

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele 544/1S/2022

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Dačice



Sídlo:	Krajířova 27, 380 13 Dačice I
Zastoupený:	Bc. Milošem Novákem - starostou města
IČO:	00246476
DIČ:	CZ00246476
Peněžní ústav:	Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice
Číslo účtu:	0603143369/0800

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních, finančních a provádění stavby:

Bc. Miloš Novák – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:



(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

LPJStav s.r.o.

Sídlo:	Horní Bolíkov 2, 378 53 Studená
Zápis v OR:	pod sp. zn. C 31 998 vedenou u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Lukášem Jebavým - jednatelem

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

IČO: 143 63 216
DIČ: CZ14363216
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 6162884379/0800
Datová schránka: rm7repc

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

Lukáš Jebavý - jednatel



Petr Jebavý – jednatel

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

Lukáš Jebavý - jednatel



stavbyvedoucí (ve smyslu ust. § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb.)



zástupce stavbyvedoucího

Lukáš Jebavý

(dále jen „zhotovitel“)



(společně dále také jako „smluvní strany“)

I. PREAMBULE

- (A) Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- (B) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem a předmětem stavby, a neshledal žádné vady, rozpory či překážky bránící úspěšnému provedení díla.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - stavbu:

„Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod“

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“), v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Zdeňkem Hejtmanem, sídlem Palackého nám. 3/I, 380 01 Dačice, IČ: 102 91 121, datum vyhotovení: 04/2022, zak. číslo: 28/2021 a soupisem prací, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

Technickým předmětem díla je prodloužení vodovodního řadu v místní části Hradištko, formou řízeného protlaku v celkové délce cca 76 m, osazení podzemního hydrantu a napojení 2 ks domovních přípojek + související práce.

2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k uvedení díla do řádného provozu, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, skládkovné apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Součástí díla jsou dále tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- zhotovení pasportizace – zajištění foto, případně videodokumentace stavu přístupových komunikací a dotčených pozemků a porostů, před zahájením stavebních prací,
- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů o ekologické likvidaci (příp. o uložení na skládku) objednateli,
- zajištění řádné koordinační činnosti při provádění díla,
- průběžný denní úklid přilehlých prostranství (podle stavu znečištění),
- předání atestů, výsledků zkoušek, certifikátů použitých materiálů, prohlášení zhotovitele dle §156 stavebního zákona a prohlášení o likvidaci odpadů,
- zajištění dodržování bezpečnostních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, tj. zajištění staveniště a skládek materiálů (oplocení) a bezpečného pohybu a přístupu osob do bytových domů,
- zajištění zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v 1 (jednom) paré se zákresem případných změn a odchylek,
- Splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu podle čl. V. této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat požadavky a připomínky dotčených orgánů státní správy v průběhu provádění díla.
5. Při provádění díla nesmí zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provést změny díla proti přijaté nabídce zhotovitele bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody s objednatelem provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
6. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
7. Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci.
8. Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a v souladu s právními předpisy, musí mít základní kvalitativní technické ukazatele

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

dle obecných technických požadavků na výstavbu, EN a ČSN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.

III. Místo plnění - staveniště

1. Místem plnění dle této smlouvy jsou pozemky parc. č. 782/2, 794/1 a 785/1, vše k.ú. Hradištko u Dačic.
2. Staveniště bude zhotoviteli předáno dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. O předání a převzetí staveniště bude smluvními stranami sepsán samostatný zápis.
3. Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby řádného provedení díla a vyklizení staveniště.
4. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle článku I. této smlouvy jako celek do **10. 12. 2022**. Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VII. této smlouvy.
2. Práce budou zahájeny nejdříve dnem podpisu smlouvy, nebude-li v zápise o předání staveniště mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je ujednaná pro rozsah daný článkem I. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH činí

407 770,00 Kč

Daň z přidané hodnoty bude řešena v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň je povinen přiznat a zaplatit příslušnému finančnímu úřadu objednatel.

2. **Změna ujednané ceny je možná pouze:**

a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch,

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

kteřé byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla;

- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.

3. Způsob sjednání změny díla:

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího bodu, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také „vícepráce“ nebo „méněpráce“), budou předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a zapsány do stavebního deníku; zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (tzv. Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny díla provést teprve po písemném odsouhlasení Změnového listu objednatel.

Pokud má v důsledu změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla uvedené v odstavci 1 tohoto článku, obě smluvní strany změnu písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě ve smyslu článku XII. odst. 6 této smlouvy.

Teprve po odsouhlasení a projednání změn postupem popsaným v předchozích odstavcích a po uzavření dodatku, pokud je jeho uzavření touto smlouvou vyžadováno, má zhotovitel právo na jejich úhradu.

4. Postup ocenění změn díla

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha platných v době provádění víceprací.

Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, která bude odsouhlasena objednatel.

Méněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 5. Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v odstavci 1 tohoto článku smlouvy. Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktur – daňových dokladů - vyhotovených zhotovitelem pro objednatele. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat také celý název díla a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

6. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžitě částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, kterými se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných rozsazích a v níže sjednaných lhůtách takto:
 - 7.1. Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce odpovídající číselnému kódu Klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce. Ve vztahu k těmto dílčím plněním je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
8. **Zhotovitel je povinen do 3 dnů po dokončení díla vystavit pro objednatele fakturu – daňový doklad.**
9. Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro potřeby fakturace doloženy soupisem prací – Změnovým listem – který bude odsouhlasen podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.
10. Údaje uvedené na faktuře budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
11. Za správnost údajů uvedených na daňovém dokladu (faktuře) odpovídá zhotovitel. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
12. Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých. Dále se v tomto případě smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým dojde k prodloužení lhůty k provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta k provedení díla posunuta o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.
13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele (na podkladě objednatelovým vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

VI. Provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli předá do termínu zahájení prací následující doklady potřebné k zahájení a provádění díla:
 - Stavební povolení,

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

- 1x projektová dokumentace.
- 2. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro provedení díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi zhotovitelem a objednatelem, zpravidla týdně.
- 3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- 4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh provádění díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti.
- 5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla. Na vyžádání objednatele, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy tyto doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
- 6. Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 7. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.). Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny do deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby.
- 8. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 9. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby jsou dále oprávněny kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad, upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 10. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací,

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

kterou provádí objednatel, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.

11. Pokud zhotovitel svou činností způsobí újmu objednateli nebo třetím osobám, je povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
12. Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za újmu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

VII. Převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli včetně veškeré dokumentace a dokladů dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně nebo elektronicky e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu: zhotovitel@ml-hradištka.cz vyzvat objednatele k převzetí řádně provedeného díla nejméně 5 dní předem. Dílo, které má vady, není dokončeno a objednatel není povinen jej převzít.
2. Zhotovitel předá dílo jako celek. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany písemný zápis.
3. Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převzetí díla předložení veškerých atestů, certifikátů revizí, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených právními předpisy, prohlášení o shodě.
5. Řádné provedení díla bude prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému užívání celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele.
6. Objednatel může převzít dílo i v případě, že při předání bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
7. O průběhu a výsledku předání díla bude sepsán oběma smluvními stranami zápis, ve kterém smluvní strany určí lhůty k odstranění vad.
8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinností odstranit vady ve smyslu odstavce 7. tohoto článku.
9. Dílo bude dokončeno včetně konečného úklidu a řádného vyčištění staveniště.

VIII. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v **trvání 60 měsíců**.

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad. Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

3. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu došlo ještě v průběhu záruční doby.
4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 10 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 24 hodin) od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odst. 4 tohoto článku, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
6. V případě nesplnění povinností podle odstavce 1. až 5. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nesplní závazek provést dílo v ujednaném čase dle článku IV odst. 1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
2. V případě, že zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
3. Za prodlení s úhradou ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž pokud:
 - bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení nebo reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla delším než 30 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením faktury podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
6. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.
7. V případě zastavení stavby či zániku smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla uvedená v této smlouvě na takto zaplacené práce, včetně zabudovaného materiálu.

XI. Ostatní ujednání smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem, aby plnění smlouvy probíhalo v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
2. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele, a to i opakovaně, do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy, předložit objednateli čestné prohlášení obsahující jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, kteří se na plnění této smlouvy podílí. V tomto prohlášení zhotovitel také potvrdí, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku,

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle norem, obecně závazných předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a objednatele.
2. Spory vzniklé mezi smluvními stranami této smlouvy z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran a nedojde-li k dohodě, nezávislými soudy České republiky. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
3. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
5. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že se smluvní strany ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
6. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR. Další informace o ochraně osobních údajů se dozvíte na www.dacice.cz.
9. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Dačice na jejím 2. zasedání konaném dne 16. 11. 2022 pod č. usn. ¹⁵...../2/RM/2022/Veřejný nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem

Připojení budovy ML v Hradištku na vodovod

stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.

10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Soupis prací

V Dačicích dne

Za objednatele:



.....
za Město Dačice
Bc. Miloš Novák
starosta

V Horním Bolíkově dne

Za zhotovitele:



.....
za LPJStav s.r.o.
Lukáš Jebavý
jednatel

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Prodloužení vodovodního řadu k.ú. Hradištko u Dačic	JKSO	
Název objektu	SO 01	EČO	
		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval	LPJStav s.r.o., Horní Bolíkov 2	14363216	CZ14363216
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	349 689,00	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00			18	VRN z rozpočtu	58 081,00
7	ZRN (ř. 1-6)		349 689,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)	58 081,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 407 770,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	407 770,00	85 631,70

Cena s DPH 493 401,70

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Horní
IČ: 14363216
mobil: 608 282 022



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Prodloužení vodovodního řadu k.ú. Hradištko u Dačic
Objekt: SO 01

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum:

LPJStav s.r.o

03.11.2022

Kód	Popis	Cena celkem	DPH 21%	Cena celkem s DPH
1	Zemní práce	168 381,88	35 360,195	203 742,075
4	Vodorovné konstrukce	528,00	110,880	638,880
8	Potrubí	180 779,12	37 963,615	218 742,735
VRN	VON	58 081,00	12 197,010	70 278,010
	Celkem	407 770,00	0,000	0,000

ZADÁNÍ

Stavba: Prodloužení vodovodního řadu k.ú. Hradištko u Dačic
Objekt: SO 01

Objednatel:

Zhotovitel: LPJStav s.r.o., Horní Bolíkov 2, 378 53 Strmilov

Místo:

Zpracoval: LPJStav s.r.o.

Datum: 03.11.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce 168381,88

1	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	8,000	40,00	320,00
2	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	8,000	370,00	2960,00
3	131351102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	8,000	485,00	3880,00
4	162306111	Vodorovné přemístění do 500 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	1,920	80,00	153,60
5	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	17,600	135,00	2376,00
6	141721214	Řízený zemní protlak délky do 50 m hl do 6 m s protlačením potrubí průměru vrtu přes 140 do 180 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m	76,700	1970,00	151099,00
7	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,920	18,00	34,56
8	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	15,680	345,00	5409,60
9	175151101	Obsypání potrubí strojné sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,440	180,00	259,20
10	583373100	šterkopisek frakce 0-4 třída B	T	2,592	310,00	803,52
11	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	8,000	70,00	560,00
12	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	8,000	18,00	144,00
13	005724720	osivo směs travní krajinná - rovinná	KG	1,600	104,00	166,40
14	181913111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 bez zhutnění ručně	m2	8,000	27,00	216,00

4 Vodorovné konstrukce 528,00

15	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,480	1100,00	528,00
----	-----------	--	----	-------	---------	--------

8 Potrubí 180779,12

16	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	1,000	650,00	650,00
17	5525181000	koleno přírubové s patkou pro připojení k hydrantu 80/90mm	kus	1,000	4110,00	4110,00
18	857244122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 80	kus	1,000	885,00	885,00
19	552535150	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid, tl. 250µm T-kus DN 100/80 mm	KUS	1,000	4229,00	4229,00
20	857261151	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlo/příruba otevřený výkop s těsnícím spojem DN/OD 110	kus	2,000	255,00	510,00
21	3195100400	Speciální příruba S2000 hrdlo-příruba D110/100	kus	2,000	3246,00	6492,00
22	871241221	Montáž potrubí z PE100 SDR 17 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 90 x 5,4 mm	m	76,700	95,00	7286,50

ZADÁNÍ

Stavba: Prodloužení vodovodního řadu k.ú. Hradištko u Dačic
Objekt: SO 01

Objednatel:

Zhotovitel: LPJStav s.r.o. ,Horní Bolíkov 2, 378 53 Strmilov

Místo:

Zpracoval: LPJStav s.r.o.

Datum: 03.11.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
23		286159490	trubka vodovodní tlaková RC protect (PE 100 RC) 90x5,4 SDR 17 tyče 6 m	M	77,850	335,00	26079,75
24		871291811	Bourání stávajícího potrubí z polyethylenu D přes 90 do 140 mm	m	1,000	65,00	65,00
25		871321211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 160 x 14,6 mm	m	13,700	140,00	1918,00
26		286159000	trubka vodovodní typ 3 RC 160x14,6 SDR 11 tyče 12 m	M	13,900	1532,00	21294,80
27		877241101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	21,000	250,00	5250,00
28		2861597400	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm	kus	17,000	413,00	7021,00
29		2865313500	nákržek lemový PE 100 SDR11 90mm	kus	2,000	343,00	686,00
30		2865436800	příruba volná k lemovému nákržku z polypropylénu 90"dle výpisu materiálu kladěčského schéma" 4,0 Součet	kus	2,000	756,00	1512,00
31		891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	2,000	900,00	1800,00
32		4222114900	šoupě E2 S2000 hrdlo/přir. D90/DN80	kus	2,000	11100,00	22200,00
33		4229107900	souprava zemní pro šoupátka DN 65-80mm Rd 2,0m	kus	2,000	2859,00	5718,00
34		891247112	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	280,00	280,00
35		4227359400	hydrant podzemní DN 80 PN 16 dvojitý uzávěr s koulí krycí v 1500mm	kus	1,000	22975,00	22975,00
36		892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	76,700	17,00	1303,90
37		892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	76,700	30,00	2301,00
38		899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	2,000	410,00	820,00
39		4229135200	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	2,000	884,00	1768,00
40		5623063600	deska podkladová uličního poklopu plastového ventilového a šoupatového	kus	2,000	289,00	578,00
41		899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	785,00	785,00
42		4229145200	poklop litinový hydrantový DN 80	kus	1,000	2990,00	2990,00
43		5623063800	deska podkladová uličního poklopu plastového hydrantového	kus	1,000	850,00	850,00
44		899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	2,000	1975,00	3950,00
45		899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	85,000	43,00	3655,00
46		899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	8,000	12,00	96,00
47		899911101	Kluzná objímka výšky 25 mm vnějšího průměru potrubí do 183 mm	kus	60,000	193,00	11580,00
48		899913133	Uzavírací manžeta chráničky potrubí DN 80 x 150	kus	4,000	945,00	3780,00
49		899981R	Revize signalizačního vodiče	m	76,700	21,00	1610,70
50		899982R	Revize hydrantů	kus	1,000	3749,47	3749,47

VRN

VON

58081,00

51	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	27870,00	27870,00
52	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2500,00	2500,00

ZADÁNÍ

Stavba: Prodloužení vodovodního řadu k.ú. Hradištko u Dačic
Objekt: SO 01

Objednatel:

Zhotovitel: LPJStav s.r.o. ,Horní Bolíkov 2, 378 53 Strmilov

Místo:

Zpracoval: LPJStav s.r.o.

Datum: 03.11.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
53		013254002	Vytýčení stávajících podzemních sítí a vedení příslušnými správci	kpl	1,000	4711,00	4711,00
54		013254003	Zařízení staveniště	kpl	1,000	23000,00	23000,00

Celkem

407 770,00