

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ

O nájmu prostor sloužících provozu kanceláře projektu MAP III na Nymbursku

Reg. Číslo projektu: reg. č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/20_082/0022904

uzavřený mezi těmito stranami:

a/ pronajímatel: TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA NYMBURKA
[REDAKCE]
V Zahrádkách 1536/8
IČ: 00067041
DIČ: CZ00067041
Zapsáno v obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze
v oddílu Pr, vložka 1571

[REDAKCE]

na straně jedné/dále jen pronajímatel/

b/ nájemce: MAS Podlipansko, o.p.s., se sídlem Tř. Jana Švermy 141, 289 11
Pečky, [REDAKCE]
IČ: 27408507

na straně druhé /dále jen nájemce/

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1.1.2022 smlouvu o nájmu prostor sloužících provozu kanceláře projektu MAP III na Nymbursku, kterou pronajímatel přenechal nájemci do nájmu místnosti ve II. podlaží budovy technických služeb na adrese V Zahrádkách 1536/8, Nymburk, o celkové výměře 26,78 m² (dále jen „**Smlouva**“).
- 2) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně výše nájemného, které bude nájemce povinen platit, za tím účelem uzavírají tento dodatek ke Smlouvě.

II.

Předmět dodatku

Pronajímatel a nájemce sjednávají, že čl. III. odst. 1) a 2) Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„1) Cena za nájem a vedlejší plnění souvisejících s nájmem (užívání společných prostor, energie (voda, plyn, elektřina) a úklid společných prostor) je ve výši 1.571,- Kč za m2/rok. Zvýšené náklady za klimatizaci činí 600,- Kč za 1/měs. Nájem je dle §51 odst. 1 písm. g) Zákona o DPH osvobozen od DPH.

2) Měsíční zaokrouhlená částka: 4.106,- Kč (1-12 měsíců“

Roční úhrada činí: 49.272,- Kč

III.

Ustanovení závěrečná

- 1) Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.2023.
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.
jeden výtisk.

V Nymburce, dne 9. 11. 2022

Pronajímatel:

Nájemce:

