

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 212 50/4239 uzavřené dne 11. 12. 2007, ve znění dodatku č. 1

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem,

z pověření zastoupený: [REDACTED]

Lesní správa Přeštice, třída 1. máje 1050, 334 01 Přeštice

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Přeštice

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ:04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupena na základě pověření představenstva společnosti [REDACTED] Senior
specialista pro nemovitosti

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

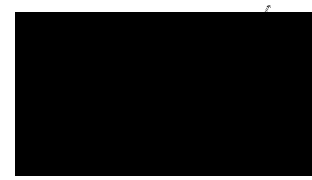
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

1. Pronajímatel uzavřel dne 11. 12. 2007 se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336 jako nájemcem nájemní smlouvu (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Ke dni 16. 5. 2011 byla změněna společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s., na společnost Telefónica Czech Republic, a.s. a ke dni 21. 6. 2014 na O2 Czech Republic a.s. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti podnájemce z výše uvedené smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

II.

1. V čl. I. **Předmět smlouvy**, se odst. 1. a 2. nahrazují novým zněním takto:
„1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemkem parc. č. 914/7 o celkové výměře 69 m² zapsaným na LV č. 18 vedeném v katastru



nemovitostí v k.ú. Biřkov, obci Biřkov, u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Klatovy.

2. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do dočasného užívání pozemek uvedený v čl. I., odst. 1. této smlouvy pro umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě, tj. pro umístění a provozování zařízení umožňujícího umístění a provozování technologie pro zajištění sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli poskytujícími veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „Zákon“) tak, jak je vyznačeno v situačním plánu, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“). Smluvní strany shodně prohlašují, že předmět smlouvy a jeho účel, tak jak je specifikován touto smlouvou, je vymezen dostatečně jasně, určitě a srozumitelně.”

III.

1. Na základě čl. I). odst. 3. Dodatku k rámcové smlouvě uzavřené mezi Lesy České republiky, s.p. a Eurotelem Praha, spol. s r.o., dne 1. 2. 2000 dochází s účinností od 1. 3. 2016 do 31. 12. 2016 k navýšení nájemného z původní částky 60.198,- Kč bez DPH na částku 75.297,- Kč bez DPH a od 1. 1. 2017 k navýšení nájemného z původní částky 75.297,- Kč bez DPH na částku 78.257,- Kč bez DPH, a to z důvodu spoluužívání předmětu nájmu dalším operátorem (dále jen „třetí osobou“). Nájemné za rok 2017 bude standardně navýšeno o míru inflace za rok 2016.

Po skončení užívání předmětu smlouvy třetí osobou bude nájemné od 1. dne následujícího kalendářního měsíce automaticky poníženo o částku 18.059,-Kč bez DPH, včetně navýšení o inflační koeficienty. O skončení užívání předmětu smlouvy třetí osobou bude nájemce pronajímatele písemně informovat.

2. Do Čl. VII. **Ostatní ujednání** se vkládá nový **odst. 6**, který zní takto:

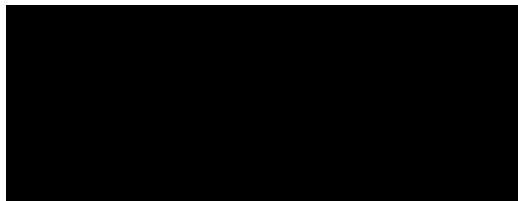
„6. Pronajímatel souhlasí s užíváním předmětu smlouvy třetí osobou, kterým je společnost T-Mobile Czech Republic a.s., zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, IČ: 64949681, a to za účelem umístění další související technologie veřejné komunikační sítě - základnové stanice na pozemcích dle čl. I. odst. 1. smlouvy v k.ú. Biřkov. Předmět nájmu bude společností T- Mobile Czech Republic a.s. užíván za účelem umístění a provozování zařízení veřejné komunikační sítě.“

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy, ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 11. 12. 2007, ve znění dodatku č. 1.
3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že podle tohoto dodatku č. 2 postupují od 1. 3. 2016, tedy jejich vzájemný vztah se v době od 1. 3. 2016 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku č. 2.
4. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

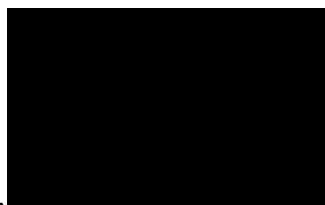
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu vlastnoruční podpisy.

V Přešticích dne - 8 - 12 - 2016
Za pronajímatele:
Lesy České republiky, s.p.



ředitel LS Přeštice

V Praze dne - 6. 12. 2016
Za nájemce:
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.



Senior specialista pro nemovitost

