



KUJCP01GBY5B

SON/005A/063/2014

Číslo smlouvy obdarovaného 010/16/171/03/00

číslo smlouvy dárce 2017000344

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

statutární město České Budějovice

se sídlem, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené 5. 12.

2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **26/1** o výměře 1870 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **26/2** o výměře 83 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec České Budějovice a k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3440 – 319/2016 ze dne 8. 6. 2016 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 26/1, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **26/1** o výměře 910 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **26/5** o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3440 – 319/2016 ze dne 8. 6. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 26/2, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **26/10** o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **České Budějovice 5**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **26/1** o výměře 910 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **26/5** o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **26/10** o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **České Budějovice 5** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou „**Přeložka silnic II/156, II/157 – 2. etapa, část 2.2**“.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 5.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vlepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy byly uhrazeny před podpisem této smlouvy darovací v rámci investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj,

Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Darování pozemků podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 13.2.2017 usnesením č.25/2017 a výše uvedená majetková dispozice byla řádně zveřejněna od 17.01.2017 do 3.2.2017 na úřední desce magistrátu města České Budějovice.

IX. Závěrečná ustanovení

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 20 04 2017

V Českých Budějovicích, dne 16.3.2017

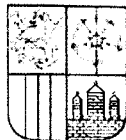
Ing. Jan Kubík
náměstek hejtmána Jihočeského kraje



Číslo smlouvy 010/16/171/03/00



Ing. Jiří Svoboda
primátor statutárního města
České Budějovice



JIHOČESKÝ KRAJ

Ing. JAN KUBÍK
NÁMĚSTEK HEJTMANA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmana Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5. 12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO: 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako obdarovaný

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 00244732

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č. 26/1 o výměře 910 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 26/5 o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě oddělené na základě geometrického plánu č. 3440 – 319/2016 ze dne 8. 6. 2016 z pozemkové parcely č. 26/1 k. ú. České Budějovice 5 pozemkové parcely č. 26/10 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace oddělené na základě geometrického plánu č. 3440 – 319/2016 ze dne 8. 6. 2016 z pozemkové parcely č. 26/2 k. ú. České Budějovice 5

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

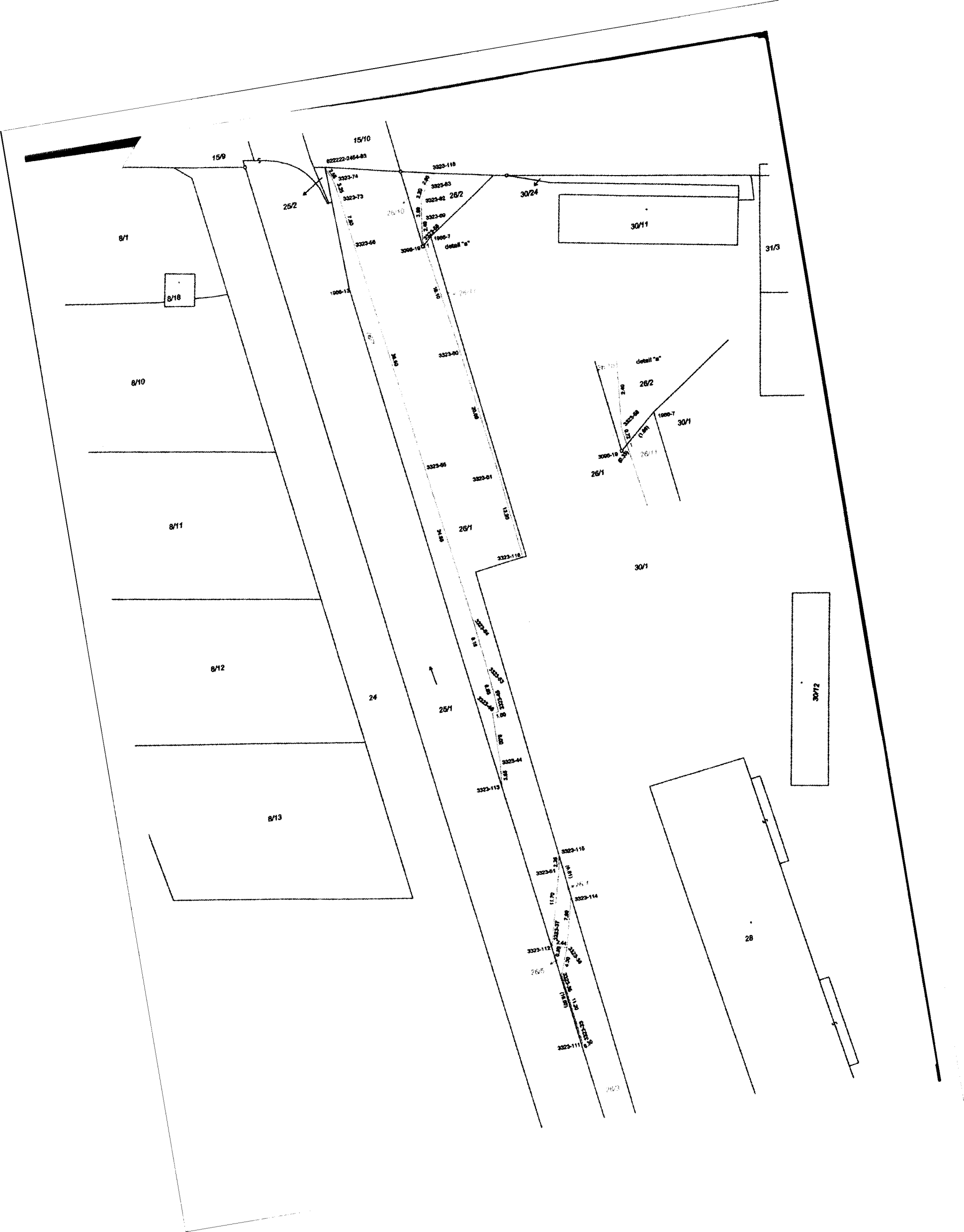
(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 440/2016/ZK- 25 ze dne 22. 9. 2016

V Českých Budějovicích dne 20. 04 2017

Ing. Jan Kubík
náměstek hejtmana Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: kubik@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz




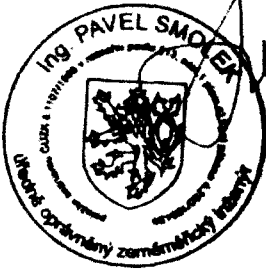
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosevadí stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidencí právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
26/1	18	70	ostat. st. ostat. komunikace	26/1	9	10	ostat. st. ostat. komunikace		0						
				26/3	6	23	ostat. st. ostat. komunikace		0						
				26/4		25	ostat. st. ostat. komunikace		0						
				26/5		9	ostat. st. ostat. komunikace		0						
				26/7	2	85	ostat. st. ostat. komunikace		0						
				26/11		38	ostat. st. ostat. komunikace		0						
26/2	83		ostat. st. ostat. komunikace	26/2		61	ostat. st. ostat. komunikace		0						
				26/10		22	ostat. st. ostat. komunikace		0						
					(19	53)				26/1	1	18	70	celá
											26/2	1		83	celá
	19	53			19	53							19	53	

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
1	754401.30	1166238.86	3
1966-7	754400.08	1166237.74	3
3096-19	754401.54	1166239.08	3
3323-33	754396.29	1166366.33	3
3323-35	754397.91	1166355.23	3
3323-36	754396.42	1166351.19	3
3323-37	754398.73	1166350.39	3
3323-44	754402.21	1166321.07	3
3323-45	754401.22	1166313.01	3
3323-46	754402.21	1166313.06	3
3323-51	754395.71	1166339.08	3
3323-53	754401.87	1166306.39	3
3323-54	754402.87	1166298.31	3
3323-55	754406.58	1166273.74	3
3323-56	754412.10	1166237.70	3
3323-58	754401.42	1166238.14	3
3323-60	754398.27	1166256.71	3
3323-61	754395.30	1166276.48	3
3323-69	754401.20	1166235.73	3
3323-73	754413.21	1166230.00	3

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
3323-74	754413.83	1166226.82	3
3323-82	754400.71	1166232.19	3
3323-83	754399.84	1166230.19	3
3323-111	754396.57	1166366.47	8
3323-112	754398.82	1166350.63	8
3323-113	754402.51	1166324.69	8
3323-114	754394.50	1166343.52	6
3323-115	754395.37	1166336.77	6
3323-116	754393.68	1166289.54	6
3323-118	754397.95	1166227.98	6
622222-2454-83	754414.84	1166224.48	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	Stojnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Smolek	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Smolek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1107/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1107/1995
	Dne: 8.6.2016 Číslo: 77/A 2016	Dne: 14.6.2016 Číslo: 77/S 2016
	Náležitostní a přeseostní odpovědi právním předpisům.	Tento stojnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovitel  Piánská 1854/6 České Budějovice tel.: 386 108 551	Katastrální úřad souhlasí s očiščením parcel.	Ověření stojnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3440-319/2016	KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-1423/2016-301 2016.06.14 14:13:54 CEST	
Okres: České Budějovice		
Obec: České Budějovice		
Kat. území: České Budějovice 5		
Mapový list: DKM (ČB 1-3/11)		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, která byly označeny předepsaným způsobem.		
obrubníky		