

**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO
číslo S/095-1/2011**

na zajištění technické péče (servis) pro akci: Vila Hermelínská

1 Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 6**
se sídlem: Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6
IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703
bank. spojení: Komerční banka, a.s. – pobočka Praha 6
č. účtu: 35-7003470237/0100
zastoupena na základě příkazní smlouvy S728/2021/OSM ze dne 29. 11. 2021

SNEO, a.s.
se sídlem: Nad alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6
IČ: 27114112
DIČ: CZ27114112
jednající: Zdeňkem Hořánkem, členem představenstva
adresa pro korespondenci: SNEO, a.s. Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 9085.

zástupce pro věcná a technická jednání: [REDACTED]

Zhotovitel: **KLIMAK, s.r.o.,**
Fričova 13, 120 00 Praha 2
statutární zástupce: [REDACTED] jednatel společnosti
zápis v OR: u MS Praha, oddíl C, vložka 18872
IČ: 48534595
DIČ: CZ48534595
Bankovní spojení: [REDACTED] č. účtu: [REDACTED]

zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]

2 Změny smlouvy S/095-1/2011

2.1 Uvedené smluvní strany uzavírají ke smlouvě číslo S/095-1/2011 (dále jen „Platná smlouva“) tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“). Platná smlouva se mění a doplňuje takto:

2.1.1 Část *Specifikace předmětu a obsahu technické péče (servisu) podle skupin (označeny vlevo svislým textem) se mění takto:*

| | | | | |
|---|--|---|--|-------------------|
| V Z T j e d n o t k a | Servisovaná zařízení (vč. umístění): Systemair TA 650EL zař.č.1 m.č, 204 | | Prováděné servisní úkony v rámci jedné návštěvy: výměna filtračních vložek včetně jejich ekologické likvidace kontrola a čištění lamelových výměníků čištění ostatních částí celková kontrola jednotky, zejména pohyblivých částí | |
| | Paušální cena za jednu návštěvu: | 3 034 Kč Cena je včetně dopravy a filtrační vložky | Frekvence pravidelných servisních návštěv: | jednu za 6 měsíců |

| | | | | |
|---------------------------------|---|----------------------------------|---|--|
| O s t a t n í | Servisovaná zařízení (vč. umístění): Odvodní ventilátory - objekt | | Prováděné servisní úkony v rámci jedné návštěvy: výměna filtračních vložek včetně jejich ekologické likvidace čištění ostatních částí celková kontrola ventilátorů, zejména pohyblivých částí kontrola pravidelnosti chodu a vibrací | |
| | V Z T | Paušální cena za jednu návštěvu: | 4 919 Kč Cena je včetně dopravy a filtračních vložek | Frekvence pravidelných servisních návštěv: |

| | | | |
|--------------------------------------|--|---|---|
| O s t a t n í | Zde uvedené položky nejsou zahrnuté v paušální ceně za jednu návštěvu uvedené ve specifikaci technické péče: | <ul style="list-style-type: none"> dílenské opravy a náhradní díly čisticí prostředky, které budou účtovány podle aktuální ceny a skutečné spotřeby (cena cca 480 Kč/l) | |
| | s m l o v n í | Dohoda o servisní pohotovosti: | Poruchu výše uvedených zařízení může objednatel nahlásit telefonicky na číslo [redacted] s následným písemným potvrzením [redacted] nebo faxem [redacted] v pracovní dny od 8 do 17 hodin. Na základě tohoto nahlášení se zhotovitel zavazuje vyslat v pracovní dny servisního technika za následujících cenových podmínek: |
| u j e d n á n í | Cena za dopravu pro servisní pohotovost**: | Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 24 hodin je 650 Kč | Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 48 hodin je 550 Kč |
| | | paušál ve výši 500,- Kč za cestu | paušál ve výši 500,- Kč za cestu |

2.2 V ostatním se Platná smlouva nemění.

2.3 Tento Dodatek nabývá účinnosti ke dni 1. 10. 2022 za podmínky jeho zveřejnění v registru smluv.

2.4 Nedílnou součástí dodatku je příloha číslo 095/1-22/2011.

- 2.5 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 2.6 Vztahy mezi smluvními stranami, jejich práva a povinnosti, jež nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 2.7 Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.
- 2.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

Za objedna

Zdeněk Hořánek

člen představenstva

V Praze dne

7.11.2022

V Praze dne

7.11.2022

CENOVÁ NABÍDKA:095/1-22/2011

akce: Vila Hermelínská

část: VZT - SERVIS

vypracoval: [REDACTED]

Dne: 26.4.2022



KLIMAK s.r.o.
 Přížova 13, 120 00 Praha 2, CZ
 IČ: 48534595, VAT/DIČ: CZ48534595
 T/F: +420 222 561 733 E: klimak@klimak.cz
 https://www.klimak.cz

| pol. | Název položky | Množství | Umístění | Dodávka | Dodávka | Kontrola a čištění | Kontrola a | Cena jednoho | Servisní interval | Cena za rok |
|------|---|----------|----------|---------|---------|--------------------|------------------|--------------|-------------------|-------------|
| | | | | řemenů | filtrů | zařízení | čištění zařízení | | | |
| | | | | (Kč) | (Kč) | JEDNOTKOVÁ (Kč) | CELKOVÁ (Kč) | (Kč) | | |
| 1 | Přívodní jednotka Systemair TA 650EL zař.č.1 | 1 ks | m.č.204 | | 965,52 | 1 568 | 1 568 | 2 534 | 2 | 5 067 |
| 2 | Odvodní ventilátor Mixvent TD 500/160 zař.č.2 | 1 ks | objekt | | | 224 | 224 | 224 | 1 | 224 |
| 3 | Radiální ventilátor KN2T-UP-60 | 15 ks | objekt | | 43,20 | 280 | 4 200 | 4 243 | 1 | 4 243 |
| 4 | Odvodní ventilátor Mixvent TD350/125 zař.č.3 | 1 ks | kotelna | | 115,56 | 224 | 224 | 340 | 1 | 340 |
| 5 | Odvodní ventilátor EBB 250T | 1 ks | sušárna | | | 112 | 112 | 112 | 1 | 112 |
| | Náklady na dopravu | 1 kpl | | | | 500 | 500 | 500 | 2 | 1 000 |

Celkem bez DPH**10 986****Připomínky k cenové nabídce:**

Nabídka je platná pouze jako celek. Při zúžení rozsahu dodávek je nutno konzultovat platnost jednotkových cen.

Platnost cenové nabídky je 60 dní.

Servis bude prováděn ve 3 a 9 měsíci

Cena za servisní zásahy prováděné mimo pravidelný servis

Hodinová sazba práce jednoho technika s nástupem do 24 hod.

650

Hodinová sazba práce jednoho technika s nástupem do 48 hod.

550

Uvedené ceny jsou za práce prováděné v rámci běžné pracovní doby (7-17), za práce prováděné mimo běžnou pracovní dobu účtujeme přírůžku ve výši 50%

OSM/123/2011

Smlouva o dílo č: S/095-1/2011 dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku
na zajištění technické péče (servis) pro akci: Vila Hermelínská

| | | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|---|---|--|
| Smluvní strany | Objednatel*: | Městská část Praha 6 se sídlem: Čs. armády 601/23, Praha 6, 160 52, IČ: 00063703 zastoupena na základě mandátní smlouvy SNEO, a.s.se sídlem: Na Dračkách 405/49, 162 05, Praha 6,IČ: 27114112 | | |
| | Oprávněné osoby objednatele: | jendající* | Ing. Václavem Pátkem, předsedou představenstva a Radkem Perglem, členem představenstva | |
| | | pro věcná jednání | [REDACTED] | |
| | Zhotovitel*: | KLIMAK, s.r.o., Fričova 13, Praha 2, 120 00, IČ: 48534595, DIČ: CZ48534595 zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 18872 | | |
| Oprávněné osoby zhotovitele: | statutární zástupce* | [REDACTED] | | |
| | pro věcná jednání | [REDACTED] | | |
| Upřesnění | Místo servisu: | Hermelínská 1203, Praha 6 | | |
| | Termíny: | Datum první servisní návštěvy: | v 9. měsíci | Platnost smlouvy**: <input checked="" type="checkbox"/> na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> na dobu určitou do |

Specifikace předmětu a obsahu technické péče (servisu) podle skupin (označeny vlevo svistým textem):

| | | | | |
|--------------|---|---|---|--------------------|
| VZT jednotka | Servisovaná zařízení (vč. umístění): Systemair TA 650EL zař.č.1 m.č. 204 | Prováděné servisní úkony v rámci jedné návštěvy: výměna filtračních vložek včetně jejich ekologické likvidace kontrola a čištění lamelových výměníků čištění ostatních částí celková kontrola jednotky, zejména pohyblivých částí | | |
| | Paušální cena za jednu návštěvu: | 2 867 Kč Cena je včetně dopravy a filtrační vložky | Frekvence pravidelných servisních návštěv: | jednou za 6 měsíců |

| | | | | |
|----------------------|---|--|---|---------------------|
| Ostatní VZT zařízení | Servisovaná zařízení (vč. umístění): Ovodní ventilátory - objekt | Prováděné servisní úkony v rámci jedné návštěvy: výměna filtračních vložek včetně jejich ekologické likvidace čištění ostatních částí celková kontrola ventilátorů, zejména pohyblivých částí kontrola pravidelnosti chodu a vibrací | | |
| | Paušální cena za jednu návštěvu: | 4 892 Kč Cena je včetně dopravy a filtračních vložek | Frekvence pravidelných servisních návštěv: | jednou za 12 měsíců |

KLIMAK s.r.o.

| |
|-----------------|
| 79-2011 |
| Přídavné číslo |
| S/095-1/2011 |
| Číslo dokumentu |

| | | | | | |
|---|--|---|---|---|--|
| Ostatní smluvní ujednání | Zde uvedené položky nejsou zahrnuté v paušální ceně za jednu návštěvu uvedené ve specifikaci technické péče: | <ul style="list-style-type: none"> dílenské opravy a náhradní díly čisticí prostředky, které budou účtovány podle aktuální ceny a skutečné spotřeby (cena cca 480 Kč/l) | | | |
| | Dohoda o servisní pohotovosti: | Poruchu výše uvedených zařízení může objednatel nahlásit telefonicky na číslo [redacted] s následným písemným potvrzením [redacted] nebo faxem [redacted] v pracovní dny od 8 do 17 hodin. Na základě tohoto nahlášení se zhotovitel zavazuje vyslat v pracovní dny servisního technika za následujících cenových podmínek: | | | |
| | Cena za dopravu pro servisní pohotovost**: | <table border="0"> <tr> <td>Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 24 hodin je 450 Kč</td> <td>Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 48 hodin je 380 Kč</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> paušál ve výši 500,- Kč za cestu</td> <td><input type="checkbox"/> dle ujetých km, cena [redacted] Kč/km</td> </tr> </table> | Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 24 hodin je 450 Kč | Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 48 hodin je 380 Kč | <input checked="" type="checkbox"/> paušál ve výši 500,- Kč za cestu |
| Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 24 hodin je 450 Kč | Hodinová sazba práce jednoho technika při nástupu do 48 hodin je 380 Kč | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> paušál ve výši 500,- Kč za cestu | <input type="checkbox"/> dle ujetých km, cena [redacted] Kč/km | | | | |

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

*) označené náležitosti musí být vyplněny, jinak je servisní smlouva neplatná.

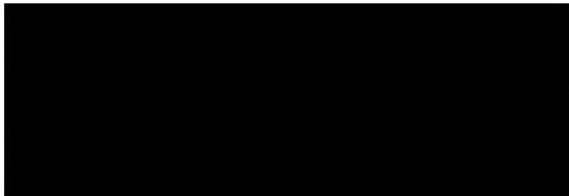
***) platí pouze zaškrtnuté položky.

Ostatní ujednání

- Částky uvedené v této smlouvě jsou uváděny bez DPH.
- Splatnost celé fakturované částky včetně DPH je 30 dní od doručení faktury objednateli na korespondenční adresu: SNEO, a.s. Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6.
- Tato smlouva na technickou péči nezahrnuje provádění periodických revizí elektrických zařízení ve smyslu ČSN 33 1500.
- V případě nezaplacení faktur v termínu jejich splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky.
- Za prodlení s plněním nepeněžitě povahy, ke kterému je dle této smlouvy povinen, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení až do jeho splnění.
- Zhotovitel neodpovídá za škodu, byla-li způsobena událostí vyšší moci, neoprávněným zásahem objednatele a třetími osobami, které nejsou subdodavatelem zhotovitele při zajišťování předmětu plnění smlouvy.
- Smlouvu lze vypovědět okamžitě v případě podstatného porušení povinností některou ze smluvních stran, přičemž za podstatné se považuje:
 - nedodržení termínu pravidelné návštěvy o více než 1 měsíc, které není způsobeno důvody na straně objednatele
 - prodlením objednatele s úhradou větší než 1 měsíc po splatnosti oprávněné faktury
 Právní účinky výpovědi nastávají dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strany při výpovědi vzájemně vypořádají své nároky, které při plnění této smlouvy vznikly.
- Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není vázán právy třetích subjektů a že je plně oprávněn tuto smlouvu s objednatelem uzavřít. V opačném případě odpovídá za vyplývající důsledky v plném rozsahu.
- Smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a lze ji měnit pouze další dohodou smluvních stran, pro kterou se předepíše rovněž písemná forma.
- Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka 095/1-11/2011
- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Podpisy a razítko oprávněných osob objednatele a zhotovitele souhlasících s obsahem této smlouvy:

V Praze dne: 21.6.2011



CENOVÁ NABÍDKA:095/1-11/2011

akce: Vila Hermelínská

část: VZT - SERVIS

vypracoval: [REDACTED]

Dne: 28.4.2011

KLIMAK®

S.R.O.

VZDUCHOTECHNIKA, KLIMATIZACE

Frýbova 13, Praha 2, Tel/fax: 222 561 733
www.klimak.cz, e-mail: klimak@klimak.cz

| Název položky | Množství | Umístění | Dodávka | Dodávka | Kontrola a čištění | Kontrola a | Cena jednoho | Servisní interval (1/rok) | Cena za rok |
|---|----------|----------|---------|---------|--------------------|------------------|--------------|------------------------------|---------------|
| | | | řemenů | filtrů | zařízení | čištění zařízení | záslahu | | |
| | | | (Kč) | (Kč) | (Kč) | (Kč) | (Kč) | | |
| Část 1: VZT | | | | | | | | | |
| Přívodní jednotka Systemair TA 650EL zař.č.1 | 1 ks | m.č.204 | | 799,20 | 1 568 | 1 568 | 2 367 | 2 | 4 734 |
| Odvodní ventilátor Mixvent TD 500/160 zař.č.2 | 1 ks | objekt | | | 224 | 224 | 224 | 1 | 224 |
| Radiální ventilátor KN2T-UP-60 | 15 ks | objekt | | 36,00 | 280 | 4 200 | 4 236 | 1 | 4 236 |
| Odvodní ventilátor Mixvent TD350/125 zař.č.3 | 1 ks | kotelna | | 96,00 | 224 | 224 | 320 | 1 | 320 |
| Odvodní ventilátor EBB 250T | 1 ks | sušárna | | | 112 | 112 | 112 | 1 | 112 |
| Náklady na dopravu | 1 kpl | | | | 500 | 500 | 500 | 2 | 1 000 |
| Celkem bez DPH: | | | | | | | | | 10 626 |

Připomínky k cenové nabídce:

Nabídka je platná pouze jako celek. Při zúžení rozsahu dodávek je nutno konzultovat platnost jednotkových cen.

Platnost cenové nabídky je 60 dní.

Servis bude prováděn ve 3 a 9 měsíci

Cena za servisní zásahy prováděné mimo pravidelný servis

Hodinová sazba práce jednoho technika s nástupem do 24 hod.

450

Hodinová sazba práce jednoho technika s nástupem do 48 hod.

380

Uvedené ceny jsou za práce prováděné v rámci běžné pracovní doby (7-17), za práce prováděné mimo běžnou pracovní dobu účtujeme přírůstek ve výši 50%