

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. S930/2016/187
ze dne 5.9.2016

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice č. 19/2015 Podpisový řád [redacted] ředitelem
Krajského ředitelství Plzeň, Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň.

ve věcech technických jedná: [redacted] (technický dozor)

[redacted] (technický dozor)

[redacted] (technický dozor)

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: [redacted]

Adresa pro fakturaci: Lesy České republiky, s.p. LS Přeštice, Trh. 1. máje 1050, 334 01 Přeštice
(dále jen „objednatel“)

a

Plzeňské stavitelství PSV plus s.r.o.

IČO: 25225898

DIČ: CZ25225898

zapsán v obchodním rejstříku u KS v Plzni, oddíl C, vložka 10464

sídlo: Domažlická 210/39, 318 00 Plzeň

zastoupený: [redacted] jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [redacted]

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tento dodatek ke smlouvě o dílo:

Obě smluvní strany po vzájemné dohodě upřesňují a doplňují výše uvedenou smlouvu na realizaci akce

AB Přeštice 1050 – oprava rozvodů a WC
evidenční číslo zakázky S930/2016/187

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo je **změna článku IV. smlouvy - Cena za dílo** – tj. provedení dohodnutých a odsouhlasených méněprací a víceprací, zapsaných ve změnovém listu stavby č. 1, při realizaci zakázky: **AB Přeštice 1050 – oprava rozvodů a WC, evidenční číslo zakázky S930/2016/205**. Konkrétně se jedná o změny, zjištěné při realizaci akce.

Tyto změny jsou popsány ve změnovém listu č. 1 a kalkulaci méněprací a víceprací, které jsou přílohou tohoto dodatku.

2. Dále je předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo je změna článku III. smlouvy –
Doba plnění.

III. D o b a p l n ě n í

S ohledem na dohodnuté méněpráce a vícepráce a nájemce bytu ve 2. NP v domě, se prodlužuje termín dokončení díla dle bodu III., odstavce 3. do **31.1.2017 s tím, že do 31.12.2016 budou dokončeny a vyfakturovány veškeré práce v kancelářské části domu a v bytě v 1. NP.**

IV. C e n a z a d í l o

Odst. č.1. článku IV – původní, níže uvedené znění smlouvy se ruší:

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši.
1 962 120,75,- Kč bez DPH
slovy: jeden milion devětsetšedesátdvatisícstodvacekorunasedmdesátpěthaléřů bez DPH.
DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb.,
o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

a nahrazuje tímto zněním:

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši.
- | | | |
|--------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Cena dle smlouvy o dílo | 1 962 120,75 | Kč bez DPH |
| méněpráce | 120 353,61 | Kč bez DPH |
| vícepráce | 177 248,63 | Kč bez DPH |
| <u>Cena celkem:</u> | <u>2 019 015,77</u> | <u>Kč bez DPH</u> |
- Slovy: dva miliony devatenáct tisíc patnáct korun českých a sedmdesát sedm haléřů bez DPH.

Z této celkové ceny budou v roce 2017 provedeny a účtovány práce za maximálně 65 000,- Kč bez DPH. Zbytek bude proveden a vyúčtován do 31.12.2016.

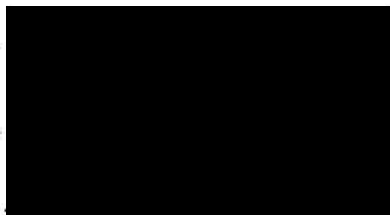
DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb.,
o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se ustanovení smlouvy nemění.
2. Tento dodatek ke smlouvě o dílo vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento dodatek ke smlouvě o dílo je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Plzni dne 8.12.2016

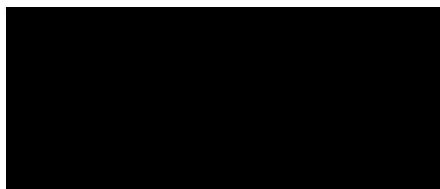


Za zhotovitele

V Plzni dne 8.12.2016



Za objednatele:



SOUPIS MĚNĚ PRACÍ

Stavba: Lesy ČR
 Stavební objekt AB Přeštice 1050 - oprava rozvodů vody
 Část: Měněpráce
 SOD č.: S930/2016/187

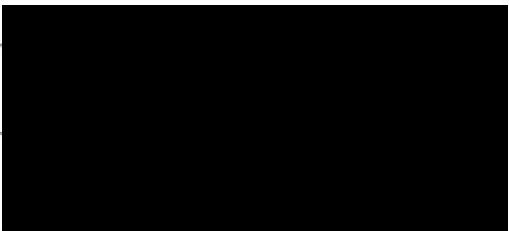
Datum: 8.12.2016

poř.č.	č. položky	text	jedin.	jedin.cena	dle Dodatku	
					množství	cena dohromady
		Pletová hlavice 300x300 mm betonová	kus	135,00	142,000	19 170,00
		Ploty z cihel a tvárnici napájených vápenopískových (KM BETA) ukončovací prvky betonové na maltu cementovou hlavice 200x300 mm				
		3,75*1,5+19*14,6+14,6/0,59*1,03			141,163	
		Mazsoučet			141,163	
		Odstění suterénního zdi va před započítáním oprav ručně	m2	102,00	34,928	3 562,66
		Odstění suterénního zdi va před započítáním oprav ručně suterénní zdi vo po odečtení přízdívky				
		1,65*(3,5+6,05+3,5+3,03+2,8)			34,928	
		opěrné zdi po odstranění obkladu				
		78,448			78,448	
		Součet			113,376	
		obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x25 cm	kus	41,60	8,000	332,80
		obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 5-20 50x5x25 cm				
		19,7*2*1,03			40,582	
		Mazsoučet			40,582	
		41			41,000	
		Různé dokončovací konstrukce a práce mženijských stěb				
		Osažení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnici 8 600 mm - odpočet	m	35,00	9,000	315,00
		Osažení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 z betonových příkopových tvárnici šířky přes 500 do 600 mm				
		Poznámka k souboru cen 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání hmot pro lože a pro vyplnění spár 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání příkopových tvárnici nebo betonových desek, které se - odečítají v součtu 3. Množství měrných jednotek se určuje - a) pro prvky z betonových tvárnici (žlabu) v m dělených počtem osy - b) pro prvky z betonových desek v m2 rozvinutí plochy dlažby (žlabu) - c) pro lože z kaménia nebo z betonu prostého v cenách -1911 a -2011 v m2 rozvinutí plochy dlažby (žlabu) 4. Šířkou žlabu příkopových tvárnici se rozumí největší světla šířka tvárnice				
		Doplňkový žlab			9,000	
		žabovka betonová 33x59x8 cm - odpočet za změnu rozměru	kus	22,75	29,000	659,63
		9,0,33*1,03			28,091	
		Mazsoučet			28,091	
		Vybourání části říms z prostého betonu vyložených do 250 mm tl. do 150 mm	m	169,00	53,450	10 476,20
		Vybourání části říms z prostého betonu vyložených do 250 mm tl. do 150 mm				
		vybourání stěb, oloch krycích desek opěrných zdi				
		3,75*1,5+19*14,6+14,6			53,450	
		Součet			53,450	
		Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	212,00	7,650	1 670,56
		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění rábo obkladu dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
		0,6*1,97*17			20,792	
		Odečtení a odebrání obkladu stěn z vnějších obkladů plochy přes 1 m2	m2	78,00	78,448	6 118,94
		Odečtení obkladu stěn včetně otčení podkladní omítky až na zdivo z obkladů vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2				
		78,448 obklad opěrných zdi			78,448	
		Obložení stěn z desek CETRIS tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	300,00	78,448	23 534,40
		Obložení stěn z cementofiskových desek CETRIS šroubovaných na sraz pouštky desky 12 mm				
		4,1*0,65*0,3*2 viz. pohled P1			4,490	
		13,358 P2			13,358	
		29,08*2*0,65*0,3+0,3*1,0 P3			29,770	
		16,075*0,4*0,3 P4			16,195	
		14,515*0,4*0,3 P5			14,635	
		Součet			78,448	
		Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	93,00	156,696	15 375,81
		Obložení stěn montáž deskami z dřevovláknitých hmot rošt podkladový				
		78,448*0,5			156,696	
		Rezivo jehličnaté střešní latě impregnované dl 2 - 3,5 m	m3	6 240,00	0,431	2 689,44
		Rezivo jehličnaté drobné, neopracované (II třídy latě) (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) jehličnaté - latě střešní latě jakost I - II délka 2 - 3,5 m latě impregnované				
		158,699*0,04*0,09*1,1			0,414	
		0,414*1,04 Přepočtené koeficientem množství			0,431	
		Montáž provětrávací mřížky u paty obkladu	m	60,60	53,450	2 704,57
		3,75*1,5+19*14,6+14,6			53,450	
		pás ochranný ekapní - 100 mm, 1 role/5 m	kus	131,00	11,000	1 441,00
		Poznámka k položce Spotřeba 1 role/5 m				
		53,450/5			10,690	
		Zvednutí plotových dílu u opěrné zdi u garážní - odřazení sloupku, nastavit sloupky a znovu přivařit. Doplnění nátěru v navazující části	kus	1 320,00	4,000	5 280,00

	Poznámka k položce: U optické zdi u garáží 1 a 2 je nutné nadvědnout plotové díly výš, aby se tam krycí desky vešly. Stěvačův výška plotu nad deskou je nyní jen 3 cm. Bude nutné u všech polí odstranit uchytení na sloupek a navěšit ho výš. Každá strana má 6 polí a to je uchyteno na sloupech na 4 místech. Pak bude nutné provést i opravu některu sváru hrubou barvou.				
	Příčky tl 75 mm z pórnatých plesňových vláknových příček objemová hmotnost 500 kg/m ³	m ²	464,00	3,400	1 577,60
	Příčky z pórnatých plesňových příček vláknových objemová hmotnost 500 kg/m ³ na tenké matové lože, tloušťky příčky 75 mm				
	Instalační příčivky				
	m ² 214				
	1,2*3,3			3,900	
	m ² 226				
	1,2*2,25			2,700	
	m ² 316				
	1,2*3,3			3,900	
	m ² 328				
	1,2*2,25			2,700	
	Součet			13,500	
	Dvojnásobné sítkové těnění by v místnosti výšky do 3,80 m	m ²	47,50	50,000	2 375,00
	zárubní ocelová pro porobeton YH 100 600 L/P	kus	691,00	6,000	4 146,00
	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	544,00	6,000	3 264,00
	Vnitřní sáňací štuková omítka pro vlně a azbestová zdivo prováděná ručně	m ²	557,00	18,000	10 026,00
	Hydroizolace (f/11 proti solím) - 1x nátěr	m ²	313,00	18,000	5 634,00

Cástka dohromady v KC bez DPH **120 353,61**

Zhotovitel:
Jméno:
Podpis



SOUPIS VÍCEPRACÍ

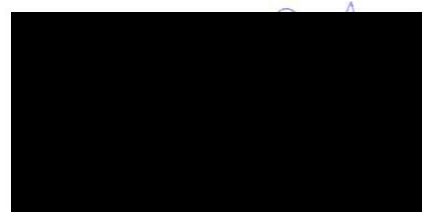
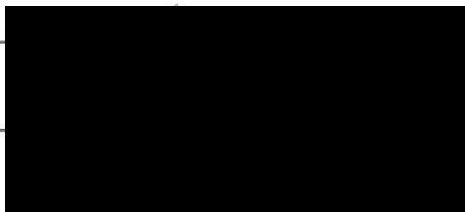
Stavba: Lesy ČR
 Stavební objekt AB Přeštice 1050 - oprava rozvodů vody
 Část: Vícepráce
 SOD č.: S930/2016/187

Datum: 8.12.2016

poř.č.	č. položky	text	jedin.	jedin. cena	dle Dodatku	
					množství	cena dohromady
		Materiál elektro				
		světlo podhledu LED GORDON 5W 21LED IP20 SET vč. trafa	ks	1 209,00	3,000	3 627,00
		FULGUR ANETA 200 LED 12W IP44 LED stropní a nástěnná koupelnově	ks	1 043,00	32,000	33 376,00
		poplatek za recyklaci světla	ks	8,40	14,000	117,60
		Spínač WNT 6000 b. y. GO	ks	95,00	2,000	190,00
		Zásuvka 230V IP20	ks	145,00	1,000	145,00
		Lišta výhledová 17x17	m	13,60	16,000	217,60
		Lišta výhledová 24x22	m	26,00	5,000	130,00
		Kabel CYKY 3x1,5	m	10,00	28,000	280,00
		Kabel CYKY 3x2,5	m	16,20	14,000	226,80
		Jistič 16B/1	ks	97,00	1,000	97,00
		Jistič 25B/1	ks	163,00	1,000	163,00
		Krabička KO 63	ks	8,80	3,000	26,40
		Náhradní zdroj pro p. 604	ks	1 760,00	1,000	1 760,00
		Rozvaděč 6M vysterčený (chráněná 2-póloví, 2x jistič 16B/1 PL7)	ks	1 630,00	1,000	1 630,00
		Montáž elektro				
		světlo žňovkové bytové stropní (Název zdroje)	ks	230,00	11,000	2 730,00
		světlo žňovkové bytové stropní (Název zdroje)	ks	220,00	11,000	2 420,00
		likvidace demont. materiálu - světla, zásuvky, kabeláž	ks	1 000,00	1,000	1 000,00
		Spínač WNT 6000 b. y. GO	ks	102,00	2,000	204,00
		Zásuvka 230V IP20	ks	132,00	1,000	132,00
		Lišta výhledová 17x17	m	25,00	16,000	400,00
		Lišta výhledová 24x22	m	25,00	5,000	125,00
		Kabel CYKY 3x1,5	m	20,00	28,000	560,00
		Kabel CYKY 3x2,5	m	20,00	14,000	280,00
		Jistič 16B/1	ks	65,00	1,000	65,00
		Jistič 25B/1	ks	65,00	1,000	65,00
		Krabička KO 63	ks	48,00	3,000	144,00
		Rozvaděč 6M vysterčený (chráněná 2-póloví, 2x jistič 16B/1 PL7)	ks	900,00	1,000	900,00
		Vrtání průrazu pr. 20 do 30 cm	ks	150,00	5,000	750,00
		Oprava stávkových rozvodů s pod ště část H - bude upřesněno po provedení	scob	1 630,00	1,000	1 630,00
		Oprava poškozených kabelů v garážích	scob	1 630,00	1,000	1 630,00
		doprava	km	10,00	160,000	1 600,00
		Stavební				
		Vápenocementová omítka hladká jednovrstevná vnitřních stěn nanášená ručně příplatek za dalších 10mm	m2	87,00	351 916	30 616,87
		Odstěrkování a odstranění obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 - m2 323 a 221	m2	68,00	11,400	775,20
		Izolace proti zemní vlhkosti svislá za studena těsnící stěrkou - sprch kout	m2	185,00	6,200	1 147,00
		Dilatční páska rohová za studena těsnící stěrkou - sprch kout	m	165,00	8,400	1 383,00
		Příplatek za odstranění podkladních pásů PVC ručně z podlah	m2	100,00	111 030	11 103,00
		Bourání chemické příděvky tl. do 100 mm z dutých cihel	m2	73,00	12,000	876,00
		Příčky tl 100 mm z porotetonových pěných hladkých příček objemově hmotnosti 600 kg/m3 - dozdívky vybouraných příděvek z dutých cihel	m2	551,00	12,000	6 612,00
		Podcehňování	scob	3 500,00	2,000	7 000,00
		Omítka štuková stropů nanášená ručně - opravy stávkových stropů a stěn, dozdívky	m2	210,00	75,000	15 750,00
		Krycí jednovrstevný syntetický standardní nátěr zámešnických konstrukcí - stávková žlutě bílý, ostatní ocel prvků	m2	175,00	62 500	10 941,00
		Dodávka a montáž polystyrenu EPS 100Z 60mm - m2 226, 328	m2	230,00	10 200	2 346,00
		Dodávka a montáž výtudné sítě Kan 6/100/100 - m2 226, 328	m2	153,00	11 220	1 716,66
		Oprášení (omáčení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,25	393 000	1 293,50
		Oprášení (omáčení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
		Dvojvrstevné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	35,00	393 000	13 930,00
		Malby z malbičských směsí otěruvzdorných za sucha dvojvrstevné, bílé za sucha otěruvzdorně dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
		Montáž sporáku	kus	760,00	2,000	1 520,00
		ZTI				
		Dodávka a montáž konzol pro radiátory	scob	243,00	3,000	729,00
		Doplňování konzol a výtuh pro rozvody vody	scob	6 540,00	1,000	6 540,00
		Oprava stávkových rozvodů vody, vybourání příděvek - havárie	scob	4 660,000	1,000	4 660,00
		Demontáž klozetu Kombi, odsávání	kus	123,00	1,000	123,00
		Dvířka 2015(30/20, 20/20, 30/40)	kus	104,00	5,000	520,00

Částka dohromady v Kč bez DPH **177 248,63**

Zhotovitel:
 Jméno:
 Podpis



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY			Změna č: 1	
			Datum změny: 8.12.2016	
Název veř. zakázky: AB Přeštice 1050 – oprava rozvodů a WC, S930/52016/187				
Zhotovitel: Plzeňské stavitelství PSV plus s.r.o., IČO: 25225898				
Objednatel: Lesy České republiky, s.p., IČO:42196451, KŘ Plzeň				
Název akce (majetku): AD BUDOVA PRESTICE	Charakter akce: Oprava	Číslo objektů: 306 598	Stavební díly: /	
<p>Popis změny:</p> <p>Méněpráce nad rámec zadání díla: Nebude realizována oprava opěrné stěny u schodiště a garáží Bude zřízena užší instalační přízdívka u pisoárů v místnostech 2.14 a 3.16 Nebude provedena instalační přízdívka v bytech 2.26. a 3.28 – rozvod vody bude umístěn podlahou Nebudou měněny zárubně ze soc. zařízení a kuchyňky do chodby – celkem 5 ks Nebude provedena příčka, zárubně a dveře mezi místností 1.11a a 1.11b Bude menší plocha opravy sanačních omítek Odtokový žlab od okapu bude použit užší profil žlabovky Bude použit menší počet nových obrubníků v místě opravy chodníku</p> <p>Vícepráce nad rámec zadání díla: Provedena výměna svítidel i v ostatních opravovaných místnostech – navíc 11 ks V místnostech 1.11 a 1.18 bude upraven schodišťový vypínač světla vč. rozvodu Pro suterén doplněn samostatný rozvaděč elektro, doplněny jističe a zdroj pro pisoáry Opraveny nefunkční elektrorozvody v garážích a na schodišti bytů Doplněny izolace a lišty u sprchového koutu. Doplněna podezdívka van v bytech Provedena větší vyrovnávka vybouraných podlah a osekáných stěn pod obklady Změna trasy rozvodu vody v bytech podlahou z koupelny do kuchyně Provedeny opravy omítek a následné malování na větší ploše Doplněny drobné práce a instalace, které byly opomenuty v rozpočtu</p>				
<p>Zdůvodnění změny: Jedná se o změny, které vyplynuly v průběhu realizace stavby po odrytí původních konstrukcí. Oprava opěrné zdi nebude realizována vzhledem k tomu, že v příštím roce dojde k jejímu odstranění v průběhu rekonstrukce sousední křižovatky.</p>				
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: [redacted]			Datum: 8.12.2016	Podpis: [redacted]
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		ANO	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ANO	Termín dokončení do: 31.1.2017
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	O: -120.353,61	Bilance: + 95.420,34 Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	O: +177 248,63	
	Konečná celková cena akce po změně			2.019.015,77 Kč bez DPH
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			2.019.015,77 Kč bez DPH	

Zástupce zhotovitele - jméno:	[REDACTED]	Datum: 8.12.2016	Podpis:
Zástupce objednatele - jméno:	[REDACTED]	Datum: 8.12.2016	Podpis:
Přílohy: /			
Poznámka: Změna bude zahrnuta do PD skutečného provedení díla			

