

j) došlo k úmrtí LN (fyzické osoby) a nejpozději do 1 měsíce nebude znám jeho právní násilnucpe, k) LN přestane plnit podstatné povinnosti podle pojistné smlouvy, zejména platit náklady na pojistění nebo plnit podmínky pro zabezpečení PN proti odcičení, nebo skončí-li jím sjednaná pojistná smlouva,

l) zanikne nebo se sníží zajistění závazku LN z LS a LN do 1 měsíce od zániku / snížení zajistění neposkytne jiné zajistění, které ČSOBL schválí,

m) se zhorší výrazně hospodářská situace LN v průběhu LS a LN do 1 měsíce od žádostí ČSOBL neposkytne odpovídající zajistění svých závazků z LS,

5.2.3 Předčasné ukončení smluvy

5.2.3.1 ČSOBL je oprávněn odstoupit, pokud:

- a) došlo k odstoupení ČSOBL nebo dodavatele PN od kupní nebo obdobné smlouvy;
- b) před uzavřením smlouvy s dodavatelem PN nebo převzělím PN vznikly prokazatelné skutečnosti na straně nájemce, které odvádohují oprávněné pochyby o možnostech včasného a úplného plnění všech povinností ze strany nájemce;
- c) LN zruší svoji objednávku / odstoupí od LS před převzetím PN;
- d) LN neplňuje žádnej připravený PN ve stanovené lhůtě či nesplní jiné povinnosti uvedené v čl. 2 této VOP.

5.2.3.2 V případě ukončení podle článku 5.2.3.1 písmena b), c) nebo d) je nájemce povinen zaplatit ČSOBL:

- a) veškeré výdaje a škody spojené s odstoupením od smlouvy s dodavatelem PN a s odstoupením od LS;
- b) případné smluvní pokuty dohodnuté s dodavatelem;
- c) případnou ztrátu z prodeje ve výši rozdílu dosažené prodejní ceny PN či vstupní ceny PN do jiné smlouvy o nájmu, pokud nedojde k odstoupení od kupní či obdobné smlouvy s dodavatelem dle písm. a)

5.2.3.3 Platnost a účinnost LS končí dnem doručení písemného sdělení ČSOBL o odstoupení

5.2.4 Předčasné ukončení smluvy v důsledku nájemu do jiného

LS je možné dohodou smluvních stran předčasně ukončit nejpozději 3 měsíce před datem žádostí ukončení LS (viz čl. 6.1). Pokud má nájemce zájem o předčasné ukončení LS dohodou, je povinen zaslat ČSOBL písemnou žádost minimálně 30 dnů před požadovaným datem ukončení. LS bude ukončena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.

5.2.5 Předčasné ukončení smluvy v důsledku nájmu na poplatek

5.2.5.1 V případě předčasného ukončení je ČSOBL oprávněn požadovat po nájemci uhradit:

- a) všechny do té doby splněné a neuhraněné peněžité závazky, vč. jejich příslušenství,
- b) náklady spojené s odbráním, přepravou, skladováním, oceněním, dalším prodejem zbyluk PN, dalším prodejem PN,
- c) dohodnuté smluvní pokuty, příslušenství všech pohledávek jakožto i jiné, oprávněné náhrady škod či pohledávek spojené s ukončením,
- d) náklady a částky vyplývající z vyučování poskytovaných služeb a vyučování zůstávkové hodnoty,

e) v případě, že nájemce nevrátil PN podle výzvy ČSOBL po zániku LS, má ČSOBL nárok na poplatek za užívání ve výši 1/30 (resp. 1/31 dle počtu dní v měsíci) měsíční splátky nájemného za každý den užívání PN za dobu od dne, kdy měl nájemce vrátit PN do dne předání PN ČSOBL (neplatí pro ukončení LS z důvodu totální havárie nebo odcičení),

f) při ukončení LS dohodou dle bodu 5.2.4 je nájemce povinen uhradit ČSOBL smluvní pokutu ve výši 3 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu během prvního roku, ve výši 2 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení během druhého roku a 1 platby měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v třetím a dalších letech trvání LS.

5.2.5.2 V případě předčasného ukončení LS budou vyučovány všechny zúčtovatelné položky nájemného a to tak, že se porovnají skutečné náklady na tyto položky vůči pauzálním poplatkům za tyto služby.

5.2.5.3 Vyučování zůstávkové hodnoty se provede porovnáním mezi účetní zůstávkou hodnotou PN ke dni zániku LS určenou podle platných zákonných předpisů a nejvyšší skutečnou dosaženou prodejní cenou bez DPH, popřípadě vstupní cenou nového nájmu PN bez DPH. Nejvyšší dosažená prodejní cena je cena, která je dosažena v aukčním prodeji organizovaném ČSOBL nebo cena dosažena v jiném než eukčním prodeji. V případě, že není možné prodat PN v stanovené době, bude cena stanovena znaleckým posudem, případně odborným oceněním třetí strany včetně zohlednění případného snížení ceny v závislosti na výčítání nákladů nutných na opravu zjištěných škod podle bodu 6.3 této VOP.

5.2.5.4 V případě, že kupujícím bude LN, bude PN prodán bud za cenu, která by byla sjednávána mezi nezávislými osobami v běžných obchodních vztazích za stejných nebo obdobných podmínek (tzv. cena obvyklá), a pokud takovou cenu nebudé možné zjistit, použije se cena stanovena znaleckým posudem nebo účetní zůstávková hodnota PN ke dni ukončení LS, bude-li vyšší než cena obvyklá nebo cena stanovena znaleckým posudem.

5.2.5.5 V případě výpovědi LS ze strany insolvenčního správce, která je v souladu s insolvenčním zákonem, má ČSOBL nárok na zaplacení částek dle 5.2.5.1

5.3 Vrácení předchozího nájmu

a) Nájemce je povinen v případě zániku nebo ukončení LS vrátil PN pronajímatele a ředit se jeho pokyny. ČSOBL písemně vyrozmí nájemce o podmínkách ukončení nájmu.

b) Nájemce vrátil ČSOBL PN na vlastní náklady včetně kompletního příslušenství, dokladů, klíčů, kódů zabezpečovacího zařízení, kompletního driver setu, skladistických listů, servisní knížky a ostatních dokumentů, vztahujících se k PN a které jsou nedílnou součástí PN, a to na místo a v termínu určeném ČSOBL a ve slavu, který odpovídá běžnému opotřebení.

Při vrácení PN zaznamenaná nájemce a osoba pověřená ČSOBL do Protokolu o zpětném převzetí PN zjištěné skryté vady, které je možno na PN zjistit a které přesahuje řádné užívání PN. Kromě toho musí být v Protokolu o zpětném převzetí předmětu nájmu nájemcem zazyceny škody z neho (druh a rozsah) vzniklé během doby trvání LS, nezávisle na tom, zda bylo znalcem konstatováno snížení hodnoty či nikoliv. Protokol o zpětném převzetí PN musí být nájemcem, příp. jeho oprávněným zástupcem a osobou pověřenou ČSOBL podepsán. ČSOBL na základě údajů v Protokolu o zpětném převzetí PN vyčísli a vyfakturuje náklady předpokládané k odstranění zjištěných škod.

Pokud nájemce nesouhlasí s výši nákladů na opravu, určí ČSOBL nezávislého odborníka, popř. soudního znalce, který náklady ocení. Oceněníl je pro obě strany závazné. Náklady na posudek nese strana, jejíž stanovisko brání shodě nebylo správné. Nájemce se zavázaje uhradit veškeré škody (včetně škod za nedodání kompletního příslušenství v PN) a náklady nezbytné na odstranění zjištěných vad, které byly zjištěny při vrácení PN.

5.4 Smluvní formu

a) Smluvní strany se dohodly, že tyto VOP jsou v souladu s § 1751 Občanského zákoníku závazné pro úpravu vzájemných vztahů podle uzavřené LS, pokud tato LS nestanoví jinak.

b) Veškeré změny LS včetně VOP musí mít písemnou formu a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran (s výjimkou případů, kdy změnu může učinit ČSOBL jednostranným úkonom), jinak jsou neplatné.

Nájemce výslovně prohlašuje a podpisem LS a této VOP, které jsou nedílnou součástí LS, potvrzuje, že:

- a) se podobně seznámil s témito VOP a s jejich obsahem souhlasí,
- b) je mu znám rozsah plné moci ČSOBL mu udělené a že bude v souladu s touto plnou moc postupovat.

Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (Operativní nájem se službami) 06/21

Rámcová smlouva o operativním nájmu se službami číslo 2203/FSL/015

v Brně dne 21.03.2022 v Brně dne 21.03.2022

Podpis (lze i elektronicky)

Podpis (lze i elektronicky)

ČSOB Leasing, a.s.
Výmolova 353/3
150 00 Praha 5

Jméno/Firma a podpis oprávněné osoby LN

Vysoké učení technické v Brně

Antoninská 548/1

602 00 Brno - Veveri

Ing. Jitka Nováková Drozdová,

prof. Ing. Radimír Vrba, CSc.,

KAM KOFI

na základě plné moci

ČSOB Leasing, a.s.

Výmolova 353/3

150 00 Praha 5



IČ 63998980