

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

STAREZ – SPORT, a. s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČO: 26932211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4174

bankovní spojení: Komerční banka a. s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet

společnost zastoupená:

kontaktní osoby objednatele:

dále jen „**objednatel**“

a

Aves bau, s.r.o.

se sídlem: Haškova 153/17, 638 00 Brno

IČO: 29224799

DIČ: CZ29224799

Plátce DPH

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 66789

bankovní spojení: 262879887/0300, ověřený bankovní účet

zastoupená

kontaktní osoba:

dále jen „**zhotovitel**“

I. Základní ustanovení a odůvodnění dodatku

1. Dne 18. 10. 2022 uzavřel objednatel se zhotovitelem smlouvu, jejímž předmětem je oprava kanalizace v rekreačním středisku Zubří (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu provádění díla smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny „de minimis“ analogicky ve smyslu § 222 odst. 4) ZZVZ, které jsou popsány v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. V průběhu provádění díla smluvní strany zjistily, že je nutné provést nepředvídatelné práce analogicky ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ, které jsou popsány a zdůvodněny v příloze č. 1 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany se v souladu s čl. VII. odst. 6 smlouvy dohodly na provedení změn.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na provedení těchto změn smlouvy:

1. Do ustanovení čl. II odst. 1 smlouvy se za větu první doplňuje:
„a dodatkem č. 1“.
2. Článek VII. odst. 1., smlouvy (Cena díla) se mění takto:
„Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí 555 174,88 Kč bez DPH.“
3. V ustanovení čl. XV odst. 10 smlouvy označení přílohy č. 1 nově zní:
„Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) ve znění dodatku č. 1“

III. Ostatní ujednání

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Jedno vyhotovení dodatku obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí.
5. Součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) s popisem změn

V Brně dne 11. 11. 2022

V Brně dne 15. 11. 2022

Za objednatele:



STAREZ – SPORT, a. s.

Za zhotovitele:



Aves bau, s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1 K DODATKU Č. 1

Objekt:		REKREAČNÍ STŘEDISKO ZUBŘÍ	
Stavba:		Oprava kanalizace	
Zhotovitel:		Aves bau, s.r.o.	
Adresa:		Haškova 153/17, 638 00 Brno	
IČ:		29224799	
PŮVODNÍ CENA CELKEM BEZ DPH			459 900,00 Kč
VÍCEPRÁCE BEZ DPH Vícepráce změna "de minimis" tj. analogicky dle § 222 odst. 4 ZZVZ			45 774,88 Kč
POLOŽKY MIMO VV BEZ DPH Mimo VV (původní rozpočet) změna nepředvídatelná tj. analogicky dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Potřeba nepředvídatelných změn vznikla po zahájení prací na odstranění kanalizačního potrubí, kde bylo zjištěno že odstranění stávajících betonových šachet nebylo součástí položkového rozpočtu, avšak jejich odstranění bylo pro provedení zakázky nezbytné.			49 500,00 Kč
NOVÁ CENA CELKEM BEZ DPH			555 174,88 Kč

Výkaz výměr

Stavba :	Oprava kanalizace RS Zubří (hotelový dům)	Zpracovatel:
Objekt :	Rekreační středisko Zubří Jasenka	

P.č.	Č. pol.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1		Výkopové práce ručně, ponechání zeminy vedle výkopu	m3	45,00	950,00	42 750,00
2		Výkopové práce strojově, ponechání zeminy vedle výkopu	m3	300,00	315,00	94 500,00
3		Demontáž stávajícího potrubí DN 150 (kamenina)	bm	230,00	110,00	25 300,00
4		Překop asfaltové komunikace v délce 3 m včetně jejího obnovení	kpl	1,00	14 500,00	14 500,00
		Překop asfaltové komunikace vč. jejího obnovení prodloužení o 2,5m	kpl	1,00	12 083,33	12 083,33
5		Pískový podsyp	m3	45,00	1 100,00	49 500,00
		Pískový podsyp - dopočet kubatury dle skut.	m3	13,71	1 100,00	15 081,00
6		Zásyp vykopanou zeminou, zhuštění	m3	300,00	112,00	33 600,00
7		Rozprostření zbylé zeminy do 100 metrů od výkopu	m3	45,00	165,00	7 425,00
		Rozprostření zbylé zeminy do 100 metrů od výkopu - sle skut.	m3	6,27	165,00	1 034,55
8		Odvoz kameniny a sutě na skládku	t	7,00	1 300,00	9 100,00
		Odvoz kameniny a sutě na skládku - odvoz šachet	t	13,52	1 300,00	17 576,00
		1 Zemní práce				322 449,88
Díl: 2		Splašková kanalizace				
9		Trubní vedení DN 150mm	m	230,00	330,00	75 900,00
10		Kolena DN 150mm	ks	25,00	92,00	2 300,00
11		Revizní šachta DN 400mm	ks	12,00	4 950,00	59 400,00
12		Ostatní náklady ke zřízení ležaté kanalizace	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
		2 Splašková zanalizace				157 600,00
Díl: 3		Vedlejší náklady				
13		Doprava strojů a pracovníků, vybavení, vybudování staveniště	kpl	1,00	25 625,00	25 625,00
		3 Vedlejší náklady				25 625,00
VCP celkem						45 774,88
POLOŽKY MIMO VV						49 500,00
NOVÁ CELKOVÁ CENA						555 174,88

POLOŽKY MIMO VV

P.č.	Č. pol.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1		Demontáž stávajících betonových šachet DN 1000 s monolitickými dný	ks	11,00	4 500,00	49 500,00