

**Smlouva o dílo „Zhotovení projektové dokumentace (DPS)
akce Zateplení ZŠ Krásného 24, Brno – vč. etapizace“**
*uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“), konkrétně dle ustanovení § 2586 a následujících*

č. smlouvy Objednatele: [REDACTED]

č. smlouvy Zhotovitele: [REDACTED]

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno

Sídlo:

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Adresa pro doručování:

ÚMČ Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Bankovní spojení:

Komerční banka a. s.; číslo účtu 2220621/0100

Zastoupený:

Ing. Petr Kunc, starosta MČ Brno-Židenice

Datová schránka:

rnpbwhi

Oprávnění jednat za Objednatele:

a) *ve věcech organizačně-právních:* Mgr. Marek Ciprian, vedoucí Správního oddělení ÚT

b) *ve věcech technických:*

Mgr. Jaroslav Kunderát, vedoucí odboru sociálních věcí

a další Objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

STAVOPROJEKTA, spol. s r.o.

Sídlo:

Kounicova 949/67, Veverčí, 602 00 Brno

IČ:

18824307

DIČ:

CZ18824307

Bankovní spojení:

zapsán v OR u KS

[REDACTED]
v Brně, oddíl C, vložka 1228

Zastoupený:

Ing. Roman Čermák, jednatel

Datová schránka:

nt4ojp

Oprávnění jednat za Zhotovitele:

a) *ve věcech organizačně-právních:* Ing. Roman Čermák

kontakt (telefon a e-mail)

b) *ve věcech technických:*

Ing. Jan Kozlík

kontakt (telefon a e-mail):

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro Objednatele veškeré činnosti související s veřejnou zakázkou „**Zhotovení projektové dokumentace (DPS) akce Zateplení ZŠ Krásného 24, Brno**“ – vč. etapizace“ (dále jen „dílo“).
2. **Předmětem díla** je zhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavby:
 - *Vypracování PD ve stupni realizační dokumentace stavby vč. vyplněného položkového rozpočtu a předpřipraveného slepého položkového rozpočtu.*
 - *Zajištění všech závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury a následné zapracování jejich požadavků do PD.*
 - *Inženýrská činnost.*
 - *Autorský dozor v průběhu stavby v předpokládané délce 100 hodin dle nabídnuté hodinové sazby (na autorský dozor v průběhu stavby bude později uzavřena samostatná smlouva).*
3. **K závazným parametrům plnění díla patří:**
 - Podkladem pro zpracování díla je Projektová dokumentace pro stavební povolení „*Zateplení ZŠ Krásného 21 Brno – Obvodový plášť a výplně otvorů*“, zpracována společností MENHIR projekt, s.r.o., prosinec 2019.
 - Dílo bude zpracováno odsouhlasenými záměry a požadavky Objednatele, Zhotovitel je však povinen Objednatele písemně upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
 - Dílo bude zpracováno dle příslušných EN ČSN a ČSN v částech závazných i směrných a v souladu s příslušnými právními předpisy.
 - Provedení díla bude zabezpečeno skrze kvalifikované odborné pracovníky.
4. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - Veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady Zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací Zhotovitelem (např. zakrývání obnažených konstrukcí atp.).
 - Nutná bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, dopravě apod.).
5. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškerých odborných a souvisejících služeb a výkonů Zhotovitele, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému vypracování díla, dle platných právních předpisů a norem, případně vlastností obvyklých vzhledem k povaze a rozsahu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat Objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této Smlouvy.

7. Objednatel se zavazuje **řádně provedené dílo bez vad a nedodělků** převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu podle této Smlouvy a podmínek v ní dohodnutých.

III. Doba a místo plnění

1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění pro předání vyhotovené DPS je ÚMČ Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno. Místem plnění pro výkon autorského dozoru je ZŠ Krásného 24, Brno.

2. Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění pro vypracování DPS se předpokládá **od 07.11.2022 do 31.03.2023**. Doba plnění pro výkon autorského dozoru bude odvozena od termínu realizace stavby.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Celková cena díla bez DPH	368.000,- Kč
DPH %	77.280,- Kč
Celková cena díla s DPH	445.280,- Kč

2. Hodinová sazba za výkon autorského dozoru (předpokládaná doba výkonu 100 hodin) je stanovena ve výši 650 Kč. Tato uvedená hodnota má pouze informativní charakter a je již obsažena v celkové ceně díla dle bodu 1. tohoto článku Smlouvy.
3. Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti Objednatele ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Dohodnutá cena je kompletní – nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii.
5. Cena může být měněna pouze v případě:

- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
- bude-li Objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud Objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze Objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu této Smlouvy, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu této Smlouvy. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke Smlouvě. Dodatek ke Smlouvě musí mít písemnou formu.

Pokud Zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke Smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

V. Platební podmínky

1. Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky.
2. Cena za dílo bude Zhotoviteli uhrazena po řádném plnění a protokolárním odevzdání díla předávacího protokolu.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven Zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po protokolárním předání díla.
4. Cenu za činnosti, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, není Zhotovitel oprávněn fakturovat.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je stanovena na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli.
6. Každý daňový doklad (faktura) musí dle zákona o DPH, obsahovat níže uvedené náležitosti dle ustanovení § 29 zákona o DPH:
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
 - označení díla;
 - požadovanou částku bez DPH;
 - sazbu DPH;
 - faktura bude vystavena v souladu s čl. IV., bod 2. této Smlouvy
7. Platby budou provedeny výhradně bezhotovostním převodem v korunách českých (Kč). Veškeré cenové údaje budou taktéž uváděny v této měně.
8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je Zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není Objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
9. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet Zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. této Smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů vzhledem ke všem osobám podléjícím se na plnění dle této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen Objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout Objednateli při kontrole součinnost.

3. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména se zadávací dokumentací, touto Smlouvou, pokyny Objednatele, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je Zhotovitel povinen na písemné upozornění Objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je Objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce Zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se Zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit Objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
5. Zhotovitel se zavazuje, že ke Zhotovení díla využije subdodavatele pouze v případě, že bude mít zajištěn předchozí písemný souhlas Objednatele. Jakákoliv změna subdodavatele podléhá novému schválení Objednatelem.
6. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za všechny subdodavatele. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni subdodavatelé budou dílo provádět podle zadávací dokumentace, této smlouvy a právně závazných a účinných právních předpisů.
7. V případě ohrožení řádného průběhu prací (z jakéhokoliv důvodu) je Zhotovitel povinen danou záležitostí s Objednatelem konzultovat bez zbytečného odkladu.
8. Při plnění této smlouvy postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými technickými a technologickými normami, právními a jinými předpisy anebo s odbornými znalostmi Zhotovitele. V případě, že pokyny Objednatele nebudou v souladu s výše uvedenými předpisy nebo odbornými znalostmi Zhotovitele, Zhotovitel Objednatele o této skutečnosti informuje, a to včetně náležitého zdůvodnění, a požádá Objednatele o jejich přehodnocení. Bude-li Objednatel na takovém pokynu přesto nadále trvat, neodpovídá Zhotovitel za škodu vzniklou v důsledku takového pokynu Objednatele.
9. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla (zejména předá staveniště Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy).
10. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a započít práce na díle bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději pak do 10 dnů od tohoto okamžiku (nebrání-li mu v tom objektivní, jím nezpůsobené překážky).
11. Vzhledem k zásadě odpovědného veřejného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ se Zhotovitel zavazuje:

Zajistit důstojné pracovní podmínky

- a) při zajištění dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí.

- b) při zajištění, aby všechny osoby, které se na plnění zakázky přímo podílejí, byly řádně vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, příp. aby měly platná příslušná povolení k pobytu v ČR, a byly proškoleny z problematiky BOZP.

Zajistit férové vztahy v dodavatelském a poddodavatelském řetězci

- c) při řádném a včasném plnění finančních závazků vůči jeho přímým partnerům, podílejícím se na plnění veřejné zakázky jakožto přímí dodavatelé zboží či služeb pro Zhotovitele, příp. jako přímí poddodavatelé při Zhotovování díla (jsou-li takoví).
- d) při primárním uspokojování jeho event. závazků vůči subdodavatelům a jiným obchodním partnerům, které vzniknou na základě plnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele doložit, že jsou tyto jeho závazky řádně a včas hrazeny.

Zajistit podporu vzdělávání a odborné praxe

- e) při zajištění, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň jeden praktikant – student magisterského stupně relevantního studijního programu/oboru (např. oboru Architektura a stavitelství, Stavební inženýrství, Konstrukce staveb, apod.), a to alespoň v délce 14 kalendářních dnů. Splnění uvedené podmínky zhotovitel doloží objednateli zasláním potvrzení o vykonání odborné praxe, vystaveným zhotovitelem praktikantovi, a to nejpozději do 14 dnů od předání díla.

12. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu bylo vzhledem k výše uvedeným povinnostem příslušným orgánem veřejné moci (např., avšak nejenom, Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v čl. VI., bod 11., písmeno a), b) této Smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení od Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
13. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle čl. VI. bodu 12. této Smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Zhotovitel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
14. V případě, že Zhotovitel bude v rámci řízení zahájeného dle čl. VI. bodu 12. této Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, či pokud mu bude jiným způsobem vytknuto konkrétní protiprávní jednání, je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, Zhotovitele v přiměřené lhůtě písemně informovat.

VII. Předání díla

1. Předání díla bude provedeno na základě předávacího protokolu, a to po dokončení prací.
2. Předávací řízení bude rozděleno na předání a převzetí, přičemž si Objednatel vyhrazuje **5 pracovních dní** od předání části díla na jeho kontrolu a převzetí. Doba od předání díla do jeho převzetí se nezapočítává do doby realizace díla.

3. Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením, předáním Objednateli v místě a termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy a následným převzetím Objednatelem. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a právními předpisy.
4. Zhotovitel vyzve Objednatele nebo jím pověřenou osobu k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla v dostatečném časovém předstihu.
5. Předávací protokol sepíše Zhotovitel, neurčí-li Objednatel jinak. Tento předávací protokol bude obsahovat alespoň:
 - označení díla,
 - označení Zhotovitele,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení Objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - datum skončení záruky na dílo,
 - příp. soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění,
 - jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za Objednatele a Zhotovitele,
 - datum předání a datum převzetí,
 - další případné náležitosti.
6. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za Objednatele a Zhotovitele, případně jinou osobou oprávněnou k potvrzení.
7. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení s řádným a včasným dokončením jednotlivých částí díla ve výši 0,3 % z celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla s DPH za šestnáctý a každý další započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se dále zavazuje Objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla s DPH v případě prokazatelného porušení čl. VI., bodu 11., písm. c), d) této Smlouvy, a dále jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla s DPH v případě porušení čl. VI., bodu 17., písm. a), b), e) této Smlouvy, doloženým pravomocným rozhodnutím příslušných orgánů veřejné moci, příp. jiným, objektivním a zcela prokazatelným způsobem.

3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo Objednatele na příp. náhradu škody a ušlých zisků, které mu vzniknou prodlením Zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění Zhotovitele a Zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
6. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
7. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet Objednatele.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli pro případ prodlení s placením ceny řádně a včasné dokončeného díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

IX. Vlastnické právo ke Zhotovenému dílu a odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu plynoucí z prací na díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků Objednatelem.
2. Pokud Zhotovitel způsobí při provádění díla škodu Objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou na díle třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatelem vystaveno a Zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním příslušné částky na účet Objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v OZ a v případě, že Zhotovitel podstatně poruší ustanovení této Smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje zejména:
 - prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 30 kalendářních dnů;

- bezdůvodné přerušení prací;
 - Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, zadávací dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo Zhotovit, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;
 - Zhotovitel použije ke Zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele;
 - Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu;
 - Zhotovitel přes opakovanou (druhou) výzvu dále porušuje čl. VI. odst. 11. písm. a), b), c), d) této Smlouvy, příp. pokud je Zhotovitel orgánem veřejné moci pravomocně konstatováno porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání písm. a), b), e) téhož článku a bodu této smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním,
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
 5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.
 6. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v OZ a v případě, že Objednatel podstatně poruší ustanovení této Smlouvy (např. pokud Objednatel neposkytne veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla).

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný a věcně příslušný obecný soud Objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této Smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.

3. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo OZ, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky.
6. Informace, které Zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a Zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Dále bere Zhotovitel na vědomí povinnost Objednatele zveřejnit tuto Smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne 8. 11. 2022

za Objednatele:

Ing. Petr Kunc

starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne

za Zhotovitele:

Ing. Roman Čermák

jednatel společnosti