

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele 52/2022

č. smlouvy zhotovitele

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

**Článek I.
Smluvní strany****1. Objednatel:****Česká republika – Ministerstvo vnitra**

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

Kontaktní adresa: MV – GR HZS ČR


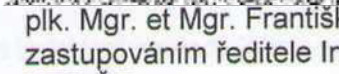
Institut ochrany obyvatelstva

Na Lužci 204

533 41 Lázně Bohdaneč

IČ: 00007064


DIČ: CZ 00007064

Bankovní spojení: Číslo účtu: 

Zastoupená: plk. Mgr. et Mgr. Františkem Paulusem, Ph.D., pověřeným

zastupováním ředitele Institutu ochrany obyvatelstva MV GR

HZS ČR




Kontaktní osoba: E-mail: Telefon: Fax: 

(dále jen „objednatel“)



2. Zhotovitel:**RUTO s.r.o.**Sídlo: Heřmanův Městec, Nový dvůr 913, 538 03 Heřmanův Městec
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7183

IČO: 62029941

DIČ: CZ62029941

Bankovní spojení: Číslo účtu: Zastoupená: 

Osoba oprávněná jednat ve věcech

technických: Telefon: Email: 

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.


Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou „**Stavební opravy místnosti 224 v budově 01 Institutu ochrany obyvatelstva v Lázních Bohdaneč**“, a to v rozsahu nabídky – krycího listu rozpočtu, vyhotoveného dne 3. 10. 2022 firmou RUDOLF KMOCH, spol. s.r.o., Nový dvůr 913, Heřmanův Městec, IČO 455585.
2. Všechny stavební práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, EN, ISO a dalšími souvisejícími předpisy:
 - a. Za předmět plnění podle této smlouvy se považují všechny zhotovitelem opatřené věci (výrobky), z nichž se dílo skládá. Rozsah předmětu plnění je stanoven cenovou nabídkou, která je přílohou této smlouvy.
 - b. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů.
 - c. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, specifikované v odst. 1 tohoto článku, a to za podmínek v ní sjednaných.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
5. Součástí dodávky díla je i předání dokladů, které se ke všem částem díla vztahují.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu právního řádu České republiky.
3. Termíny zahájení, zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:

termín zahájení	dnem nabytí účinnosti této smlouvy
termín dokončení	nejpozději do 09. 12. 2022
4. Způsob plnění díla:
 - 4.1. Výkonem funkce dozoru objednatele je pověřená osoba objednatele pracovník GŘ HZS ČR, Institutu ochrany obyvatelstva Lázně Bohdaneč 
 - 4.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. II. smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.

- 4.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a § 2626 občanského zákoníku v platném znění.
- 4.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli před zahájením prací:
- možnost odběru elektrické energie,
 - možnost odběru vody,
 - další okolnosti budou upřesněny zápisem ve stavebním deníku při převzetí staveniště.
- 4.5. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. V. odst. 1. smlouvy. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 4.6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 7 dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
- 4.7. Po uplynutí lhůty podle čl. III. odst. 3. smlouvy může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště neprodleně vyklidit a protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 4.8. Objednatel nemá vědomost o tom, že v prostoru staveniště se nacházejí jiná vedení a zařízení /vč. podzemních/ nežli ta, která jsou uvedena v předané situaci v rámci předání staveniště.
- 4.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště v souladu s platnou legislativou.
- 4.10. Objednatel sleduje obsah stavebního deníku, který je přístupný v místě provádění díla a k zápisům připojuje své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 4.11. **Technické specifikace:**
- a) Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
 - b) Zhotovitel je dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, původce veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavebních a montážních prací, tudíž zodpovídá za splnění povinností plynoucích z toho zákona.

5. Předání a převzetí díla:

- 5.1. Místem provedení a předání díla je kontaktní adresa objednatele: areál GŘ HZS ČR Institut ochrany obyvatelstva, Na Lužci 204, 533 41 Lázně Bohdaneč..
- 5.2. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 5.3. Zhotovitel předloží k převzetí řízení:

- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách a použitých materiálech,
 - všechny potřebné atesty,
 - stavební deník,
 - revizní zprávy,
 - případně další doklady vyžádané objednatelem nebo stavebním úřadem.
- 5.4. Zhotovitel předloží čestné prohlášení, že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (a dalších předpisů, vztahujících se k tomuto zákonu) a byly předány oprávněné osobě dle § 4 odst. 1 písm. y) zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů o odpadech, kopie vážních lístků o odvozu odpadů.
 - 5.5. Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí.
 - 5.6. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek, avšak při dodržení termínu dle čl. III odst. 3.
 - 5.7. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
 - 5.8. Zhotovitel oznámí objednateli minimálně 3 pracovní dny před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepsí smluvní strany předávací protokol.
 - 5.9. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.
Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit, pokud je to technicky možné, podle protokolu o předání a převzetí díla, revizních zpráv v předem dohodnutém termínu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady neumožňující užívání díla, nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
 7. Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v cenové nabídce při dodržení zapracované technické specifikace a standardů.
 8. Vícepráce a méněpráce:
 - 8.1. Pokud v průběhu realizace objednatel doplní předmět prováděného díla z důvodu jeho funkčnosti, musí být tyto změny řešeny dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 - 8.2. Pokud se při realizaci díla dohodne, že některé práce nebude nutno provádět v rozsahu dle této smlouvy, bude o cenu těchto méněprací snížena cena díla a neprovedené práce či dodávky nebude zhotovitel fakturovat.
 - 8.3. Případné vícepráce nebo méněpráce, které mohou vzniknout v průběhu realizace na základě nepředvídatelných skutečností, budou řešeny po odsouhlasení objednatelem výhradně formou vzestupně očíslovaných dodatků k této smlouvě, které budou její nedílnou součástí.

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. V souladu s ustanovením § 2599 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právního řádu České republiky je objednatel vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení díla do jeho předání.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši:

Cena celkem bez DPH	139 446,18	Kč
DPH (21%)	29 283,70	Kč
Cena celkem vč. DPH	168 729,88	Kč

(slovy: stošedesátosm tisíc sedm set dvacet devět korun, osmdesát osm haléřů českých)

2. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny díla bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena osobou provádějící dozor investora oprávněný pracovník GR HZS ČR, IOO Lázně Bohdaneč.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se bude uskutečňovat na adresu:

MV - GR HZS ČR

Institut ochrany obyvatelstva

Na Lužci 204

533 41 Lázně Bohdaneč

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

ČR - Ministerstvo vnitra

Nad Štolou 936/3

170 34 Praha 7

zastoupené – kontaktní adresa příjemce:

MV – GR HZS ČR, Institut ochrany obyvatelstva

Na Lužci 204

533 41 Lázně Bohdaneč

K originálu faktury bude přiložen odsouhlasený zjišťovací protokol a zápis o předání a převzetí díla.

6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

Článek VI.

Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.

Článek VII.

Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. III. smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany

objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla zaviněním zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku Smluvní pokuta ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení a úrok z prodlení jsou splatné do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než patnáct (15) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. smlouvy;
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII. nebo čl. VIII. smlouvy;
 - d) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
 - f) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 2 této smlouvy o dílo neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění veřejných zakázek zadávaných na základě této smlouvy o dílo.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než patnáct (15) kalendářních dní.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V tomto případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit vzniklé náklady. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek X.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu třiceti (30) měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. Na

dodávané materiály do díla je poskytována záruka v délce dvacet čtyři (24) měsíců. V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou, kt. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě). Na výrobky, materiály nebo komponenty zabudované do díla

2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě dvaceti (20) dní od doručení reklamace objednatele, pokud je to technicky a technologicky možné.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pětsetkorunčeských), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, viz čl. III, odst. 4.1.

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Vyhrazené změny závazku:

- a) Cenu díla uvedenou v čl. V. odst. 1 této smlouvy je možno změnit v důsledku jednoznačných změn právních předpisů (změna sazby DPH).
- b) Doba pro předání díla lze prodloužit v souvislosti s nepředvídatelným nedostatkem personálu a věcí určených pro řádné plnění způsobených epidemií nebo zásahy veřejné moci.

V případě, že zhotovitel nebude moci předat dílo v době dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit dobu pro předání díla.

Jestliže se zhotovitel bude domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby pro předání díla musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat ve výkonu činností s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby předání díla bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení činností, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení činností.

Změna doby předání díla bude řádně odůvodněna a odsouhlasena smluvními stranami. Následně bude uzavřen dodatek v souladu s čl. XII. odst. 10. této smlouvy.

Změny závazku mohou být způsobeny nejen v důsledku nouzového stavu na území ČR, ale i v důsledku mimořádných opatření v jiných zemích, které mohou mít vliv na dodávky poddodavatelů.

2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky

podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli

5. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
6. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
7. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
9. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XII.

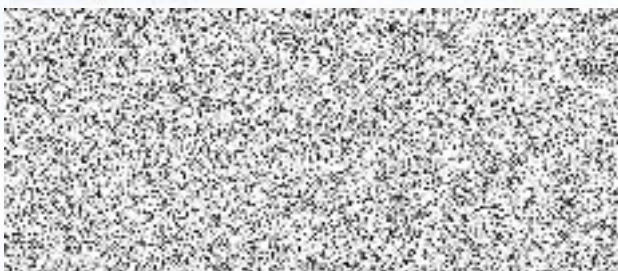
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a, podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. V souladu se zákonem o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí objednatele.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že prodávající přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Právo objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčuje ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku.
9. V případě uzavření této smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.

11. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
12. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
13. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
14. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet.
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

V Lázních Bohdanči dne 16. 11. 2022

Za objednatele:



pověřen zastupováním ředitele IOO

V Heřmanově Městci dne 16. 11. 2022

Za zhotovitele:



jednatel společnosti RUTO s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **HZS Bohdaneč oprava kanceláře**

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

03 10 2022

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m j	Počet	Náklady / 1 m j	Počet	Náklady / 1 m j
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplňkové náklady	C Náklady na umístění stavby	
1 HSV Dodávky	8 Práce přesčas	13 Zařízení staveniště	0,00
2 Montáž	9 Bez pevné podl.	14 Projektové práce	0,00
3 PSV Dodávky	10 Kulturní památka	15 Územní vlivy	0,00
4 Montáž	11	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M" Dodávky		17 Jiné VRN	0,00
6 Montáž		18 VRN z rozpočtu	
7 ZRN (ř.)	12 DN (ř. 8-11)	19 VRN (ř. 13-18)	
20 HZS	21 Kompl. činnost	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

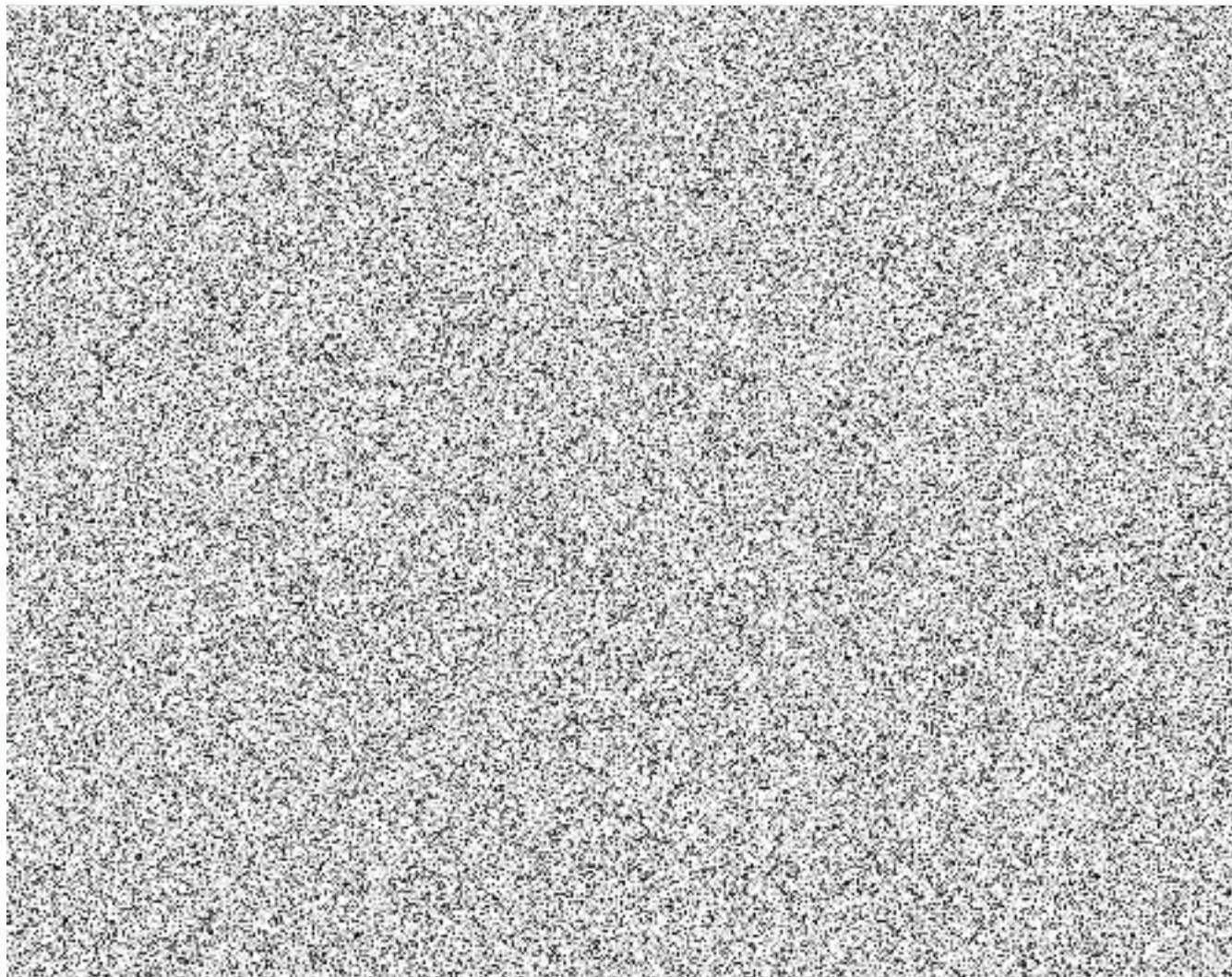
D Celkem bez DPH

DPH	%	Základ daně
snížená	15,0	
základní	21,0	

Cena s DPH

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



ROZPOČET

Stavba: HZS Bohdaneč oprava kanceláře
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 3 10 2022

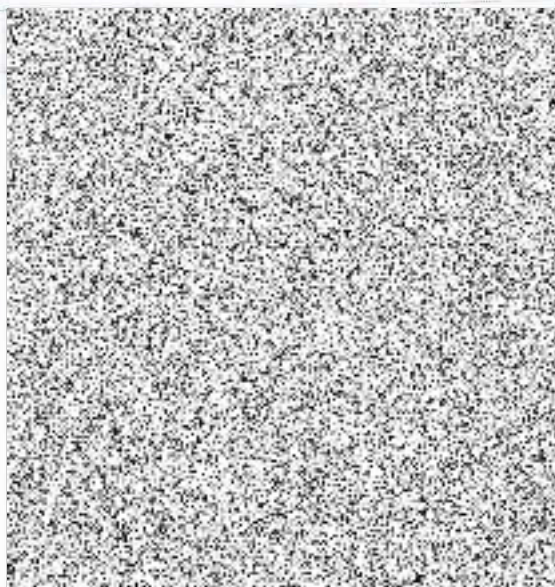
Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV					1,033
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1,033
11	6121311R1	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2			0,021	
10	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2			0,553	
9	612322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2			0,460	
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					0,000
2	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čísnosti 3 až 6 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2			0,000	
1	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2			0,000	
997		Přesun sutě					0,000
26	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			0,000	
27	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			0,000	
28	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t			0,000	
998		Přesun hmot					0,000
39	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t			0,000	
PSV		Práce a dodávky PSV					0,378
735		Ústřední vytápění - otopná tělesa					0,033
19	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	ks			0,000	
20	7351191R0	Úprava pro montáž tělesa otopného tělesa	kpl			0,001	
44	735151379 KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídatné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 20 výška/délka 600/1200 mm výkon 1174 W	kus			0,032	
52	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 12 do 24 m	t			0,000	
53	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t			0,000	
741		Elektroinstalace - silnoproud					0,001
6	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m			0,000	
40	741110514	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 180 do 250 mm s víčkem	m			0,000	
3	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkladacích uložených pevně	m			0,000	
4	741112811	Demontáž elektroinstalačních kanálů parapetních vkladacích uložených pevně	m			0,000	

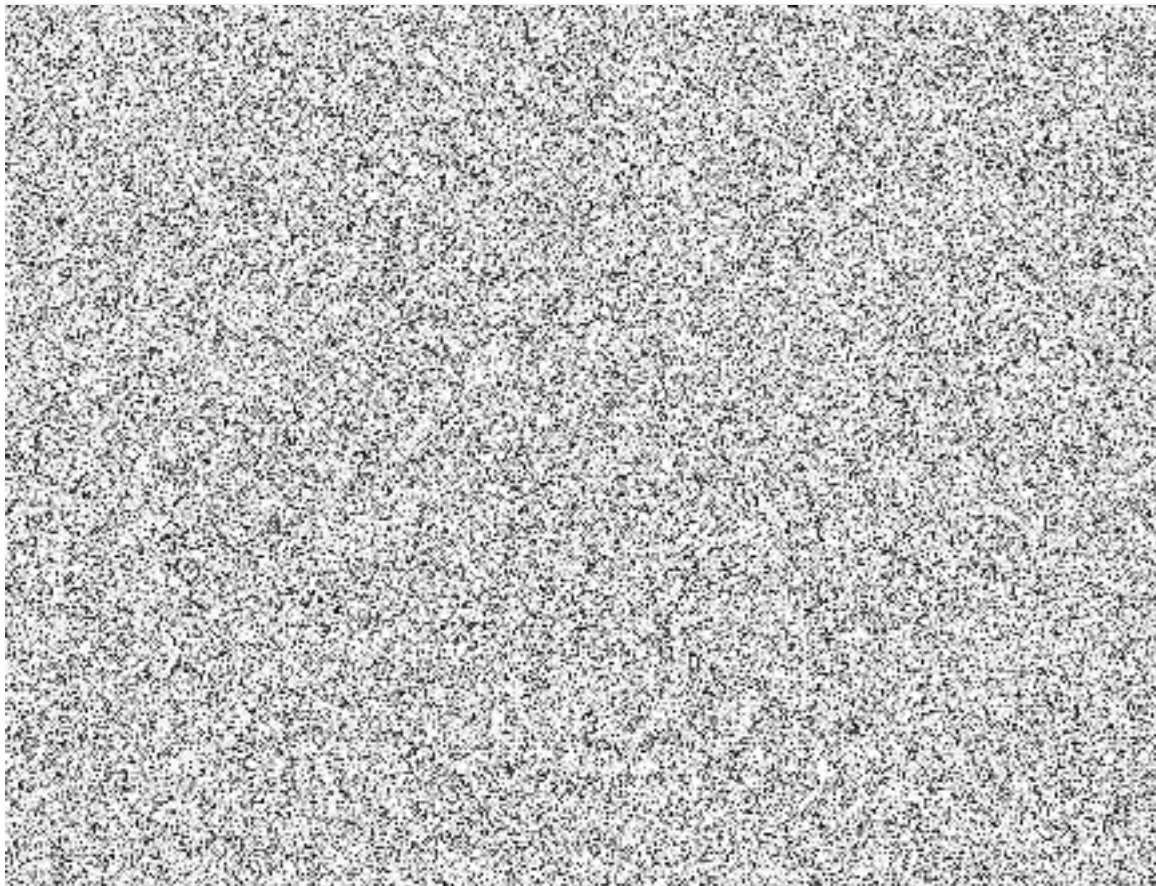
Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
8	7413100R1	Montáž vypínač a zasuvkenástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus				
45	ABB 5512A234R1	Zásuvka kompl bílá	kus				
46	ABB 3558A013R0	Přístroj spínače jednapólového, kompl	kus				
7	741313803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových se zachováním funkčnosti do 2 sverek	kus				
49	7413700R	Montáž svítidlo žárovkové 1	kus				
48	741371821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl do 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus				
776		Podlahy povlakové					
36	7761113R1	Vysání a přebroušení podkladu povlakových podlah	m2				
41	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu podlah	m2				
35	776141123	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2				
29	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2				
31	776222111	Lepení pásu z PVC 2-složkovým lepidlem	m2				
32	2841114R1	PVC vinyl homogenní	m2				
30	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m				
34	776411111	Montáž obvodových soklových lišt	m				
54	61418155.1	lišta soklová plastová pro vedení kabelu bílá	m				
33	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t				
51	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t				
784		Dokončovací práce - malby a tapety					
12	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2				
13	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2				
14	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2				
15	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl do 0,1 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus				
16	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	m				
17	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do 50mm	m				
18	932	zakryvací fólie 4 x 5 m silná 21 µm	kus				
22	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2				
23	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2				
24	7841910R7	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2				
25	784211011	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2				
HZS		Hodinové zúčtovací sazby					
21	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný vyoštění a napuštění systému, dotěsnění manipulace, odězání dřáků	hod			5,-	
42	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod			5,-	
47	PIL 3180231RO	Suede SVÍTIDLO STROPNÍ LED bílá	kus			17,-	
37	HZS2332	Hodinová zúčtovací sazba podlahář odborný	hod			5,-	
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
VRN6		Územní vlivy					
50	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů				45,-	

C



MJ





V L. Bohdaneč dne 16. 11. 2022 2022

