

Vyřizuje:

Mobil:

E-mail:

Datum: 1.11. 2022

TOMI-REMONT a.s.

Přemyslovka 2514/4

796 01 Prostějov

IČO: 255 08 571

Ve smyslu Rámcové smlouvy o dílo č. E633-S-451/2021 u Vás objednááme opravné práce dle nabídkového listu.

Jedná se o **Odstranění závad ze zprávy revize plynu č. 3/9_2022-TJ** v provozním areálu OŘ Ostrava ve Valašském Meziříčí.

Valašské Meziříčí – provozní budova

IC60000315154

Termín: do 30.11.2022

Cena dle nabídkového listu: 49 481,88 Kč (bez DPH)

Jedná se o činnost v režimu OUA: PA633200018

přednosta SPS OŘ Ostrava

Příloha: Nabídkový list 3-098-2022
Revize č. 3/9_2022-TJ

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **SPS3-098/2022**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost	X
Údržba	
Oprava	
Servis	

Kategorie objektu :

A	X
B	
C	

Zakázky:

E211H6326Z5T

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Valašské Meziříčí - provozní budova

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000315154

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.4744255N, 17.96123641E

Odstranění závady dle Zprávy z revize č. 3/9.2022-TJ :

- u haly provozního střediska ve skříni HUP odstranit únik plynu v závitovém spoji kolena uzávěru KK DN32 na plynovém potrubí,
- u haly provozního střediska demontovat odvodušňovací potrubí z HUP,
- zapravit chráničky vstupující do kce u haly PS a budovy PS
- u haly PS opatřit plechovou skříň funkčním uzavíráním
- v HUP fakturačního plynoměru u vjezdové brány areálu odstranit únik plynu v závitovém spoji plynového potrubí a závitovém uzávěru uzávěru KK DN32 za plynoměrem
- v HUP u vjezdové brány areálu demontovat zkušební odvodušňovací kohout, nahradit zátkou
- na venkovní straně budovy provozního střediska je zapěněný uzávěr plynu, nutno obnovit výklenku, upravit vnitřní povrch.
- označit venkovní plechové skříň HUP výstražným nápisem

Po fyzickém odstranění závady bude vydán doklad o odstranění závad oprávněnou firmou.

Žádám o zpracování návrhu položkového rozpočtu a následně o opravu.

Termín: do 10.10.2022 rozpočet, do 30.11.2022 realizace

Příloha: zpráva o revizi PZ

Vzdálenost v KM

19

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	20.9.2022	
--	-----------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	20.9.2022	
--	-----------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	20.9.2022 - 15:30	správně 27.9.2022
--	-------------------	-------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

do 2 dnů	25.10.2022
----------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

--

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL (NABÍDKA ZHOTOVITELE)

Číslo požadavku: 3-098_2022

Stavba: Valašské Meziříčí - provozní budova - Odstranění závad dle Zprávy z revize č. 3/9.2022-TJ

25.10.2022

KSO:
Místo: Valašské Meziříčí - provozní budova

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

Zhotovitel:
Tomí-Remont a.s.

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

49 481,88

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
DPH snížená	15,00%		

Cena s DPH

v

CZK

Správce obvodu

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel - Vedoucí PO, přednosta SPS

Zhotovitel

TOMI-REMONT a.s.
DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ STAVBY
Přemyslovka 2514/4
796 01 PROSTĚJOV
IČ 255 08 571. DIČ CZ25508571

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3-098 2022

Stavba: Valašské Meziříčí - provozní budova - Odstranění závad dle Zprávy z revize č. 3/9.2022-TJ

Místo: Valašské Meziříčí - provozní budova

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1	3-098_2022
3	Index dle SoD

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Valašské Meziříčí - provozní budova - Odstranění závad dle Zprávy z revize č. 3/9.2022-TJ

Objekt: **1 - 3-098_2022**

Místo: Valašské Meziříčí - provozní budova

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

PSV - Práce a dodávky PSV

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Valašské Meziříčí - provozní budova - Odstranění závad dle Zprávy z revize č. 3/9.2022-TJ

Objekt: 1 - 3-098_2022

Místo: Valašské Meziříčí - provozní budova

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,000		
2	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,000		
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	14,670		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	K	974049167	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 150 mm š do 300 mm	m	6,000		

D PSV Práce a dodávky PSV

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	2421374R	Oprava plynoměrné skříně včetně nového označení	soubr	1,000		
6	K	723150801	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D do 32	m	8,000		
7	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	170,000		
8	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000		
9	K	7312	Přepojení hromosvodu	soubr.	1,000		
10	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	316,760		
11	K	998723292	Příplatek k přesunu hmot procentní 723 za zvětšený přesun do 100 m	%	316,760		
12	K	734578085E	Zprovoznění plynového potrubí a kotlů	soubr.	1,000		
13	K	734645564ER	Oprava redukční skříně - odstranění úniku plynu	soubr.	2,000		
14	K	734645564ER.1	Zprovoznění regulační skříně	soubr.	2,000		

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	733191915	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 25	kus	3,000		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Valašské Meziříčí - provozní budova - Odstranění závad dle Zprávy z revize č. 3/9.2022-TJ

Objekt: **3 - Index dle SoD**

Místo: Valašské Meziříčí - provozní budova

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, statní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

N00 - Index dle SOD

N01 - Index dle SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Valašské Meziříčí - provozní budova - Odstranění závad dle Zprávy z revize č. 3/9.2022-TJ

Objekt: **3 - Index dle SoD**

Místo: Valašské Meziříčí - provozní budova

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D N00 Index dle SOD

D N01 Index dle SOD

1	K	000001	Index dle SOD	%	0,185
---	---	--------	---------------	---	-------

A. Technické hodnoty revidovaného zařízení:

Plynovodní přípojka: STL přípojka je pro objekt haly a TO napojena na stávající rozvod plynu, který je vyveden do plynoměrné skříňe, ve které je umístěn plynoměr Actaris G 16, v.č. 5325999, regulátor tlaku Tartarini R 71 AP, v.č. 128918, manometr s rozsahem 0 – 60 kPa, hlavní uzávěr plynu KK DN25 a uzávěr za plynu za plynoměrem KK DN32. Dále je přechod na LPe 90x5,2, který vede do země a dále je redukován na LPe 42x3,7 a je vedena areálem firmy a vystupuje do HUP umístěného na boční stěně haly TO, kde je přechod na ocel a uzávěr KK DN32.

Nízkotlaký domovní plynovod: plynovod začíná ve zděné skříni umístěné u haly TO, ve které je umístěn regulátor tlaku Tartarini v.č. 206042, manometr \varnothing 100 mm, s rozsahem 0 – 60 kPa a manometr \varnothing 160 mm s rozsahem 0 – 6 kPa a uzávěr KK DN32. Plynovod LPe 50x4,6 vstupuje do země a vede podél haly, kde se na jejím rohu, rozděluje na dvě větve. Jedná větev vystupuje ze země a přechází na ocel DN40 a prochází do haly, kde vede po stěně. Jsou vyvedeny tři odbočky DN20 ke třem závěsným zářičům, přetlakový hořák s ventilátorem Impresind Ray – Red 2, výkon 18,6 kW. Druhá větev LPe 40x3,7 přechází k objektu TO vystupuje ze země a přechází na ocelové potrubí, vstupuje do skříňky ve zdivu, kde je uzávěr KK DN32. Dále prostupuje do suterénu kotelny a je po stěně přiveden ke dvěma nástěnným kotlům Brötje Heizung WHBS 30C v.č. 18072531 o výkonu 30kW a Brötje Heizung WGB EVO 28H v.č. 17063925 o výkonu 28 kW. Plynovod je natřen ochranným žlutým antikoročním nátěrem a řádně uchycen.

Soupis plynových potrubí:

- Potrubí LPe: PE 50x4,5 – 37,0 m, PE 40x3,7 – 7,0 m
- Potrubí ocelové: DN40 – 36,0 m, DN20 – 18,0 m, DN15 – 0,8 m

B. Údaje o provedených zkouškách a měřeních:

Byly provedeny tyto zkoušky a měření:

- Kontrola těsnosti plynového rozvodu a armatur přístrojem GD 500 – **byly zjištěny uniky plynu, ve venkovní skříni HUP, fakturačního plynoměru v.č. 5325999 a plechové skříni HUP u haly traťového objektu, viz závady v bodě C.**
- Kontrola přítomnosti kyslíčnicku uhelnatého přístrojem GD 500 a sondou CO, nebyla zjištěna přítomnost CO
- Kontrola vedení plynovodu – **provést úpravy a zazdít chráničky plynového potrubí vstupující do stavební konstrukce v místnosti s plynovými kotly ve vnitřním prostoru a vstupující do haly traťového objektu ve venkovním prostoru, demontovat odvzdušňovací potrubí vyvedené ze skříňe HUP až na střešní konstrukci haly, traťového objektu, viz závady v bodě C.**
- Kontrola připojení spotřebičů – bez závad,
- Kontrola funkčnosti uzavíracích armatur – **na venkovní straně provozní budovy je zapěněný uzávěr plynu, nutno obnovit prostor výklenku, demontovat zkušební kohout a nahradit zátkou ve skříni HUP, fakturačního plynoměru v.č. 5325999, viz závady v bodě C.**
- Kontrola propadu zeminy a kontrola těsnosti v místě vedení přípojky – bez závad

C. Zjištěné závady a nedostatky, návrhy opatření a lhůty k odstranění závad:

- V plechové skříni HUP u haly traťového okrsku bude nutno odstranit únik plynu v závitovém spoji kolena uzávěru KK DN32 na plynovém potrubí. **Termín odstranění závady do 30. 11. 2022.**
- Ve venkovním přístavku pro fakturační plynoměr v.č. 5325999 bude nutno odstranit úniky plynu v závitovém spoji plynového potrubí a v závitovém spoji plynového potrubí uzávěru KK DN32 za plynoměrem. **Termín odstranění závad do 30. 11. 2022.**
- Na venkovní straně provozní budovy je zapěněný uzávěr plynu, bude nutno obnovit prostor výklenku uzávěru plynu, upravit vnitřní povrch z důvodu přístupu ke kontrole spojů. **Termín odstranění závady do 30. 11. 2022.**
- Demontovat odvzdušňovací potrubí vyvedené z plechové skříňe HUP na střešní konstrukci objektu haly traťového okrsku a demontovat zkušební odvzdušňovací kohout a nahradit zátkou v přístavku HUP u fakturačního plynoměru v.č. 5325999 s ohledem, že se nejedná o průmyslový plynovod, zařízení do 50 kW. **Termín odstranění závady do 30. 11. 2022.**

- Zapravit chráničku plynového potrubí vstupující do stavební konstrukce v místnosti s plynovými kotly a zapravit chráničku plynového potrubí vstupující do stavební konstrukce haly traťového okrsku. **Termín odstranění závad do 30. 11. 2022.**
- Označit venkovní plechovou skříň HUP výstražným nápisem u haly traťového okrsku a přístavek pro fakturační plynoměr v.č. 5325999. Venkovní plechovou skříň HUP u haly traťového okrsku opatřit funkčním uzavíráním. **Termín odstranění závad do 30. 11. 2022.**

Provozovatel při provozu zařízení musí zajistit:

- Čištění a kontrolu spalinových cest topidel dle vyhlášky č.34/2016 Sb.,
- 1x za rok seřízení a vyčištění plynových topidel oprávněnou servisní firmou dle provozních podmínek výrobce (návodu k obsluze),
- 1x za rok kontrolu plynového zařízení, 1x za tři roky revizi plynového zařízení dle ČSN 38 6405.
- Obsluhu zařízení dle vyhlášky č. 100/1995Sb., §8, odst. 1 a dle vyhlášky č. 21/1979 Sb.

D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí:

-

E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení:

-

F. Záznam o doplňujících dokladech:

-

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 3161054

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 768b8170-586f-4a77-9e43-a40d13b08896

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Ilona NOVÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 21.11.2022 08:19:06



898f1924-463d-4b26-85c6-6e77a3a37c8e