



KUJCP01GBYS4

SON/008H/070/2014

Číslo smlouvy 010/16/246/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5. 12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

### **Město Jindřichův Hradec**

se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22  
zastoupené starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou

IČO 00246875

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **4312/1** o výměře 1118 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 2041 pro obec Jindřichův Hradec a **k. ú. Jindřichův Hradec**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 4787 – 114/2016 ze dne 16. 6. 2016 byla oddělena z pozemkové parcely 4312/1, k. ú. Jindřichův Hradec pozemková parcela číslo **4312/3** o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **k. ú. Jindřichův Hradec**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo **4312/3** o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **k. ú. Jindřichův Hradec** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

### **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 2041 pro obec Jindřichův Hradec a k. ú. Jindřichův Hradec.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

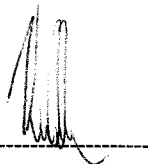
Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

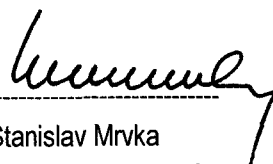
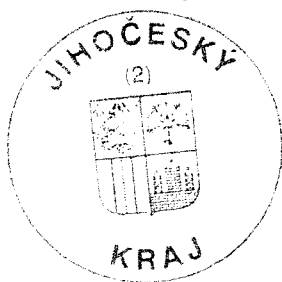
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 20. 04. 2017

V Jindřichově Hradci, dne 14. 03. 2017

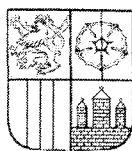


Ing. Jan Kubík  
náměstek hejtmana Jihočeského kraje



Ing. Stanislav Mrvka  
starosta města Jindřichův Hradec





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Ing. JAN KUBÍK  
NÁMĚSTEK HEJTMANA

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmana Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5. 12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
IČO 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

### Město Jindřichův Hradec

se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22  
zastoupené starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou  
IČO 00246875


jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo **4312/3** o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 4787 – 114/2016 ze dne 16. 6. 2016 z pozemkové parcely č. 4312/1, k. ú. **Jindřichův Hradec**

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.70/2016/ZK - 2 ze dne 15. 12. 2016

V Českých Budějovicích dne 20. 04 2017

  
Ing. Jan Kubík  
náměstek hejtmana Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: kubik@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



# Město Jindřichův Hradec

Klásterská 135 / II , 377 22 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 111, fax: 384 361 503,  
e-mail:meu@jh.cz, IČ 00246875, DIČ: CZ 00246875

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5.12.2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ 708 90 650

jako dárce

a

**Městem Jindřichův Hradec**

se sídlem Klásterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22

zastoupeným starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou

IČ: 002 46 875

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování **pozemkové parcely č. 4312/3 o výměře 14 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 4787-114/2016 ze dne 16.6.2016 z pozemkové parcely KN č. 4312/1 obec i k.ú. Jindřichův Hradec

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí daru předmětných nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Jindřichova Hradce č. 487/22Z/2016 dne 12.10.2016.

14. 05. 2017

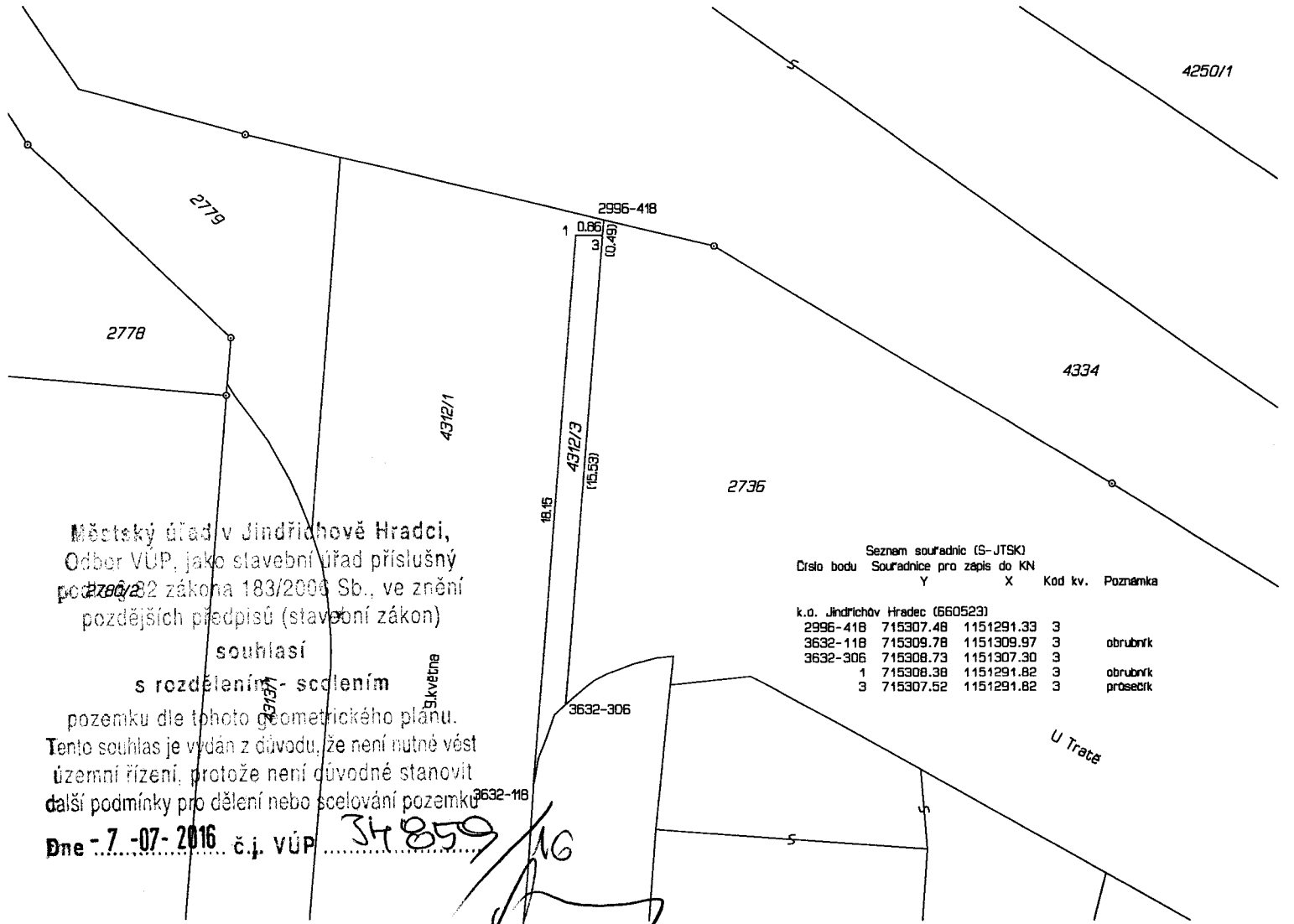
V Jindřichově Hradci dne .....

Ing. Stanislav Mrvka  
starosta města Jindřichův Hradec



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
4312/1	11	18	ostat.pl. silnice	4312/1	11	04	ostat.pl. silnice		2	4312/1		2041	11	04	
				4312/3		14	ostat.pl. silnice		2	4312/1		2041		14	
	11	18			11	18									



Městský úřad v Jindřichově Hradci,  
Odbor VÚP, jako stavební úřad příslušný  
podle § 82 zákona 183/2003 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů (stavební zákon)

souhlasí  
s rozdělením - scelením

pozemku dle tohoto geometrického plánu.  
Tento souhlas je vydán z důvodu, že není nutné vést  
územní řízení, protože není důvodné stanovit  
další podmínky pro dělení nebo scelování pozemku

Dne - 7. 07. 2016 č.j. VÚP 34859/16

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Josef Komárek	Jméno, příjmení: Ing. Josef Komárek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 602/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 602/1995
	Dne: 16.6.2016 Číslo: 24/2016	Dne: 22.6.2016 Číslo: 39/2016
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geodetická kancelář Hoška - Komárek Stará cesta 546/II, Jindř. Hradec www.hokojh.eu Číslo plánu: 4787-114/2016 Okres: Jindřichův Hradec Obec: Jindřichův Hradec Kat. území: Jindřichův Hradec Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníkem	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  KÚ pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec Ing. Martina Štíplová PGP-800/2016-303 2016.06.22 10:23:58 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  