



TSKRP004WKJU

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem Radkem Petráskem, pověřeným vedením  
obchodního oddělení

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7  
č. ú. [REDACTED] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")  
a

**Státní fond kultury České republiky**

**IČO: 45806985**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: **Městský soud v Praze** spis. zn. **A 6804**

zastoupen: **JUDr. Květa Kopečná - na základě plné moci ze dne 29.06.2022**

sídlo/bydliště: **Maltézské náměstí 471/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1**

bankovní spoj.: **18028001 / 0710**

ID datové schránky: **32jab7t**

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

## **Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2/22/1212/153**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

### **Článek I. Předmět dodatku**

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě,  
kterým se mění:

komunikace **Slezská** v obci **Praha 2** na pozemku parc. č. **99, 4147/1 k.ú. Vinohrady**

pozemek v obci **Praha 2** parc. č. **4147/1 k.ú. Vinohrady**

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od **01.08.2022** do **30.09.2022**

nový termín: od **01.08.2022** do **30.11.2022**

rozsah předmětu nájmu:

původní výměra: **90,1 m<sup>2</sup>**

nová výměra: **91,7 m<sup>2</sup>**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho  
nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní sazba: **5,00 Kč/m<sup>2</sup>/den**

nová sazba: **10,00 Kč/m<sup>2</sup>/den**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení termínu záboru**

### **Článek II. Výše nájemného**

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného  
stanovená tímto Dodatkem **82 905,50 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního  
roku

celkové nové nájemné: 82905,5 Kč

uhrazeno k 24.08.2022 27944,5 Kč

přeplatek: 0 Kč

nedoplatek: 54961 Kč

uctárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ....., Kč

převodem na č.ú. **18028001 / 0710**

na adresu:

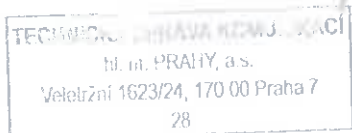
### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000, - Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá -li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 29-09-2022  
Za Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....  
[Redacted signature]  
Za pronajímatel

**Radek Petrásek**  
pověřený vedením obchodního oddělení



V Praze dne 29-09-2022  
Za Státní fond kultury České republiky

.....  
[Redacted signature]

**JUDr. Květa Kopečná**  
na základě plné moci ze dne 29.06.2022