

č. 4202038

uzavřena dle § 1746 odst 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami:			
LEASINGOVÝ NÁJEMCE			
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	Vysoké učení technické v Brně, Antonínska 548/1, 60200 Brno - Veverí		
Zapsaný v obch. rejstříku:	00216305/CZ00216305		
IC/DIČ nebo RČ:	Československá obchodní banka, a.s.		
Bankovní spojení:	SWIFT: CEKOCZPP	č. účtu:	IBAN:
LEASINGOVÝ PRONÁJÍMATEL			
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, Radlice, 15000 Praha 5		
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn. B/3491		
IC:	63998980		
Bankovní spojení:	SWIFT: CEKOCZPP	č. účtu:	IBAN:
DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU			
Obch. jméno, sídlo:	K.E.I. GROUP, s.r.o., Žarošická 4308/21, 62800 Brno - Židenice		
PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)			
Druh a stav:	osobní / nový		
Tovární značka a typ:	SKODA Superb I.&K 2.0 TSI 206 kW 4x4 AP		
Předpokládaná pořizovací cena (vč. DPH):	1 214 211,00 Kč		
Jedním ze vstupních parametrů smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládáme datum dodání závislé na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců).			
Typ kalkulace: BASIC			
Doba nájmu:	36 měsíců		
Počet km / doba nájmu:	90 000 km		
Sazba za nedojeté km (bez DPH): 0,77 Kč	Sazba za přejeté km (bez DPH): 1,54 Kč	Počet km / rok:	30 000 km
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%)	Km tolerance:	±5 000 km
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč	Celkem:	0,00 Kč
SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:			
Poplatky za rádio:	Ano	Pojišťovna:	
Silniční daň:	Ano	Limit plnění:	
Povinné ručení:	Ano	Řidi se:	
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna:	Spoluúčast: 5% min. 5.000,-Kč
		Pojištění rizika:	Poj.produkt:
		Řidi se:	
Doplňkové pojištění:	Ano	Pojišťovna:	
Pojištění čelního skla		Spoluúčast:	Limit plnění
		bez spoluúčasti:	20.000,- pro vozy do 3,5t
			Řidi se:
			RS 5400488687, H-350/05
Údržba a servisní náklady:	Ne		
Pneuservis:	Ne		
Úskladnění pneu:	Ne		
Platební karta:	Ne		
Pohonné hmoty:	Ne		
Úrazové pojištění osob:	Ne		
Pojištění právní ochrany:	Ne		
Technická asistence:	Ano		
Náhradní vozidlo:	Ne		
Dálniční poplatky:	Ne		
Reporting:	Ano		
GPS:	Ne		
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne		
Správní poplatky:	Ano		

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉBez DPH
17 614,10 KčDPH 21%
3 699,00 KčHodnota celkem
21 313,10 Kč**Smluvní podmínky**

Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 06/21 ODTNK, Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu.

Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována na webových stránkách ČSOBL (www.csobleasing.cz). Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vadu předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku.

Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodloužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran za jisti odeslání této smlouvy správci registru smluv zákazník ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podle zákona o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákonem termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinna vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě zveřejnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Zástupci zákazníka podepisující tuto smlouvu udělují svůj výslovný souhlas s tím, že jejich osobní údaje uvedené v záhlaví a u podpisu v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

Ukončení smlouvy

Leasingový pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosu z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniku, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či najímém obdobném seznamu.

Placení nájemného

Splátky nájemného jsou splatné vždy 14 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.

Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za:

- údržbu a servisní náklady ve výši: neobsahuje
- náklady na pneuservis ve výši: neobsahuje
- náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje

Použije-li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeučtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

Doba nájmu

Počátkem doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu a všech poskytovaných služeb dle výčtu výše, nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

Pokud leasingový nájemce nevrátí předmět nájmu posledním dnem sjednané doby nájmu, je leasingový nájemce povinen zaplatit leasingovému pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní měsíc prodlení. Smluvní pokuta se neuplatní u rekalkulovaných či jinak prodloužených nájemních smluv.

Ostatní ustanovení o prodlení s vrácením předmětu nájmu nejsou tímto ustanovením dotčena.

Ostatní ujednání

V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu KLASIK, INDIVIDUAL, FLOTILA budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální), INDIVIDUAL (Otevřená) a BASIC (Otevřená).

V případě, že jste zapsán v registru vozidel jako provozovatel předmětu nájmu, Vás upozorňujeme na povinnost předat při vrácení PN rovněž doklady nezbytné k zajištění zápisu změny provozovatele, zejména protokol o evidenci kontroly platný min. 20 dní od data vrácení PN. V případě, že tyto doklady nebudou řádně předány, nese zákazník náklady související se skutečností, že je provozovatelem vozidla i nadále.

Zustatková hodnota

Garantováno ČSOB Leasing, a.s.

Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat relevantní pojistné podmínky daného pojistitele uveřejněné na adrese: <https://www.csobleasing.cz/informace/informace-pro-zakazniky/vsobece-smluvni-podminky-podminky-pojisteni>. Zákazník tímto potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami před sjednáním pojištění důkladně seznámil a podpisem této LS prohlašuje, že veškeré možné následky vyplývající z jejich nedodržení jdou k jeho tíži.

Prohlášení zákazníka

Zákazník prohlašuje, že nevlastní zdroj/zařízení, které k výrobě tepla/elektrické energie využívá spalování uhlí, s instalovaným výkonem větším než 200 kW. Zákazník se zároveň zavazuje, že si v budoucnu nepořídí zdroj/zařízení, které k výrobě tepla/elektrické energie využívá spalování uhlí, jehož pořízením by došlo k navýšení stávající instalované kapacity zdroje/zařízení sloužícího k výrobě tepla/elektrické energie z uhlí.

Informace o zpracování osobních údajů

Vážený zákazník, společnost ČSOB Leasing a.s., IČ: 63998980 zpracovává Vaše osobní údaje.

Veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na adrese www.csobleasing.cz, kde jsou umístěny informace o vašich právech souvisejících se zpracováním vašich osobních údajů ve skupině ČSOB, včetně práva na přístup k informacím a podmínky na ochranu práv. Při zpracování osobních údajů se řídíme právními předpisy, zejména nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zpracování osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování.

Chtěli bychom Vás tímto požádat o pečlivé prostudování těchto informací.

V Brně dne 13.10.2022

V Brně dne 13.10.2022

Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.

prof. Ing. Radmír Vrba, CSc., na základě plné moci

Ing. Jitka Nováková Drozdová, KAM KOFI

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)

Vysoké učení technické v Brně

(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hůlkovým písmem)

ČSOB Leasing, a.s.

Číslo OP :

ČSOB Leasing, a.s.
Výmolova 353/3
150 00 Praha 5
IČ 63998980

(elektronický) podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce

(elektronický) podpis oprávněného zástupce pronajímatele

Jméno a příjmení ověřovatele (hůlkovým písmem)

Totožnost (v případě elektronického podpisu podle občanského průkazu č. a podpis oprávněného zástupce nájemce ověřil - (elektronický) podpis ověřovatele:

Ing. Jitka Nováková Drozdová, KAM KOFI

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁJMU

ke smlouvě o nájmu č. 4202038

LEASINGOVÝ NÁJEMCE

Obchodní jméno: Vysoké učení technické v Brně
Zapsaný v obchodním rejstříku:
Sídlo: Antonínská 548/1, 60200, Brno - Veveří
IČ/DIČ: 00216305 / CZ00216305

svým podpisem potvrzuje specifikaci předmětu nájmu, která byla provedena na základě Smlouvy o nájmu č. 4202038

Na základě této potvrzené specifikace provede leasingový pronajímatel (ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5, zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3491) objednávku níže uvedeného předmětu nájmu.

PŘEDMĚT NÁJMU

Druh a stav vozidla: osobní / nový
Tovární značka a typ vozidla: SKODA Superb L&K 2.0 TSI 206 kW 4x4 AP
Zdvihový objem válců v cm3: 1984
Barva karoserie: modrá ocean
Čalounění vozu: černé - černý strop

Základní cena vozidla (vč. DPH): 1 316 899,87 Kč

Cena nadstandardní výbavy celkem: 172 929,81 Kč

Rozpis nadstandardní výbavy:

modrá ocean, bez přídavných nápisů na 5. dveřích, vkládané tkané koberce LOUNGE STEP, koš na odpadky, spací paket, usb ve vnitřním automaticky odcloněném zrcátku bez rámečku, Dekorační lišta Beige Brushed 3D s ambientním osvětlením, síťový program, Panel stropu - Alcantara, Aktivní kontrola tlaku v pneumatikách, Bederní opěra předních sedadel, el. nastavitelná s masážní funkcí vlevo, speciální lakování, el. nastavitelná přední sedadla + el. bederní opěry, sedadlo řidiče s pamětí, kola z lehké slitiny CANOPUS 8Jx19 černá, přídavná ochrana pohonné jednotky + ochrana podvozku proti kamenům. Třízónová klimatizace, nezávislé přídavné topení s dálkovým ovládním, tažné zařízení, sklopné, Kessy Full s Alarmem a SAFE systémem, Fondpaket, alu pedály, CREW PROTECT ASSIST, Remote Access + Infotainment Online 3 roky, přední + zadní zástěrka vč. montáže, plastová vana do zavazadlového prostoru, ochranná folie zadního nárazníku vč. montáže, smart holder adaptér + ramínko

Sleva (vč. DPH): 275 618,68 Kč

Cena vozidla po slevě bez DPH: 1 003 480,17 Kč

DPH 21%: 210 730,90 Kč

Cena vozidla po slevě: 1 214 211,00 Kč

V Brně dne 13.10.2022

prof. Ing. Radimír Vrba, CSc., na základě plné moci

(jméno hůlkovým písmem)

Vysoké učení technické v Brně

V Brně dne 13.10.2022

Ing. Jitka Nováková Drozdová, KAM KOFI

(jméno hůlkovým písmem)

ČSOB Leasing, a.s.

ČSOB Leasing, a.s.

Výmolova 353/3

150 00 Praha 5

IČ 63998980



(elektronický) podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce

(elektronický) podpis oprávněného zástupce pronajímatele