

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**městská část Praha 12**  
Sídlo: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ00231151  
Zastoupena: starostou městské části Praha 12  
(dále jen „*Objednatel*“)

*a*

**SAMSON PRAHA, spol. s.r.o.**  
Sídlo: Štěpánská 642/41, 11000 Praha 1  
IČO: 48539589  
DIČ: CZ48539589  
Zapsán v OR: Městský soud Praha C 19476  
Zastoupena: Ing. Evou Kolářovou, jednatelkou  
(dále jen „*Zhotovitel*“)

### I.

#### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 12. 2021 dodatek ke smlouvě č. SML 2021/221/2 jejímž předmětem byly požadavky objednatele na provedení dodatečných prací a neprovedení některých prací a stanovení dílčího termínu dokončení v rámci stavby „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Rakovského v Praze 12“ část 1, stavba (dále jen „smlouva“). Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla s názvem „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Rakovského v Praze 12“ část 1, stavba.
2. Městská část Praha 12 je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

### II.

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž městská část Praha 12 obdrží 2 vyhotovení a SAMSON PRAHA, spol. s.r.o. obdrží jeden stejnopis.

Příloha – Dodatek č. 2 ze dne 20.12.2021.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze dne .....

V Praze dne .....

---

**městská část Praha 12**  
starosta

---

**SAMSON PRAHA, spol. s.r.o.**  
Ing. Eva Kolářová  
jednatelka

Dodatek č. 2 ze dne 20.12.2021

---

<sup>1</sup> V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.



č. SML 2021/221/2

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 25 .06. 2021**

**Název:** městska část Praha 12  
**Sídlo:** Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany  
**IČO:** 00231151  
**DIČ:** CZ00231151  
**Zastoupena:** Mgr. Janem Adamcem, starostou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Název:** SAMSON PRAHA, spol. s.r.o.  
**Sídlo/místo podnikání:** Štěpánská 642/41, 11000 Praha 1  
**IČO:** 48539589  
**DIČ:** CZ48539589  
**Zapsán v OR:** vedeném Městským soudem Praha, sp. zn. C 19476  
**Zastoupena:** Ing. Evou Kolářovou, jednatelkou

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“ nebo „**strany**“)

smluvní strany se dohodly na této změně a doplnění Smlouvy o dílo č. SML 2021/221  
ze dne 25.06.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.08.2021 (dále jen „**Smlouva**“):

**ZMĚNA SMLOUVY**

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) jsou požadavky Objednatele na provedení dodatečných prací a neprovedení některých prací a stanovení dílčího termínu dokončení v rámci stavby s názvem “Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Rakovského v Praze 12“ část 1, stavba. Podrobný rozpis a ocenění dodatečných prací a méně prací je uveden ve změnových listech, které tvoří přílohu tohoto Dodatku.
2. Předmětem Dodatku jsou dodatečné práce, které nebyly předmětem původní smlouvy o dílo v celkové hodnotě **1.128.918,04** bez DPH a méně práce, které nejsou nutné k dokončení díla v hodnotě **186.357,20** Kč bez DPH. Cena díla se tak Dodatkem navyšuje o částku **942.560,84 Kč** bez DPH.
3. Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 1 článku IX. smlouvy, týkající se ceny díla. Výše ceny díla se mění z původních

12.472.851,02 Kč bez DPH na částku **13.415.411,86 Kč bez DPH**. Cena včetně DPH nově činí částku **16.232.648,35 Kč**.

4. Změna dle tohoto Dodatku má dále vliv na termín dokončení části díla. Smluvní strany z tohoto důvodu doplňují do smlouvy bod 8 článku VIII., který zní takto:

Odlučovač tuků (lapol) bude stavebně zrealizován a kompletně napojen na vnitřní a venkovní přípojky do 17.12.2021 a zprovozněn nejpozději do 15.01.2022 včetně závěrečné prohlídky stavebním úřadem“.

„Zahájení demontáže stávajících výtahů započne dne 25.02.2022 po ukončení provozu kuchyně, zprovoznění minimálně jednoho nového výtahu nejpozději dne 11.03.2022 do 8.00 hod., aby bylo zajištěno zásobování kuchyně a zprovoznění druhého nového výtahu nejpozději dne 28.03.2022.

5. Smluvní strany z důvodu doplnění termínů dokončení části díla dle bodu 4 tohoto dodatku, doplňují do smlouvy bod 16 článku XV., který zní takto:

„Jestliže je Zhotovitel v prodlení s termíny dle bodu 8 článku VIII smlouvy (výtahy, lapol), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % denně z celkové ceny díla bez DPH za každý takový případ a za každý i jen započatý den prodlení.“

6. Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

#### 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 7.2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnové listy č. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

Příloha č. 2: Komentář ke změnovým listům

- 7.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (3) stejnopisech, z nichž obě objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Praze dne 20. 12. 2021



Mgr. Jan Adamec, starosta



V Praze dne 16. 12. 2021



SAMSON PRAHA, spol. s r.o.,  
zhotovitel

  
www.samsonpraha.cz IČO CZ48839589  
SAMSON PRAHA, spol. s r.o.  
Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1