

**ALPEN Varnsdorf s.r.o.**

Ul. Karlova 710, 407 47 Varnsdorf, CZ, mobil: +420 777 108 651

**Smlouva o dílo č. 01/1122**

uzavřená ve smyslu občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

<b>Objednatel:</b>	VOŠ, SPŠ a SOŠ, Varnsdorf
	příspěvková organizace
se sídlem	Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf
zastoupená	Ing. Bc. Petr Kotulič
IČ	18383874
DIČ	CZ18383874
<b>Zhotovitelem:</b>	ALPEN Varnsdorf s.r.o.
zastoupeným	Tomášem Limberským
se sídlem	Karlova 710, 407 47 Varnsdorf
IČ	09819584
DIČ	CZ09819584
Registrace	Krajský soud v Ústí n. L. oddíl C, vložka 46475

**1. Předmět díla**

Předmětem díla je: Oprava střechy tiskárny Mariánská 1139 – VZ – 37249/2022, dle rozsahu přílohy č. 1 – cenové nabídky varianty A č. 031122 ze dne 03. 11. 2022

Rozsah prací:

- a) Zabednění propadlých částí střechy deskou OSB tl. 15mm v rozsahu 30m<sup>2</sup>
- b) Montáž PVC střešní fólie Dekplan 76 kotvenou mechanicky do bednění v rozsahu cca 265m<sup>2</sup>
- c) Montáž PVC střešní fólie Dekplan 76 kotvenou mechanicky do ostění vnitřních atik v rozsahu cca 4m<sup>2</sup>
- d) Montáž oplechování klempířských prvků / rohové přítlačné lišty / cca 145bm

- e) Montáž oplechování klempířských prvků / okapnice a dilatační lišty ke zdi / cca 63bm
- f) Oprava krokví v půdě / provizorní přeplátování
- g) Odvoz a likvidace stavebních odpadů
- h) Úklid a předání stavby dodavateli

## 2. Termín provedení díla

Práce bude zahájena dne: 21. 11. 2022 a kompletně dokončena do dne: 21. 12. 2022

## 3. Cena za dílo

Smluvní cena za dílo v rozsahu dle čl. 1, této smlouvy a rozpočtu materiálu a prací činí:

**251 197,- Kč.** Tato cena zahrnuje DPH jež činí 15%).

Zhotovitel má právo na zvýšení smluvní ceny v případě, že si objednatel po uzavření smlouvy vyžádá provedení většího rozsahu nebo jiného druhu prací.

Objednatel má právo na snížení smluvní ceny za dílo v případě, že si vyžádá provedení menšího rozsahu prací.

Případné práce nad rámec této smlouvy musí být předem písemně odsouhlaseny.

## 4. Záruční lhůty

Na zhotovené dílo jsou poskytovány záruky: **60** měsíců na veškeré provedené práce.

## 5. Platební a fakturační podmínky

Veškeré platby budou prováděny proplácením faktur Zhotovitele Objednatelem.

Platby budou proplaceny do 14ti dnů proti faktuře a protokolárním předání díla odsouhlaseném Objednatelem i Zhotovitelem na účet.: 296622756/0300 vedený u ČSOB a po obdržení koncové daňové faktury.

O zpoždění v platbě záloh se prodlužuje termín plnění díla.

## 6. Smluvní pokuty

Penále za opožděné platby faktur.

v případě nedodržení termínu splatnosti faktury má Zhotovitel právo požadovat od objednatel penále ve výš 0,05% z dlužné částky za každý pracovní den prodlení, max do

výše 5% z ceny díla. Platba je plněna okamžikem, kdy má příslušnou částku zhotovitel k dispozici, tzn. připsáním na účet či složením hotovosti.

Penále za opožděné plnění díla:

v případě nedodržení dohodnutého termínu plnění podle čl.2. této smlouvy má Objednatel právo požadovat od Zhotovitele penále ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý pracovní den prodlení, max. do výše 5% z ceny díla.

## **7. Základní podmínky realizace díla**

Objednatel umožní Zhotoviteli trvalý přístup na staveniště včetně sobot, nedělí či svátků.

V případě nepříznivého počasí je nutno v zájmu dodržení patřičné kvality díla práce přerušit: termín dokončení se pak prodlužuje o dobu nutného přerušení prací – zpoždění vyvolané nepříznivým počasím nemůže být důvodem penalizace. O přerušení prací vždy Zhotovitel Objednatele informuje (email, SMS).

## **8. Změna a zrušení smlouvy**

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oběma stranami. To se týká zejména návrhů k omezení či rozšíření rozsahu díla nad rámec této smlouvy ( viz. čl. 3 této smlouvy ).

## **9. Závěrečná ujednání**

V ostatním s touto smlouvou neupraveném se vztahy mezi Zhotovitelem a Objednatel m řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla v maximální míře zabránit poškození objektu, např. dostatečným zakrytím rozpracovaného díla při nepříznivém počasí.

Objednatel souhlasí s tím, že materiál použitý na stavbě, zůstává majetkem Zhotovitele do zaplacení celkové fakturace.

Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 a objednatel po 1 vyhotovení.


Smlouva je uzavřena a nabývá činnosti datem, kdy ji obě smluvní strany potvrdí svým podpisem.

Součástí smlouvy o dílo je příloha: cenová nabídka č.: 031122 ze dne 03. 11. 2022

Datum a podpisy



Datum uzavření smlouvy:

 **ALPEN Varnsdorf s.r.o.**  
Karlova 710, 407 47 Varnsdorf  
IČ: 09819584 DIČ: CZ09819584

.....  
za zhotovitele



VOS, SPŠ a SOŠ,  
Varnsdorf, příspěvková organizace

-1-

IČO: 183 83 874, DIČ: CZ18383874

.....  
za objednatele

**ALPEN Varnsdorf s.r.o.**

Tomáš Limberský  
Karlova 710  
407 47 Varnsdorf V

č. 03112022

Číslo bankovního účtu:  
296622756/0300 ČSOB

IČO: 09819584  
DIČ: CZ09819584

Tel.: 777 108 651  
[WWW.alpen-vedf.cz](http://WWW.alpen-vedf.cz)

E-mail: [limbersky.t@seznam.cz](mailto:limbersky.t@seznam.cz)

Varianta A

**Věc: cenová nabídka****oprava střechy na objektu Mariánská 1139**

Investor: VOŠ, SPŠ a SOŠ Varnsdorf, Bratislavská2166, Varnsdorf

Kontakt.: Roman Tesař tel.:

email.: [roman.tesar@skolavdf.cz](mailto:roman.tesar@skolavdf.cz)Plocha střechy - / PVC fólie, nyní asfaltový pás /čini: cca 265 m<sup>2</sup>

Krytina : fólie DEKplan 76 tl. 1,5mm s PVC výztuží

Plocha svislých vnitřních atik / PVC fólie / čini: cca 4 m<sup>2</sup>

## materiál

Kódové označení	Specifikace položky	Množství	Jednotk. označ.	Sleva (%)	Jednotk. cena	Cena bez DPH
60 04	Fólie DEKplan 76 s PVC výztuží 1,5mm š. 2,1m /+ prořez a překrytí 13%/	295	m <sup>2</sup>	10	320,00 Kč	84 960,00 Kč
60 06	DEKplan detailová fólie 1,5mm	1,0	m <sup>2</sup>	10	339,00 Kč	305,10 Kč
60 15	Fíltek 300g/m <sup>2</sup> š. 2000mm	285	m <sup>2</sup>	10	58,09 Kč	14 900,09 Kč
20 10	Deska OSB ostrá tl. 15mm	30	m <sup>2</sup>	10	238,00 Kč	6 426,00 Kč
10 10	Hranol stavební 120*120mm / konstrukce světlíku /	10	bm	10	164,00 Kč	1 476,00 Kč
32 15	Rohová - koncová lišta /ukončení u hrany/ Viplanil r.š.80mm	15	bm	10	125,00 Kč	1 687,50 Kč
33	Okapnice r.š. 250 Viplanil	48	bm	10	348,00 Kč	15 033,60 Kč
40	Spoj mater. ostatní + kotvící prvky					8 000,00 Kč
<b>Celkem</b>						<b>132 788,29 Kč</b>

## montáž

Kódové označení	Specifikace položky	Množství	Jednotkové označení	Jednotková cena	Cena bez DPH
01	Zabednění propadlých částí střechy deskou OSB tl. 15mm	30	m <sup>2</sup>	125,00 Kč	3 750,00 Kč
02	Montáž PVC fólie 76 kotvená mechanicky do bednění + fíltek	265	m <sup>2</sup>	165,00 Kč	43 725,00 Kč
03	Montáž PVC fólie 76 kotvená mechanicky do ostění vnitřních atik	4,0	m <sup>2</sup>	365,00 Kč	1 460,00 Kč
04	Montáž oplechování klemp. prvků /rohové přítlačné lišty Viplanil/	145	bm	40,00 Kč	5 800,00 Kč
05	Montáž oplechování klemp. prvků /okapnice, dilatační lišty ke zdi/	63	jedn.	90,00 Kč	5 670,00 Kč
06	Oprava krokví / v půdě/ provizorní přeplátování	10	bm	140,00 Kč	1 400,00 Kč
07	Odvoz a likvidace stavebního odpadu	0,1	t	4 400,00 Kč	440,00 Kč
08	Přesun hmot do výšky do 12m	1,85	t	3 550,00 Kč	6 567,50 Kč
09	Vedlejší rozpočtové náklady-režie				6 000,00 Kč
<b>Celkem</b>					<b>74 812,50 Kč</b>

Rekapitulace celková:	bez DPH	včetně DPH 21%
Celkem za materiál ostatní	132 788,29 Kč	160 673,82 Kč
Celkem za práci	68 812,50 Kč	83 263,13 Kč
Vedlejší rozpočt. náklady (doprava, režie)	6 000,00 Kč	7 260,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>207 600,79 Kč</b>	<b>251 196,95 Kč</b>

S pozdravem Tomáš Limberský

Ve Varnsdorfu 03. 11. 2022



**ALPEN Varnsdorf a.s.**  
 Karlova 710, 407 47 Varnsdorf  
 IČ: 09819584 DIČ: CZ09819584