

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

---



\*MMOPP009XD9C\*

## **DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

**uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 28. 7. 2014**

### Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**  
Se sídlem: **Horní náměstí 69, 746 26 Opava**  
IČ: **00300535**  
DIČ: **CZ00300535**  
Číslo účtu: **2677461/0300**  
ID datové schránky: **5eabx4t**  
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**  
Zastoupen: **Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **EUROTOPIA.CZ, o.p.s.**  
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl O, vložka 112  
Se sídlem: **Zacpalova 379/27, Předměstí, 746 01 Opava**  
IČ: **25852345**  
Číslo účtu: **xxxxxxxxxx/xxxx**  
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**  
ID datové schránky: **2t5vajt**  
Zastoupen: **Mgr. Petrou Večerkovou, ředitelkou**

dále také jen „nájemce“

## Článek II.

### Základní ustanovení

Mezi smluvními stranami byla dne 28. 7. 2014 uzavřena Nájemní smlouva (PID: MMOPP00DG607), dále také jen „**Smlouva**“, na základě které přenechal pronajímatel nájemci do nájmu prostory ve druhém nadzemním podlaží (o celkové výměře 176,93 m<sup>2</sup>) budovy č.p. 650, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc.č. 658, zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Předměstí, katastrálním území Opava – Předměstí, na adrese Opava, Hradecká 650/16, PSČ: 746 01.

## Článek III.

### Předmět dodatku

Pronajímatel Smlouvu vypověděl výpovědí ze dne 25. 1. 2017, výpovědní doba této výpovědi skončí dne 1. 5. 2017. Smluvní strany se tímto dodatkem Smlouvy dohodly, že uplynutím výpovědní doby dne 1. 5. 2017 nájemní vztah založený Smlouvou neskončí, ale doba nájmu se prodlouží do dne 31. 5. 2017.

**Článek IV. Smlouvy nově zní:** „Nájem se sjednává s účinností ode dne 1. 4. 2014 na dobu určitou, a to do dne 31. 5. 2017.“

## Článek IV.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 5. 2017.
2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněn včetně Smlouvy v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahují-li tyto dokumenty informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl včetně Smlouvy uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Záměr Statutárního města Opavy prodloužit dobu nájmu dle Smlouvy byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 13. 4. 2017 do 2. 5. 2017.
7. Tento dodatek Smlouvy je oprávněn za pronajímatele uzavřít na základě pověření Rady Statutárního města Opavy ze dne 26. 4. 2017 (číslo usnesení 2164/60 RM 17 2b) Mgr. Bc. Pavel Vltavský, vedoucí odboru majetku města Magistrátu města Opavy.

V Opavě dne 15. 5. 2017

V Opavě dne 28. 4. 2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:

---

Mgr. Bc. Pavel Vltavský v. r.  
vedoucí odboru majetku města  
Magistrátu města Opavy

---

Mgr. Petra Večerková v. r.  
ředitelka