

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení §2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Městys Peruc

zastoupený: Bc. Jan Vnouček, starostou Městysu Peruc
se sídlem: Oldřichova 49, 439 07 Peruc

bankovní spojení: ČS, a.s., Louny
č. účtu: 1020821329/0800
IČO: 00265331
DIČ: CZ000265331
ID: zfubb3z

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

zastoupené: Mgr. Romanem Švejdu, DiS., MPA, ředitelem ZSMV
se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10

bankovní spojení: ČNB Praha 1
č. účtu: 30320881/0710
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999

(dále jen „**nájemce**“)

(dále jednotlivě jen „**smluvní strana**“ a společně jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech tuto smlouvu (dále jen „**nájemní smlouva**“ „**smlouva**“):

Článek I.

PROHLÁŠENÍ PRONAJÍMATELE

- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem objektu budova Základní školy Peruc, ulice Komenského č.p. 193, 439 07 Peruc, na pozemku p. č. st. 243, kat. ú. Peruc, obec Peruc, zapsaném na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny (dále jen „**objekt**“).
- 1.2 Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn objekt (resp. níže specifikovaný předmět nájmu) nájemci na základě této smlouvy pronajmout a tuto smlouvu v celém jejím rozsahu platně uzavřít.

Článek II.

PŘEDMĚT NÁJMU

- 2.1 Pronajímatel za podmínek uvedených v této smlouvě přenechává nájemci do užívání část objektu, a to:
 - a) část střechy budovy Základní školy Peruc pro umístění stožárku a antén s příslušenstvím nájemce v tomto rozsahu:
 - 2 ks panelových antén XPOL 766.65.12 o rozměrech 0,92 x 0,4 m (maximální velikosti návětrné plochy jednotlivé antény 0,368 m²) a výškou středu antény na stožáru 30 m; a
 - 2 ks technologických kabinetů o rozměrech 0,6 x 0,6 x 2,0 m o výměře 0,72 m², které jsou umístěny v již dříve vybudované technologické místnosti na půdě základní školy Peruc, tak jak jsou takové části objektu přesným zákresem umístění zařízení nájemce zobrazeny v příloze č. 1 k této smlouvě (dále jen „**předmět nájmu**“), aby nájemce předmět nájmu v souladu s touto smlouvou užíval. Nájemce předmět nájmu za podmínek této smlouvy do užívání přijímá. (Elektronické komunikační zařízení nájemce specifikované výše dále jen „**zařízení**“).

- 2.2** Pronajímatel umožní nájemci v rámci užívání předmětu nájmu nájemcem:
- a) kabelové propojení mezi technologií a anténami; a
 - b) napojení instalovaného zařízení na rozvod el. energie, nájemce nechá na své náklady zřídit samostatné odběrné místo.
- 2.3** Předmět nájmu je nájemce oprávněn užívat v rozsahu stanoveném touto smlouvou ode dne účinnosti této smlouvy.
- 2.4** O převzetí předmětu nájmu nájemcem od pronajímatele strany sepíše předávací protokol, který se stane nedílnou součástí této smlouvy. Pronajímatel je povinen nájemci předmět nájmu předat a sepsat s ním předávací protokol v termínu dohodnutém smluvními stranami.

Článek III.

ÚČEL NÁJMU

- 3.1** Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu za účelem instalace, provozu, údržby a oprav radiokomunikačního zařízení IZS PEGAS, a to v rámci předmětu činnosti nájemce, kde nájemce je oprávněn sjednávat smluvní vztahy k umístění radiokomunikačního zařízení IZS PEGAS, Česká republika je vlastníkem radiokomunikační technologie IZS PEGAS a Ministerstvo vnitra ČR je majetkovým správcem. Zařízení a veškeré konstrukce vybudované nájemcem na objektu, se nestávají součástí objektu a zůstávají ve vlastnictví majetkového správce radiokomunikační technologie IZS PEGAS.
- 3.2** Pronajímatel umožní nájemci v termínech dohodnutých s nájemcem provést instalaci jeho zařízení, které bude spolu s jeho příslušenstvím umístěno na objektu a provedení propojení technologie a antén kabelovým vedením, to vše v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy a dle zákresu obsaženého v příloze č. 1. Nájemce je oprávněn v průběhu doby nájmu vyměňovat a upravovat zařízení nad rámec čl. II této smlouvy a přílohy č. 1 jen po předchozím souhlasu pronajímatele.

Článek IV.

NÁJEMNÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1** Smluvní strany se dohodly, že nájemné za užívání předmětu nájmu činí 40.000,- Kč bez DPH (slovy čtyřicettisícikorun českých bez DPH) za 1 rok nájmu.
- 4.2** Nájemné je splatné jednou ročně za období od 1. 1. do 31. 12., příslušného kalendářního roku na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci. Pronajímatel vystaví daňový doklad v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a doručí jej nájemci ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění elektronicky na e-mail.: faktury_dms@zsmv.cz. Daňový doklad obsahuje identifikační údaj objektu, uvedený v úvodu nájemní smlouvy.
- 4.3** Za datum zdanitelného plnění je považován 31.1. příslušného kalendářního roku, za nějž je nájemné placeno.
- 4.4** V případě, že účinnost nájemní smlouvy nenastane k 1. dni kalendářního roku, za zdanitelné plnění pro účely úhrady nájmu za první kalendářní rok se považuje den zahájení montážních prací k umístění radiokomunikační technologie IZS PEGAS. Nájemce uhradí poměrnou část ročního nájemného ode dne zahájení montážních prací k umístění radiokomunikační technologie IZS PEGAS do konce prvního kalendářního roku účinnosti nájemní smlouvy.
- 4.5** V případě ukončení nájemní smlouvy je pronajímatel povinen vrátit nájemci nájemné, resp. jeho poměrnou (předplacenou) část do 60 kalendářních dnů od data ukončení nájemní smlouvy.
- 4.6** Počínaje rokem 2023 provedou smluvní strany přepočítání dohodnutého ročního nájemného a roční výše služeb s účinností vždy od 1. 1. toho kalendářního roku, ve kterém byl přepočítání provedeno, a to v závislosti na schválené průměrné míře inflace za kalendářní rok předcházející kalendářnímu roku, v němž je vyhlášována Českým statistickým úřadem, případně jeho právním nástupcem (resp. jiným příslušným státním orgánem). Základem pro zvyšování nájemného a ceny služeb je vždy nájemné a cena služeb již zvýšená dle této inflační doložky v předchozích letech trvání nájemní smlouvy.
- 4.7** Splatnost kterékoliv faktury vystavené na základě nájemní smlouvy se sjednává na 30 dní ode dne vystavení daňového dokladu pronajímatelem, pronajímatel se současně zavazuje, že příslušná faktura bude

nájemci doručena do 5 pracovních dnů od jejího vystavení, a to na e-mailovou adresu uvedenou v čl. 4.2 této smlouvy. Veškeré platby podle nájemní smlouvy smluvní strany realizují na bankovní účty smluvních stran uvedené v příslušném daňovém dokladu od druhé smluvní strany. Platba se má za uhrazenou okamžikem připsání prostředků na bankovní účet příslušné smluvní strany.

- 4.8** V případě prodlení s úhradou jakékoli dlužné částky dle nájemní smlouvy má pronajímatel právo na úrok z prodlení, jehož výše odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.

Článek V.

ÚHRADA NÁKLADŮ ZA ELEKTRICKOU ENERGIÍ A SLUŽBY

- 5.1** Nájemné dle článku IV. této smlouvy nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou nájemcem pro provoz zařízení.
- 5.2** Nájemce nechá na své náklady zřídit samostatné odběrné místo a bude hradit spotřebovanou elektrickou energii přímo dodavateli.

Článek VI.

PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 6.1** Pronajímatel předá nájemci ke dni účinnosti nájemní smlouvy předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu užívání a po celou dobu nájmu nájemci umožní předmět nájmu užívat k účelu nájmu.
- 6.2** Pronajímatel podpisem nájemní smlouvy dává souhlas s úpravami na objektu v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.3** Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci přístup k instalovanému zařízení v předmětu nájmu.
- 6.4** Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu nájmu za účasti odpovědného zástupce nájemce, což mu nájemce na požádání umožní.
- 6.5** Mimo případ upravený v odst. 7.3 této smlouvy je pronajímatel oprávněn zasáhnout do zařízení nájemce toliko v případě, že jde o mimořádnou událost (havárii zařízení, hrozící nebezpečí požáru, podezření z neoprávněného vniknutí apod.). Každý takový zásah pronajímatel neprodleně nájemci oznámí. Pronajímatel se bude v případě pohybu v blízkosti instalovaného zařízení nájemce a při eventuálním nezbytném zásahu na zařízení (např. při hašení požáru apod.), lze-li toho dosáhnout, řídit předem předanými písemnými pokyny nájemce, aby se v maximální míře omezila možnost vzniku škod.
- 6.6** Pronajímatel může v odůvodněných případech požádat nájemce o přemístění zařízení v rámci objektu, bude-li tak zachován rozsah a účel sjednaného nájmu. Nájemce je povinen žádosti pronajímatele bez zbytečného odkladu vyhovět. Náklady na takové přemístění hradí pronajímatel.

Článek VII.

PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

- 7.1** Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně a v souladu s nájemní smlouvou a dbát o jeho dobrý stav a zabránit jeho poškození. Nájemce nese odpovědnost za škody na objektu jím způsobené. Pokud v souvislosti s činností nájemce nebo třetí strany, která na základě smluvního vztahu s nájemcem prováděla určité činnosti v / na předmětu nájmu (např. instalace či údržba zařízení v objektu) dojde ke škodám na majetku pronajímatele nebo třetích osob či ke škodám či újmě na zdraví, za které pronajímatel odpovídá třetím osobám, je nájemce povinen tyto škody a s nimi související náklady pronajímateli v plné výši nahradit.
- 7.2** Zařízení je majetkem nájemce a nájemce na vlastní náklady zajišťuje jeho revize, údržbu, opravy a pojištění. Pronajímatel není odpovědný za jiné škody na zařízení, než které sám způsobí svým vlastním jednáním či jednáním osob jím najatých. Nájemce zajistí, aby umístěné zařízení v předmětu nájmu bylo v souladu s platnými právními předpisy, včetně platných technických norem a hygienických předpisů.
- 7.3** Nájemce je oprávněn a povinen využívat předmět nájmu toliko k účelu a v rozsahu vymezeném v této smlouvě. V případě, že nájemce bez souhlasu pronajímatele umístí na objektu zařízení nad rozsah ujednaný v konkrétní nájemní smlouvě, jde o podstatné porušení nájemní smlouvy a pronajímatel je oprávněn kromě možnosti

ukončit nájemní smlouvu, přerušit provoz takového zařízení, které je na objektu umístěno bez souhlasu pronajímatele, a na náklady nájemce takové zařízení přemístit na pronajímatelem zvolené místo, kde budou tyto věci na náklad nájemce uloženy (skladovány) do doby jejich vyzvednutí nájemcem, s čímž nájemce vyslovuje svůj souhlas.

- 7.4 Nájemce není oprávněn zasahovat do jiného než svého instalovaného zařízení, s výjimkou případu, kdy má předchozí písemný souhlas pronajímatele.
- 7.5 Pronajímatel umožní oprávněným zaměstnancům nájemce a jeho dodavatelů vstup do prostor nacházejících se v jeho objektech v souladu s interními pravidly, která ke vstupu do objektů vydal, a se kterými byl nájemce seznámen, v časech a místě podle požadavků nájemce, pokud tomu nebrání omezení vyplývající z ochranných opatření a režimů uplatňovaných pronajímatelem v předmětném objektu. Nájemce zajistí u svých zaměstnanců, a dodavatelů dodržování pravidel vstupu do objektů pronajímatele a podmínek přítomnosti či regulace pohybu v nich stanovených pronajímatelem. Pokud je to pro zajištění přístupu nájemce k předmětu nájmu potřeba, může pronajímatel nájemci půjčit klíč. O předání klíče smluvní strany sepíší předávací protokol. Nájemce je povinen případnou ztrátu klíče bezodkladně ohlásit pronajímateli.
- 7.6 Nájemce při vstupu do objektů odpovídá za dodržování příslušných ustanovení obecně platných právních předpisů a norem upravujících jeho povinnosti v oblasti BOZP, ochrany majetku, požární ochrany, bezpečnosti technických zařízení, ochrany životního prostředí a kybernetické bezpečnosti. K zajištění řádného plnění požadavků všemi svými zaměstnanci a dodavateli nájemce provede nájemce jejich proškolení, poučení či seznámení v rozsahu odpovídajícím jejich pracovnímu zařazení. Na základě požadavku pronajímatele mohou být do rozsahu tohoto školení zahrnuty i některé vybrané interní předpisy pronajímatele. Pronajímatel může vyžadovat, aby zaměstnanci, dodavatelé a smluvní partneři nájemce, kteří vstupují do objektů, absolvovali pravidelná školení prováděná pronajímatelem.
- 7.7 Pokud po instalaci a zprovoznění zařízení nájemce instalovaných v předmětu nájmu dojde k radiovému rušení nebo rušivému ovlivňování provozu zařízení pronajímatele nebo jiného uživatele objektu, je nájemce povinen instalované zařízení okamžitě vypnout (pokud není dohodnuto jinak), a to až do odstranění rušení. Rušení je povinen nájemce odstranit na vlastní náklady v přiměřené lhůtě.

Článek VIII.

DOBA NÁJMU, PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 8.1 Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8.2 Nájemní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a plné účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „ZRS“), které v souladu s ujednáním čl. 11.4 této smlouvy zajistí nájemce.

Článek IX.

UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1 Pronajímatel i nájemce mohou nájemní smlouvu ukončit před uplynutím doby, na kterou je uzavřena nebo výpovědí ze zákonných důvodů nebo v případech a za podmínek uvedených této smlouvě.
- 9.2 Nestanoví-li nájemní smlouva pro jednotlivé výpovědní důvody jinak, činí výpovědní doba 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž je výpověď druhé smluvní straně doručena.
- 9.3 Nájemní smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran vypovědět bez uvedení důvodů s výpovědní dobou 3 měsíce.
- 9.4 Pokud se předmět nájmu/objekt stane nezpůsobilým k užívání, má nájemce právo nájemní smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.
- 9.5 Pronajímatel může nájemní smlouvu vypovědět, pokud bylo rozhodnuto o odstranění objektu / předmětu nájmu nebo třetí strana, s níž je pronajímatel ve smluvním nebo jiném vztahu vypověděla nebo jinak ukončila platnost vztahu, na jehož podkladě je oprávněn objekt umístit na nemovité věci třetí strany nebo vypršela doba trvání vztahu, na jehož podkladě byl pronajímatel oprávněn objekt umístit na nemovité věci třetí strany z důvodu,

že vlastník nemovité věci odmítl další prodloužení doby trvání vztahu. Možnost výpovědi z výše uvedených důvodů dle tohoto odstavce lze uplatnit i tehdy, když výpovědní důvod existoval již v době uzavření příslušné nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a nájemcem. Výpovědní doba v takovém případě začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž je výpověď nájemci doručena a neuplyne dříve než ke dni zániku existence předmětu nájmu / objektu/ trvání titulu pro umístění objektu na pozemku třetí strany.

9.6 Pronajímatel může nájemní smlouvu vypovědět, pokud

- a) se nájemce octne v prodlení s placením nájemného nebo nákladů na služby, a to delším než 30 dnů, přičemž pronajímatel nájemce k úhradě dlužného nájemného písemně vyzval a nájemce dlužné nájemné neuhradil ani v dodatečně stanovené lhůtě;
- b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu účelem nájmu nebo rozsahem předmětu nájmu vymezeným v této smlouvě a nájemce ani přes písemnou výzvu k nápravě svá pochybení v dodatečně stanovené 10denní lhůtě nenapravit;
- c) nájemce provádí na objektu stavební úpravy nevymezené v nájemní smlouvě, resp. její příloze č. 1, aniž by k nim pronajímatel dal souhlas a pronajímatel na tuto skutečnost nájemce upozornil, ten ale závadný stav nenapravit;
- d) nájemce poruší jiné povinnosti stanovené v rámcové nebo nájemní smlouvě a ani přes písemnou výzvu k nápravě svá pochybení v dodatečně stanovené 10denní lhůtě nenapravit.

Výpovědní doba v těchto případech je jednoměsíční a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď nájemci doručena.

9.7 Po ukončení platnosti a účinnosti nájemní smlouvy je nájemce povinen odstranit všechny provedené úpravy objektu a odevzdat předmět nájmu v původním stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany při ukončení smlouvy jinak, a to do 30 dnů od ukončení smlouvy. O vrácení předmětu nájmu pronajímateli sepíše pronajímatel s nájemcem předávací protokol. V případě porušení jakékoliv povinnosti nájemce dle tohoto článku vzniká pronajímateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který byl nájemce se splněním své povinnosti v prodlení. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody.

9.8 Pronajímatel a nájemce se výslovně dohodli, že v případě, že nájemce při ukončení této smlouvy neodstraní zařízení ani přes písemnou výzvu pronajímatele, je pronajímatel oprávněn, na náklady nájemce, přerušit provoz zařízení, vyklidit předmět nájmu a všechny movité věci nájemce umístěné v předmětu nájmu přemístit na jím zvolené místo, kde budou tyto věci na náklad nájemce uloženy (skladovány) do doby jejich vyzvednutí nájemcem.

Článek X.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. Tato smlouvu lze doplňovat nebo měnit jen písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.

10.3. Tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS a smluvní strany se proto dohodly, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit nájemce ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti této smlouvy. Převzetí předmětu nájmu dle čl. 2.4 této smlouvy je nájemce oprávněn provést až poté, co tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv.

10.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha 1 – zakres umístění zařízení, zakres rozsahu stavebních úprav, zobrazení předmětu nájmu

Za pronajímatele:

V _____ dne _____

Podpis: _____

Jméno: Bc. Jan Vnouček

Funkce: starosta Městyse Peruc

Za nájemce:

V _____ dne _____

Podpis: _____

Jméno: Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA,

Funkce: ředitel ZSMV

Obecný popis systému PEGAS na technologii TETRAPOL TDM

Základní informace

Radiokomunikační síť „Pegas“, zřízená a vlastněná Ministerstvem vnitra podle § 12, odst. 5 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, je neveřejná, digitální, hromadná radiokomunikační síť integrovaného záchranného systému (dále jen IZS) ve smyslu zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Kromě základních složek IZS (policie, hasičů a zdravotnických záchranných služeb krajů) jsou dalšími uživateli například Armáda České republiky, městské policie v Liberci a v Ostravě, Vodní záchranná služba Českého červeného kříže, Generální ředitelství cel, Bezpečnostní informační služba, Generální inspekce bezpečnostních sborů a další minoritní uživatelé z řad bezpečnostních a záchranných složek.

Radiokomunikační systém Pegas je prvkem kritické infrastruktury podle usnesení vlády České republiky ze dne 25. května 2015 č. 390 ke 2. aktualizaci Seznamu prvků kritické infrastruktury, jejichž provozovatelem je organizační složka státu.

Radiokomunikační systém Pegas, na rozdíl od mobilních sítí komerčních operátorů, má speciální technické funkce. Jejím hlavním určením jsou skupinové hlasové komunikace, které jsou nepostradatelné pro operační řízení bezpečnostních a záchranných složek. Systém dále umožňuje pomocí nízkorychlostní datové komunikace nahlížení do centrálních registrů a do registrů policie, automatické hlášení poloh sil a prostředků a další hlasové a nízkorychlostní datové komunikace (pro vysokorychlostní datové komunikace nedostačuje kmitočtový příděl 2x 5 MHz ani použitá technologie TETRAPOL TDM). Umožňuje také přímé spojení radiostanic bez zprostředkování základnovou stanicí („vysílačem“) a poskytuje vysokou míru zabezpečení – šifrování „konec-konec“. Síť má mechanismus nuceného převzetí komunikací, nezbytného zejména v tísňových službách, který v komerčních sítích neexistuje, a mechanismus priorit, který v komerčních standardech sice existuje, ale reálné využití naráží na komerční a regulační opatření. Další popis funkcionalit a služeb je uveden níže.

V případě vzniku krizových situací, které vyvolávají paniku a zvýšené požadavky obyvatelstva na zajištění komunikací pro veřejnost, se systém Pegas stává jedinou fungující sítí na zasaženém území, která je dostupná všem složkám IZS (např. viz záplavy 2002).

Systém PEGAS je založen na digitální technologii standardu TETRAPOL, který byl od počátku v 80. letech vyvíjen ve Francii přímo pro potřeby policie a dalších státních složek.

INVESTOR

**Česká republika - Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7**

PROJEKTANT SPOJOVACÍ TECHNOLOGIE

**Pramacom Prague spol. s r.o.
Na Pískách 1667/36
160 00 Praha 6**

**ROZVOJ RADIOKOMUNIKAČNÍ SÍŤE INTEGROVANÉHO
ZÁCHRANNÉHO SYSTÉMU PEGAS
VÝSTAVBA ZÁKLADNOVĚ RADIOSTANICE MBS8
RN 05 PERUC**

C. Návrh technologického projektu

Počet stran: **11**

Přílohy:

Datum: **5/ 2022**

Číslo jednací:

OBSAH:**Obsah**

<i>Obecný popis systému PEGAS na technologii TETRAPOL TDM</i> Základní informace	1
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	4
2. POŽADAVEK:	5
2.1. Specifikace technologie pro umístění na stanovišti	7
2.2. Základnová radiostanice osmi-kanálová (dále jen MBS-8) Standard Tetrapol	8
3. ELEKTROINSTALACE	8
4. ZDROJ 48V=/50A	9
5. KLIMATIZACE – ZTRÁTOVÝ VÝKON	10
6. ANTÉNNÍ SYSTÉM	10

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Výstavba základnové radiostanice radiokomunikačního systému IZS národní sítě PEGAS – MBS 8ch
Stanoviště:	RN 05 – PERUC ZŠ
Místo stavby:	souřadnice 50.3418433N, 13.9610961E, výška 345 m n.m; k. ú. Peruc, Základní škola ul. Komenského 193, Peruc
Majitel	Objekt v majetku městyse PERUC
Charakter stavby:	Instalace osmi-kanálové základnové radiostanice radiokomunikačního systému IZS národní sítě PEGAS, MBS8ch do prostoru objektu ZŠ Peruc s instalací anténního systému (2x anténa, 2x MW) na střechu ZŠ téhož vlastníka
Druh stavby:	Nevýrobní – stavba pro bezpečnost státu
Investor:	Česká republika - Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, Praha 7170 34
Uživatel:	Složky Integrovaného Záchraného Systému a další uživatelé smluvní s Ministerstvem vnitra
Dodavatel: -	Pramacom Prague spol.s r.o
Montáž technologie BS:	Pramacom Prague spol. s r.o.
Technologie MBS8:	Součástí předmětu smlouvy o dílo je doprava technologie na místo instalace, její montáž, zprovoznění a aktualizace dokumentu NEC (N etwork E ngineering C onfiguration) příslušné regionální sítě.



Obr. 1 Objekt ZŠ Peruc

2. Požadavek:

	Anténa1	Anténa 2	Objekt majitele	Kontejner vlastníka
Typ antény	XPOL 766.65.12	XPOL766.65.12		
Azimut antény	80°	340°		
Umístění x technologie			ANO	

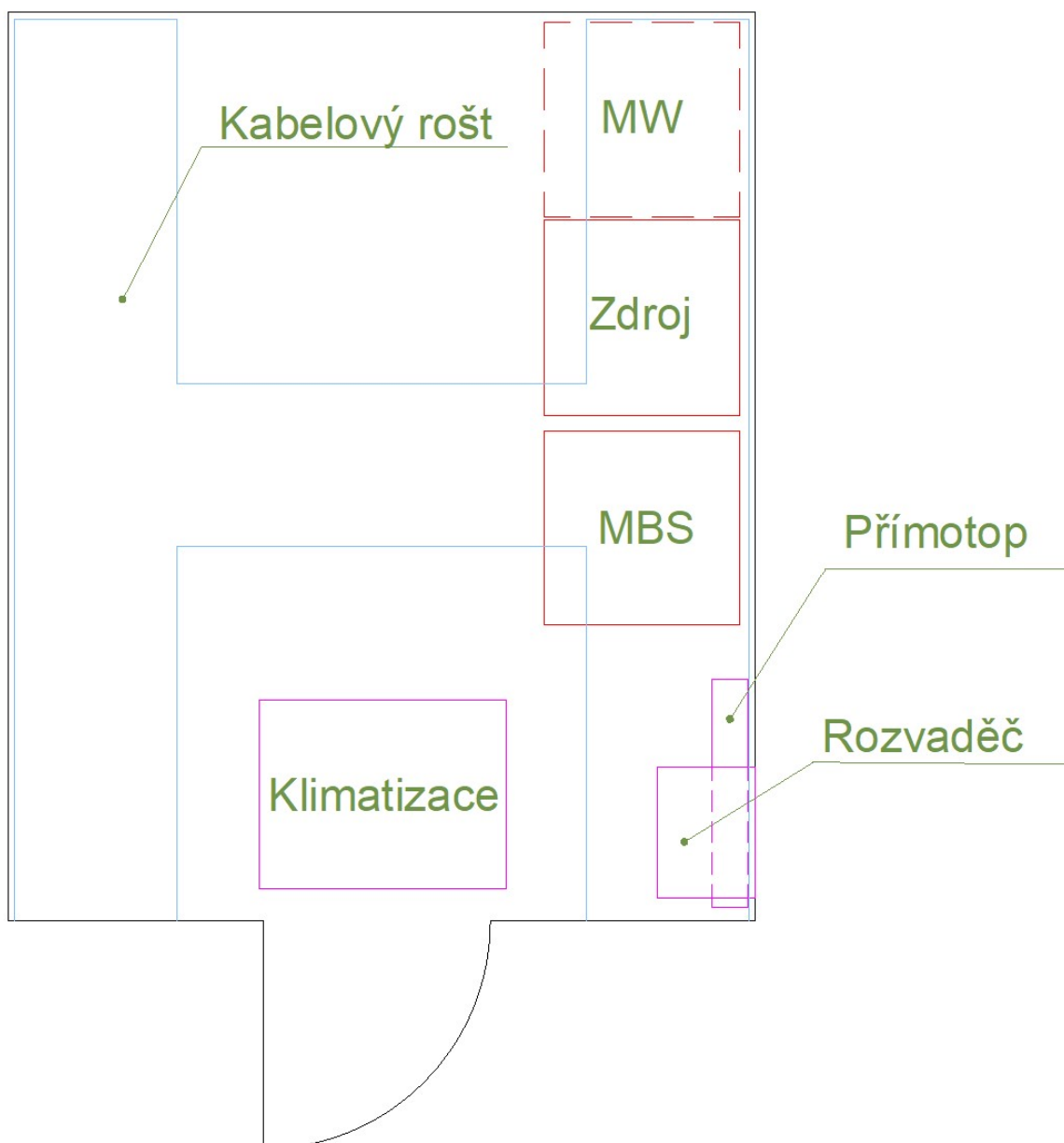
- **Technologie PEGAS:** dva stojany – 1x napájecí zdroj 600x 600x 2 200mm, 1x technologický stojan MBS 600x 600x 1 700mm, návrh umístění dle nákresu na obr. 3.

- Ve stávajícím objektu – technologie bude umístěna v opuštěné místnosti po operátorovi T-Mobile v půdním prostoru školy



Obr. 2 Místnost pro instalaci technologie PEGAS

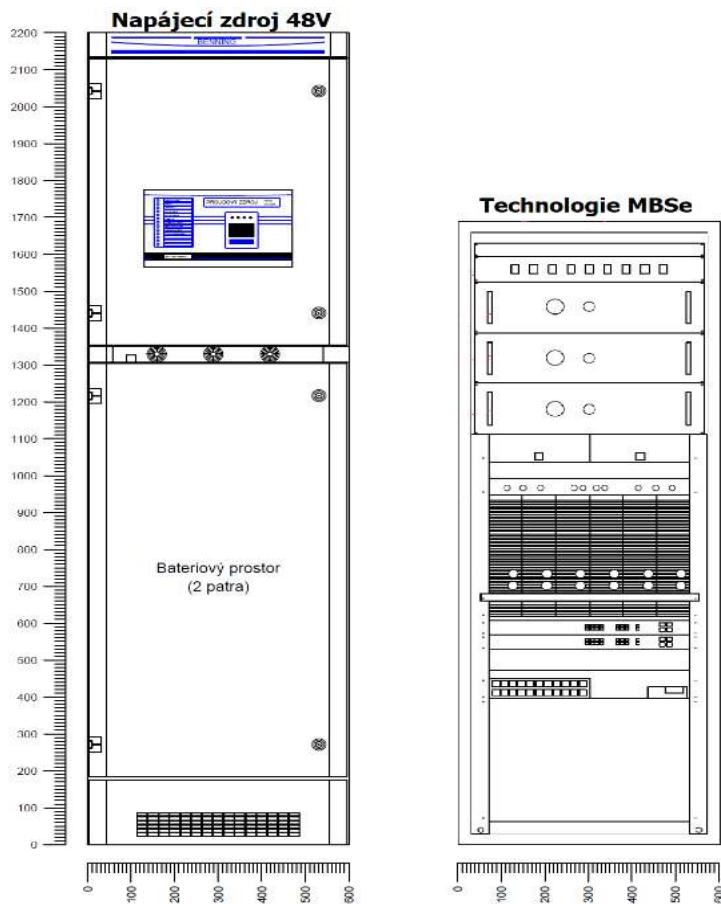
- **Anténní systém:** 2x anténa viz. specifikace umístěné na opuštěném stožárku po T-Mobile v přední části střechy
- **MW napojení** – bude řešeno se stávajícím majitelem samostatně dodavatelskou firmou



Obr. 3 Půdorys technologické místnosti

2.1. Specifikace technologie pro umístění na stanovišti

Technologie osmikanálové základnové radiostanice standardu IP TETRAPOL radiokomunikačního systému IZS PEGAS“ se zdrojem 48V=/60A z napájení 3x 400 V \approx . V podstatě se jedná o dva **technologické stojany**, zastavěný **půdorys 2 x 600 x 600 mm** s mezerou mezi technologiemi 30mm.



Obr. 4 Sestava technologie

2.2. Základnová radiostanice osmi-kanálová (dále jen MBS-8) Standard Tetrapol

•
Provozní kmitočty 380 ÷ 385 MHz (Rx) & 390 ÷ 395 MHz (Tx), kanálový odstup 12,5 kHz, vysílací výkon max. 42 dBm/kanál.

Provozní teplota okolí při stálém provozu +10°min. ÷ +35° max, *mezní* +5°min. ÷ +40°max.

Ztrátové teplo max. 2080 W.

Mechanické provedení – stojan MBS8 o rozměrech 1 700 x 600 x 600 mm, hmotnost 220 kg.

3. Elektroinstalace

Energetické údaje:

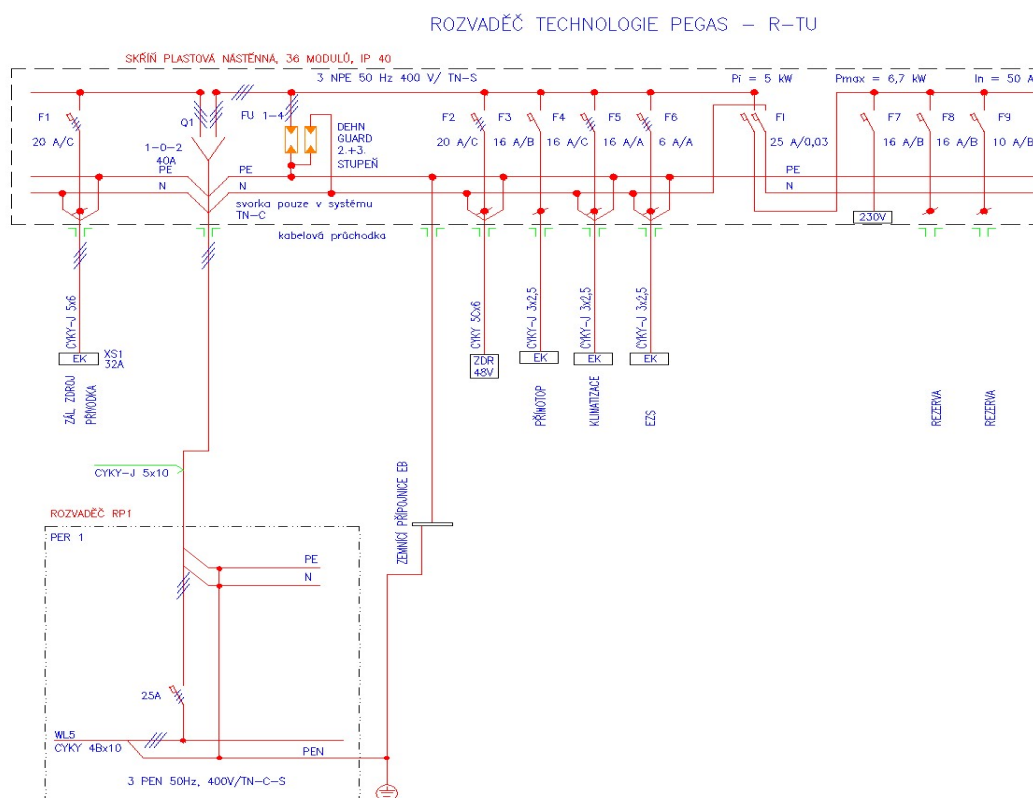
- nově instalovaný požadovaný příkon $P_i \cong 6,7$ kW
- výpočtový $P_p \cong 5,3$ KW
- nepřetržitý provoz
- důležitost dodávky el. energie - stupeň č. 3

Měření spotřeby el. energie:

- samostatné měření pomocí podružného digitálního elektroměru v novém rozvaděči ozn. R-TU PEGAS
- umístění rozvaděče R-TU - stěna místnosti technologie
- Napěťové soustavy:
 - 3PEN ~ 50 Hz, 400/230 V/TN-C
 - 3NPE ~ 50 Hz, 400/230 V/TN-S
 - stávající rozvaděč NN - chodba
 - rozvaděč ozn. R-TU - místnost

Uzemnění:

- maximální zemnicí odpor stanoviště ZS musí být max. 5 Ω



Obr. 5 Schéma rozvaděče R-TU

4. Zdroj 48V=/50A

vestavěný do skříně 19", 42U; 3x 400 V \approx -20%, + 15%/ 50 Hz (47 – 63 Hz)/17 A (fáze) - předřazen jistič - **požadován min. 25 A** (ve stávajícím rozvaděči) , **hmotnost 400 kg /vč. baterií** . Max. příkon zařízení 2 200W/48V. Provozní teplota okolí při stálém provozu +10°min. ÷ +20° max, **mezní +5°min. ÷ +40°max.**

5. Klimatizace – ztrátový výkon

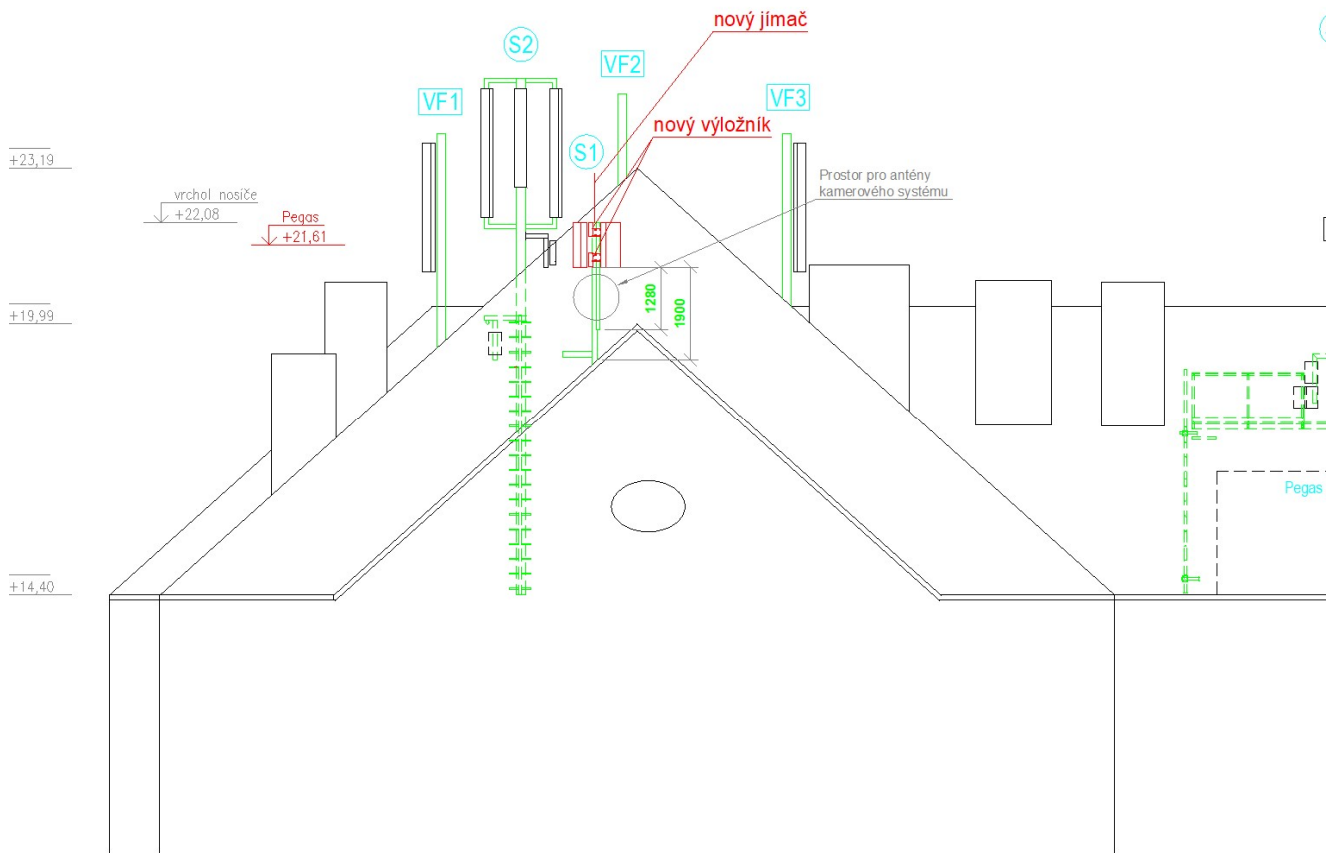
Základnová radiostanice osmi-kanálová (dále jen BS-8) Standard Tetrapol má ztrátové teplo max. 2080 W, napájecí zdroj 48V=/50A vestavěný do skříně 19" má ztrátové teplo max. 600 W. Je plánovaná instalace nové klimatizační jednotky split s chladícím výkonem cca 5kW a příkonem cca 2kW na místo stávající klimatizační jednotky.

6. Anténní systém

Anténní systém je navržen pro 8 kanálů a představuje dvě Xpol antény 766.65.12.v azimutech 80° a 340° na střeše budovy školy (ve výšce středu antén 21m), kde je k dispozici stožár po T-Mobile, který opustil stanoviště i stožár.



Obr. 6 Umístění antén na stožáru T-Mobile výška 30 m



Obr. 7 Umístění antén PEGAS na stožáru na střeše objektu

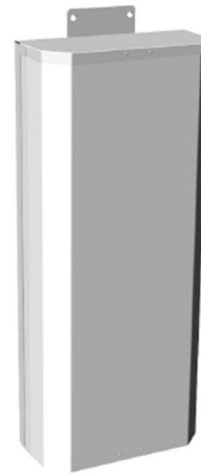
766.65.12.00



XPOL panel antenna 65°, 12dBi, 380-470 MHz

DESCRIPTION

The 760/766 series of UHF Panel antenna has been designed for TETRA / UHF Trunked Radio applications, offering a stable performance an PIM specification over a wide bandwidth. Available in VPOL and XPOL formats, the main housing of the antenna is made from corrosion resistant marine grade aluminium. The antennas compact design gives very low wind loading characteristics, and combined with the low weight of the antenna, aids in the reduction of structural loading.
 • Former Skymasts brand product.



SPECIFICATIONS

Electrical	
Frequency	380 - 470 MHz
Max. Input Power	2 x 200 W
Polarisation	±45°
3 dB Beamwidth, E-Plane	38° ± 2°
3 dB Beamwidth, H-Plane	68° ± 5°
Impedance	50 Ω
Gain	9.9 dBi (12 dBi)
Port-Port Isolation	≥ 27dB
VSWR	< 1.5:1
Front-To-Back Ratio	> 23 dB
Cross Polar Discrimination	30 dB
Passive Intermodulation	-153dBc (3rd Order, 2 x Tx @ 43dBm)
Antistatic Protection	All metal parts DC-grounded (Connector shows a DC-short)
Mechanical	
Connection(s)	2 x 7/16(f)
Housing Material	Aluminium Alloy, Marine Grade 5083
Radome Material / Colour	White ASA, UV Resistant
Dimensions	920 x 400 x 170 mm
Wind Load	297 N (160km/h)
Weight	7 kg / 15.43 lb
Alternate Mounting Bracket	Tilt bracket: 766.7015 (0 - 22°) (Ordered Separately)
Environmental	
Operating Temperature Range	-40 to 75 °C
Survival Wind Speed	300 km/h
Ingress Protection	IP56

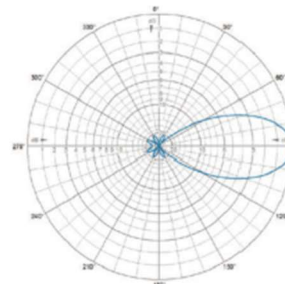
ORDERING

Model	Product No.	Description	Frequency
XPOL panel antenna 65°, 12dBi, 380-470 MHz	766.65.12.00	7/16(f) termination	380 - 470 MHz
XPOL panel antenna 65°, 12dBi, 380-470 MHz	766.65.12.00-N	N(f) termination (not PIM specified)	380 - 470 MHz
Bracket kit for 760/766 panel (small), 0 - 22deg	766.7015		

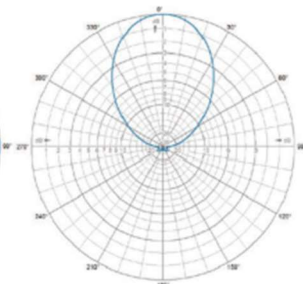
DIAGRAM

RADIATION PATTERNS

RADIATION PATTERNS

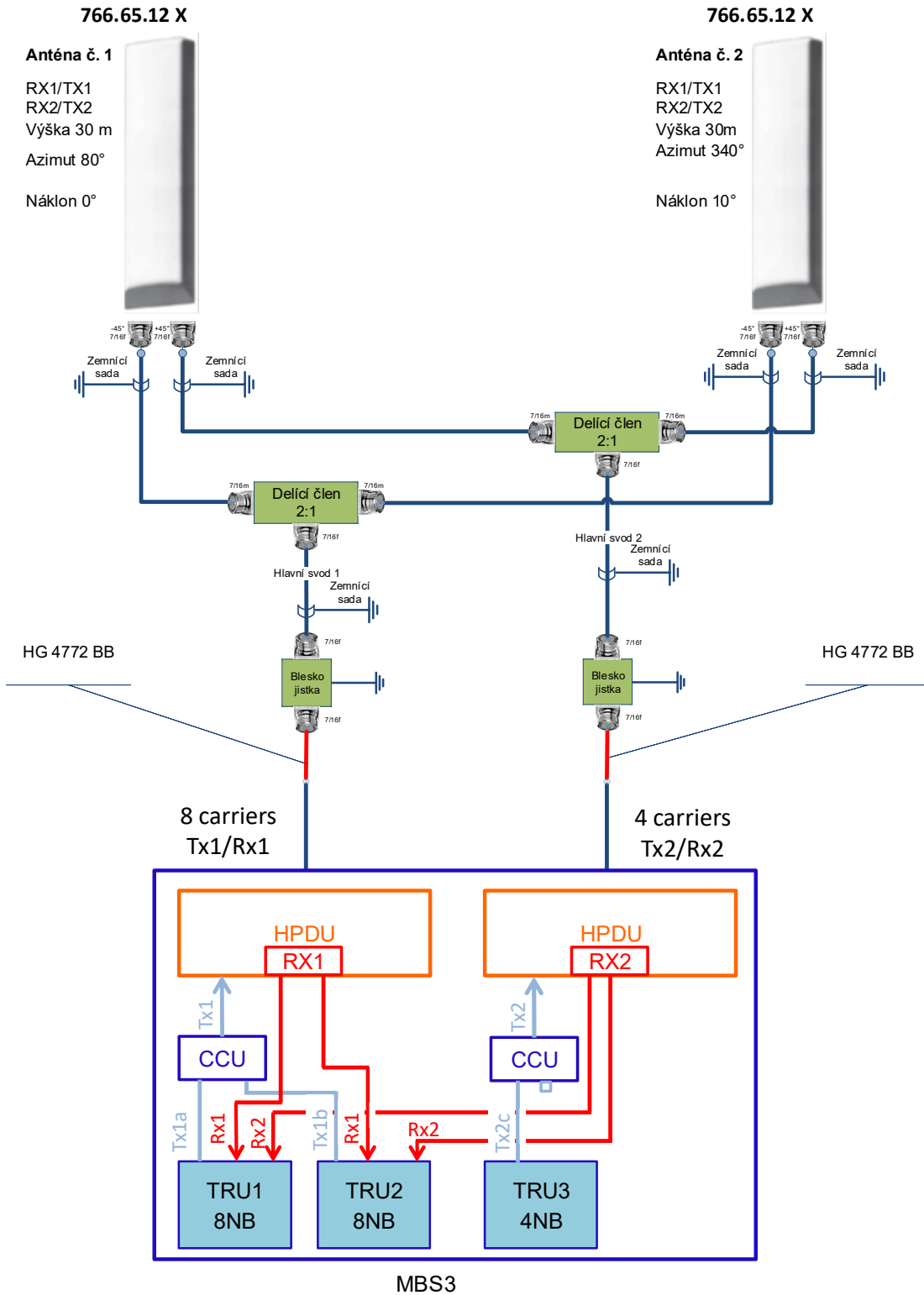


E-Plane | 425 MHz



H-Plane | 425 MHz

Obr. 8 Specifikace antén



POPIS
RN05 Peruc

Obr. 9 Anténní systém Peruc