kupující uložil smlouvu o koupi části závodu do sbírky listin obchodního rejstříku ve smyslu § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, t.j. ke dni **1. 7. 2016**.

O výše uvedené skutečnosti byl Nájemce informován dopisem ze dne 15. 7. 2016.

Předmětem smlouvy o koupi části závodu je i pronájem vymezené části prostor sloužících k podnikání v budovách v železničních stanicích uvedených v příloze č. 1 A-F, která je zároveň předmětem nájemní smlouvy č. 9149000215 uzavřené mezi Nájemcem a společností České dráhy, a.s. dne 17. 7. 2015 (dále „nájemní smlouva“). Pronajímatel na základě smlouvy o koupi části závodu vstoupil ke dni 1. 7. 2016 do práv a povinností pronajímatele - společnosti České dráhy, a.s., vyplývajících z nájemní smlouvy. Z tohoto důvodu Pronajímateli počínaje tímto dnem náleží nájemné a veškeré případné další platby hrazené Nájemcem, které vyplývají z nájemní smlouvy.

II.

1. 1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se mění takto:

V čl. III se ruší ustanovení bodu 3 a nahrazuje se tímto novým zněním:

Roční nájemné podle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku ve výši 32 659 200,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši, (slovy: třicet dva milionů šest set padesát devět tisíc dvě stě korun českých) je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, počínaje nájemným za měsíc červenec 2016, na bankovní účty Pronajímatele (dle variabilních symbolů), specifikované v příloze č. 2 A-F této smlouvy, a to vždy do 10. dne příslušného měsíce daného roku dle splátkových kalendářů, které tvoří přílohu č. 2 A-F této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

1.2. Mění se Příloha č. 2 A-F Splátkový kalendář.

1.3. Ostatní články smlouvy nedotčené tímto dodatkem se nemění.

III.

1.1. Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.

1.2. Pokud již Nájemce uhradil v plné výši nájemné splatné předem dnem uzavření tohoto dodatku na účet společnosti České dráhy, a.s., uhradí nejbližší splatné nájemné, včetně případných nedoplatků, na účet Pronajímatele (Správa železniční dopravní cesty, státní organizace) v souladu s čl. III nájemní smlouvy.

1.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

1.4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Příloha č. 1 A-F Seznam železničních stanic s rozdělením počtu samoobslužných center

Příloha č. 2 A-F Splátkový kalendář

V PLAZE dne 24-10-2016

v Modřicích dne 31-10-2016

Stanice	Název stanice	kategorie stanice	územní celek	Sazba nájemného v Kč/m <sup>2</sup> /rok	počet SOC celkem	počet SOC teplé	počet SOC potravinové	Nájemné v Kč/rok
330159	Adamov	D	Brno	████	1	1		████
330951	Blansko	C	Brno	████	3	2	1	████
332056	Boskovice	D	Brno	████	1	1		████
333153	Brno-Královo Pole	D	Brno	████	3	2	1	████
334250	Břeclav	B	Brno	████	4	3	1	████
335059	Bučovice	D	Brno	████	1	1		████
335554	Bystřice pod Pernštejnem	D	Brno	████	1	1		████
336156	Bzenec	D	Brno	████	1	1		████
542134	Havlíčkův Brod	B	Brno	████	3	2	1	████
338459	Hodonín	B	Brno	████	3	2	1	████
758029	Horní Cerekev	D	Brno	████	1	1		████
339259	Hrušovany nad Jevišovkou	D	Brno	████	2	1	1	████
339556	Hrušovany u Brna	D	Brno	████	1	1		████
340752	Chrlice	D	Brno	████	2	1	1	████
341255	Ivančice	D	Brno	████	1	1		████
342154	Jihlava	A	Brno	████	2	1	1	████
342253	Jihlava město	D	Brno	████	2	1	1	████
758409	Kostelec u Jihlavy	D	Brno	████	0	0		████
345454	Křenovice horní nádraží	D	Brno	████	1	1		████
345751	Křižanov	C	Brno	████	1	1		████
346551	Kuřim	C	Brno	████	2	1	1	████
346759	Kyjov	C	Brno	████	1	1		████
347252	Letovice	C	Brno	████	2	1	1	████
348557	Mikulov na Moravě	C	Brno	████	2	1	1	████
349456	Modřice	D	Brno	████	1	1		████
349555	Moravská Nová Ves	D	Brno	████	1	1		████
349852	Moravské Bránice	D	Brno	████	1	1		████
350058	Moravské Budějovice	D	Brno	████	1	1		████
351056	Moravský Krumlov	D	Brno	████	2	1	1	████
351254	Moravský Písek	D	Brno	████	1	1		████
351759	Náměšť nad Oslavou	C	Brno	████	2	1	1	████
352153	Nedvědice	D	Brno	████	1	1		████
352658	Nesovice	D	Brno	████	1	1		████
353854	Nové Město na Moravě	D	Brno	████	1	1		████
354456	Okříšky	C	Brno	████	1	1		████
742528	Pelhřimov	D	Brno	████	1	1		████
356055	Podivín	D	Brno	████	1	1		████
357376	Přibyslav	D	Brno	████	1	1		████
358556	Rapotice	D	Brno	████	1	1		████
359851	Skalice nad Svitavou	C	Brno	████	2	1	1	████
361055	Slavkov u Brna	D	Brno	████	1	1		████
361253	Sokolnice-Telnice	D	Brno	████	2	1	1	████
370957	Strážnice	C	Brno	████	1	1		████
361857	Střelice	D	Brno	████	1	1		████
541334	Světlá nad Sázavou	C	Brno	████	1	1		████
362459	Šakvice	D	Brno	████	1	1		████
749309	Teč	D	Brno	████	2	1	1	████
363952	Tišnov	C	Brno	████	1	1	0	████
365551	Třebíč	C	Brno	████	2	1	1	████
367953	Veselí nad Moravou	C	Brno	████	2	1	1	████
368753	Vranovice	D	Brno	████	2	1	1	████
368951	Vyškov na Moravě	C	Brno	████	2	1	1	████
369058	Zaječí	D	Brno	████	1	1		████
369157	Zastávka u Brna	D	Brno	████	2	1	1	████
369553	Znojmo	C	Brno	████	3	2	1	████
370155	Žďár nad Sázavou	B	Brno	████	3	2	1	████
<b>Celkem A:</b>	<b>56</b>				<b>87</b>	<b>63</b>	<b>24</b>	<b>4 138 800</b>

## Příloha č. 1 B

Stanice	Název stanice	kategorie stanice	územní celek	Sazba nájemného v Kč/m2/rok	počet SOC celkem	počet SOC teplé	počet SOC potravinové	Nájemné v Kč/rok
538439	Brandýs nad Orlicí	D	Hradec Králové	■	1	1		■
536102	Broumov	D	Hradec Králové	■	1	1		■
532002	Častolovice	D	Hradec Králové	■	1	1		■
574509	Červený Kostelec	D	Hradec Králové	■	1	1		■
568097	Česká Lípa hlavní nádraží	B	Hradec Králové	■	0	0	0	■
568295	Česká Lípa střežnice	D	Hradec Králové	■	1	1		■
575001	Česká Skalice	D	Hradec Králové	■	1	1		■
539130	Česká Třebová	A	Hradec Králové	■	2	2		■
568592	Doksy	D	Hradec Králové	■	1	1		■
534602	Dolní Lipka	D	Hradec Králové	■	0	0		■
532606	Doudleby nad Orlicí	D	Hradec Králové	■	1	1		■
567404	Dvůr Králové nad Labem	C	Hradec Králové	■	1	1		■
546523	Frydlant v Čechách	C	Hradec Králové	■	1	1		■
548537	Hlinsko v Čechách	D	Hradec Králové	■	1	1		■
555805	Hořice v Podkrkonoší	D	Hradec Králové	■	1	1		■
531202	Hradec Králové hlavní nádraží	A	Hradec Králové	■	5	3	2	■
531400	Hradec Králové-Slezské Předměstí	C	Hradec Králové	■	1	1		■
575225	Hrádek nad Nisou	C	Hradec Králové	■	1	1		■
538207	Hronov	D	Hradec Králové	■	1	1		■
530501	Chlumec nad Cidlinou	C	Hradec Králové	■	1	1		■
538132	Choceň	B	Hradec Králové	■	2	2		■
546531	Chrudim	C	Hradec Králové	■	1	1		■
550921	Jablonec nad Nisou	C	Hradec Králové	■	1	1		■
534008	Jablonné nad Orlicí	D	Hradec Králové	■	1	1		■
567701	Jaroměř	C	Hradec Králové	■	2	1	1	■
554204	Jičín	C	Hradec Králové	■	1	1		■
571604	Jilemnice	D	Hradec Králové	■	1	1		■
563007	Kopidlno	D	Hradec Králové	■	1	1		■
569400	Kunčice nad Labem	D	Hradec Králové	■	0	0		■
533307	Letohrad	C	Hradec Králové	■	1	1		■
542126	Liberec	A	Hradec Králové	■	3	2	1	■
534305	Lichkov	C	Hradec Králové	■	1	1		■
569301	Martinice v Krkonoších	D	Hradec Králové	■	1	1		■
537100	Meziměstí	D	Hradec Králové	■	1	1		■
571695	Mimoň	D	Hradec Králové	■	1	1		■
543512	Mnichovo Hradiště	D	Hradec Králové	■	1	1		■
536730	Moravany	D	Hradec Králové	■	1	1		■
349670	Moravská Třebová	D	Hradec Králové	■	0	0		■
538405	Náchod	C	Hradec Králové	■	1	1		■
538900	Nové Město nad Metují	D	Hradec Králové	■	1	1		■
545624	Nové Město pod Smrkem	D	Hradec Králové	■	0	0		■
567891	Nový Bor	D	Hradec Králové	■	1	1		■
564302	Nový Bydžov	D	Hradec Králové	■	1	1		■
555409	Ostrov	D	Hradec Králové	■	0	0		■
536136	Pardubice hlavní nádraží	A	Hradec Králové	■	6	4	2	■
546135	Pardubice-Rosice nad Labem	C	Hradec Králové	■	1	1		■
550632	Polička	C	Hradec Králové	■	1	1		■
535138	Přelouč	B	Hradec Králové	■	2	1	1	■
541102	Rychnov nad Kněžnou	C	Hradec Králové	■	1	1		■
542324	Rychnov u Jablonce nad Nisou	D	Hradec Králové	■	1	1		■
534834	Řečany nad Labem	D	Hradec Králové	■	1	1		■
565903	Semily	C	Hradec Králové	■	1	1		■
546838	Slatiňany	D	Hradec Králové	■	1	1		■
568006	Smiřice	C	Hradec Králové	■	1	1		■
550228	Smržovka	D	Hradec Králové	■	1	1		■
566406	Stará Paka	D	Hradec Králové	■	1	1		■
574806	Starkoč	D	Hradec Králové	■	1	1		■
543330	Svitavy	C	Hradec Králové	■	1	1		■
549527	Tanvald	D	Hradec Králové	■	1	1		■
537704	Teplice nad Metují	D	Hradec Králové	■	1	1		■

570200	Trutnov hlavní nádraží	B	Hradec Králové	████	2	1	1	████
531608	Třebechovice pod Orebem	C	Hradec Králové	████	1	1		████
539338	Třebovice v Čechách	D	Hradec Králové	████	0	0		████
543009	Turnov	B	Hradec Králové	████	1	1	0	████
531806	Týniště nad Orlicí	C	Hradec Králové	████	2	1	1	████
538637	Ústí nad Orlicí	B	Hradec Králové	████	0	0		████
572008	Vrchlabí	D	Hradec Králové	████	1	1		████
533208	Žamberk	D	Hradec Králové	████	1	1		████
565820	Železný Brod	D	Hradec Králové	████	1	1		████
Celkem B:		69			78	69	9	4 872 000

Příloha č. 1 C

Stanice	Název stanice	kategorie stanice	územní celek	Sazba nájemného v Kč/m2/rok	počet SOC celkem	počet SOC teplé	počet SOC potravinové	Nájemné v Kč/rok
330241	Baška	D	Olomouc	████	0	0		████
341248	Bohumín	B	Olomouc	████	2	1	1	████
330928	Bohuňovice	C	Olomouc	████	1	1		████
331850	Bojkovice	C	Olomouc	████	1	1		████
331421	Brodek u Přerova	C	Olomouc	████	1	1		████
331629	Bruntál	C	Olomouc	████	1	1		████
331041	Bystřice (Bystrzyca)	C	Olomouc	████	1	1		████
335851	Bystřice pod Hostýnem	C	Olomouc	████	1	1		████
333120	Červenka	C	Olomouc	████	1	1		████
332346	Český Těšín	B	Olomouc	████	2	1	1	████
332742	Dětmarovice	D	Olomouc	████	1	1		████
333344	Frenštát pod Radhoštěm	C	Olomouc	████	1	1		████
333443	Frýdek-Místek	B	Olomouc	████	3	2	1	████
333542	Frýdlant nad Ostravicí	B	Olomouc	████	2	2		████
334821	Grygov	E	Olomouc	████	1	1		████
334243	Háj ve Slezsku	D	Olomouc	████	0	0		████
335422	Hanušovice	D	Olomouc	████	1	1		████
334540	Havířov	B	Olomouc	████	3	2	1	████
335927	Hlubočky	D	Olomouc	████	1	1		████
335141	Hnojník	D	Olomouc	████	1	1		████
338558	Holešov	C	Olomouc	████	1	1		████
336529	Horní Lideč	C	Olomouc	████	2	1	1	████
337220	Hranice na Moravě	B	Olomouc	████	3	2	1	████
337329	Hranice na Moravě město	D	Olomouc	████	1	1		████
339853	Hulín	B	Olomouc	████	2	2		████
341057	Chropyně	D	Olomouc	████	1	1		████
338921	Jeseník	C	Olomouc	████	3	2	1	████
336743	Karviná hlavní nádraží	B	Olomouc	████	2	2		████
343061	Kojetín	B	Olomouc	████	2	1	1	████
337048	Kopřivnice	C	Olomouc	████	1	1		████
343855	Kostelec na Hané	D	Olomouc	████	0	0		████
337543	Kravaře ve Slezsku	D	Olomouc	████	1	1		████
344754	Kroměříž	B	Olomouc	████	3	2	1	████
339044	Krnov	C	Olomouc	████	1	1		████
345959	Kunovice	C	Olomouc	████	0	0		████
340422	Lipník nad Bečvou	C	Olomouc	████	1	1		████
340521	Lipová Lázně	D	Olomouc	████	1	1		████
347559	Luhačovice	C	Olomouc	████	1	1		████
342824	Mohelnice	C	Olomouc	████	1	1		████
342923	Moravičany	D	Olomouc	████	0	0		████
341040	Mosty u Jablunkova	C	Olomouc	████	0	0		████
336248	Návsí (Nawsie)	C	Olomouc	████	1	1		████
352856	Nezamyslice	D	Olomouc	████	2	1	1	████
341446	Nový Jičín město	C	Olomouc	████	1	1		████
343624	Olomouc hlavní nádraží	A	Olomouc	████	6	4	2	████
341941	Opava východ	B	Olomouc	████	2	2	0	████
342345	Opava západ	C	Olomouc	████	0	0		████
343640	Ostrava hlavní nádraží	A	Olomouc	████	5	3	2	████
343947	Ostrava střed	B	Olomouc	████	2	1	1	████

344143	Ostrava-Kunčice	C	Olomouc	████	2	1	1	████
344341	Ostrava-Svinov	B	Olomouc	████	5	3	2	████
350447	Ostrava-Vítkovice	C	Olomouc	████	1	1		████
355552	Ostrožská Nová Ves	D	Olomouc	████	0	0		████
355750	Otrokovice	C	Olomouc	████	3	2	1	████
355123	Postřelmov	D	Olomouc	████	1	1		████
357053	Prostějov hlavní nádraží	B	Olomouc	████	3	2	1	████
357251	Prostějov místní nádraží	D	Olomouc	████	1	1		████
346627	Přerov	A	Olomouc	████	3	2	1	████
345744	Příbor	C	Olomouc	████	0	0		████
347823	Rožnov pod Radhoštěm	C	Olomouc	████	1	1		████
348623	Senice na Hané	D	Olomouc	████	1	1		████
361451	Staré Město u Uherského Hradiště	B	Olomouc	████	3	2	1	████
346940	Studénka	C	Olomouc	████	1	1		████
348045	Suchdol nad Odrou	C	Olomouc	████	1	1		████
349423	Šternberk	C	Olomouc	████	2	1	1	████
349720	Šumperk	B	Olomouc	████	3	2	1	████
	Třinec	B	Olomouc	████	2	1	1	████
364752	Tlumačov	D	Olomouc	████	1	1		████
365759	Uherské Hradiště	B	Olomouc	████	2	1	1	████
365858	Uherský Brod	B	Olomouc	████	2	1	1	████
354951	Uherský Ostroh	D	Olomouc	████	1	1		████
351122	Uničov	C	Olomouc	████	2	1	1	████
351627	Valašské Meziříčí	B	Olomouc	████	3	2	1	████
352823	Velká Bystřice	D	Olomouc	████	1	1		████
349845	Veřovice	D	Olomouc	████	1	1		████
368050	Vizovice	D	Olomouc	████	1	1		████
350348	Vratimov	D	Olomouc	████	1	1		████
354423	Vsetín	B	Olomouc	████	2	1	1	████
355024	Zábřeh na Moravě	B	Olomouc	████	4	2	2	████
337550	Zlín střed	A	Olomouc	████	2	1	1	████
Celkem C:		80			127	94	33	9 558 000

Příloha č. 1 D

Stanice	Název stanice	kategorie stanice	územní celek	Sazba nájemného v Kč/m2/rok	počet SOC celkem	počet SOC teplé	počet SOC potravinové	Nájemné v Kč/rok
754820	Bechyně	D	Plzeň	████	0	0		████
747220	Blatná	D	Plzeň	████	1	1		████
739557	Blovice	D	Plzeň	████	1	1		████
769349	Břežnice	C	Plzeň	████	1	1		████
732826	České Budějovice	A	Plzeň	████	5	3	2	████
736322	České Velenice	C	Plzeň	████	1	1		████
760025	Český Krumlov	D	Plzeň	████	1	1		████
733527	Číčenice	C	Plzeň	████	2	1	1	████
753251	Dobřany	C	Plzeň	████	1	1		████
735159	Domažlice	C	Plzeň	████	2	1	1	████
733022	Hluboká nad Vltavou	D	Plzeň	████	1	1		████
747352	Holíšov	D	Plzeň	████	1	1		████
736058	Horažďovice	D	Plzeň	████	2	1	1	████
738658	Horažďovice předměstí	C	Plzeň	████	2	1	1	████
732453	Chrást u Plzně	D	Plzeň	████	0	0		████
743625	Jindřichův Hradec	C	Plzeň	████	2	1	1	████
752725	Kaplice	E	Plzeň	████	1	1		████
756825	Kardašova Řečice	D	Plzeň	████	0	0		████
737452	Klatovy	B	Plzeň	████	2	1	1	████
755520	Milevsko	D	Plzeň	████	1	1		████
739250	Nepomuk	C	Plzeň	████	1	1		████
764050	Nezvěstice	D	Plzeň	████	1	1		████
745950	Nýřany	D	Plzeň	████	1	1		████
756528	Písek	C	Plzeň	████	2	1	1	████
756429	Písek . Město	E	Plzeň	████	1	1		████
749457	Planá u Mariánských Lázní	C	Plzeň	████	1	1		████
732750	Plzeň hlavní nádraží	A	Plzeň	████	7	4	3	████

746552	Plzeň-Jižní předměstí	D	Plzeň	████	2	1	1	████	
755256	Poběžovice	D	Plzeň	████	1	1		████	
738328	Prachatice	D	Plzeň	████	1	1		████	
733824	Protivín	C	Plzeň	████	1	1		████	
734129	Ražice	C	Plzeň	████	1	1		████	
732057	Rokycany	B	Plzeň	████	2	1	1	████	
735720	Soběslav	C	Plzeň	████	1	1		████	
765859	Staňkov	D	Plzeň	████	0	0		████	
739854	Starý Plzenec	D	Plzeň	████	1	1		████	
747154	Stod	D	Plzeň	████	1	1		████	
761023	Strakonice	C	Plzeň	████	2	1	1	████	
747857	Stříbro	D	Plzeň	████	1	1		████	
736355	Sušice	C	Plzeň	████	2	1	1	████	
736223	Tábor	B	Plzeň	████	2	1	1	████	
756858	Tachov	D	Plzeň	████	1	1		████	
737122	Třeboň	D	Plzeň	████	1	1		████	
735522	Veselí nad Lužnicí	B	Plzeň	████	2	1	1	████	
751222	Vimperk	D	Plzeň	████	1	1		████	
737627	Vodňany	D	Plzeň	████	1	1		████	
739128	Volary	D	Plzeň	████	1	1		████	
733121	Zlív	C	Plzeň	████	1	1		████	
770255	Železná Ruda - Alžbětín	C	Plzeň	████	1	1		████	
Celkem D:					42	68	50	18	4 219 200

## Příloha č. 1 E

Stanice	Název stanice	kategorie stanice	územní celek	Sazba nájemného v Kč/m2/rok	počet SOC celkem	počet SOC teplé	počet SOC potravinové	Nájemné v Kč/rok
551069	Benešov u Prahy	B	Praha	████	3	2	1	████
730747	Beroun	B	Praha	████	2	1	1	████
546465	Brandýs nad Labem	D	Praha	████	1	1		████
540443	Čáslav	C	Praha	████	2	1	1	████
547760	Čelákovice	C	Praha	████	2	2	0	████
550467	Čerčany	C	Praha	████	2	1	1	████
530667	Český Brod	B	Praha	████	1	1		████
532267	Dobřichovice	D	Praha	████	2	1	1	████
536565	Hostivice	D	Praha	████	1	1		████
531863	Karlštejn	C	Praha	████	1	1		████
535161	Kladno	B	Praha	████	2	1	1	████
534149	Kolín	A	Praha	████	5	4	1	████
531343	Kostomlaty nad Labem	D	Praha	████	1	1		████
543967	Kralupy nad Vltavou	B	Praha	████	3	2	1	████
540146	Kutná Hora hlavní nádraží	B	Praha	████	3	2	1	████
563460	Kutná Hora město	C	Praha	████	2	1	1	████
544361	Libčice nad Vltavou	C	Praha	████	1	1		████
532549	Libice nad Cidlinou	D	Praha	████	0	0		████
534560	Lužná u Rakovníka	C	Praha	████	2	1	1	████
544148	Milovice	D	Praha	████	1	1		████
544510	Mladá Boleslav hlavní nádraží	B	Praha	████	3	2	1	████
546861	Neratovice	C	Praha	████	2	1	1	████
532143	Nymburk hlavní nádraží	A	Praha	████	3	2	1	████
545541	Nymburk město	D	Praha	████	1	1		████
531160	Pečky	D	Praha	████	1	1		████
532341	Poděbrady	B	Praha	████	2	1	1	████
530964	Poříčany	D	Praha	████	1	1	0	████
570168	Praha-Braník	D	Praha	████	1	1		████
573360	Praha-Čakovice	D	Praha	████	1	1		████
570663	Praha-Dejvice	D	Praha	████	2	1	1	████
572560	Praha-Holešovice	B	Praha	████	3	2	1	████
548263	Praha-Horní Počernice	D	Praha	████	1	1		████
571760	Praha-Libeň	C	Praha	████	3	2	1	████
532564	Praha-Radošín	C	Praha	████	1	1		████
572263	Praha-Smíchov	B	Praha	████	4	3	1	████
549568	Praha-Uhřetěves	D	Praha	████	2	1	1	████

572768	Praha-Vršovice	C	Praha	████	2	1	1	████	
573162	Praha-Vysočany	B	Praha	████	2	1	1	████	
640568	Praha-Zličín	E	Praha	████	0	0		████	
769042	Příbram	C	Praha	████	2	1	1	████	
760942	Rakovník	B	Praha	████	2	1	1	████	
544668	Roztoky u Prahy	D	Praha	████	1	1		████	
532168	Řevnice	D	Praha	████	2	1	1	████	
545145	Sadská	D	Praha	████	0	0		████	
550269	Senohraby	D	Praha	████	1	1		████	
538066	Slaný	D	Praha	████	1	1		████	
550061	Strančice	D	Praha	████	1	1		████	
557868	Týnec nad Sázavou	D	Praha	████	1	1		████	
530469	Úvaly	C	Praha	████	2	1	1	████	
531566	Velim	D	Praha	████	0	0		████	
533141	Velký Osek	C	Praha	████	1	1		████	
555466	Vrané nad Vltavou	D	Praha	████	1	1		████	
530147	Všetaty	D	Praha	████	2	1	1	████	
532069	Zadní Třeboň	D	Praha	████	1	1		████	
731042	Zdice	C	Praha	████	1	1		████	
561365	Zruč nad Sázavou	D	Praha	████	1	1		████	
<b>Celkem E:</b>					<b>56</b>	<b>92</b>	<b>65</b>	<b>27</b>	<b>5 904 000</b>

Příloha č. 1 F

Stanice	Název stanice	kategorie stanice	územní celek	Sazba nájemného v Kč/m2/rok	počet SOC celkem	počet SOC teplé	počet SOC potravinové	Nájemné v Kč/rok	
745059	Bečov nad Teplou	E	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
562090	Benešov nad Ploučnicí	C	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
548198	Bílina	C	Ústí nad Labem	████	2	1	1	████	
532796	Bohosudov	D	Ústí nad Labem	████	0	0		████	
559096	Bohušovice nad Ohří	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
562991	Česká Kamenice	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
556597	Děčín hlavní nádraží	A	Ústí nad Labem	████	3	2	1	████	
556894	Děčín východ	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
740050	Františkovy Lázně	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
542878	Hněvice	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
750356	Cheb	B	Ústí nad Labem	████	3	2	1	████	
740555	Chodov	C	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
534891	Chomutov	B	Ústí nad Labem	████	2	1	1	████	
537993	Kadaň	C	Ústí nad Labem	████	2	1	1	████	
745851	Karlovy Vary dolní nádraží	D	Ústí nad Labem	████	5	3	2	████	
535195	Kláštepec nad Ohří	C	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
759357	Kynšperk nad Ohří	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
570192	Litoměřice horní nádraží	C	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
540898	Litvínov	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
545996	Louny	C	Ústí nad Labem	████	2	1	1	████	
558593	Lovosice	B	Ústí nad Labem	████	3	2	1	████	
530188	Mělník	C	Ústí nad Labem	████	1	1	0	████	
533992	Most	B	Ústí nad Labem	████	3	2	1	████	
742056	Nejdek	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
758557	Ostrov nad Ohří	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
549097	Postoloprty	C	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
557694	Povrly	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
542571	Roudnice nad Labem	C	Ústí nad Labem	████	3	2	1	████	
564591	Rumburk	C	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
764555	Sokolov	C	Ústí nad Labem	████	2	1	1	████	
530691	Štětí	D	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
532895	Teplice v Čechách	B	Ústí nad Labem	████	1	1		████	
531798	Ústí nad Labem hlavní nádraží	A	Ústí nad Labem	████	4	3	1	████	
532093	Ústí nad Labem-Střekov	C	Ústí nad Labem	████	2	1	1	████	
531590	Ústí nad Labem západ	B	Ústí nad Labem	████	4	2	2	████	
537795	Žatec	C	Ústí nad Labem	████	2	1	1	████	
<b>Celkem F:</b>					<b>36</b>	<b>62</b>	<b>45</b>	<b>17</b>	<b>3 967 200</b>
<b>Celkem</b>					<b>339</b>	<b>514</b>	<b>386</b>	<b>128</b>	<b>32 659 200</b>



Správa železniční dopravní cesty

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016

k nájemní smlouvě 9149000215  
(začátek evidence k 01.07.2016)Nájemce:

DELIKOMAT s.r.o.

[redacted]

IČ : 63475260

DIČ : CZ63475260

SAP číslo: 5084383

Pronajímatel

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem [redacted]

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

jednající prostřednictvím SON Brno:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

bankovní spojení: ČNB, účet č. [redacted]

variabilní symbol: 2937100415

evidenční číslo dokladu: [redacted]

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
■	[redacted]	[redacted]	[redacted]	■	[redacted]	[redacted]	[redacted]
■	[redacted]	[redacted]	[redacted]	■	[redacted]	[redacted]	[redacted]
■	[redacted]	[redacted]	[redacted]	■	[redacted]	[redacted]	[redacted]
■	[redacted]	[redacted]	[redacted]	■	[redacted]	[redacted]	[redacted]
■	[redacted]	[redacted]	[redacted]	■	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Celkem za doklad:

1.724.500,00 Kč

362.145,00 Kč

2.086.645,00 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Praze dne: 24 -10- 2016



Správa železniční dopravní cesty

# SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016

k nájemní smlouvě 9149000215  
(začátek evidence k 01.07.2016)

Příloha č. 2 B

Nájemce:

**DELIKOMAT s.r.o.**

IC : 63475260

DIČ : CZ63475260

SAP číslo: 5084383

Pronajímatel

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem

IC : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

jednající prostřednictvím SON Hradec Králové:

variabilní symbol: 2947002815

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■

Celkem za doklad: 2.030.000,00 Kč 426.300,00 Kč 2.456.300,00 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Praze dne: 24 -10- 2016



Správa železniční dopravní cesty

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016

k nájemní smlouvě 9149000215  
(začátek evidence k 01.07.2016)

Nájemce:

DELIKOMAT s.r.o.

IČ : 63475260

DIČ : CZ63475260

SAP číslo: 5084383

Pronajímatel

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem

jednající prostřednictvím SON Olomouc:

variabilní symbol: 2927101415

evidenční číslo dokladu:

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■
■	■■■■	■■■■	■■■■	■	■■■■	■■■■	■■■■

Celkem za doklad:

3.982.500,00 Kč

836.325,00 Kč

4.818.825,00 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Praze dne: 24 -10- 2016



# SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016

k nájemní smlouvě 9149000215  
(začátek evidence k 01.07.2016)

Nájemce:

**DELIKOMAT s.r.o.**

IC : 63475260

DIČ : CZ63475260

SAP číslo: 5084383

Pronajímatel

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem

IC : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

jednající prostřednictvím SON Plzeň:

adresa pro doručování písemností:

SŽDC s.o.,

bankovní spojení: ČNB, účet č.

variabilní symbol: 2977700415

evidenční číslo dokladu:

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
■				■			
■				■			
■				■			
■				■			
■				■			

Celkem za doklad:

1.758.000,00 Kč

369.180,00 Kč

2.127.180,00 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Praze dne: 24-10-2016



# SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016

k nájemní smlouvě 9149000215  
(začátek evidence k 01.07.2016)

Nájemce:

**DELIKOMAT s.r.o.**

IČ : 63475260

DIČ : CZ63475260

SAP číslo: 5084383

Pronajímatel

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

zprostředkující prostřednictvím SON Praha:

bankovní spojení: CNB, účet č. 802011/0710

variabilní symbol: 2957006215

evidenční číslo dokladu:

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Za období
				%	Kč	
				21		
					516.600,00 Kč	2.976.600,00 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Praze dne: 24-10-2016



# SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016

k nájemní smlouvě 9149000215  
(začátek evidence k 01.07.2016)

Nájemce:

DELIKOMAT s.r.o.

IČ : 63475260

DIČ : CZ63475260

SAP číslo: 5084383

Pronajímatel

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

jednající prostřednictvím SON Ústí nad Labem:

adresa pro doručování písemností:

SŽDC s.o., Správa osobních nádraží

bankovní spojení: ČNB, účet č.

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				■	■		
■	■	■	■	■	■	■	■
■	■	■	■	■	■	■	■
■	■	■	■	■	■	■	■
■	■	■	■	■	■	■	■
■	■	■	■	■	■	■	■

Celkem za doklad:

1.653.000,00 Kč

347.130,00 Kč

2.000.130,00 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Praze dne: 24 -10- 2016

