

DOHODA OBCÍ O SPRÁVĚ SPOLEČNÝCH LESŮ

ve znění novelizace ke dni 1.1.2010

uzavřená mezi

A/ Městem Litovel, IČO: 00299138, DIČ: CZ00299138
zastoupeným starostou MVDr. Vojtěchem Grézlém,
se sídlem Litovel, nám. Přemysla Otakara 778, PSČ 784 01
bankovní spojení: KB, a.s. č. účtu 19-3620-811/0100

B/ Obcí Bílá Lhota, IČO: 298 662, DIČ: CZ298662
zastoupenou starostkou paní Alenou Sedlářovou,
se sídlem 783 26 Bílá Lhota 1,
bankovní spojení: ČS a.s. Olomouc, č.ú.: 1801728389/0800

a

C/ Obcí Měrotín, IČO: 635341,
zastoupenou starostou panem Vladimírem Kulatým,
bankovní spojení: ČS a.s. Olomouc, č.ú.: 180 8761309/0800

v následujícím znění

I.

Předmět správy

Město Litovel, Obec Bílá Lhota a Obec Měrotín jsou na základě „souhlasného prohlášení o nabytí vlastnictví dle ustanovení § 2 zákona č. 172/1991 Sb.“ ze dne 7.8.2001 a ze dne 19.7.2001 ideálními spoluvlastníky pozemků v k.ú. Nová Ves u Litovle, zapsaných na listu vlastnictví č. 132 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, přičemž Město Litovel vlastní ideálních 13/20, Obec Bílá Lhota ideální 4/20 a Obec Měrotín ideální 3/20 z celku. Jedná se o lesní pozemky o celkové výměře **173,43 ha** v katastrálních územích Chudobín a Nová Ves.

II.

Zmocnění k výkonu vlastnických práv a povinností

Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že správu společného majetku uvedeného v odstavci I. této smlouvy, zajistí jménem všech spoluvlastníků, v celém rozsahu práv a povinností s vlastnictvím těchto nemovitostí spojených, Město Litovel jako majoritní spoluvlastník, který má pro výkon této správy vytvořeny nejvhodnější podmínky.

Obec Bílá Lhota a Obec Měrotín tímto výslovně zmocňují Město Litovel v celém rozsahu k výkonu vlastnických práv a povinností ke společnému majetku uvedenému v odstavci I. této dohody a potvrzují, že v případě, že by vznikla pochybnost o rozsahu tohoto zmocnění je Město Litovel oprávněno prohlásit, že je k danému úkonu zmocněno a Obec Bílá Lhota a Obec Měrotín se budou tímto úkonem cítit vázány. Město Litovel se zavazuje postupovat při správě tohoto společného majetku s péčí řádného hospodáře a spravovat jej v rámci běžného hospodaření.

K jakýmkoliv jiným krokům, nad rámec výkonu správy v rámci běžného hospodaření, potřebuje Město Litovel výslovný souhlas spoluvlastníků daný ve formě usnesení zastupitelstva obce.

Město Litovel zajišťovalo správu ve společných lesích v období od 1.1. do 31.3.2005 prostřednictvím MěÚ Litovel, odboru Technické služby. Od 1.4.2005 zřídilo organizaci s názvem **TECHNICKÉ SLUŽBY LITOVEL**, příspěvková organizace, v jejímž předmětu činnosti je mimo jiného i správa městských lesů.

Strany této dohody se po projednání a schválení ve svých správních orgánech společně dohodly pro další období společně lesy **pronajmout TECHNICKÝM SLUŽBÁM LITOVEL, příspěvkové organizaci**, se všemi povinnostmi a právy danými nájemcům lesů dle ustanovení „Lesního zákona“. Podrobnosti tohoto nájemního vztahu upravuje „Nájemní smlouva“.

III.

Doba platnosti dohody a způsob ukončení

Tato dohoda ve znění aktualizace ke dni 1.1.2010 se uzavírá na dobu neurčitou. Je platná podpisem statutárních zástupců stran. Dohodu lze ukončit písemným ujednáním smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Výpověď se sjednává s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

IV.

Práva a povinnosti stran dohody

Město Litovel prohlašuje, že je mu znám stav společného majetku, který touto dohodou do své správy přijímá a prostřednictvím „Nájemní smlouvy“ v návaznosti na Zřizovací listinu a Dohodu o plnění hlavního účelu činnosti své příspěvkové organizace TECHICKÉ SLUŽBY LITOVEL předává do nájemního vztahu.

Město Litovel se, jako pověřený správce společného majetku, zavazuje prostřednictvím této své příspěvkové organizace jakožto nájemce - zajistit řádné užívání svěřených hodnot, předcházet možnosti vzniku škod, vzniklé škody bez prodlení hospodárně odstranit, neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu nad rámec této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu spolumajitelů.

Další podnájem pronajatého majetku není dle ustanovení nájemní smlouvy vyloučen, ale strany této dohody se dohodly, že nájemce – Technické služby Litovel - tak neučiní bez písemného souhlasu spoluvlastníků pronajatého majetku.

V.

Uzavření této novelizované „Dohody obcí o správě společných lesů“ bylo projednáno a schváleno před jejím podpisem v příslušných orgánech zúčastněných obcí, dle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění a nabývá účinnosti podepsáním smlouvy o nájmu pozemků uvedených v článku I. Předmět správy.

VI.

Závěrečná ustanovení

V případě změny právních předpisů se účastníci dohody zavazují upravit její příslušnou část tak, aby odpovídala platné právní úpravě.

Změny nebo doplňky této dohody nabývají platnosti a účinnosti jen v písemném vyhotovení a až po podpisu všech účastníků dohody.

Dohoda je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 2 (dvě).

Podpisy statutárních zástupců stran dohody.

V Litovli dne 28. 1. 2010

Bílá Lhotě dne 28. 1. 2010

V Měrotíně dne 28. 1. 2010



MVDr. Vojtěch Grézl

MVDr. Vojtěch Grézl
.....
starosta Města Litovel



Alena Sedlářová

Alena Sedlářová
.....
starostka Obce Bílá Lhota

Vladimír Kulatý
.....
starosta Obce Měrotín