

SMLOUVA O DÍLO č. SML/272/2022

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

1. Objednatel:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole
na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, ve
znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 105753340/0300

ID datové schránky: xyxbwjb

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Technický dozor stavebníka [REDACTED]

2. Zhotovitel:

AQUA – GAS, s.r.o.

se sídlem: Berkova 534/92, 612 00 Brno – Královo Pole

IČO: 25513117

DIČ: CZ25513117

zastoupen: Radovanem Koudelkou – jednatelem

jiná osoba oprávněná

jednat za Zhotovitele: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2113062709/2700

ID datové schránky: mbtmxdt

Zástupce ve věcech

technických: [REDACTED]

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 29265.

ČLÁNEK II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „**Stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova 3-11 a Kosmova 11a-c, Brno**“ (dále také jen „zadávací řízení“ nebo „veřejná zakázka“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý zhotovit dílo v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentaci stavby pro provádění stavby s názvem „**Stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova 3-11 a Kosmova 11a-c, Brno**“, vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v červenci 2021, Ing. Tomášem Foltýnem, IČO: 61408395, se sídlem Napajedla, Husova 1660, PSČ 763 61 (dále jen „projekt“) a Soupis stavebních prací, který v rámci nabídky ocenil, a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Soupis prací je vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI. Smlouvy. Dílo bude prováděno za plného obydlení bytového domu.
2. Předmětem díla je provedení všech stavebních činností, prací, služeb a dodávek uvedených ve Smlouvě a jejích přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele. Předmětem díla jsou stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova č. 3 - 11 a Kosmova č. 11a - 11c, Brno kde provedena nová podlahová konstrukce, na stávající hydroizolaci bude proveden lité cementový potěr s finální povrchovou úpravou. Stropy suterénu budou zatepleny minerální izolací včetně přestěrkování, vnitřní štukové omítky s malbou. Do sklepních kójí budou osazeny nové plechové dveře. V některých oknech budou osazeny nové plechové větrací mřížky. Dále budou provedeny nové vnitřní omítky stěn i stropů včetně výmalby. Bude provedeno obalení VZT potrubí lamelovou rohoží a ve sklepních prostorech budou provedeny úpravy elektroinstalací.
3. Dílo musí být způsobilé sloužit svému účelu pro zajištění nájemního bydlení a musí vykazovat veškeré technické, funkční a estetické vlastnosti sjednané touto smlouvou nebo vlastnosti obvyklé.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební práce v bytovém domě Kosmova č. p. 280, 298, 307 310, 311 588, 710 a 717, který je umístěn na pozemku p. č. 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531 a 532 zapsaném na LV č. 10001 pro katastrální území Královo Pole, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

5. Místo plnění je vymezeno projektem specifikovaným v čl. II. odst. 3 Smlouvy.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Objednatel je povinen předat a Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 15 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce neprodleně po převzetí staveniště.
2. Zhotovitel je povinen informovat nájemníky bytového domu o průběhu prací za plného obydlení tak, aby při realizaci díla byly **dodrženy podmínky** ustanovení v čl. IX. odst. 21 této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen řádně ukončit provádění díla a předat dílo bez vad a nedodělků Objednateli **nejpozději do 180 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště**.

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovitosti, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám, popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel nevyhoví nárokům Objednatele na odstranění škod způsobených v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je vzhledem k sjednanému rozsahu díla cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného Soupisu prací ze dne 11. 7. 2022, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy (Příloha č. 1 této Smlouvy). V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, spojené s realizací předmětu plnění Smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
2. Celková cena díla: **8 194 563,00 Kč bez DPH**
(slovy: *osmmilionůjednostodevadesátčtyřitisícepětsetšedesáttri korun českých*)
3. Sazba DPH odpovídá platné a účinné právní úpravě v době zdanitelného plnění.

4. Celková cena v sobě zahrnuje, buď jako položka v rozpočtu nebo jako součást jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného Soupisu prací (položkového rozpočtu), zejména:
- veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - zabezpečení veškerých povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení stavebních prací (např. užívání veřejných prostranství, zvláštního užívání komunikace),
 - provedení dopravně-inženýrských činností,
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na průběžný a konečný úklid staveniště,
 - vzorky,
 - zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, náklady k dodržení bezpečnostních a protipožárních předpisů,
 - dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla,
 - náklady na přesun hmot a včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu vzniklého při realizaci Stavby,
 - náklady na provedení předepsaných zkoušek, revizí a zajištění atestů podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - pojistné,
 - zřízení, rozvody, spotřebu a provoz podružného připojení vody a energií během provádění díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla Objednateli,
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla (dále jen „*DSPS*“),
 - koordinační a kompletační činnost Zhotovitele nad prováděním celého díla,
 - fotodokumentaci – před zahájením prací, průběh prací a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky,
 - licenci k *DSPS* a k užití fotodokumentace,
 - zajištění veškerých podkladů včetně všech vyjádření dotčených orgánů potřebných ke kolaudaci.
5. Cenu je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předaném projektu a oceněném soupisu prací, a to ve výši a za podmínek stanovených v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení částí díla v rozsahu dohodnutém dodatkem ke Smlouvě (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou připočteny k ceně podle čl. VI. odst. 1 a 2 této Smlouvy. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle oceněného soupisu prací (Příloha č. 1 této Smlouvy). Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle oceněného soupisu prací (Příloha č. 1 této Smlouvy), bude provedeno podle cen obvyklých na trhu s přihlédnutím k celkové cenové úrovni nabídky Zhotovitele vyplývající z oceněného soupisu prací. Ke zvýšení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami, a to před zahájením realizace víceprací.
7. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracích, cena za provedení díla dle odst. 1 a 2 tohoto článku Smlouvy se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací

dle položkového rozpočtu.

8. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
- a) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby ceny díla před provedením prací, a to ani ve formě zálohy.
 - b) Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích faktur (dále jen „faktury“), které budou vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli nejpozději do pátého dne následujícího měsíce na základě zjišťovacího protokolu se soupisem skutečně provedených prací potvrzených technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“). Úhrada ceny za dílo bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla v Kč bez DPH. Zbývajících 10 % celkové ceny díla v Kč bez DPH bude uhrazeno po vydání kolaudačního souhlasu nebo po odstranění vad a nedodělků, dle toho, která skutečnost nastane později.
 - c) Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy nastane rozhodná skutečnost dle písm. b) tohoto článku Smlouvy.
 - d) Doba splatnosti daňového dokladu je dohodnuta na 14 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - e) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - f) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
 - g) Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti. Vzhledem k tomu, že předmětem této Smlouvy jsou stavební práce, které dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, bude pro výše uvedené stavební práce aplikován **režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92a tohoto zákona. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.
 - h) Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovenými zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, přičemž daňový doklad bude obsahovat zejména:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
 - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;
 - d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, datum jejího uzavření, název smlouvy a název veřejné zakázky „Stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova 3-11 a Kosmova 11a-c, Brno“;
 - f. den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;

- h. základ daně;
 - i. sazbu daně v české měně;
 - j. doložku „daň odvede zákazník“;
 - k. číslo účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno;
 - l. kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - m. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
 - n. razítko a podpis oprávněné osoby.
2. Přílohou faktury bude vždy TDS nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. Zhotovitel je povinen uvést u konkrétních položek z oceněného soupisu prací, že byly prováděny prostřednictvím poddodavatele a jeho identifikaci (název, sídlo, IČO).
 3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé Objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.
 4. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení. Změna bankovního účtu Zhotovitele je možná pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

ČLÁNEK VIII. STAVENIŠTĚ A JEHO ZAŘÍZENÍ

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku III. odst. 4 a 5 této Smlouvy.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami až dnem jejich úplného odstranění, jeden stavební deník v originále a ve dvou kopiích. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s vadami a nedodělkami až po odstranění těchto vad a nedodělků. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně Smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající TDS Objednatele a autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt na pověřené osoby a jejich podpisový vzor.

3. Náklady na zřízení, provozování, zajištění zařízení, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná podružná měřicí místa na měření spotřebované energie a vody na vlastní náklady. Spotřebované energie a vodu je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli.
4. Vstup a vjezd na staveniště musí být v souladu se zásadami organizace výstavby.
5. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.
7. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště.
8. Zhotovitel je povinen provádět každý den po ukončení prací úklid staveniště. Při předání vyklizeného staveniště Objednateli musí být proveden závěrečný úklid. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

ČLÁNEK IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Kvalita Zhotovitelem zhotoveného díla musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci a v závazných technických normách vztahujících se k plnění. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v souladu s právními předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích na výrobky“), bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu Zhotovitelem předloženo prohlášení o shodě, popřípadě jiný dokument dle zákona o technických požadavcích na výrobky. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály již použité nebo ty, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných právních předpisů potřeba. Pripouští se pouze první jakost materiálů.
3. V případě, že Zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit hmoty, materiály uvedené v projektu, je třeba předchozího písemného souhlasu Objednatele se změnou této hmoty nebo materiálu, přičemž musí být garantovány ustanovení právních a technických předpisů a parametrů

specifikovaných projektem a splnit podmínky stanovené veřejnoprávními institucemi a správci sítí. Realizace změny nesmí znamenat pro Objednatele nárůst nákladů, jak finančních, tak budoucích provozních a ani snížení standardů.

4. Zhotovitel stanovuje osoby odpovědné za odborné vedení při provádění díla:

Stavbyvedoucí:

Tel:

e-mail:

č. autorizačního osvědčení:

Zástupce stavbyvedoucího

Tel:

e-mail:

5. Zhotovitel se rovněž zavazuje, aby po celou dobu realizace díla vykonávala funkci osoby odpovědné za stavbu osoba stavbyvedoucího uvedená v předchozím odstavci této Smlouvy. V době nepřítomnosti stavbyvedoucího je povinen vykonávat funkci odpovědné osoby zástupce stavbyvedoucího. Změnu v osobě stavbyvedoucího i zástupce stavbyvedoucího po podpisu této Smlouvy je Zhotovitel povinen písemně předem oznámit Objednateli, přičemž nový stavbyvedoucí musí splňovat požadavky Objednatele na stavbyvedoucího, jaké byly stanoveny v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky.
6. Změna poddodavatele, prostřednictvím něhož Zhotovitel prokazoval v rámci veřejné zakázky část kvalifikace, je možná pouze na základě zdůvodněné písemné žádosti Zhotovitele a pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele za podmínky, že nový poddodavatel splní přinejmenším stejná kvalifikační kritéria, jak tomu bylo v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky.
7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské části díla a nese za ně odpovědnost jako by tyto části díla prováděl sám.
8. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, vyjma těch, které uvedl v rámci zadávacího řízení, musí mít zhotovitel předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel odpovídá za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.
9. Objednatel souhlas se změnou poddodavatele nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původního poddodavatele Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný poddodavatel nebo
 - b) po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.
10. V případě poddodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam poddodavatelů, kterými neprokazoval kvalifikaci. Aktualizovat seznam poddodavatelů postačí po předložení dokladů zápisem do stavebního deníku.
11. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do DSPS veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, pro provádění případných rekonstrukcí a oprav. Okamžikem předání DSPS Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tento projekt užívat v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě této Smlouvy oprávněn DSPS užívat zejména v souvislosti s rekonstrukcí, údržbou a opravami uvedené Stavby, je oprávněn do DSPS bez omezení zasahovat a upravovat ho i prostřednictvím třetích osob, použít DSPS jako podklad ke zhotovení další

projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout DSPS k užití projektu vždy v souvislosti s objektem Stavby dle této Smlouvy. Zhotovitel předá tři tištěné vyhotovení a jedno elektronické vyhotovení DSPS Objednateli nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla.

12. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce Objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku nejméně 5 dnů předem nebo e-mailem nejméně 3 dny předem. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly s tím, že Zhotovitel nese veškeré takto vzniklé náklady.
13. Zhotovitel oznámí Objednateli do stavebního deníku zápisem nejméně 7 pracovních dnů předem termín provádění zkoušek včetně komplexního vyzkoušení a seznámí písemně Objednatele neprodleně po jejich dokončení s výsledky. Prováděné zkoušky jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. VI. odst. 2 Smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na dodatečné zkoušky jsou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti uplatněné Objednatel, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel. Protokoly o provedených zkouškách předá Zhotovitel Objednateli.
14. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací a naloží s nimi v souladu se zákonem č. 540/2020 Sb., o odpadech. Pokud odstranění neprodleně neprovede, je oprávněn toto odstranění provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele. Při provádění prací na veřejných komunikacích nebo v jejich sousedství je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jedná se zejména o označení, ohrazení a osvětlení. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Přístupové cesty k objektu musí být dostatečně odděleny od stavebního materiálu a probíhající Stavby tak, aby v co největší míře byla zajištěna ochrana života a zdraví osob. Při použití cizích pozemků je Zhotovitel povinen provést nutná jednání k řádnému provedení díla dle této Smlouvy a nést veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu Smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“). Pokud Zhotovitel použije pro zhotovení některých částí díla svého poddodavatele, zajistí Zhotovitel spolupráci jeho poddodavatele s koordinátorem BOZP, poskytne koordinátorovi BOZP nezbytnou součinnost a bude dbát jeho pokynů.
15. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky omezení provádění Stavby uvedené v zadávací dokumentaci a v rozhodnutích a opatřeních správních úřadů a dotčených organizací, existují-li, rovněž tak i dohody Zhotovitele s dalšími účastníky procesu výstavby, se kterými byl Objednatel seznámen.
16. Zhotovitel je povinen předem předkládat vzorky materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a autorskému dozoru k odsouhlasení.
17. Harmonogram postupu prací zpracovaný Zhotovitelem a doplněný Objednatel tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento Harmonogram respektuje technologické lhůty a podmínky stanovenými závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž.
18. Zhotovitel se zavazuje neprodleně z prováděného díla odstranit veškeré materiály a výrobky používané v rozporu s technologickými lhůtami a podmínkami stanovenými závaznými

technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž a nahradit je jinými.

19. Zhotovitel ve své nabídce na předmětné dílo zohlednil skutečnosti (cenové, technologické a časové) vyplývající ze zimních klimatických podmínek. Jedná se zejména o průměrnou teplotu vzduchu, která v měsících listopad – březen nepřekračuje 5 °C a v těchto měsících lze očekávat značné sněhové srážky (zdroj ČHMÚ). Objednatel nebude v průběhu provádění díla zohledňovat vliv těchto klimatických podmínek na neplnění podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
20. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
21. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.

Pracovní dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce, jsou vyhrazeny:

Pondělí – pátek: od 7:00 do 18:00 hod.

Sobota: 8:00 – 14:00 – možno provádět pouze nehlukné práce, bez provádění bouracích a vrtacích prací.

Neděle a svátky: Zhotovitel nesmí provádět žádné práce.

22. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
23. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. X. Smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany, že Objednatel převezme dílo až po provedení dodatečných stavebních prací.
24. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.
25. V případě využití poddodavatelů zajistí Zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotovitelem k plnění vyplývajících z této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a poddodavateli. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ujednání Smlouvy je podstatným porušením Smlouvy, přičemž v takovém případě Objednateli vzniká právo na odstoupení od Smlouvy.
26. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistit pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění

povinností Zhotovitele dle tohoto ujednání Smlouvy je podstatným porušením Smlouvy, přičemž v takovém případě Objednateli vzniká právo na odstoupení od Smlouvy.

27. Zhotovitel je povinen umožnit autorovi projektu výkon autorského dozoru a v jeho průběhu zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle projektu.

28. Objednatel je oprávněn:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- b) prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla TDS Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle Smlouvy, projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. TDS je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků a nájemců, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Po dobu přerušeni prací TDS doba plnění dle čl. IV neběží, to neplatí, pokud přerušeni prací bylo způsobeno z důvodů na straně Zhotovitele. TDS není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. TDS u předmětného díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- c) prostřednictvím koordinátora bezpečnosti práce provádět kontrolu bezpečnosti a ochrany zdraví u Zhotovitele z hlediska dodržování obecně závazných právních předpisů, stavebně-technické dokumentace a Smlouvy.

29. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým povinnostem, zejména povinnosti dokončit dílo a jeho části v dohodnutých termínech, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

ČLÁNEK X. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
2. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Objednatel je povinen dílo převzít jen se zjištěnými drobnými a ojedinělými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně či esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě odmítnutí převzetí díla do protokolu pak Objednatel rovněž uvede, z jakých důvodů odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami a nedodělkami, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se smluvní strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad a nedodělků považuje lhůta do 15 kalendářních dní od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Při předání celého díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména:

- projektovou DSPS v počtu vyhotovení dle této Smlouvy,
- originál stavebního deníku, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak,
- veškerá osvědčení a zápisy o zkouškách použitých zařízení a materiálů ve třech vyhotoveních,
- certifikaci použitých materiálů a výrobků ve třech vyhotoveních,
- revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla ve třech vyhotoveních,
- seznam zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, potvrzené záruční listy,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací,
- fotodokumentaci postupu provádění stavby na CD (před zahájením, realizace, po ukončení),
- doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a předpisů provádějících,
- rozsah díla specifikující jednotlivé položky, které prováděl poddodavatel,
- čestné prohlášení podepsané za Zhotovitele se jmenovitým seznamem všech poddodavatelů, s prohlášením, že vůči nim má vyrovnány všechny splatné závazky vyplývající z této Smlouvy.

Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla Objednatel.

4. Při zahájení přejímacího řízení díla musí být vyklizeno místo provádění Stavby. Nebude-li tato povinnost splněna, není Objednatel povinen zhotovené dílo převzít. Stavby a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektu, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
5. Po předání díla Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost při kolaudaci díla včetně zajištění chybějících dokladů nutných pro kolaudaci díla ve lhůtách stanovených stavebním úřadem.

ČLÁNEK XI. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé dílo je zhotoveno v souladu s touto Smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve Smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má celé dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za vady, které se projeví v záruční době. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost celého díla včetně dodávek a spotřebního materiálu v délce **60 měsíců**. Záruční doba (lhůta) počíná běžet předáním díla Objednateli bez vad a nedodělků.
3. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Požaduje-li Objednatel jiný způsob nápravy vady, musí konkrétní tuto skutečnost uvést v písemném oznámení vady.
5. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 96 hodin od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí

Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě do 2 pracovních dnů od oznámení vad.

6. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 4 a 5 tohoto článku Smlouvy neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
7. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na díle na Objednatele vyšší moc. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

ČLÁNEK XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 15 dní;
 - b) je-li Zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. IV. odst. 2 Smlouvy v dohodnuté době po dobu delší než 15 dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenční Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více než 15 dní;
 - b) je-li Objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, resp. její části více než 30 dní i přes to, že byl na splnění povinností upozorněn písemnou výzvou Zhotovitele k úhradě nebo
 - c) v případě vstupu Objednatele do likvidace.
2. V případě, že některá ze smluvních stran odstoupí od Smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 5 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
3. Smluvní strany sepiší protokol o rozsahu rozpracovanosti díla ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a jejich odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

ČLÁNEK XIII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených ČSN, ČSN EN, jiných závazných norem nebo výrobcí jednotlivých pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž, projektovou dokumentací je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
3. V případě prodlení Zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla či ukončením prací je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. X. a XI. Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady. Tatáž smluvní pokuta se uplatní při prodlení Zhotovitele s nastoupením na odstranění každé vady.
6. V případě, že stavební deník nebude přístupný Objednateli na stavbě v pracovní době, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ.
7. Pokud Objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku Zhotovitele, že neplní či nedodržuje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této Smlouvy včetně příloh, vyjma povinností uvedených v odstavcích 1 až 6 tohoto článku Smlouvy, a Zhotovitel nesjedná nápravu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
8. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
9. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
10. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
11. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 OZ úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIV. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy, že má jako pojistník uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě vykonávanou podnikatelskou činností vztahující se na provádění stavby dle této Smlouvy, ve výši odpovídající za věcné škody a škody na zdraví ve **výši min. ceny díla dle článku VI. odst. 2 Smlouvy** a pojištění udržovat po celou dobu provádění díla. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit důkazy, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá.
2. Pokud se týče poddodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

ČLÁNEK XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
 - za návrh (nabídka) na změnu či zrušení této Smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve Smlouvě se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
4. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že komunikace mezi smluvními stranami při plnění předmětu Smlouvy bude probíhat výhradně v českém nebo slovenském jazyce.
7. Smlouva je sepsána v elektronické podobě.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
9. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinností uveřejněním smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel a Zhotovitele o uveřejnění smlouvy v registru smluv bezprostředně informuje.
10. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této Smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. občanského zákoníku.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi Objednatelem a Zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této Smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem

Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele, v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sduzenirozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Smlouva o dílo byla na straně Objednatele schválena na 78. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 31.08.2022 usnesením č. 22R78/17.

Přílohy:

- č. 1 Oceněný Soupis stavebních prací
- č. 2 Harmonogram prací

V Brně dne

za Objednatele:

V Brně, dne

za Zhotovitele:

.....
Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole

**Radovan
Koudelka** Digitálně podepsal
Radovan Koudelka
Datum: 2022.11.04
13:12:34 +01'00'

.....
Radovan Koudelka
jednatel AQUA – GAS, s.r.o.

REKAPITUPACE

Akce: **Stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova 3-11 a Kosmova 11a-c, Brno**

| pořadové číslo | název rozpočtu | nabídková cena bez DPH |
|-----------------------------|---|------------------------|
| 1 | Stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova 3-11, Brno | 4 723 225,00 Kč |
| 2 | Stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova 11a-c, Brno | 3 471 338,00 Kč |
| celková cena bez DPH | | 8 194 563,00 Kč |

Radovan Koudelka
Digitálně podepsal
Radovan Koudelka
Datum: 2022.11.04
13:13:00 +01'00'

Položkový rozpočet stavby

| | | |
|---------|---------------|---|
| Stavba: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
|---------|---------------|---|

| | |
|-------------|------|
| Objednatel: | IČO: |
| | DIČ: |

| | | | |
|-------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Zhotovitel: | AQUA - GAS, s.r.o. | IČO: 25513117 | |
| | Berkova 534/92 | DIČ: CZ25513117 | |
| | 612 00 | Brno - Královo Pole | |

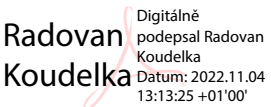
Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|---------------------|
| HSV | 2 976 319,45 |
| PSV | 1 030 841,55 |
| MON | 585 564,00 |
| Vedlejší náklady | 120 000,00 |
| Ostatní náklady | 10 500,00 |
| Celkem | 4 723 225,00 |

| Rekapitulace daní | | |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 4 723 225,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 708 483,75 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

| | |
|--------------------------|-------------------------|
| Cena celkem s DPH | 5 431 708,75 CZK |
|--------------------------|-------------------------|

v _____ dne _____



Radovan Koudelka
Digitálně podepsal Radovan Koudelka
Datum: 2022.11.04 13:13:25 +01'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|------------|
| 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO | 4 723 225,00 | 0,00 | 708 483,75 | 5 431 708,75 | 100 |
| 01 | Bourací práce | 702 669,00 | 0,00 | 105 400,35 | 808 069,35 | 15 |
| 02 | Stavební práce | 3 261 532,00 | 0,00 | 489 229,80 | 3 750 761,80 | 69 |
| 03 | ON+VN | 130 500,00 | 0,00 | 19 575,00 | 150 075,00 | 3 |
| 04 | Elektroinstalace | 628 524,00 | 0,00 | 94 278,60 | 722 802,60 | 13 |
| Celkem za stavbu | | 4 723 225,00 | 0,00 | 708 483,75 | 5 431 708,75 | 100 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|--|----------|--|--|--------------|----|
| _1 | Rozváděč RS1_xx | HSV | | | 42 960,00 | 1 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy | HSV | | | 184 790,07 | 4 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 636 541,93 | 13 |
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 1 031 867,71 | 22 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 199 890,24 | 4 |
| 64 | Výplně otvorů | HSV | | | 128 574,00 | 3 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 62 900,00 | 1 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 66 040,00 | 1 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 303 113,77 | 6 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 55 557,94 | 1 |
| 713 | Izolace tepelné | PSV | | | 47 255,11 | 1 |
| 728 | Vzduchotechnika | PSV | | | 47 111,87 | 1 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 425 406,96 | 9 |

| | | | | | | |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|--------------|-----|
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 123 439,76 | 3 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 141 720,21 | 3 |
| 784 | Malby | PSV | | | 245 907,64 | 5 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 585 564,00 | 12 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 264 083,79 | 6 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 120 000,00 | 3 |
| ON | Ostatní náklady | ON | | | 10 500,00 | 0 |
| Cena celkem | | | | | 4 723 225,00 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|----------------|---------------|---|----|----------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 303 113,77 | | | |
| 1 | 965042141RT4 | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 cm | m3 | 33,09441 | 1 940,00 | 64 203,16 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | sklepy : $0,1*(1,325*1,2+1,85*2,85+0,2*1,02)*0,4$ | | | 0,28266 | | | | |
| | | $0,1*(1,1*0,5+1,325*3,75+3,175*1,6+1,8*4,1+3,175*1,6+1,8*3,8+1,7*0,3+1,325*3,75+1,1*0,3)*0,4$ | | | 1,42830 | | | | |
| | | chodba : $3,825*1,2*0,1*0,4$ | | | 0,18360 | | | | |
| | | schodiště : $5*(3*2,03+1,8*0,3+3*3,67)*0,1*0,4$ | | | 3,52800 | | | | |
| | | HUP a HUV : $3,3*5,4*0,1*0,4$ | | | 0,71280 | | | | |
| | | sušárna : $0,1*(3,525*3,15+3,375*4,05)*0,4$ | | | 0,99090 | | | | |
| | | chodba : $0,1*(3,825*1,2+3,375*2,1+0,625*1,05)*0,4$ | | | 0,24135 | | | | |
| | | sklepy : $0,1*(5,5*6,9+0,5*3,36+0,5*2,765)*0,4$ | | | 1,64050 | | | | |
| | | komora : $0,1*(1,6*4,05+1,675*4,05)*0,4$ | | | 0,53055 | | | | |
| | | prádelna : $3,375*4,05*0,1*0,4$ | | | 0,54675 | | | | |
| | | chodba : $0,1*(1,2*7,2+0,45*0,4)*0,4$ | | | 0,35280 | | | | |
| | | sklad : | | | 1,55400 | | | | |
| | | $0,1*(3,3*5,4+2,85*0,6+3,3*5,4+2,85*0,25+2,25*0,35)*0,4$ | | | | | | | |
| | | bojler : $3,3*5,5*0,1*0,4$ | | | 0,72600 | | | | |
| | | sušárna : $6,9*4,05*0,1*0,4$ | | | 1,11780 | | | | |
| | | chodba : $0,1*(7,2*1,2+0,625*0,9+3,6*1,2)*0,4$ | | | 0,54090 | | | | |
| | | sklep : $0,1*(6,9*5,4+3,135*0,6+2,54*0,6)*0,4$ | | | 1,62660 | | | | |
| | | sklad : $3,3*4,05*0,1*0,4$ | | | 0,53460 | | | | |
| | | $0,1*(3,3*5,4+2,85*0,6)*0,4$ | | | 0,78120 | | | | |
| | | kočárky : $5,5*3,3*0,1*0,4$ | | | 0,72600 | | | | |
| | | sušárna : $0,1*(2,63*1,4+2,73*2,55+4,17*4,05)*0,4$ | | | 1,10128 | | | | |
| | | chodba : $0,1*(7,2*1,2+0,45*0,4+0,625*0,9+7,2*1,2)*0,4$ | | | 0,72090 | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|-----|-----------------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklepy : 0,1*(2*6,9*5,4+2,135*0,6+2,54*0,25+1,99*0,35+3,135*0,6+2,54*0,6)*0,4 | | 3,22150 | | | | | |
| | | komora : 0,1*(1,6*4,05+1,675*4,05)*0,4 | | 0,53055 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05*0,1*0,4 | | 0,54675 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3*0,1*0,4 | | 0,72600 | | | | | |
| | | kola : 0,1*(3,375*5,4+2,925*0,6)*0,4 | | 0,79920 | | | | | |
| | | sklad : 3,375*4,05*0,1*0,4 | | 0,54675 | | | | | |
| | | chodba : 0,1*(3,84*1,2+3,375*2,25+0,9*0,6+2,325*0,55+3,375*2,45)*0,4 | | 0,89157 | | | | | |
| | | sklepy : 0,1*(3,375*5,4+2,95*0,6)*0,4 | | 0,79980 | | | | | |
| | | chodba : 0,1*(3,3*1,2+3,6*1,2)*0,4 | | 0,33120 | | | | | |
| | | sklepy : 0,1*(3,3*4,05+3,3*2,15+2,15*1,6+1,1*0,775*2)*0,4 | | 1,02420 | | | | | |
| | | bojler : 3,375*5,4*0,1*0,4 | | 0,72900 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05*0,1*0,4 | | 1,11780 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2*0,1*0,4 | | 0,34560 | | | | | |
| | | sklepy : 0,1*(3,45*5,4+3*0,6)*0,4 | | 0,81720 | | | | | |
| | | sklad : 0,1*(3,375*5,4+2,95*0,6)*0,4 | | 0,79980 | | | | | |
| | | Mezisoučet | | 33,09441 | | | | | |
| 2 | 965049111R00 | Příplatek, bourání mazanin se svař. sítě tl. 10 cm | m3 | 33,09441 | 1 575,00 | 52 123,70 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 33,09441 | | 33,09441 | | | | | |
| 3 | 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 | kus | 54,00000 | 14,06 | 759,24 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | 28+26 | | 54,00000 | | | | | |
| 4 | 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 86,40000 | 369,00 | 31 881,60 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | (28+26)*0,8*2 | | 86,40000 | | | | | |
| 5 | 978011161R00 | Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 % | m2 | 772,31025 | 55,00 | 42 477,06 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklepy : 1,325*1,2+1,85*2,85+0,2*1,02 | | 7,06650 | | | | | |
| | | 1,1*0,5+1,325*3,75+3,175*1,6+1,8*4,1+3,175*1,6+1,8*3,8 | | 35,70750 | | | | | |
| | | +1,7*0,3+1,325*3,75+1,1*0,3 | | | | | | | |
| | | chodba : 3,825*1,2 | | 4,59000 | | | | | |
| | | schodiště : 5*(3*2,03+1,8*0,3) | | 33,15000 | | | | | |
| | | HUP a HUV : 3,3*5,4 | | 17,82000 | | | | | |
| | | sušárna : 3,525*3,15+3,375*4,05 | | 24,77250 | | | | | |
| | | chodba : 3,825*1,2+0,375*2,1+0,625*1,05 | | 6,03375 | | | | | |
| | | sklepy : 5,5*6,9+0,5*3,36+0,5*2,765 | | 41,01250 | | | | | |
| | | komora : 1,6*4,05+1,675*4,05 | | 13,26375 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |
| | | chodba : 1,2*7,2+0,45*0,4 | | 8,82000 | | | | | |
| | | sklad : 3,3*5,4+2,85*0,6+3,3*5,4+2,85*0,25+2,25*0,35 | | 38,85000 | | | | | |
| | | bojler : 3,3*5,5 | | 18,15000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05 | | 27,94500 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2+0,625*0,9+3,6*1,2 | | 13,52250 | | | | | |
| | | sklep : 6,9*5,4+3,135*0,6+2,54*0,6 | | 40,66500 | | | | | |
| | | sklad : 3,3*4,05 | | 13,36500 | | | | | |
| | | 3,3*5,4+2,85*0,6 | | 19,53000 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3 | | 18,15000 | | | | | |
| | | sušárna : 2,63*1,4+2,73*2,55+4,17*4,05 | | 27,53200 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2+0,45*0,4+0,625*0,9+7,2*1,2 | | 18,02250 | | | | | |
| | | sklepy : | | 80,53750 | | | | | |
| | | 2*6,9*5,4+2,135*0,6+2,54*0,25+1,99*0,35+3,135*0,6+2,5 | | | | | | | |
| | | 4*0,6 | | | | | | | |
| | | komora : 1,6*4,05+1,675*4,05 | | 13,26375 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | kočárky : 5,5*3,3 | | 18,15000 | | | | | |
| | | kola : 3,375*5,4+2,925*0,6 | | 19,98000 | | | | | |
| | | sklad : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |
| | | chodba : | | 22,28925 | | | | | |
| | | 3,84*1,2+3,375*2,25+0,9*0,6+2,325*0,55+3,375*2,45 | | | | | | | |
| | | sklepy : 3,375*5,4+2,95*0,6 | | 19,99500 | | | | | |
| | | chodba : 3,3*1,2+3,6*1,2 | | 8,28000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,3*4,05+3,3*2,15+2,15*1,6+1,1*0,775*2 | | 25,60500 | | | | | |
| | | bojler : 3,375*5,4 | | 18,22500 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05 | | 27,94500 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2 | | 8,64000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,45*5,4+3*0,6 | | 20,43000 | | | | | |
| | | sklad : 3,375*5,4+2,95*0,6 | | 19,99500 | | | | | |
| 6 | 978013161R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % | m2 | 2 658,78600 | 42,00 | 111 669,01 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | sklepy : 2,8*(3,175+2,85)*2-(0,9*2,05*3) | | 28,20500 | | | | | |
| | | 2,8*(3,175+5,7+1,325+4,25)*2-(0,6*2,05*8+0,9*2,05+0,9*0,6) | | 68,69500 | | | | | |
| | | 2,8*(3,175+5,7+1,325*4,05)*2-(0,6*2,05*5+0,9*2,05+0,9*0,6) | | 71,21600 | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(3,825+1,2)*2-(3*0,9*2,05) | | 22,60500 | | | | | |
| | | schodiště : 5*(2,8*(3+5,9)*2-(3*2,05*0,9)) | | 221,52500 | | | | | |
| | | HUP a HUV : 2,8*(3,3+5,5)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6) | | 46,89500 | | | | | |
| | | sušárna : 2,8*(6,9+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6*2) | | 58,39500 | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(7,2+2,1)*2-(3*0,9*2,05+0,9*2,8) | | 44,02500 | | | | | |
| | | sklepy : 2,8*(2,765+6+1,875+6+2,765+6)*2-(0,9*0,6*2+0,9*2,05+16*0,6*2,05) | | 119,66300 | | | | | |
| | | komora : 2,8*(4,05+1,6*2+1,675+4,05)*2-(0,6*0,9*2+0,6*2,8*2+0,9*2,05*2) | | 64,53000 | | | | | |
| | | prádelna : 2,8*(3,375+4,05)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05) | | 39,19500 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | chodba : $2,8*(1,6+7,825)*2-(6*0,9*2,05+0,9*2,8)$ | | | | 39,19000 | | | |
| | | sklad : $2,8*(6+3,3+6+3,3)*2-(0,9*0,6*2+0,9*2,05*2)$ | | | | 99,39000 | | | |
| | | bojler : $2,8*(5,5+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | | | 46,89500 | | | |
| | | sušárna : $2,8*(6,9+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6*2)$ | | | | 58,39500 | | | |
| | | chodba : $2,8*(11,425+1,2+0,3)*2-(6*0,9*2,05)$ | | | | 61,31000 | | | |
| | | sklep : $2,8*(2,765+6+1,875+6+2,765+6)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6*2+16*0,8*2,05)$ | | | | 113,10300 | | | |
| | | sklad : $2,8*(3,3+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | | | 38,77500 | | | |
| | | $2,8*(6+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | | | 49,69500 | | | |
| | | kočárky : $2,8*(5,5+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | | | 46,89500 | | | |
| | | sušárna : $2,8*(2,63+1,4+6,9+4,05)*2-(0,9*2,05+0,6*2,05+0,9*0,6*2)$ | | | | 79,73300 | | | |
| | | chodba : $2,8*(15,025+1,2+0,3)*2-(8*0,9*2,05)$ | | | | 77,78000 | | | |
| | | sklepy : $2*(2,8*(2,765+6+1,875+6+2,765+6)*2-(0,9*2,05+16*0,8*2,05+0,9*0,6*2))$ | | | | 226,20600 | | | |
| | | komora : $2,8*(1,6*2+4,05+1,675+4,05)*2-(0,6*2,8*2+0,6*0,9*2+0,9*2,05*2)$ | | | | 64,53000 | | | |
| | | prádelna : $2,8*(3,375+4,05)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05)$ | | | | 39,19500 | | | |
| | | kočárky : $2,8*(5,5+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | | | 46,89500 | | | |
| | | kola : $2,8*(3,375+6)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05)$ | | | | 50,11500 | | | |
| | | sklad : $2,8*(3,375+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | | | 39,19500 | | | |
| | | chodba : $2,8*(7,2+2,85+3,375+3,3)*2-(7*0,9*2,05)$ | | | | 80,74500 | | | |
| | | sklepy : $2,8*(1,55+4,35+3,375+6)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6+0,8*2,05*8)$ | | | | 70,03500 | | | |
| | | $2,8*(3,325+6+1,475+4,35+1,475+4,2+3,325+6)*2-(16*2,05*0,8+2*0,9*2,05+0,8*2,8*2)$ | | | | 134,43000 | | | |
| | | chodba : $2,8*(3,3+1,2+3,6+1,2)*2-(5*0,9*2,05)$ | | | | 42,85500 | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|-----------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklepy : 2,8*(3,3+4,05+3,3+2,15+2,15+1,6+1,1+0,775+1,1+0,775)* 2-(4*0,6*2,05+5*0,9*2,05) | | 99,53500 | | | | | |
| | | bojler : 2,8*(3,375+5,4)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05) | | 46,75500 | | | | | |
| | | sušárna : 2,8*(6,9+4,05)*2-(0,9*0,6*2+0,9*2,05) | | 58,39500 | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(7,2+1,2)*2-(4*0,9*2,05) | | 39,66000 | | | | | |
| | | sklepy : 2,8*(4,35+1,6+3,45+6)*2- (8*0,6*2,05+0,9*2,05+0,6*0,9) | | 74,01500 | | | | | |
| | | sklad : 2,8*(6+3,375)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6) | | 50,11500 | | | | | |
| Díl: 728 | | Vzduchotechnika | | | | 5 628,48 | | | |
| 7 | 728415815R00 | Demontáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20m2 | kus | 12,00000 | 469,04 | 5 628,48 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 123 439,76 | | | |
| 8 | 767581801R00 | Demontáž podhledů - kazet | m2 | 739,16025 | 120,00 | 88 699,23 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | sklepy : 1,325*1,2+1,85*2,85+0,2*1,02 | | 7,06650 | | | | | |
| | | 1,1*0,5+1,325*3,75+3,175*1,6+1,8*4,1+3,175*1,6+1,8*3,8 +1,7*0,3+1,325*3,75+1,1*0,3 | | 35,70750 | | | | | |
| | | chodba : 3,825*1,2 | | 4,59000 | | | | | |
| | | HUP a HUV : 3,3*5,4 | | 17,82000 | | | | | |
| | | sušárna : 3,525*3,15+3,375*4,05 | | 24,77250 | | | | | |
| | | chodba : 3,825*1,2+3,375*2,1+0,625*1,05 | | 6,03375 | | | | | |
| | | sklepy : 5,5*6,9+0,5*3,36+0,5*2,765 | | 41,01250 | | | | | |
| | | komora : 1,6*4,05+1,675*4,05 | | 13,26375 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |
| | | chodba : 1,2*7,2+0,45*0,4 | | 8,82000 | | | | | |
| | | sklad : 3,3*5,4+2,85*0,6+3,3*5,4+2,85*0,25+2,25*0,35 | | 38,85000 | | | | | |
| | | bojler : 3,3*5,5 | | 18,15000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05 | | 27,94500 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-----------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | chodba : 7,2*1,2+0,625*0,9+3,6*1,2 | | 13,52250 | | | | | |
| | | sklep : 6,9*5,4+3,135*0,6+2,54*0,6 | | 40,66500 | | | | | |
| | | sklad : 3,3*4,05 | | 13,36500 | | | | | |
| | | 3,3*5,4+2,85*0,6 | | 19,53000 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3 | | 18,15000 | | | | | |
| | | sušárna : 2,63*1,4+2,73*2,55+4,17*4,05 | | 27,53200 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2+0,45*0,4+0,625*0,9+7,2*1,2 | | 18,02250 | | | | | |
| | | sklepy : 2*6,9*5,4+2,135*0,6+2,54*0,25+1,99*0,35+3,135*0,6+2,54*0,6 | | 80,53750 | | | | | |
| | | komora : 1,6*4,05+1,675*4,05 | | 13,26375 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3 | | 18,15000 | | | | | |
| | | kola : 3,375*5,4+2,925*0,6 | | 19,98000 | | | | | |
| | | sklad : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |
| | | chodba : 3,84*1,2+3,375*2,25+0,9*0,6+2,325*0,55+3,375*2,45 | | 22,28925 | | | | | |
| | | sklepy : 3,375*5,4+2,95*0,6 | | 19,99500 | | | | | |
| | | chodba : 3,3*1,2+3,6*1,2 | | 8,28000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,3*4,05+3,3*2,15+2,15*1,6+1,1*0,775*2 | | 25,60500 | | | | | |
| | | bojler : 3,375*5,4 | | 18,22500 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05 | | 27,94500 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2 | | 8,64000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,45*5,4+3*0,6 | | 20,43000 | | | | | |
| | | sklad : 3,375*5,4+2,95*0,6 | | 19,99500 | | | | | |
| 9 | 767582800R00 | Demontáž podhledů - roštů | m2 | 739,16025 | 47,00 | 34 740,53 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 739,16025 | | 739,16025 | | | | | |
| Díl: 783 | | Nátěry | | | | 6 403,20 | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|----|-----------|-----------|----------|--------------------------|---------------|-------------|
| 10 | 783601813R00 | Odstranění nátěrů truhlářských, dveří oškrábáním | m2 | 160,00000 | 40,02 | 6 403,20 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |

(104-28-26)*0,8*2*2

160,00000

| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 264 083,79 | | | |
|-----------------|--------------|---|---|-------------|--------|-------------------|-----------|-----------|-------------|
| 11 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 153,26975 | 337,00 | 51 651,91 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 12 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 153,26975 | 220,00 | 33 719,35 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 13 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 153,26975 | 15,00 | 2 299,05 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 14 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 153,26975 | 307,00 | 47 053,81 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 15 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 2 452,31598 | 34,00 | 83 378,74 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 16 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti | t | 153,26975 | 300,00 | 45 980,93 | RTS 20/ I | RTS 20/ I | Přesun suti |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | 702 669,00 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky | |
|----------------|---------------|---|----|-------------|-----------|------------|--------------------------|---------------|-------------|--|
| Díl: 6 | | Úpravy povrchu, podlahy | | | | | 184 790,07 | | | |
| 1 | 601016142R00 | Štuk na stropech, ručně | m2 | 739,16025 | 190,00 | 140 440,45 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 739,16025 | | 739,16025 | | | | | | |
| 2 | 601016191R00 | Penetrační nátěr stropů | m2 | 739,16025 | 60,00 | 44 349,62 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 739,16025 | | 739,16025 | | | | | | |
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | | 636 541,93 | | | |
| 3 | 610991111R00 | Zakrývání výplní vnitřních otvorů | m2 | 207,32000 | 46,00 | 9 536,72 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | 0,9*0,6*(16+22) | | 20,52000 | | | | | | |
| | | 0,9*2*50*2 | | 180,00000 | | | | | | |
| | | 0,6*2*2*2 | | 4,80000 | | | | | | |
| | | 1*2 | | 2,00000 | | | | | | |
| 4 | 611421133R00 | Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková | m2 | 85,50000 | 479,00 | 40 954,50 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | schodiště : 3*5,7*5 | | 85,50000 | | | | | | |
| 5 | 612451431R00 | Oprava cementových omítek stěn štukových do 50 % | m2 | 2 688,30600 | 218,00 | 586 050,71 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | sklepy : 2,8*(3,175+2,85)*2-(0,9*2,05*3) | | 28,20500 | | | | | | |
| | | 2,8*(3,175+5,7+1,325+4,25)*2- | | 68,69500 | | | | | | |
| | | (0,6*2,05*8+0,9*2,05+0,9*0,6) | | | | | | | | |
| | | 2,8*(3,175+5,7+1,325*4,05)*2- | | 71,21600 | | | | | | |
| | | (0,6*2,05*5+0,9*2,05+0,9*0,6) | | | | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(3,825+1,2)*2-(3*0,9*2,05) | | 22,60500 | | | | | | |
| | | schodiště : 5*(2,8*(3+5,9)*2-(3*2,05*0,9)) | | 221,52500 | | | | | | |
| | | HUP a HUV : 2,8*(3,3+5,5)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6) | | 46,89500 | | | | | | |
| | | sušárna : 2,8*(6,9+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6*2) | | 58,39500 | | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(7,2+2,1)*2-(3*0,9*2,05+0,9*2,8) | | 44,02500 | | | | | | |
| | | sklepy : 2,8*(2,765+6+1,875+6+2,765+6)*2- | | 119,66300 | | | | | | |
| | | (0,9*0,6*2+0,9*2,05+16*0,6*2,05) | | | | | | | | |
| | | komora : 2,8*(4,05+1,6*2+1,675+4,05)*2- | | 64,53000 | | | | | | |
| | | (0,6*0,9*2+0,6*2,8*2+0,9*2,05*2) | | | | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|----|-----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | prádelna : $2,8*(3,375+4,05)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05)$ | | 39,19500 | | | | | |
| | | chodba : $2,8*(1,6+7,825)*2-(6*0,9*2,05+0,9*2,8)$ | | 39,19000 | | | | | |
| | | sklad : $2,8*(6+3,3+6+3,3)*2-(0,9*0,6*2+0,9*2,05*2)$ | | 99,39000 | | | | | |
| | | bojler : $2,8*(5,5+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | 46,89500 | | | | | |
| | | sušárna : $2,8*(6,9+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6*2)$ | | 58,39500 | | | | | |
| | | chodba : $2,8*(11,425+1,2+0,3)*2-(6*0,9*2,05)$ | | 61,31000 | | | | | |
| | | sklep : $2,8*(2,765+6+1,875+6+2,765+6)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6*2+16*0,6*2,05)$ | | 119,66300 | | | | | |
| | | sklad : $2,8*(3,3+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | 38,77500 | | | | | |
| | | $2,8*(6+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | 49,69500 | | | | | |
| | | kočárky : $2,8*(5,5+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | 46,89500 | | | | | |
| | | sušárna : $2,8*(2,63+1,4+6,9+4,05)*2-(0,9*2,05+0,6*2,05+0,9*0,6*2)$ | | 79,73300 | | | | | |
| | | chodba : $2,8*(15,025+1,2+0,3)*2-(8*0,9*2,05)$ | | 77,78000 | | | | | |
| | | sklepy : $2*(2,8*(2,765+6+1,875+6+2,765+6)*2-(0,9*2,05+16*0,6*2,05+0,9*0,6*2))$ | | 239,32600 | | | | | |
| | | komora : $2,8*(1,6*2+4,05+1,675+4,05)*2-(0,6*2,8*2+0,6*0,9*2+0,9*2,05*2)$ | | 64,53000 | | | | | |
| | | prádelna : $2,8*(3,375+4,05)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05)$ | | 39,19500 | | | | | |
| | | kočárky : $2,8*(5,5+3,3)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | 46,89500 | | | | | |
| | | kola : $2,8*(3,375+6)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05)$ | | 50,11500 | | | | | |
| | | sklad : $2,8*(3,375+4,05)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6)$ | | 39,19500 | | | | | |
| | | chodba : $2,8*(7,2+2,85+3,375+3,3)*2-(7*0,9*2,05)$ | | 80,74500 | | | | | |
| | | sklepy : $2,8*(1,55+4,35+3,375+6)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6+0,6*2,05*8)$ | | 73,31500 | | | | | |
| | | $2,8*(3,325+6+1,475+4,35+1,475+4,2+3,325+6)*2-(16*2,05*0,6+2*0,9*2,05+0,8*2,8*2)$ | | 140,99000 | | | | | |
| | | chodba : $2,8*(3,3+1,2+3,6+1,2)*2-(5*0,9*2,05)$ | | 42,85500 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|---------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklepy : 2,8*(3,3+4,05+3,3+2,15+2,15+1,6+1,1+0,775+1,1+0,775)* 2-(4*0,6*2,05+5*0,9*2,05) | | 99,53500 | | | | | |
| | | bojler : 2,8*(3,375+5,4)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05) | | 46,75500 | | | | | |
| | | sušárna : 2,8*(6,9+4,05)*2-(0,9*0,6*2+0,9*2,05) | | 58,39500 | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(7,2+1,2)*2-(4*0,9*2,05) | | 39,66000 | | | | | |
| | | sklepy : 2,8*(4,35+1,6+3,45+6)*2- (8*0,6*2,05+0,9*2,05+0,6*0,9) | | 74,01500 | | | | | |
| | | sklad : 2,8*(6+3,375)*2-(0,9*2,05+0,9*0,6) | | 50,11500 | | | | | |
| Díl: 62 | | Úpravy povrchů vnější | | | | 1 031 867,71 | | | |
| 6 | 622323041R00 | Penetrace podkladu | m2 | 739,16025 | 54,00 | 39 914,65 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 739,16025 | | 739,16025 | | | | | |
| 7 | 622319832RV1 | KZS, podhledy, min. desky tl. 100 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 739,16025 | 1 342,00 | 991 953,06 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |

Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), kašírování desek stěrkovou hmotou, nanesení stěrky a výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení.

| | |
|---|----------|
| sklepy : 1,325*1,2+1,85*2,85+0,2*1,02 | 7,06650 |
| 1,1*0,5+1,325*3,75+3,175*1,6+1,8*4,1+3,175*1,6+1,8*3,8 +1,7*0,3+1,325*3,75+1,1*0,3 | 35,70750 |
| chodba : 3,825*1,2 | 4,59000 |
| HUP a HUV : 3,3*5,4 | 17,82000 |
| sušárna : 3,525*3,15+3,375*4,05 | 24,77250 |
| chodba : 3,825*1,2+3,375*2,1+0,625*1,05 | 6,03375 |
| sklepy : 5,5*6,9+0,5*3,36+0,5*2,765 | 41,01250 |
| komora : 1,6*4,05+1,675*4,05 | 13,26375 |
| prádelna : 3,375*4,05 | 13,66875 |
| chodba : 1,2*7,2+0,45*0,4 | 8,82000 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklad : 3,3*5,4+2,85*0,6+3,3*5,4+2,85*0,25+2,25*0,35 | | 38,85000 | | | | | |
| | | bojler : 3,3*5,5 | | 18,15000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05 | | 27,94500 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2+0,625*0,9+3,6*1,2 | | 13,52250 | | | | | |
| | | sklep : 6,9*5,4+3,135*0,6+2,54*0,6 | | 40,66500 | | | | | |
| | | sklad : 3,3*4,05 | | 13,36500 | | | | | |
| | | 3,3*5,4+2,85*0,6 | | 19,53000 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3 | | 18,15000 | | | | | |
| | | sušárna : 2,63*1,4+2,73*2,55+4,17*4,05 | | 27,53200 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2+0,45*0,4+0,625*0,9+7,2*1,2 | | 18,02250 | | | | | |
| | | sklepy : | | 80,53750 | | | | | |
| | | 2*6,9*5,4+2,135*0,6+2,54*0,25+1,99*0,35+3,135*0,6+2,54*0,6 | | | | | | | |
| | | komora : 1,6*4,05+1,675*4,05 | | 13,26375 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3 | | 18,15000 | | | | | |
| | | kola : 3,375*5,4+2,925*0,6 | | 19,98000 | | | | | |
| | | sklad : 3,375*4,05 | | 13,66875 | | | | | |
| | | chodba : | | 22,28925 | | | | | |
| | | 3,84*1,2+3,375*2,25+0,9*0,6+2,325*0,55+3,375*2,45 | | | | | | | |
| | | sklepy : 3,375*5,4+2,95*0,6 | | 19,99500 | | | | | |
| | | chodba : 3,3*1,2+3,6*1,2 | | 8,28000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,3*4,05+3,3*2,15+2,15*1,6+1,1*0,775*2 | | 25,60500 | | | | | |
| | | bojler : 3,375*5,4 | | 18,22500 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05 | | 27,94500 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2 | | 8,64000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,45*5,4+3*0,6 | | 20,43000 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|----------------------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklad : 3,375*5,4+2,95*0,6 | | 19,99500 | | | | | |

| Díl: 63 | | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | 199 890,24 | | | |
|----------------|--------------|---|----|-----------|--------|-------------------|-----------|-----------|-------|
| 8 | 632443231R00 | Potěr cementový CF 25, přes 500 m2, tl. 50 mm | m2 | 330,94410 | 314,00 | 103 916,45 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | sklepy : (1,325*1,2+1,85*2,85+0,2*1,02)*0,4 | | 2,82660 | | | | | |
| | | (1,1*0,5+1,325*3,75+3,175*1,6+1,8*4,1+3,175*1,6+1,8*3,8+1,7*0,3+1,325*3,75+1,1*0,3)*0,4 | | 14,28300 | | | | | |
| | | chodba : 3,825*1,2*0,4 | | 1,83600 | | | | | |
| | | schodiště : 5*(3*2,03+1,8*0,3+3*3,67)*0,4 | | 35,28000 | | | | | |
| | | HUP a HUV : 3,3*5,4*0,4 | | 7,12800 | | | | | |
| | | sušárna : (3,525*3,15+3,375*4,05)*0,4 | | 9,90900 | | | | | |
| | | chodba : (3,825*1,2+3,75*2,1+0,625*1,05)*0,4 | | 2,41350 | | | | | |
| | | sklepy : (5,5*6,9+0,5*3,36+0,5*2,765)*0,4 | | 16,40500 | | | | | |
| | | komora : (1,6*4,05+1,675*4,05)*0,4 | | 5,30550 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05*0,4 | | 5,46750 | | | | | |
| | | chodba : (1,2*7,2+0,45*0,4)*0,4 | | 3,52800 | | | | | |
| | | sklad : | | 15,54000 | | | | | |
| | | (3,3*5,4+2,85*0,6+3,3*5,4+2,85*0,25+2,25*0,35)*0,4 | | | | | | | |
| | | bojler : 3,3*5,5*0,4 | | 7,26000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05*0,4 | | 11,17800 | | | | | |
| | | chodba : (7,2*1,2+0,625*0,9+3,6*1,2)*0,4 | | 5,40900 | | | | | |
| | | sklep : (6,9*5,4+3,135*0,6+2,54*0,6)*0,4 | | 16,26600 | | | | | |
| | | sklad : 3,3*4,05*0,4 | | 5,34600 | | | | | |
| | | (3,3*5,4+2,85*0,6)*0,4 | | 7,81200 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3*0,4 | | 7,26000 | | | | | |
| | | sušárna : (2,63*1,4+2,73*2,55+4,17*4,05)*0,4 | | 11,01280 | | | | | |
| | | chodba : (7,2*1,2+0,45*0,4+0,625*0,9+7,2*1,2)*0,4 | | 7,20900 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|----------------|---------------|---|-----|------------------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklepy : (2*6,9*5,4+2,135*0,6+2,54*0,25+1,99*0,35+3,135*0,6+2,54*0,6)*0,4 | | 32,21500 | | | | | |
| | | komora : (1,6*4,05+1,675*4,05)*0,4 | | 5,30550 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*4,05*0,4 | | 5,46750 | | | | | |
| | | kočárky : 5,5*3,3*0,4 | | 7,26000 | | | | | |
| | | kola : (3,375*5,4+2,925*0,6)*0,4 | | 7,99200 | | | | | |
| | | sklad : 3,375*4,05*0,4 | | 5,46750 | | | | | |
| | | chodba : (3,84*1,2+3,375*2,25+0,9*0,6+2,325*0,55+3,375*2,45)*0,4 | | 8,91570 | | | | | |
| | | sklepy : (3,375*5,4+2,95*0,6)*0,4 | | 7,99800 | | | | | |
| | | chodba : (3,3*1,2+3,6*1,2)*0,4 | | 3,31200 | | | | | |
| | | sklepy : (3,3*4,05+3,3*2,15+2,15*1,6+1,1*0,775*2)*0,4 | | 10,24200 | | | | | |
| | | bojler : 3,375*5,4*0,4 | | 7,29000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*4,05*0,4 | | 11,17800 | | | | | |
| | | chodba : 7,2*1,2*0,4 | | 3,45600 | | | | | |
| | | sklepy : (3,45*5,4+3*0,6)*0,4 | | 8,17200 | | | | | |
| | | sklad : (3,375*5,4+2,95*0,6)*0,4 | | 7,99800 | | | | | |
| | | Mezisoučet | | 330,94410 | | | | | |
| 9 | 632443232R00 | Potěr cementový CF 25, přes 500 m2, přípl. zkd 5 mm | m2 | 3 309,44100 | 29,00 | 95 973,79 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 330,94410*10 | | 3 309,44100 | | | | | |
| Díl: 64 | | Výplně otvorů | | | | 128 574,00 | | | |
| 10 | 642942111RTX | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 190 cm | kus | 54,00000 | 2 381,00 | 128 574,00 | Vlastní | RTS 21/ I | Práce |
| | | L : 28 | | 28,00000 | | | | | |
| | | P : 26 | | 26,00000 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|-----------------|---------------|---------------|--|----------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| Díl: 94 | | | | | | 62 900,00 | | | |
| | 11 | 941955001R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m | m2 | 740,00000 | 85,00 | 62 900,00 | RTS 21/ I | Práce |
| Díl: 95 | | | | | | 66 040,00 | | | |
| | 12 | 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m | m2 | 825,50000 | 80,00 | 66 040,00 | RTS 21/ I | Práce |
| | | | 740+5*3,0*5,7 | | 825,50000 | | | | |
| Díl: 99 | | | | | | 55 557,94 | | | |
| | 13 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m | t | 168,35738 | 330,00 | 55 557,94 | RTS 21/ I | Přesun hmot |
| Díl: 713 | | | | | | 47 255,11 | | | |
| | 14 | 713411121R00 | Izolace tepelná potrubí pásy LSP a drátem, 1vrstvá | m2 | 86,39223 | 176,00 | 15 205,03 | RTS 21/ I | Práce |
| | | | (6,15*2+5,85*2+6,45*6+5,85*2+6,45*2)*2*pi*(0,315/2) | | 86,39223 | | | | |
| | 15 | 631541094R | Rohož lamelová samolep. 50x1000x5000 mm skružovatelná | m2 | 95,03145 | 335,00 | 31 835,54 | RTS 21/ I | Specifikace |
| | | | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 86,39223*1,1 | | 95,03145 | | | | |
| | 16 | 998713101R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m | t | 0,24363 | 880,58 | 214,54 | RTS 21/ I | Přesun hmot |
| Díl: 728 | | | | | | 41 483,39 | | | |
| | 17 | 728415115R00 | Montáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20 m2 | kus | 12,00000 | 722,00 | 8 664,00 | RTS 21/ I | Práce |
| | 18 | H02 | Mřížka čtyřhranná 900x300mm | kus | 12,00000 | 2 726,00 | 32 712,00 | Vlastní | Specifikace |
| | 19 | 998728101R00 | Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m | t | 0,03480 | 3 086,00 | 107,39 | RTS 21/ I | Přesun hmot |
| Díl: 766 | | | | | | 425 406,96 | | | |
| | 20 | 766661112R00 | Montáž dveří do zárubně,otevřravých 1kř.do 0,8 m | kus | 54,00000 | 619,00 | 33 426,00 | RTS 21/ I | Práce |
| | 21 | 766670021R00 | Montáž kliky a štítku | kus | 54,00000 | 362,00 | 19 548,00 | RTS 21/ I | Práce |
| | 22 | 54914591R | Kliky se štítem dveř.klíč/90 Cr | kus | 54,00000 | 399,00 | 21 546,00 | RTS 21/ I | Specifikace |
| | 23 | H01 | Dveře 800x1900 L,P celokovové vnitřní, oboustranně opláštěné, hladké | kus | 54,00000 | 6 464,00 | 349 056,00 | Vlastní | Specifikace |
| | | | L : 28 | | 28,00000 | | | | |
| | | | P : 26 | | 26,00000 | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky | |
|-----------------|---------------|--|----|--------------------|-----------|---------------------|--------------------------|---------------|-------------|--|
| 24 | 998766101R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m | t | 2,14650 | 853,00 | 1 830,96 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun hmot | |
| Díl: 783 | | Nátěry | | | | | 135 317,01 | | | |
| 25 | 783122210R00 | Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email | m2 | 149,76000 | 127,00 | 19 019,52 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | <i>zárubně : (0,8+2*2)*0,3*104</i> | | <i>149,76000</i> | | | | | | |
| 26 | 783424140R00 | Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x | m | 160,00000 | 50,00 | 8 000,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| 27 | 783624200R00 | Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel | m2 | 160,00000 | 288,00 | 46 080,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | <i>(104-28-26)*0,8*2*2</i> | | <i>160,00000</i> | | | | | | |
| 28 | 783893232R00 | Nátěr betonových podlah dvojnásobný | m2 | 330,94410 | 188,00 | 62 217,49 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | <i>Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 330,94410</i> | | <i>330,94410</i> | | | | | | |
| Díl: 784 | | Malby | | | | | 245 907,64 | | | |
| 29 | 784191101R00 | Penetrace podkladu univerzální 1x | m2 | 3 512,96625 | 19,00 | 66 746,36 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | <i>Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 739,16025</i> | | <i>739,16025</i> | | | | | | |
| | | <i>Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 85,50000</i> | | <i>85,50000</i> | | | | | | |
| | | <i>Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 2688,30600</i> | | <i>2 688,30600</i> | | | | | | |
| 30 | 784195112R00 | Malba, bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 3 512,96625 | 51,00 | 179 161,28 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | <i>Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 3512,96625</i> | | <i>3 512,96625</i> | | | | | | |
| Celkem | | | | | | 3 261 532,00 | | | | |

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 03 | ON+VN |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky | |
|----------------|---------------|-------------------------|--------|----------|------------|------------|--------------------------|---------------|-------------|--|
| Díl: VN | | Vedlejší náklady | | | | | 120 000,00 | | | |
| 1 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 100 000,00 | 100 000,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN | |

Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších právních předpisů

| | | | | | | | | | |
|---|------------|---------------------|--------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|
| 2 | 005124010R | Koordináční činnost | Soubor | 1,00000 | 20 000,00 | 20 000,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN |
|---|------------|---------------------|--------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby. Kompletace.

| | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|------------------------|--------|---------|----------|----------|------------------|-------|-----|--|
| Díl: ON | | Ostatní náklady | | | | | 10 500,00 | | | |
| 3 | 00523 R | Zkoušky a revize | Soubor | 1,00000 | 8 000,00 | 8 000,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN | |

Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli.

| | | | | | | | | | |
|---|------------|----------------------------------|--------|---------|----------|----------|-----------|-------|-----|
| 4 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení | Soubor | 1,00000 | 2 500,00 | 2 500,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN |
|---|------------|----------------------------------|--------|---------|----------|----------|-----------|-------|-----|

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

| | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|
| Celkem | | | | | | 130 500,00 | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 03 | ON+VN |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 04 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky | |
|-----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|------------|--------------------------|---------------|-------------|--|
| Díl: 1 | | Rozváděč RS1_xx | | | | | 42 960,00 | | | |
| 1 | Pol__0001 | Rozvodnice zapuštěná, plastová, In=63A, trojřadá, 630,5x630,5x94,5 / 36+6 modulů, iP40/20 | Ks | 5,00000 | 1 238,00 | 6 190,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 2 | Pol__0002 | 32-3 Vypínač na lištu DIN | Ks | 5,00000 | 392,00 | 1 960,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 3 | Pol__0003 | RCBO-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 5,00000 | 1 649,00 | 8 245,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 4 | Pol__0004 | RCBO-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 5,00000 | 1 442,00 | 7 210,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 5 | Pol__0005 | MCB 6B-1 Jistič | Ks | 5,00000 | 165,00 | 825,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 6 | Pol__0006 | MCB 10B-1 Jistič | Ks | 20,00000 | 127,00 | 2 540,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 7 | Pol__0007 | MCB 16B-1 Jistič | Ks | 5,00000 | 110,00 | 550,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 8 | Pol__0008 | MCB-10C-3 Jistič | Ks | 10,00000 | 625,00 | 6 250,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 9 | Pol__0009 | Zásuvka 230V na lištu DIN | Ks | 5,00000 | 348,00 | 1 740,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 10 | Pol__0010 | Schodišťový spínač CMR4 | Ks | 5,00000 | 630,00 | 3 150,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 11 | Pol__0011 | propojovací hřebec 3f | Ks | 10,00000 | 430,00 | 4 300,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | | 585 564,00 | | | |
| 12 | Pol__0012 | A - Svítidlo stropní/nástěnné, kruhové, LED. 1x18W, 3000K, 1480lm, 220x55mm, IP44 | ks | 185,00000 | 810,00 | 149 850,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 13 | Pol__0013 | Přepínač jednopólový, IP 20, zapuštěná montáž; řazení 1; b. bílá - komplet | ks | 5,00000 | 203,00 | 1 015,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 14 | Pol__0014 | Čidlo pohybové, nástěnné, venkovní, 180st. 10A, dosah 7m | ks | 1,00000 | 822,00 | 822,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 15 | Pol__0015 | Přepínač jednopólový, IP 44, zapuštěná montáž; řazení 1; b. bílá | ks | 97,00000 | 278,00 | 26 966,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 16 | Pol__0016 | Přepínač střídavý IP 44, zapuštěná montáž; řazení 6; b. bílá | ks | 6,00000 | 285,00 | 1 710,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 17 | Pol__0017 | Vypínač třípólový, 400V/16A, uzamykatelný | ks | 7,00000 | 906,00 | 6 342,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |
| 18 | Pol__0018 | Zásuvka jednonásobná IP 44, s ochranným kolíkem, s clonkami, s víčkem, zapuštěná montáž; řazení 2P+PE; b. bílá | ks | 2,00000 | 222,00 | 444,00 | Vlastní | Indiv | Práce | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 04 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| 19 | Pol__0019 | CYKY-O 2x1.5 , pevně | m | 490,00000 | 34,00 | 16 660,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 20 | Pol__0020 | CYKY-O 3x1.5 , pevně | m | 70,00000 | 40,00 | 2 800,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 21 | Pol__0021 | CYKY-J 3x1.5 , pevně | m | 690,00000 | 43,00 | 29 670,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 22 | Pol__0022 | CYKY-J 3x2.5 , pevně | m | 80,00000 | 51,00 | 4 080,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 23 | Pol__0023 | CYKY-J 5x2.5 , pevně | m | 210,00000 | 63,00 | 13 230,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 24 | Pol__0024 | CYKY-J 5x4 , pevně | m | 85,00000 | 100,00 | 8 500,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 25 | Pol__0025 | H07V-K 10 , pevně | m | 250,00000 | 55,00 | 13 750,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 26 | Pol__0026 | H07V-K 16 , pevně | m | 20,00000 | 81,00 | 1 620,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 27 | Pol__0027 | ZSA16 zemnicí svorka na potrubí | ks | 40,00000 | 14,00 | 560,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 28 | Pol__0028 | Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m | ks | 40,00000 | 17,00 | 680,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 29 | Pol__0029 | H07RN-F-X 5x1.5 , pevně | m | 30,00000 | 61,00 | 1 830,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 30 | Pol__0030 | KRABICE PŘÍSTROJOVÁ | ks | 120,00000 | 65,00 | 7 800,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 31 | Pol__0031 | KO 97/5 KRABICE ODBOČNÁ | ks | 70,00000 | 282,00 | 19 740,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 32 | Pol__0032 | 273-112 2x1-2,5mm2 | ks | 450,00000 | 3,00 | 1 350,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 33 | Pol__0033 | 273-403 3x1,5-4mm2 | ks | 450,00000 | 4,00 | 1 800,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 34 | Pol__0034 | 273-105 5x1-2,5mm2 | ks | 250,00000 | 5,00 | 1 250,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 35 | Pol__0035 | 273-103 8x1-2,5mm2 | ks | 150,00000 | 10,00 | 1 500,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 36 | Pol__0036 | do 2,5 mm2 | ks | 180,00000 | 31,00 | 5 580,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 37 | Pol__0037 | Začištění,úklid | m2 | 50,00000 | 127,50 | 6 375,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 38 | Pol__0038 | 50x50x50 mm | ks | 120,00000 | 50,00 | 6 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 39 | Pol__0039 | 100x100x50 mm | ks | 70,00000 | 64,00 | 4 480,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 40 | Pol__0040 | Sire 50 mm | m | 310,00000 | 241,00 | 74 710,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 41 | Pol__0041 | Sire 50 mm | m | 130,00000 | 237,00 | 30 810,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 42 | Pol__0042 | Sire do 150 mm | m2 | 140,00000 | 471,00 | 65 940,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 43 | Pol__0043 | Demontaz stávajících rozvodů. koncových prvků, rozváděčů, naložení | hod | 60,00000 | 300,00 | 18 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 44 | Pol__0044 | Demontaz stávajících - odvoz, likvidace | hod | 40,00000 | 300,00 | 12 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 45 | Pol__0045 | Zasekání a zapravení stávajících SLP rozvodů | hod | 60,00000 | 250,00 | 15 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 210602 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 3, 5, 7, 9, 11, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.311, 310, 307, 298, 280, BRNO |
| R: | 04 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|--------|----------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| 46 | Pol__0046 | Nepředvídané přepojování, spojování, překládání stávajících nezmapovaných rozvodů | hod | 40,00000 | 280,00 | 11 200,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 47 | Pol__0047 | S ostatními profesemi | hod | 20,00000 | 200,00 | 4 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 48 | Pol__0048 | Revizni technik | hod | 35,00000 | 300,00 | 10 500,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 49 | Pol__0049 | Podružný materiál | soubor | 1,00000 | 5 000,00 | 5 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 50 | Pol__0050 | Doprava | soubor | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | 628 524,00 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

| | | |
|---------|---------------|--|
| Stavba: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
|---------|---------------|--|

| | |
|-------------|------|
| Objednatel: | IČO: |
| | DIČ: |

| | | |
|-------------|-----------------------------------|------------------------|
| Zhotovitel: | AQUA - GAS, s.r.o. | IČO: 25513117 |
| | Berkova 534/92 | DIČ: CZ25513117 |
| | 612 00 Brno - Královo Pole | |

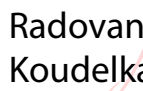
Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|---------------------|
| HSV | 2 380 042,45 |
| PSV | 622 540,55 |
| MON | 338 255,00 |
| Vedlejší náklady | 120 000,00 |
| Ostatní náklady | 10 500,00 |
| Celkem | 3 471 338,00 |

| Rekapitulace daní | | |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 3 471 338,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 520 700,70 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

| | |
|--------------------------|-------------------------|
| Cena celkem s DPH | 3 992 038,70 CZK |
|--------------------------|-------------------------|

v _____ dne _____



Radovan Koudelka
Digitálně podepsal
Radovan Koudelka
Datum: 2022.11.04
13:13:45 +01'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|------------|
| 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO | 3 471 338,00 | 0,00 | 520 700,70 | 3 992 038,70 | 100 |
| 01 | Bourací práce | 452 525,00 | 0,00 | 67 878,75 | 520 403,75 | 13 |
| 02 | Stavební práce | 2 524 567,00 | 0,00 | 378 685,05 | 2 903 252,05 | 73 |
| 03 | ON+VN | 130 500,00 | 0,00 | 19 575,00 | 150 075,00 | 4 |
| 04 | Elektroinstalace | 363 746,00 | 0,00 | 54 561,90 | 418 307,90 | 10 |
| Celkem za stavbu | | 3 471 338,00 | 0,00 | 520 700,70 | 3 992 038,70 | 100 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|--|----------|--|--|------------|----|
| _1 | Rozváděč RS1a | HSV | | | 6 344,00 | 0 |
| _2 | Rozváděč RS1b | HSV | | | 12 703,00 | 0 |
| _3 | Rozváděč RS1c | HSV | | | 6 444,00 | 0 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy | HSV | | | 121 819,25 | 4 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 839 101,24 | 24 |
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 680 238,69 | 20 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 132 442,89 | 4 |
| 64 | Výplně otvorů | HSV | | | 76 192,00 | 2 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 45 390,00 | 1 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 42 720,00 | 1 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 207 744,10 | 6 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 52 493,71 | 2 |
| 728 | Vzduchotechnika | PSV | | | 27 481,96 | 1 |

| | | | | | | |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|--------------|-----|
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 252 093,02 | 7 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 81 375,26 | 2 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 87 551,83 | 3 |
| 784 | Malby | PSV | | | 174 038,48 | 5 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 338 255,00 | 10 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 156 409,57 | 5 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 120 000,00 | 3 |
| ON | Ostatní náklady | ON | | | 10 500,00 | 0 |
| Cena celkem | | | | | 3 471 338,00 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|----------------|---------------|--|----|----------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 207 744,10 | | | |
| 1 | 965042141RT4 | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 cm | m3 | 21,92763 | 1 940,01 | 42 539,82 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | chodba : 0,1*(3,15*5,25+1,25*2,3+1,05*2,1-0,75*0,225)*0,4 | | | 0,85795 | | | | |
| | | 0,1*(3,65*1,05+0,95*0,2+0,825*0,45)*0,4 | | | 0,17575 | | | | |
| | | 0,1*(3,15*1,2+0,3*0,8+0,8*0,6)*0,4 | | | 0,18000 | | | | |
| | | sklepy : 0,1*3,15*2*0,4 | | | 0,25200 | | | | |
| | | 0,1*(1,95*1,6+1,1*0,75*2)*0,4 | | | 0,19080 | | | | |
| | | 0,1*(1,8*2+2*2+3,15*1,5)*0,4 | | | 0,49300 | | | | |
| | | 0,1*(3,15*1,5+2*2*2)*0,4 | | | 0,50900 | | | | |
| | | schodiště : 3*(3*5,25)*0,1*0,4 | | | 1,89000 | | | | |
| | | HUP A HUV : 0,1*(3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3)*0,4 | | | 0,74520 | | | | |
| | | sušárna : 6,9*3,9*0,1*0,4 | | | 1,07640 | | | | |
| | | komora : 0,1*(1,6*0,9+1,6*2,9+1,68*3,9)*0,4 | | | 0,50528 | | | | |
| | | prádelna : 3,375*3,9*0,1 | | | 1,31625 | | | | |
| | | chodba : 15,08*1,2*0,1*0,4 | | | 0,72384 | | | | |
| | | 0,1*(1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | | 0,28290 | | | | |
| | | 0,1*(1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | | 0,28290 | | | | |
| | | sklepy : 0,1*(1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | | 0,28290 | | | | |
| | | 0,1*(3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9)*0,4 | | | 0,69015 | | | | |
| | | 0,1*(1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5)*0,4 | | | 0,52610 | | | | |
| | | 0,1*(3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9)*0,4 | | | 0,69015 | | | | |
| | | HUP a HUV : 0,1*(3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3)*0,4 | | | 0,74520 | | | | |
| | | sušárna : 3,9*6,9*2*0,1*0,4 | | | 2,15280 | | | | |
| | | chodba : 15,07*1,2*0,1*0,4 | | | 0,72336 | | | | |
| | | 0,1*(3,7*0,95+1,675*1,55+0,65*1,075)*0,4 | | | 0,27240 | | | | |
| | | 0,1*(0,65*1,075+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | | 0,28290 | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklepy : 0,1*(1,9*1,55+2,625*2+2,625*1,5)*0,4 | | 0,48530 | | | | | |
| | | TUV : 0,1*(3,08*5,25+2,88*0,3+2,13*0,3)*0,4 | | 0,70692 | | | | | |
| | | sklepy : 0,1*(3,075*1,85+3,075*1,9*2)*0,4 | | 0,69495 | | | | | |
| | | 0,1*(2,62*2+2,62*1,5+1,9*1,55+1,7*0,6)*0,4 | | 0,52540 | | | | | |
| | | HUP A HUV : 0,1*(3,3*5,25+2,8*0,3+1,55*0,3)*0,4 | | 0,74520 | | | | | |
| | | sušárna : 6,745*3,9*0,1*0,4 | | 1,05222 | | | | | |
| | | schodba : 5,12*1,2*0,1*0,4 | | 0,24576 | | | | | |
| | | 0,1*(1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | 0,28290 | | | | | |
| | | sklepy : 1,825*2*0,1*0,4 | | 0,14600 | | | | | |
| | | 0,1*(2,925*2+2,925*1,9+2,925*1,75)*0,4 | | 0,66105 | | | | | |
| | | 0,1*(1,9*2,2+2,625*2+2,625*1,5)*0,4 | | 0,53470 | | | | | |
| 2 | 965049111R00 | Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm | m3 | 21,92763 | 1 575,00 | 34 536,02 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 21,92763 | | 21,92763 | | | | | |
| 3 | 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 | kus | 32,00000 | 12,00 | 384,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| 4 | 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 51,20000 | 369,00 | 18 892,80 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | 32*0,8*2 | | 51,20000 | | | | | |
| 5 | 978011161R00 | Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 % | m2 | 534,52700 | 55,00 | 29 398,99 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | chodba : 3,15*5,25+1,25*2,3+1,05*2,1-0,75*0,225 | | 21,44875 | | | | | |
| | | 3,65*1,05+0,95*0,2+0,825*0,45 | | 4,39375 | | | | | |
| | | 3,15*1,2+0,3*0,8+0,8*0,6 | | 4,50000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,15*2 | | 6,30000 | | | | | |
| | | 1,95*1,6+1,1*0,75*2 | | 4,77000 | | | | | |
| | | 1,8*2+2*2+3,15*1,5 | | 12,32500 | | | | | |
| | | 3,15*1,5+2*2*2 | | 12,72500 | | | | | |
| | | schodiště : 3*(3*5,25) | | 47,25000 | | | | | |
| | | HUP A HUV : 3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3 | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*3,9 | | 26,91000 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | komora : 1,6*0,9+1,6*2,9+1,68*3,9 | | 12,63200 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*3,9 | | 13,16250 | | | | | |
| | | chodba : 15,08*1,2 | | 18,09600 | | | | | |
| | | 1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | 1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5 | | 13,15250 | | | | | |
| | | 3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9 | | 17,25375 | | | | | |
| | | 1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5 | | 13,15250 | | | | | |
| | | 3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9 | | 17,25375 | | | | | |
| | | HUP a HUV : 3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3 | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : 3,9*6,9*2 | | 53,82000 | | | | | |
| | | chodba : 15,07*1,2 | | 18,08400 | | | | | |
| | | 3,7*0,95+1,675*1,55+0,65*1,075 | | 6,81000 | | | | | |
| | | 0,65*1,075+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,9*1,55+2,625*2+2,625*1,5 | | 12,13250 | | | | | |
| | | TUV : 3,08*5,25+2,88*0,3+2,13*0,3 | | 17,67300 | | | | | |
| | | sklepy : 3,075*1,85+3,075*1,9*2 | | 17,37375 | | | | | |
| | | 2,62*2+2,62*1,5+1,9*1,55+1,7*0,6 | | 13,13500 | | | | | |
| | | HUP A HUV : 3,3*5,25+2,8*0,3+1,55*0,3 | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,745*3,9 | | 26,30550 | | | | | |
| | | schodba : 5,12*1,2 | | 6,14400 | | | | | |
| | | 1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,825*2 | | 3,65000 | | | | | |
| | | 2,925*2+2,925*1,9+2,925*1,75 | | 16,52625 | | | | | |
| | | 1,9*2,2+2,625*2+2,625*1,5 | | 13,36750 | | | | | |
| 6 | 978013161R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % | m2 | 1 951,73700 | 42,01 | 81 992,47 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | chodba : 2,8*(3,15+9,65+1,25+4,1+.05+1,2)*2-(0,9*0,6+4*0,9*2,05+6*0,8*2,05) | | 90,88000 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sklepy : $2,8*(3,15+2)*2-(0,6*0,9+0,9*2,05)$ | | | | 26,45500 | | | |
| | | $2,8*(1,95+1,6+1,1*2+0,75*2)*2-(2*0,9*2,05+4*0,6*2)$ | | | | 32,11000 | | | |
| | | $2,8*(1,8+2+2*2+3,15*2+1,5*2+2*2)*2-(6*0,8*2,05+0,6*0,9*2)$ | | | | 129,64000 | | | |
| | | schodiště : $3*(2,8*(3+5,25)*2-(3*0,9*2,05))$ | | | | 121,99500 | | | |
| | | HUP A HUV : $2,8*(5,85+3,3)*2-(0,9*2,05)$ | | | | 49,39500 | | | |
| | | sušárna : $2,8*(6,9+3,9)*2-(0,6*0,9*2+0,9*2,05)$ | | | | 57,55500 | | | |
| | | komora : $2,8*(1,6+0,9+1,6+2,9+1,68+3,9)*2-(0,9*0,6*2+2*0,6*2,05+2*0,9*2,05)$ | | | | 63,21800 | | | |
| | | prádelna : $2,8*(3,375+3,9)*2-(0,9*2,05+0,6*0,9)$ | | | | 38,35500 | | | |
| | | chodba : $2,8*(15,08+1,2)*2-(8*0,9*2,05)$ | | | | 76,40800 | | | |
| | | $2,8*(1,725+5,9)*2*2-(12*0,8*2+2*0,9*2,05)$ | | | | 62,51000 | | | |
| | | sklepy : | | | | 144,06000 | | | |
| | | $2,8*(1,9+2,15+2,625+2+2,625+1,5+3,075+1,9+3,075+1,9+3,075+1,85)*2-(2*0,9*0,6+6*0,8*2,05)$ | | | | | | | |
| | | $2,8*(3,075+1,85+3,075+1,9+3,075+1,9+1,9+2,15+2,625+2+2,625+1,5)*2-(0,9*0,6*2+6*0,8*2,05)$ | | | | 144,06000 | | | |
| | | HUP a HUV : $2,8*(5,85+3,3)*2-(0,9*2,05)$ | | | | 49,39500 | | | |
| | | sušárna : $2,8*(3,9+6,9)*2*2-(4*0,9*0,6+2*0,9*2,05)$ | | | | 115,11000 | | | |
| | | chodba : $2,8*(15,07+1,2)*2-(7*0,9*2,05)$ | | | | 78,19700 | | | |
| | | $2,8*(1,675+5,9+1,725+5,9)*2-(2*0,9*2,05)$ | | | | 81,43000 | | | |
| | | sklepy : $2,8*(1,9+2,2+2,625+2+1,5+2,625)*2-(3*0,8*2,05+0,6*0,9)$ | | | | 66,50000 | | | |
| | | TUV : $2,8*(3,08+5,85)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05)$ | | | | 47,62300 | | | |
| | | sklepy : | | | | 144,00400 | | | |
| | | $2,8*(3,075+1,85+3,075+1,9+3,075+1,9+1,9+2,15+2,62+2+2,62+1,5)*2-(0,6*0,9*2+6*0,8*2,05)$ | | | | | | | |
| | | HUP A HUV : $2,8*(5,85+3,3)*2-(0,9*2,05)$ | | | | 49,39500 | | | |
| | | sušárna : $2,8*(6,745+3,9)*2-(0,6*0,9*2+0,9*2,05)$ | | | | 57,76700 | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|----|-----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | schodba : $2,8*(7,05+1,2)*2-(4*0,9*2,05)$ | | 38,82000 | | | | | |
| | | $2,8*(1,725+5,9)*2-(0,9*2+6*0,8*2,05)$ | | 31,06000 | | | | | |
| | | sklepy : $2,8*(1,825+2)*2-0,9*2,05$ | | 19,57500 | | | | | |
| | | $2,8*(1,9+2,2+1,625+2+2,625+1,5+2,925+2+2,925+1,9+2,925+1,75)*2-(2*0,6*0,9+6*0,8*2,05)$ | | 136,22000 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|--------------|--|-----|---------|--------|-----------------|-----------|-----------|-------|
| Díl: 728 | | Vzduchotechnika | | | | 3 283,14 | | | |
| 7 | 728415815R00 | Demontáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20m2 | kus | 7,00000 | 469,02 | 3 283,14 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|--------------|---|----|-----------|--------|------------------|-----------|-----------|-------|
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 81 375,26 | | | |
| 8 | 767581801R00 | Demontáž podhledů - kazet | m2 | 487,27700 | 120,00 | 58 473,24 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | chodba : $3,15*5,25+1,25*2,3+1,05*2,1-0,75*0,225$ | | 21,44875 | | | | | |
| | | $3,65*1,05+0,95*0,2+0,825*0,45$ | | 4,39375 | | | | | |
| | | $3,15*1,2+0,3*0,8+0,8*0,6$ | | 4,50000 | | | | | |
| | | sklepy : $3,15*2$ | | 6,30000 | | | | | |
| | | $1,95*1,6+1,1*0,75*2$ | | 4,77000 | | | | | |
| | | $1,8*2+2*2+3,15*1,5$ | | 12,32500 | | | | | |
| | | $3,15*1,5+2*2*2$ | | 12,72500 | | | | | |
| | | HUP A HUV : $3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3$ | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : $6,9*3,9$ | | 26,91000 | | | | | |
| | | komora : $1,6*0,9+1,6*2,9+1,68*3,9$ | | 12,63200 | | | | | |
| | | prádelna : $3,375*3,9$ | | 13,16250 | | | | | |
| | | chodba : $15,08*1,2$ | | 18,09600 | | | | | |
| | | $1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7$ | | 7,07250 | | | | | |
| | | $1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7$ | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : $1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5$ | | 13,15250 | | | | | |
| | | $3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9$ | | 17,25375 | | | | | |
| | | $1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5$ | | 13,15250 | | | | | |
| | | $3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9$ | | 17,25375 | | | | | |
| | | HUP a HUV : $3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3$ | | 18,63000 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sušárna : 3,9*6,9*2 | | 53,82000 | | | | | |
| | | chodba : 15,07*1,2 | | 18,08400 | | | | | |
| | | 3,7*0,95+1,675*1,55+0,65*1,075 | | 6,81000 | | | | | |
| | | 0,65*1,075+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,9*1,55+2,625*2+2,625*1,5 | | 12,13250 | | | | | |
| | | TUV : 3,08*5,25+2,88*0,3+2,13*0,3 | | 17,67300 | | | | | |
| | | sklepy : 3,075*1,85+3,075*1,9*2 | | 17,37375 | | | | | |
| | | 2,62*2+2,62*1,5+1,9*1,55+1,7*0,6 | | 13,13500 | | | | | |
| | | HUP A HUV : 3,3*5,25+2,8*0,3+1,55*0,3 | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,745*3,9 | | 26,30550 | | | | | |
| | | schodba : 5,12*1,2 | | 6,14400 | | | | | |
| | | 1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,825*2 | | 3,65000 | | | | | |
| | | 2,925*2+2,925*1,9+2,925*1,75 | | 16,52625 | | | | | |
| | | 1,9*2,2+2,625*2+2,625*1,5 | | 13,36750 | | | | | |
| 9 | 767582800R00 | Demontáž podhledů - roštů | m2 | 487,27700 | 47,00 | 22 902,02 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 487,27700 | | 487,27700 | | | | | |
| Díl: 783 | | Nátěry | | | | 3 712,93 | | | |
| 10 | 783601813R00 | Odstranění nátěrů truhlářských, dveří oškrábáním | m2 | 92,80000 | 40,01 | 3 712,93 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | (62-15-18)*0,8*2*2 | | 92,80000 | | | | | |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 156 409,57 | | | |
| 11 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 105,32631 | 337,00 | 35 494,97 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 12 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 105,32631 | 220,00 | 23 171,79 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 13 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 105,32631 | 15,00 | 1 579,89 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 14 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 105,32631 | 307,00 | 32 335,18 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 15 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 947,93675 | 34,00 | 32 229,85 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun suti |
| 16 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti | t | 105,32631 | 300,00 | 31 597,89 | RTS 20/ I | RTS 20/ I | Přesun suti |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 01 | Bourací práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|

| | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|
| Celkem | | | | | | 452 525,00 | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|----------------|---------------|--|----|-------------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| Díl: 6 | | Úpravy povrchu, podlahy | | | | 121 819,25 | | | |
| 1 | 601016142R00 | Štuk na stropěch, ručně | m2 | 487,27700 | 190,00 | 92 582,63 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 487,27700 | | 487,27700 | | | | | |
| 2 | 601016191R00 | Penetrační nátěr stropů | m2 | 487,27700 | 60,00 | 29 236,62 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 487,27700 | | 487,27700 | | | | | |
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 839 101,24 | | | |
| 3 | 610991111R00 | Zakrývání výplní vnitřních otvorů | m2 | 197,20000 | 46,00 | 9 071,20 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | 32*0,8*2*2+25*0,9*2*2+2*0,6*2*2 | | 197,20000 | | | | | |
| 4 | 612421637R00 | Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková | m2 | 1 951,73700 | 420,00 | 819 729,54 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | chodba : 2,8*(3,15+9,65+1,25+4,1+.05+1,2)*2-(0,9*0,6+4*0,9*2,05+6*0,8*2,05) | | 90,88000 | | | | | |
| | | sklepy : 2,8*(3,15+2)*2-(0,6*0,9+0,9*2,05) | | 26,45500 | | | | | |
| | | 2,8*(1,95+1,6+1,1*2+0,75*2)*2-(2*0,9*2,05+4*0,6*2) | | 32,11000 | | | | | |
| | | 2,8*(1,8+2*2*2+3,15*2+1,5*2+2*2*2)*2-(6*0,8*2,05+0,6*0,9*2) | | 129,64000 | | | | | |
| | | schodiště : 3*(2,8*(3+5,25)*2-(3*0,9*2,05)) | | 121,99500 | | | | | |
| | | HUP A HUV : 2,8*(5,85+3,3)*2-(0,9*2,05) | | 49,39500 | | | | | |
| | | sušárna : 2,8*(6,9+3,9)*2-(0,6*0,9*2+0,9*2,05) | | 57,55500 | | | | | |
| | | komora : 2,8*(1,6+0,9+1,6+2,9+1,68+3,9)*2-(0,9*0,6*2+2*0,6*2,05+2*0,9*2,05) | | 63,21800 | | | | | |
| | | prádelna : 2,8*(3,375+3,9)*2-(0,9*2,05+0,6*0,9) | | 38,35500 | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(15,08+1,2)*2-(8*0,9*2,05) | | 76,40800 | | | | | |
| | | 2,8*(1,725+5,9)*2*2-(12*0,8*2+2*0,9*2,05) | | 62,51000 | | | | | |
| | | sklepy : | | 144,06000 | | | | | |
| | | 2,8*(1,9+2,15+2,625+2+2,625+1,5+3,075+1,9+3,075+1,9+3,075+1,85)*2-(2*0,9*0,6+6*0,8*2,05) | | 144,06000 | | | | | |
| | | 2,8*(3,075+1,85+3,075+1,9+3,075+1,9+1,9+2,15+2,625+2+2,625+1,5)*2-(0,9*0,6*2+6*0,8*2,05) | | 144,06000 | | | | | |
| | | HUP a HUV : 2,8*(5,85+3,3)*2-(0,9*2,05) | | 49,39500 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|----|-----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sušárna : 2,8*(3,9+6,9)*2*2-(4*0,9*0,6+2*0,9*2,05) | | 115,11000 | | | | | |
| | | chodba : 2,8*(15,07+1,2)*2-(7*0,9*2,05) | | 78,19700 | | | | | |
| | | 2,8*(1,675+5,9+1,725+5,9)*2-(2*0,9*2,05) | | 81,43000 | | | | | |
| | | sklepy : 2,8*(1,9+2,2+2,625+2+1,5+2,625)*2-(3*0,8*2,05+0,6*0,9) | | 66,50000 | | | | | |
| | | TUV : 2,8*(3,08+5,85)*2-(0,9*0,6+0,9*2,05) | | 47,62300 | | | | | |
| | | sklepy : | | 144,00400 | | | | | |
| | | 2,8*(3,075+1,85+3,075+1,9+3,075+1,9+1,9+2,15+2,62+2+2,62+1,5)*2-(0,6*0,9*2+6*0,8*2,05) | | | | | | | |
| | | HUP A HUV : 2,8*(5,85+3,3)*2-(0,9*2,05) | | 49,39500 | | | | | |
| | | sušárna : 2,8*(6,745+3,9)*2-(0,6*0,9*2+0,9*2,05) | | 57,76700 | | | | | |
| | | schodba : 2,8*(7,05+1,2)*2-(4*0,9*2,05) | | 38,82000 | | | | | |
| | | 2,8*(1,725+5,9)*2-(0,9*2+6*0,8*2,05) | | 31,06000 | | | | | |
| | | sklepy : 2,8*(1,825+2)*2-0,9*2,05 | | 19,57500 | | | | | |
| | | 2,8*(1,9+2,2+1,625+2+2,625+1,5+2,925+2+2,925+1,9+2,925+1,75)*2-(2*0,6*0,9+6*0,8*2,05) | | 136,22000 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--------------|--|----|----------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 5 | 612451431R00 | Oprava cementových omítek stěn štukových do 50 % | m2 | 47,25000 | 218,00 | 10 300,50 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | schodiště : 3*(3*5,25) | | 47,25000 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|------------------------------|----|-----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-------|
| Díl: 62 | | Úpravy povrchů vnější | | | | 680 238,69 | | | |
| 6 | 622323041R00 | Penetrace podkladu | m2 | 487,27700 | 54,00 | 26 312,96 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |

Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 487,27700 487,27700

| | | | | | | | | | |
|---|--------------|--|----|-----------|----------|------------|-----------|-----------|-------|
| 7 | 622319832RV1 | KZS,podhledy,min.desky tl. 100 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 487,27700 | 1 342,00 | 653 925,73 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
|---|--------------|--|----|-----------|----------|------------|-----------|-----------|-------|

Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), kašírování desek stěrkovou hmotou, nanesení stěrky a výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení.

chodba : 3,15*5,25+1,25*2,3+1,05*2,1-0,75*0,225 21,44875
3,65*1,05+0,95*0,2+0,825*0,45 4,39375

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | 3,15*1,2+0,3*0,8+0,8*0,6 | | 4,50000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,15*2 | | 6,30000 | | | | | |
| | | 1,95*1,6+1,1*0,75*2 | | 4,77000 | | | | | |
| | | 1,8*2+2*2+3,15*1,5 | | 12,32500 | | | | | |
| | | 3,15*1,5+2*2*2 | | 12,72500 | | | | | |
| | | HUP A HUV : 3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3 | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*3,9 | | 26,91000 | | | | | |
| | | komora : 1,6*0,9+1,6*2,9+1,68*3,9 | | 12,63200 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*3,9 | | 13,16250 | | | | | |
| | | chodba : 15,08*1,2 | | 18,09600 | | | | | |
| | | 1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | 1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5 | | 13,15250 | | | | | |
| | | 3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9 | | 17,25375 | | | | | |
| | | 1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5 | | 13,15250 | | | | | |
| | | 3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9 | | 17,25375 | | | | | |
| | | HUP a HUV : 3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3 | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : 3,9*6,9*2 | | 53,82000 | | | | | |
| | | chodba : 15,07*1,2 | | 18,08400 | | | | | |
| | | 3,7*0,95+1,675*1,55+0,65*1,075 | | 6,81000 | | | | | |
| | | 0,65*1,075+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,9*1,55+2,625*2+2,625*1,5 | | 12,13250 | | | | | |
| | | TUV : 3,08*5,25+2,88*0,3+2,13*0,3 | | 17,67300 | | | | | |
| | | sklepy : 3,075*1,85+3,075*1,9*2 | | 17,37375 | | | | | |
| | | 2,62*2+2,62*1,5+1,9*1,55+1,7*0,6 | | 13,13500 | | | | | |
| | | HUP A HUV : 3,3*5,25+2,8*0,3+1,55*0,3 | | 18,63000 | | | | | |
| | | sušárna : 6,745*3,9 | | 26,30550 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|------------------------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | schodba : 5,12*1,2 | | 6,14400 | | | | | |
| | | 1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7 | | 7,07250 | | | | | |
| | | sklepy : 1,825*2 | | 3,65000 | | | | | |
| | | 2,925*2+2,925*1,9+2,925*1,75 | | 16,52625 | | | | | |
| | | 1,9*2,2+2,625*2+2,625*1,5 | | 13,36750 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|---|----|-----------|--------|-------------------|-----------|-----------|-------|
| Díl: 63 | | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | 132 442,89 | | | |
| 8 | 632443231R00 | Potěr cementový CF 25, přes 500 m2, tl. 50 mm | m2 | 219,27630 | 314,00 | 68 852,76 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|----------|--|--|--|--|--|
| | | chodba : (3,15*5,25+1,25*2,3+1,05*2,1-0,75*0,225)*0,4 | | 8,57950 | | | | | |
| | | (3,65*1,05+0,95*0,2+0,825*0,45)*0,4 | | 1,75750 | | | | | |
| | | (3,15*1,2+0,3*0,8+0,8*0,6)*0,4 | | 1,80000 | | | | | |
| | | sklepy : 3,15*2*0,4 | | 2,52000 | | | | | |
| | | (1,95*1,6+1,1*0,75*2)*0,4 | | 1,90800 | | | | | |
| | | (1,8*2+2*2+3,15*1,5)*0,4 | | 4,93000 | | | | | |
| | | (3,15*1,5+2*2*2)*0,4 | | 5,09000 | | | | | |
| | | schodiště : 3*(3*5,25)*0,4 | | 18,90000 | | | | | |
| | | HUP A HUV : (3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3)*0,4 | | 7,45200 | | | | | |
| | | sušárna : 6,9*3,9*0,4 | | 10,76400 | | | | | |
| | | komora : (1,6*0,9+1,6*2,9+1,68*3,9)*0,4 | | 5,05280 | | | | | |
| | | prádelna : 3,375*3,9 | | 13,16250 | | | | | |
| | | chodba : 15,08*1,2*0,4 | | 7,23840 | | | | | |
| | | (1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | 2,82900 | | | | | |
| | | (1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | 2,82900 | | | | | |
| | | sklepy : (1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | 2,82900 | | | | | |
| | | (3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9)*0,4 | | 6,90150 | | | | | |
| | | (1,9*1,55+1,7*0,6+2,625*2+2,625*1,5)*0,4 | | 5,26100 | | | | | |
| | | (3,075*1,25+2,875*0,6+3,075*1,9+3,075*1,9)*0,4 | | 6,90150 | | | | | |
| | | HUP a HUV : (3,3*5,25+1,55*0,6+1,25*0,3)*0,4 | | 7,45200 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|----------------|---------------|---|-----|-------------|-----------|------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | sušárna : 3,9*6,9*2*0,4 | | 21,52800 | | | | | |
| | | chodba : 15,07*1,2*0,4 | | 7,23360 | | | | | |
| | | (3,7*0,95+1,675*1,55+0,65*1,075)*0,4 | | 2,72400 | | | | | |
| | | (0,65*1,075+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | 2,82900 | | | | | |
| | | sklepy : (1,9*1,55+2,625*2+2,625*1,5)*0,4 | | 4,85300 | | | | | |
| | | TUV : (3,08*5,25+2,88*0,3+2,13*0,3)*0,4 | | 7,06920 | | | | | |
| | | sklepy : (3,075*1,85+3,075*1,9*2)*0,4 | | 6,94950 | | | | | |
| | | (2,62*2+2,62*1,5+1,9*1,55+1,7*0,6)*0,4 | | 5,25400 | | | | | |
| | | HUP A HUV : (3,3*5,25+2,8*0,3+1,55*0,3)*0,4 | | 7,45200 | | | | | |
| | | sušárna : 6,745*3,9*0,4 | | 10,52220 | | | | | |
| | | schodba : 5,12*1,2*0,4 | | 2,45760 | | | | | |
| | | (1,075*0,65+1,725*1,55+1*3,7)*0,4 | | 2,82900 | | | | | |
| | | sklepy : 1,825*2*0,4 | | 1,46000 | | | | | |
| | | (2,925*2+2,925*1,9+2,925*1,75)*0,4 | | 6,61050 | | | | | |
| | | (1,9*2,2+2,625*2+2,625*1,5)*0,4 | | 5,34700 | | | | | |
| 9 | 632443232R00 | Potěr cementový CF 25, přes 500 m2, přípl. zkd 5 mm | m2 | 2 192,76300 | 29,00 | 63 590,13 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 219,27630*10 | | 2 192,76300 | | | | | |
| Díl: 64 | | Výplně otvorů | | | | 76 192,00 | | | |
| 10 | 642942111RTX | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 190 cm | kus | 32,00000 | 2 381,00 | 76 192,00 | Vlastní | RTS 21/ I | Práce |
| Díl: 94 | | Lešení a stavební výtahy | | | | 45 390,00 | | | |
| 11 | 941955001R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m | m2 | 534,00000 | 85,00 | 45 390,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| Díl: 95 | | Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních | | | | 42 720,00 | | | |
| 12 | 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m | m2 | 534,00000 | 80,00 | 42 720,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 52 493,71 | | | |
| 13 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m | t | 159,07185 | 330,00 | 52 493,71 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun hmot |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky | |
|-----------------|---------------|--|-----|---|-------------|------------|--------------------------|---------------|-------------|--|
| Díl: 728 | | Vzduchotechnika | | | | | 24 198,82 | | | |
| 14 | 728415115R00 | Montáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20 m2 | kus | 7,00000 | 722,00 | 5 054,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| 15 | H02 | Mřížka čtyřhranná 900x300mm | kus | 7,00000 | 2 726,00 | 19 082,00 | Vlastní | RTS 21/ I | Specifikace | |
| 16 | 998728101R00 | Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m | t | 0,02030 | 3 094,50 | 62,82 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun hmot | |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | | 252 093,02 | | | |
| 17 | 766661112R00 | Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf.do 0,8 m | kus | 32,00000 | 619,00 | 19 808,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| 18 | 766670021R00 | Montáž kliky a štítku | kus | 32,00000 | 362,00 | 11 584,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| 19 | 54914591R | Kliky se štítem dveř.klíč/90 Cr | kus | 32,00000 | 399,00 | 12 768,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Specifikace | |
| 20 | H01 | Dveře 800x1900 L,P celokovové vnitřní, oboustranně opláštěné, hladké | kus | 32,00000 | 6 464,00 | 206 848,00 | Vlastní | RTS 21/ I | Specifikace | |
| | | | | L : 17 | 17,00000 | | | | | |
| | | | | P : 15 | 15,00000 | | | | | |
| 21 | 998766101R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m | t | 1,27200 | 853,00 | 1 085,02 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Přesun hmot | |
| Díl: 783 | | Nátěry | | | | | 83 838,90 | | | |
| 22 | 783122210R00 | Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email | m2 | 89,28000 | 127,00 | 11 338,56 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | | | zárubně : 62*0,3*(0,8+2*2) | 89,28000 | | | | | |
| 23 | 783424140R00 | Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x | m | 91,00000 | 50,00 | 4 550,00 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| 24 | 783624200R00 | Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel | m2 | 92,80000 | 288,00 | 26 726,40 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | | | (62-18-15)*0,8*2*2 | 92,80000 | | | | | |
| 25 | 783893232R00 | Nátěr betonových podlah dvojnásobný | m2 | 219,27630 | 188,00 | 41 223,94 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | | | Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 219,27630 | 219,27630 | | | | | |
| Díl: 784 | | Malby | | | | | 174 038,48 | | | |
| 26 | 784191101R00 | Penetrace podkladu univerzální 1x | m2 | 2 486,26400 | 19,00 | 47 239,02 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | | | Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 47,25000 | 47,25000 | | | | | |
| | | | | Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1951,73700 | 1 951,73700 | | | | | |
| | | | | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 487,27700 | 487,27700 | | | | | |
| 27 | 784195112R00 | Malba, bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 2 486,26400 | 51,00 | 126 799,46 | RTS 21/ I | RTS 21/ I | Práce | |
| | | | | Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 2486,26400 | 2 486,26400 | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 02 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|

| | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|--|--|--|
| Celkem | | | | | | 2 524 567,00 | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|--|--|--|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 03 | ON+VN |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky | |
|----------------|---------------|-------------------------|--------|----------|------------|------------|--------------------------|---------------|-------------|--|
| Díl: VN | | Vedlejší náklady | | | | | 120 000,00 | | | |
| 1 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 100 000,00 | 100 000,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN | |

Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších právních předpisů

| | | | | | | | | | |
|---|------------|---------------------|--------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|
| 2 | 005124010R | Koordináční činnost | Soubor | 1,00000 | 20 000,00 | 20 000,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN |
|---|------------|---------------------|--------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby. Kompletace.

| | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|------------------------|--------|---------|----------|----------|------------------|-------|-----|--|
| Díl: ON | | Ostatní náklady | | | | | 10 500,00 | | | |
| 3 | 00523 R | Zkoušky a revize | Soubor | 1,00000 | 8 000,00 | 8 000,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN | |

Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli.

| | | | | | | | | | |
|---|------------|----------------------------------|--------|---------|----------|----------|-----------|-------|-----|
| 4 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení | Soubor | 1,00000 | 2 500,00 | 2 500,00 | RTS 21/ I | Indiv | VRN |
|---|------------|----------------------------------|--------|---------|----------|----------|-----------|-------|-----|

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

| | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|
| Celkem | | | | | | 130 500,00 | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 03 | ON+VN |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|--------------------------|---------------|-------------|

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 04 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|---------------|---------------|---|----|----------|-----------|------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| Díl: 1 | | Rozváděč RS1a | | | | 6 344,00 | | | |
| 1 | Pol__0001 | Rozvodnice zapuštěná, plastová, In=63A, dvouřadá, 505,5x505,5x94,5 / 24+4 moduly, iP40/20 | Ks | 1,00000 | 1 004,00 | 1 004,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 2 | Pol__0002 | 32-3 Vypínač na lištu DIN | Ks | 1,00000 | 392,00 | 392,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 3 | Pol__0003 | RCBO-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 1,00000 | 1 649,00 | 1 649,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 4 | Pol__0004 | RCBO-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 1,00000 | 1 442,00 | 1 442,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 5 | Pol__0005 | MCB 6B-1 Jistič | Ks | 1,00000 | 165,00 | 165,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 6 | Pol__0006 | MCB 10B-1 Jistič | Ks | 2,00000 | 127,00 | 254,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 7 | Pol__0007 | MCB 16B-1 Jistič | Ks | 1,00000 | 110,00 | 110,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 8 | Pol__0008 | Zásuvka 230V na lištu DIN | Ks | 1,00000 | 268,00 | 268,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 9 | Pol__0009 | Schodišťový spínač CMR4 | Ks | 1,00000 | 630,00 | 630,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 10 | Pol__0010 | propojovací hřeben 3f | Ks | 1,00000 | 430,00 | 430,00 | Vlastní | Indiv | Specifikace |
| Díl: 2 | | Rozváděč RS1b | | | | 12 703,00 | | | |
| 11 | Pol__0011 | Rozvodnice zapuštěná, plastová, In=63A, trojřadá, 630,5x630,5x94,5 / 36+6 modulů, iP40/20 | Ks | 1,00000 | 1 513,00 | 1 513,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 12 | Pol__0012 | 32-3 Vypínač na lištu DIN | Ks | 1,00000 | 392,00 | 392,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 13 | Pol__0013 | RCBO-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 1,00000 | 1 649,00 | 1 649,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 14 | Pol__0014 | RCBO-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 2,00000 | 1 442,00 | 2 884,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 15 | Pol__0015 | MCB 6B-1 Jistič | Ks | 1,00000 | 165,00 | 165,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 16 | Pol__0016 | MCB 10B-1 Jistič | Ks | 2,00000 | 127,00 | 254,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 17 | Pol__0017 | MCB 16B-1 Jistič | Ks | 1,00000 | 110,00 | 110,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 18 | Pol__0018 | Zásuvka 230V na lištu DIN | Ks | 1,00000 | 348,00 | 348,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 19 | Pol__0019 | Schodišťový spínač CMR4 | Ks | 1,00000 | 630,00 | 630,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 20 | Pol__0020 | 40-4-030A Proudový chránič | Ks | 1,00000 | 1 353,00 | 1 353,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 21 | Pol__0021 | MCB-16B-3 Jistič | Ks | 1,00000 | 497,00 | 497,00 | Vlastní | Indiv | Práce |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 04 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| 22 | Pol__0022 | MCB-6B-3 Jistič | Ks | 1,00000 | 634,00 | 634,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 23 | Pol__0023 | MCB-4C-3 Jistič | Ks | 1,00000 | 789,00 | 789,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 24 | Pol__0024 | MCB-10C-3 Jistič | Ks | 1,00000 | 625,00 | 625,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 25 | Pol__0025 | propojovací hřeben 3f | Ks | 2,00000 | 430,00 | 860,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| Díl: 3 | | Rozváděč RS1c | | | | 6 444,00 | | | |
| 26 | Pol__0026 | Rozvodnice zapuštěná, plastová, In=63A, dvouřadá, 505,5x505,5x94,5 / 24+4 moduly, iP40/20 | Ks | 1,00000 | 1 024,00 | 1 024,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 27 | Pol__0027 | 32-3 Vypínač na lištu DIN | Ks | 1,00000 | 392,00 | 392,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 28 | Pol__0028 | RCBO-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 1,00000 | 1 649,00 | 1 649,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 29 | Pol__0029 | RCBO-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou | Ks | 1,00000 | 1 442,00 | 1 442,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 30 | Pol__0030 | MCB 6B-1 Jistič | Ks | 1,00000 | 165,00 | 165,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 31 | Pol__0031 | MCB 10B-1 Jistič | Ks | 2,00000 | 127,00 | 254,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 32 | Pol__0032 | MCB 16B-1 Jistič | Ks | 1,00000 | 110,00 | 110,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 33 | Pol__0033 | Zásuvka 230V na lištu DIN | Ks | 1,00000 | 348,00 | 348,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 34 | Pol__0034 | Schodišťový spínač CMR4 | Ks | 1,00000 | 630,00 | 630,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 35 | Pol__0035 | propojovací hřeben 3f | Ks | 1,00000 | 430,00 | 430,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 338 255,00 | | | |
| 36 | Pol__0036 | A - Svítidlo stropní/nástěnné, kruhové, LED. 1x18W, 3000K, 1480lm, 220x55mm, IP44 | ks | 116,00000 | 810,00 | 93 960,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 37 | Pol__0037 | Přepínač jednopólový, IP 44, zapuštěná montáž; řazení 1; b. bílá | ks | 55,00000 | 278,00 | 15 290,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 38 | Pol__0038 | Přepínač střídavý IP 44, zapuštěná montáž; řazení 6; b. bílá | ks | 10,00000 | 285,00 | 2 850,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 39 | Pol__0039 | Vypínač třípólový, 400V/16A, uzamykatelný | ks | 2,00000 | 906,00 | 1 812,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 40 | Pol__0040 | Přepínač jednopólový, IP 20, zapuštěná montáž; řazení 1; b. bílá | ks | 3,00000 | 203,00 | 609,00 | Vlastní | Indiv | Práce |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 04 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| 41 | Pol__0041 | Zásuvka jednonásobná IP 44, s ochranným kolíkem, s clonkami, s víčkem, zapuštěná montáž; řazení 2P+PE; b. bílá | ks | 2,00000 | 222,00 | 444,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 42 | Pol__0042 | CYKY-O 2x1.5 , pevně | m | 280,00000 | 34,00 | 9 520,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 43 | Pol__0043 | CYKY-O 3x1.5 , pevně | m | 60,00000 | 40,00 | 2 400,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 44 | Pol__0044 | CYKY-J 3x1.5 , pevně | m | 280,00000 | 43,00 | 12 040,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 45 | Pol__0045 | CYKY-J 3x2.5 , pevně | m | 80,00000 | 51,00 | 4 080,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 46 | Pol__0046 | CYKY-J 5x2.5 , pevně | m | 80,00000 | 63,00 | 5 040,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 47 | Pol__0047 | CYKY-J 5x4 , pevně | m | 60,00000 | 100,00 | 6 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 48 | Pol__0048 | H07V-K 10 , pevně | m | 150,00000 | 55,00 | 8 250,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 49 | Pol__0049 | ZSA16 zemnicí svorka na potrubí | ks | 30,00000 | 14,00 | 420,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 50 | Pol__0050 | Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m | ks | 30,00000 | 17,00 | 510,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 51 | Pol__0051 | H07RN-F-X 5x1.5 , pevně | m | 10,00000 | 61,00 | 610,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 52 | Pol__0052 | KRABICE PŘÍSTROJOVÁ | ks | 70,00000 | 65,00 | 4 550,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 53 | Pol__0053 | KO 97/5 KRABICE ODBOČNÁ | ks | 40,00000 | 282,00 | 11 280,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 54 | Pol__0054 | 273-112 2x1-2,5mm2 | ks | 250,00000 | 3,00 | 750,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 55 | Pol__0055 | 273-403 3x1,5-4mm2 | ks | 250,00000 | 4,00 | 1 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 56 | Pol__0056 | 273-105 5x1-2,5mm2 | ks | 150,00000 | 5,00 | 750,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 57 | Pol__0057 | 273-103 8x1-2,5mm2 | ks | 60,00000 | 10,00 | 600,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 58 | Pol__0058 | do 2,5 mm2 | ks | 90,00000 | 31,00 | 2 790,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 59 | Pol__0059 | Začištění,úklid | m2 | 20,00000 | 127,50 | 2 550,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 60 | Pol__0060 | 50x50x50 mm | ks | 70,00000 | 50,00 | 3 500,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 61 | Pol__0061 | 100x100x50 mm | ks | 40,00000 | 64,00 | 2 560,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 62 | Pol__0062 | Sire 50 mm | m | 150,00000 | 241,00 | 36 150,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 63 | Pol__0063 | Sire 50 mm | m | 60,00000 | 237,00 | 14 220,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 64 | Pol__0064 | Sire do 150 mm | m2 | 60,00000 | 417,00 | 25 020,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 65 | Pol__0065 | Demontaz stavajících rozvodů. koncových prvků, rozváděčů, naložení | hod | 50,00000 | 300,00 | 15 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 210603 | STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU V BYTOVÉM DOMĚ KOSMOVA, Č.P. 11a, 11b, 11c, BRNO |
| O: | 01 | BD KOSMOVA, Č.P.717, 710, 588, BRNO |
| R: | 04 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň | Typ položky |
|------|---------------|---|--------|----------|-----------|-----------|--------------------------|---------------|-------------|
| 66 | Pol__0066 | Demontaz stávajících - odvoz, likvidace | hod | 30,00000 | 300,00 | 9 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 67 | Pol__0067 | Zasekání a zapravení stávajících SLP rozvodů | hod | 60,00000 | 250,00 | 15 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 68 | Pol__0068 | Nepředvídané přepojování, spojování, překládání stávajících nezmapovaných rozvodů | hod | 40,00000 | 280,00 | 11 200,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 69 | Pol__0069 | S ostatními profesemi | hod | 20,00000 | 200,00 | 4 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 70 | Pol__0070 | Revizni technik | hod | 25,00000 | 300,00 | 7 500,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 71 | Pol__0071 | Podružný materiál | soubor | 1,00000 | 5 000,00 | 5 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |
| 72 | Pol__0072 | Doprava | soubor | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 | Vlastní | Indiv | Práce |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | 363 746,00 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram stavebních prací:

Stavební úpravy suterénu v bytovém domě Kosmova 3 - 11 a Kosmova 11 a - c, Brno

| Harmonogram prací | 10/2022 | 11/2022 | 12/2022 | 01/2023 | 02/2023 | 03/2023 | 04/2023 |
|--------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Převzetí a předání | | | | | | | |
| Bourací práce | | | | | | | |
| Stavební práce | | | | | | | |
| Elektroinstalace | | | | | | | |
| Ostatní práce | | | | | | | |
| Převzetí a předání | | | | | | | |

Zahájení stavebních prací: předpoklad 10/2022

Ukončení stavebních prací: do 180 dnů dle SoD

V Brně, dne: 11. července 2022

**Radovan
Koudelka** Digitálně podepsal
Radovan Koudelka
Datum: 2022.11.04
13:14:10 +01'00'

.....
Radovan Koudelka
jednatel, AQUA - GAS, s.r.o.