

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



34887

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: RSDCXATMUW-04  
Doručeno: 01.11.2022  
Listu: 0  
Druh: SVAZEK

Předávající:

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000  
zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

jako „**předávající**“ na straně jedné

Přejímající:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00  
zastoupeno: Ing. Miroslavem Blabolem, DiS, ředitelem Správy Plzeň, Hřímálého 37,  
Plzeň, PSČ 301 00  
IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

jako „**prejímající**“ na straně druhé  
společně též jako „**smluvní strany**“

### I.

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostí, a sice s pozemkem parcelní číslo 1094/31 zapsaným na LV č. 382 pro katastrální území Borovy, obec Borovy, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih.

Souhlas k převodu uvedeného majetku byl udělen na 88. zasedání Správní rady předávajícího, konaném dne 31. 10. 2013, usnesením č. 51/2013 a to v souladu s §30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Souhlas ve smyslu ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Předávající má právo hospodařit s předmětnou nemovitostí na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### II.

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemek specifikovaný v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající tento pozemek přejímá do své příslušnosti hospodařit dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

### III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k předmětu převodu ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží.

Předávající dále prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti a spolu s ní přebírá i případné ekologické závazky, s touto nemovitostí spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

#### IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem dopravy ČR, jejímž základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

#### V.

Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděnému pozemku, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převáděným pozemkem spojené dnem účinnosti této smlouvy. Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

#### VI.

Změna práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

pozemek parcelní číslo 1094/31	účetní hodnota	420,- Kč
--------------------------------	----------------	----------

#### VII.

Důvodem převodu majetku je vypořádání pozemku zastavěného komunikací I/27 ve vlastnictví přejímajícího.

#### VIII.

V souvislosti s polohou nemovitosti v ochranném pásmu dráhy se přejímající zavazuje:

- provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu s ustanoveními zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu předávajícího či jeho právního nástupce,
- strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na předávajícího či jeho právního nástupce opatření proti těmto vlivům,

#### IX.

Bezúplatný převod majetku dle této smlouvy byl v souladu s ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, schválen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákonu o registru smluv zajistí předávající, který následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákonu o registru smluv.

X.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s uvedenou nemovitostí, na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, dvě vyhotovení obdrží předávající a dvě vyhotovení si ponechá přejímající.

V Praze dne  
předávající

16.11.2022



Bc. Jiří Svoboda, MBA  
generální ředitel

V Plzni dne  
přejímající



Ing. Miroslav Blabol, Dis.  
ředitel Správy Plzeň

 Správa železnic  
státní organizace  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
[188]

