



MUHTP0052LI3

**Město Horšovský Týn**

se sídlem nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

IČ: 00253383

DIČ: CZ00253383

zastoupené starostou Ing. Josefem Holečkem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 27-3284660257/0100

(dále jen „**propachtovatel**“)

a

**AGRO Staňkov a.s.**

se sídlem Plzeňská 350, 345 61 Staňkov

IČ: 00115746

DIČ: CZ00115746

zastoupená předsedou představenstva Roitelet, s.r.o., IČ: 27518426, Podnikatelská 552, 190 11

Praha 9 – Běchovice, při výkonu funkce zastupuje Ing. Bohumil Hála

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 971

(dále jen „**pachtýř**“)

(propachtovatel a pachtýř společně dále jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK č. 4**

**k Pachtovní smlouvě ze dne 25.08.2016**

### **I. Předmět dodatku**

1. Dodatek č. 4 je uzavírán z důvodu změny výměry propachtovaných pozemků z 91443 m<sup>2</sup> na 37988 m<sup>2</sup> a prodloužení doby pachtu těchto pozemků **do 30.09.2023**. Seznam propachtovaných pozemků je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Stávající čl. III. odst. 1,2,3 se mění a nově zní následovně:  
Pachtovné za užívání a požívání pozemků uvedených v příloze tohoto dodatku činí 8.737 Kč za 4. čtvrtletí roku 2022 a je splatné na bankovní účet propachtovatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku do 30.11.2022. Pachtovné v roce 2023 bude navýšeno o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude hrazeno pachtýřem propachtovateli na základě faktury na jeho účet uvedený v záhlaví tohoto dodatku ve čtvrtletních splátkách, a to do 31.10., do 31.01., do 30.04. a do 31.07.

### **II. Ostatní ujednání**

V ostatním zůstávají ustanovení Pachtovní smlouvy beze změny.

### **III. Závěrečná ustanovení**

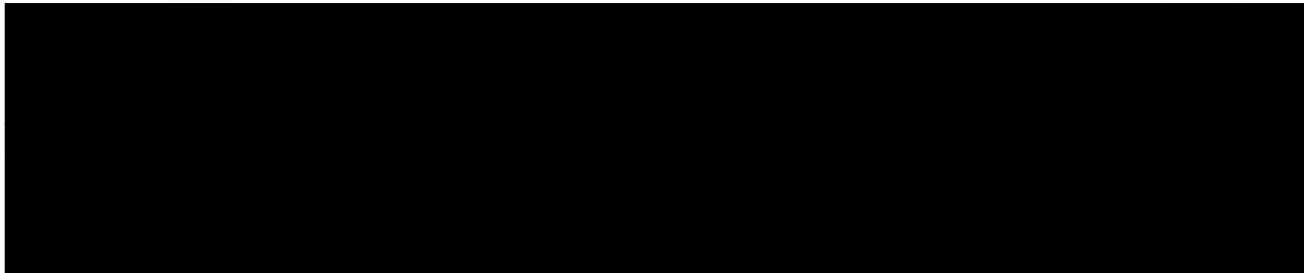
1. Tento dodatek je nedílnou součástí Pachtovní smlouvy ze dne 25.08.2016.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Propachtovatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí propachtovatel. Pachtýř je se zveřejněním celého textu smlouvy, včetně všech dodatků a metadat srozuměn.

4. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tento dodatek byl projednán a schválen na schůzi Rady města dne 19.10.2022, usnesením č. 01/21.

V Horšovském Týně dne ..... 14 -11- 2022

Ve Staňkově dne 8.11.2022



Ing. Josef Holeček  
starosta města Horšovský Týn  
propachtovatel

Roitelec s.r.o., předseda představenstva  
zastoupený Ing. Bohumilem Hálou  
AGRO Staňkov a.s.  
pachtýř

**Příloha – seznam propachtovaných pozemků:**

<b>k.ú.</b>	<b>č. parcely</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výměra pozemku v m<sup>2</sup></b>	<b>výměra propachtovaného pozemku v m<sup>2</sup></b>
k.ú. Horšovský Týn	1229/1	orná půda	7382	6742
k.ú. Horšovský Týn	1229/3	orná půda	8182	8182
k.ú. Horšovský Týn	1582/31	orná půda	3574	3574
k.ú. Horšovský Týn	1582/33	orná půda	3734	3734
k.ú. Horšovský Týn	1582/39	orná půda	4410	4152
k.ú. Horšovský Týn	1582/41	orná půda	4984	4599
k.ú. Horšovský Týn	1582/43	orná půda	2360	2360
k.ú. Horšovský Týn	1582/49	orná půda	1526	1526
k.ú. Horšovský Týn	1582/51	orná půda	732	732
k.ú. Horšovský Týn	1582/67	orná půda	850	850
k.ú. Horšovský Týn	1582/73	orná půda	1537	1537
<b>celkem</b>			<b>39271</b>	<b>37988</b>