

SMLOUVA O DÍLO

č. D 88/2022

„Přeložení hlavního uzávěru plynu“ ZŠ Bohumila Hrabala, Zenklova 26/52, Praha 8 - Libeň

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
E-mail : [REDAKCE]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **PRH Mont s.r.o.**
Sídlo : K rybníčku 11/13, 190 15 Praha 9 - Satalice
Doručovací adresa : K rybníčku 11/13, 190 15 Praha 9 - Satalice
a) ve věcech smluvních : Pavel Hogen, jednatel
b) ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ : 10855653
DIČ : CZ10855653
Bankovní ústav : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
E-mail : [REDAKCE]

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1 Předmět a účel Smlouvy

Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je „**Přeložení hlavního uzávěru plynu v ZŠ Bohumila Hrabala, Zenklova 26/52, Praha 8 - Libeň**“ (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy.

Účelem Díla je odstranění bezpečnostního rizika, tj. řádné zpřístupnění hlavního uzávěru plynu pro školu po jeho překrytí při instalaci památníku obětem druhé světové války.

Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v položkovém nabídkovém rozpočtu – specifikaci smluvní ceny díla, která je přílohou této smlouvy.

- 1/1 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušování provádění Díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- (a) zahájení: Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
- (b) dokončení nejpozději **do 23.12.2022**
- (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.

Místem plnění je **ZŠ Bohumila Hrabala, Zenklova 26/52, Praha 8 – Libeň**.

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí celkem **130.052,89 Kč** (slovy: **jednostotřicetisíc padesát dva korun českých, 89 hal.**) bez DPH.

Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.

- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:

- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
- (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
- (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), požadavky DOSS a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
- (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.

- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

5 Přejetí vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelem.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přijímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 24 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jedentisíc korun českých) za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.

- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl.4/1 písm. (a) a v čl.4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:
- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10 Závěrečná ustanovení

- 10/1 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10/2 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10/3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10/4 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se

zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

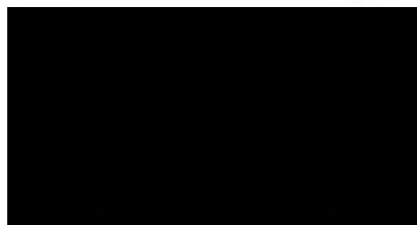
Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 8.11.2022

Datum: 9.11.2022

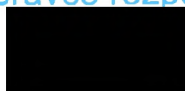
Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


ředitel Servisního střediska

Správce rozpočtu



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10216** **ZŠ-B.H.-Zenklova,Praha 8-přesun HUP**

Objekt: **01** **Přesun HUP**

Rozpočet: **10216** **ZŠ-B.H.-Zenklova,Praha 8-přesun HUP**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **PRH Mont s.r.o.** IČO: **10855653**
K rybníčku 11/13 DIČ: **CZ10855653**
190 15 **Praha 9 - Satalice**

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v *Praze* dne *8.10.2022*



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
001	Přípravné práce	HSV				
1	Zemní práce	HSV				
46	Zpevněné plochy	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
723	Plynovod-Přesun HUP	PSV				
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	10216	ZŠ-B.H.-Zenklova, Praha 8-přesun HUP
O:	01	Přesun HUP
R:	10216	ZŠ-B.H.-Zenklova, Praha 8-přesun HUP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 001		Přípravné práce				
1	110000010v	Vyklizení prostor		soubor		
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení a ochrana		soubor		
3	110000014v	Provedení ochranných opatření, ochrana stáv.konstr., zařízení		soubor		
4	110000099v	Provedení opatření - DIO odhad		soubor		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	460030035RT1	Vytrhání kostek mozaika, lože písek, zalité spáry z plochy do 5 m2	m2			
6	979071131R00	Očištění vybouraných kostek mozaikových, kam. těž.	m2			
Díl: 1		Zemní práce				
7	113107505R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam.drcené tl.5 cm	m2			
8	113109315R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.15 cm	m2			
9	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3			
10	175101101RT2	Obsyp potrubí a armatur bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3			
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3			
12	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3	m3			
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 3,00000						
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 1,95000*-1						
13	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3			
Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1,05000						
14	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3			
Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 1,05000*5						
15	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3			
Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 1,05000						
16	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3			
Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 1,05000						
Díl: 46		Zpevněné plochy				
17	181201111R00	Úprava pláně na násypch se zhutněním - ručně	m2			
18	591211211R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z drti tl. 5 cm původní mat.	m2			
19	567211215R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 15 cm	m2			
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
20	629451199R0v	Opravy stavebních konstrukcí - parapetní zed'		soubor		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
21	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m		t		
Díl: 723		Plynovod-Přesun HUP				
22	723000100	revize plynových zařízení		soubor		
23	723000101	přejímka na PPD		soubor		
24	723000102	tlaková zkouška		soubor		
25	723000200	zemní uzávěr Pe dn 63		ks		
26	723000201	zemní souprava		ks		
27	723000202	poktop litinový		ks		
28	723000203	elektrotvarovky		ks		
29	723000300	odstavení přípojky /odplynění		soubor		
30	723000301	montáž HUP		soubor		

Položkový rozpočet

S:	10216	ZŠ-B.H.-Zenklova,Praha 8-přesun HUP
O:	01	Přesun HUP
R:	10216	ZŠ-B.H.-Zenklova,Praha 8-přesun HUP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí	%			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
32	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t			
33	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t			
34	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t			
35	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t			
36	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t			
37	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t			
Díl: VN		Vedlejší náklady				
38	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor			
39	VRN1	Oborová přírážka	Soubor			
40	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor			
41	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor			
42	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor			
43	VRN5	Provoz investora	Soubor			
44	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor			
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání