

Ev. č. objednatele: 2022/04064/OSR/DSM

Ev. č. zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Olomoucký kraj

se sídlem:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje

60609460

CZ60609460

KB, a. s., pobočka Olomouc

27-4228330207/0100

a

PRO CEDOP s. r. o.

se sídlem:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Plátce DPH:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Údaj o zápisu v OR:

(dále jen zhotovitel)

Milady Horákové 893, 272 01 Kladno

Ing. Petrem Šlegrem, jednatelem

27174069

CZ27174069

ano

Komerční banka a.s.

115-9687020227/0100

Zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze, Sp. zn. C 101933

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro
objednatele dílo:

„Územní studie Prodloužení železnice z Koutů nad Desnou do Jeseníku III.“

(dále Územní studie) a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli
cenu za jeho provedení.

II. SPECIFIKACE DÍLA

Požadavky na obsahovou náplň a provedení díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou a zadávací dokumentací objednatele č.j. KUOK 77253/2022, sp.zn. KÚOK/77251/2022/OKŘ/7798 ze dne 16.8.2022 a s nabídkou zhotovitele ze dne 1.9.2022 na tuto výzvu.
2. Rozsah řešeného území představuje správní území těchto obcí (měst): Loučná nad Desnou, Bělá pod Pradědem a Jeseník.
3. Územní studie je pořizovaná za účelem prověření zlepšení možnosti dopravního propojení oblastí Šumperska a Jesenicka formou prodloužení stávající železnice z Koutů nad Desnou do Jeseníku.
4. Územní studie bude zpracována na základě úplného znění ZÚR OK po poslední aktualizaci.
5. Požadovaný obsah řešení Územní studie je uveden v Zadání Územní studie, které je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.
6. Součástí díla je svolání objednatelem příp. zhotovitelem min. dvou výrobních výborů a dále mimo to dle potřeby budou probíhat konzultace formou pracovních jednání s dalšími dotčenými subjekty (obcemi).
7. Výsledné řešení bude prezentováno na jednom jednání s výkladem zhotovitele, které svolá po dohodě se zhotovitelem objednatel.
8. Územní studie bude obsahovat tyto části:
část 1: Analytická část;
část 2: Návrhová část;
část 3: Čistopis.
9. Obsah územní studie:

Analytická část bude obsahovat:

- celkovou analýzu území včetně územních vazeb na širší okolí,
- podrobnou analýzu dopravní infrastruktury a dopravních vazeb,
- podrobnou analýzu dotčené technické infrastruktury a územních vazeb,
- analýzu dotčených ÚSES a územních vazeb,
- analýzu ve vztahu na řešení územních plánů,
- analýzu případných dalších limitů v území,
- rozborové mapy území se zapracováním limitů využití území, s vyznačením problémů a kolizních bodů,
- pracovní návrhy řešení.

Návrhová část bude obsahovat:

- návrh možných řešení a podmínek změn v území,
- návrh řešení železniční trati včetně souvisejících přeložek dopravní a technické infrastruktury, text bude obsahovat popis řešení a stanovení podmínek pro realizaci,
- návrh řešení ÚSES a případných dalších vyvolaných změn v území v souvislosti s návrhem železniční trati, text bude obsahovat celkový popis řešení a stanovení podmínek pro realizaci,
- vyhodnocení potenciálních střetů návrhu zejména se zájmy ochrany přírody a krajiny,
- vyhodnocení navrhovaného řešení ve vztahu na řešení ZÚR OK a územních plánů,
- vyhodnocení navrhovaného řešení z hlediska širších vazeb,
- návrhové výkresy se všemi územními vazbami a návaznostmi, včetně výkresu širších vztahů a vazeb (návaznost na řešení obsažené v ZÚR OK),

- zjednodušené podélné profily řešení návrhu železnice.

Čistopis:

Čistopis bude obsahovat analytickou a návrhovou část dokumentace upravenou na základě konzultací s dotčenými subjekty a vyhodnocení pořizovatelem.

10. Obsah grafické a textové části:

Grafická část:

- rozborová mapa území se zpracováním limitů využití území, s vyznačením problémů a kolizních bodů 1 : 25 000
(dle potřeby detaily v měř. 1 : 10 000)
- dle potřeby další analytické výkresy a schémata
- hlavní výkres s navrhovaným řešením 1 : 25 000
(dle potřeby detaily v měř. 1 : 10 000)
- výkres potenciálních problémů a kolizních bodů návrhu, zejména se zájmy ochrany přírody a krajiny 1 : 25 000
(dle potřeby detaily v měř. 1 : 10 000)
- zjednodušený podélný profil návrhu železnice
- dle potřeby další výkresy a schémata
- výkres širších vztahů 1 : 50 000

Textová část:

- analýza vlastního území a územních vazeb, analýza limitů v území, rozbor problémů,
- analýza související dopravní, technické infrastruktury, ÚSES, příp. dalších limitů,
- celkový popis navrhovaného řešení s odůvodněním, stanovení podmínek pro realizaci, vyhodnocení řešení,
- vyhodnocení potenciálních střetů navrhovaného řešení, zejména se zájmy ochrany přírody a krajiny,
- vyhodnocení navrhovaného řešení ve vztahu na ZPF, PUPFL,
- vyhodnocení navrhovaného řešení ve vztahu na řešení ZÚR OK a řešení příslušných územních plánů,
- vyhodnocení navrhovaného řešení z hlediska širších vazeb.

11. Zhotovitel může dle uvážení požadovaný rozsah prací rozšířit pouze po písemném odsouhlasení objednatelem.

12. Požadavky na počet vyhotovení a formu vyhotovení Územní studie:

- Analytická část - v elektronické podobě předaná na úložišti zřízeném Olomouckým krajem
- Návrhová část - 1 vyhotovení tištěná v listinné podobě, v elektronické podobě předaná na úložišti zřízeném Olomouckým krajem
- Čistopis - 2 vyhotovení tištěná v listinných podobách, v elektronické podobě předaná na úložišti zřízeném Olomouckým krajem.

13. Požadovaný způsob odevzdání digitálního zpracování Územní studie:

Spolu s listinnou podobou budou předány všechny dokumenty v elektronické podobě (textová i grafická část), vč. zdrojových datových souborů ve strojově čitelném formátu na úložiště zřízeném Olomouckým krajem (přístupové údaje budou předány zhotoviteli po podpisu smlouvy) s popisnými informacemi o struktuře odevzdávaných souborů:

- a. Texty – formát doc/docx a pdf pro finální tiskové podoby;
- b. Tabulky, grafy – formát xls/xlsx a pdf pro finální tiskové podoby;
- c. Výkresy a mapy – věrný obraz tiskových výstupů ve formátech pdf (v rozměrech tištěného dokumentu, rozlišení min. 300 dpi) a georeferencovaný rastr – formát tiff

- nebo png (rozlišení min. 300 dpi); souřadnicový systém S-JTSK Křovák EastNorth, EPSG: 5514;
- d. Vektorová data – formát ESRI shapefile/ESRI souborová geodatabáze, spolu s metadaty a popisem datového modelu (popisem vrstev a jednotlivých atributů); souřadnicový systém S-JTSK Křovák EastNorth, EPSG: 5514;
 - e. Projektové soubory s připojenými daty ve formátu mxd, aprx, dwg, dgn, apod., vč. použitých knihoven a písem; souřadnicový systém S-JTSK Křovák EastNorth, EPSG: 5514.
14. V listinné podobě bude textová část svázaná ve formátu A4, výkresy budou vytištěny na barevném plotru.
 15. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
 16. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Podklady pro provedení díla

17. Základními výchozími podklady pro zpracování Územní studie:
 - 17.1. Zadání Územní studie, které je přílohou č. 1 této smlouvy.
 - 17.2. Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění poslední aktualizace.
 - 17.3. Zhotovitel obdrží od objednatele do 2 měsíců od oboustranného podpisu této smlouvy, na digitálním nosiči, následující podklady:
 - dokumentaci ZÚR OK po poslední aktualizaci,
 - Územně analytické podklady Olomouckého kraje,
 - dle požadavků zhotovitele pak případně další relevantní dostupná data.
18. Při zhotovení díla je třeba vycházet z odborných dokumentů a územních studií:
 - Územní studie „Stabilizace trasy sil. I/44 v územně plánovací dokumentaci“ (UDI MORAVA s.r.o. 11/2005)
 - Územní studie rekreačního celku Jeseníky (Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 12/2008)
 - Posouzení dopravního řešení území Kouty nad Desnou ve vztahu na rekreační využití území (HBH projekt Olomouc 11/2014)
 - Investiční studie „Tunel Červenohorské sedlo“ (SUDOP Brno 06/1999)
 - Studie „Silnice I/44, tunel Červenohorské sedlo“ (TRANSCONSULT s.r.o. 04/2000).
19. Dále je nutno při zhotovení díla přihlídnout k platným územním plánům Loučná nad Desnou, Bělá pod Prádkem a Jeseník (viz Portál územního plánování na webu Olomouckého kraje).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

Termíny plnění, předání díla objednateli

1. Zhotovitel předá objednateli v sídle objednatele a v počtech vyhotovení dle čl. II. bodu 12. této smlouvy jednotlivé části díla v následujících termínech:
 - 1.1. Analytická část – do 10. 12. 2022,
 - 1.2. Návrhová část – do 10. 8. 2023,
 - 1.3. Čistopis – do 2 měsíců od předání připomínek objednavatelem.
2. Objednatel zkontroluje zhotovené a předané části díla a v případě, že objednatel neshledá nedostatky, potvrdí zpracovateli převzetí na předávacím protokolu.

- Pokud objednatel shledá nedostatky v předávaných částech díla, pak je vymezí v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen zjištěné nedostatky odstranit a znovu vyzvat objednatele k převzetí. Část díla je řádně zhotovena a předána až dnem potvrzení objednatele o převzetí části díla bez vad na předávacím protokolu.
- Sídlem objednatele je sídlo Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc. Zhotovitel je povinen oznámit připravenost a způsobilost předání části díla objednateli minimálně 5 pracovních dnů předem. Každá část díla bude předána a převzata na základě předávacího protokolu v sídle objednatele, a to po předchozí domluvě s objednatel. V předávacím protokolu bude jednoznačně specifikováno, které části díla objednatel přebírá a dále zde bude uvedena specifikace případných nedodělků včetně způsobu a termínu pro jejich odstranění. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Zhotovitel zajistí, že k předmětu plnění nevzniknou autorská práva třetích stran ani nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. Pokud by taková práva přesto existovala či v průběhu plnění vznikla, je zhotovitel povinen zajistit jejich bezplatný převod na objednatele, a to v plném rozsahu a na vlastní náklady, respektive na vlastní náklady zajistit vypořádání nároků třetích stran.

IV. CENA DÍLA

- Cena za uvedené části díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako nejvýše přípustná a činí:

| | bez DPH | DPH 21% | s DPH 21% |
|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1.1. část 1: | 300 000 Kč | 63 000 Kč | 363 000 Kč |
| 1.2. část 2: | 375 000 Kč | 78 750 Kč | 453 750 Kč |
| 1.3. část 3: | 75 000 Kč | 15 750 Kč | 90 750 Kč |
| Cena díla celkem: | 750 000 Kč | 157 500 Kč | 907 500 Kč |

Celková cena díla včetně DPH slovy: devět set sedm tisíc pět set korun českých

- Cena díla je maximální, obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy (včetně nákladů na tiskářské práce a digitální vyhotovení a účast zpracovatele na pracovních jednáních, výrobních výborech a veřejných projednáních) a nelze ji nijak jednostranně měnit. Zhotoviteli nebudou hrazeny žádné další náklady, které mu v souvislosti s plněním této smlouvy vzniknou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že při sjednávání ceny díla zohlednil všechny dodávky a práce nutné k provedení díla. Společně s dílem ve smyslu čl. I této smlouvy jsou v ceně díla zahrnuty rovněž veškeré ostatní dodávky a práce neuvedené v nabídce zhotovitele, které dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru s předmětem díla souvisejí a které jsou – dle odborného posouzení zhotovitele – nezbytné pro řádné užívání a funkčnost díla. Cenu je možné překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající této změně sazby DPH.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uzavření smlouvy o dílo.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Faktury budou vystaveny do 15 kalendářních dnů vždy po řádném provedení a převzetí jednotlivých částí díla dle článku III. této smlouvy.

2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen faktury), a budou vystaveny vždy až po podepsání předávacího protokolu.
3. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich převzetí objednatelem. Faktury budou doručeny elektronicky na adresu Olomouckého kraje posta@olkraj.cz, doporučenou poštou nebo osobně předány kontaktní osobě objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrad škod apod.).
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinná v každé faktuře uvést i tyto údaje:
 - 4.1. číslo a datum vystavení faktury,
 - 4.2. číslo smlouvy,
 - 4.3. předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
 - 4.4. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - 4.5. lhůtu splatnosti faktury,
 - 4.6. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - 4.7. IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídla.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - 5.1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - 5.2. budou-li vyúčtovány práce, které zpracovatel neprovedl,
 - 5.3. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
6. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne převzetí nové vyhotovené faktury objednatelem.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel se zavazuje upozornit neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
2. Zhotovitel se zavazuje k:
 - 2.1. plnění předmětu díla tak, jak je uvedeno v této smlouvě,
 - 2.2. účasti na veřejných projednáních, na kterých zhotovitel provede výklad řešení Územní studie, aktivní účasti na pracovních jednáních a výrobních výborech svolaných objednatelem příp. zhotovitelem a konaných v sídle objednatele za účasti zástupců obou smluvních stran a případně přizvaných odborníků.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo či jeho příslušné části v době jeho předání. Za vadu díla či jeho příslušné etapy se považuje, zejména když:
 - 1.1. dílo či jeho příslušné části není kompletní v rozsahu dle článku II. této smlouvy,
 - 1.2. dílo či jeho příslušné části bude vyhotoveno v rozporu s požadavky právních předpisů platných ke dni odevzdání díla či příslušné části,

- 1.3. v díle či jeho příslušné části budou chybně zakreslené předané podklady,
- 1.4. v díle či jeho příslušné části se budou vyskytovat vady materiálové povahy, jako nekvalitní kopie, vadný nosič CD a obaly na výkresy, příp. vazby textu, nečitelná data.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla či jeho příslušné části, které se vyskytly v záruční době.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - 3.1. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
 - 3.2. právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, že si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
 - 3.3. právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - 3.4. právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují či dokonce brání v užívání díla.
4. Záruku na práce dle odst. 1.1. – 1.3. tohoto článku lze uplatnit do 24 měsíců od převzetí díla, záruku na práce dle odst. 1.4. tohoto ustanovení lze uplatnit do 12 měsíců od převzetí díla.
5. Záruka se nevztahuje na:
 - 5.1. jevy, jejichž změnu vyvolaly změněné vstupní podmínky uplatněné až v průběhu zpracování díla ze strany objednatele a změna legislativy v době dokončování (kompletace díla),
 - 5.2. digitální data (jejich správná poloha, topologická čistota a oprávněnost zobrazení) poskytnutá objednatelem.
6. Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí celého díla.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů od započeti prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
10. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Záruční doba na celé dílo se prodlužuje o dobu provádění záruční opravy.

VIII. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části díla v termínech sjednaných v článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z částek včetně DPH připadajících na jednotlivé části podle čl. IV. za každý i započatý den prodlení z ceny příslušné etapy díla.
2. V případě prodlení se zahájením odstraňování vad předmětu díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s odstraněním vad předmětu díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Pokud je objednatel v prodlení proti termínu splatnosti faktur zhotovitele u jednotlivých částí díla sjednaných podle této smlouvy o dílo, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
5. Zjistí-li se vady díla, objednatel je oprávněn pozdržet úhradu ceny příslušné části díla až do dne odstranění vad, za které zhotovitel odpovídá. Dílo je splněno protokolárním zápisem o splnění díla a jeho převzetí.

6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady případně vzniklé škody, kterou lze uplatnit samostatně.
7. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení od oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

IX. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Po převzetí jednotlivých částí díla bude objednatel vlastníkem předané části díla.
2. Objednatel má zejména právo dílo užít, resp. jeho částí neomezeně množit pro vlastní potřebu v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám. Objednatel je mj. oprávněn dílo prezentovat na svých webových stránkách. Objednatel má právo také dílo upravovat a měnit dle potřeby bez předchozího svolení zhotovitele.
3. Jestliže dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchýlně, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně a nezbytně nutné vedoucí k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
4. Zhotovitel se zavazuje, že digitální data předaná objednatelem nebude poskytovat třetím osobám (s výjimkou spolupracovníků podílejících se na zhotovení díla) a budou použita pouze pro potřeby zhotovení díla a zhotovitel je nebude využívat k dalším, zejména komerčním účelům a jinak je dále šířit.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla zhotovitel předá objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí nebo příslušenstvím díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady již rozpracované a předané části díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých oprávnění. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
13. Tato smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irrelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.

15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
16. Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 23. 9. 2022 dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2022, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje.
17. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
18. Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami:
- na straně objednatele: [redacted], tel.: [redacted],
email: [redacted]
- na straně zhotovitele: Ing. Petr Šlegr, tel.: [redacted], email: [redacted]

Příloha č. 1: Zadání Územní studie Prodloužení železnice z Koutů nad Desnou do Jeseníku

V Olomouci dne 2. 11. 2022
[redacted]
Ing. Józef Suchánek
hejtman Olomouckého kraje

V Praze dne 6. 11. 2022
[redacted]
Ing. Petr Šlegr
jednatel

ÚZEMNÍ STUDIE

Prodloužení železnice z Koutů nad Desnou do Jeseníku

ZADÁNÍ


Územní studie **Prodloužení železnice z Koutů nad Desnou do Jeseníku**, dále jen „územní studie“, je pořizována za účelem prověření zlepšení možnosti dopravního propojení oblastí Šumperska a Jesenicka formou prodloužení stávající železnice z Koutů nad Desnou do Jeseníku. Řešení z územní studie navrhne a ověří možnosti a podmínky změn v území.

Pořízení územní studie vyplývá z řešení Aktualizace č. 2a ZÚR OK (z kapitoly A.9. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií), kterou vydalo ZOK dne 23. 9 2019 a tato nabyla účinnosti dne 15. 11. 2019. Tuto kapitolu následně vydaná Aktualizace č. 4 ZÚR OK neměnila.

Protože pořízení územní studie ovlivní svým rozsahem i využití území více obcí, jedná se o nadmístní význam, a tudíž vzniká potřeba řešit tuto problematiku z pohledu nadřazené, tedy krajské pozice, v souladu s ust. § 5 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), za součinnosti dotčených obcí.

Územní studie je pořizována jako územní studie ve smyslu § 30 stavebního zákona. Po dokončení územní studie a poté, kdy pořizovatel schválí možnost jejího využití jako podkladu k pořizování územně plánovací dokumentace či její změně, bude studie vložena do evidence územně plánovací činnosti, v souladu s ust. § 30 odst. 5 stavebního zákona.

Olomouc, duben 2022


vedoucí oddělení územního plánování

OBSAH ZADÁNÍ

- 1) důvody a účel pořízení územní studie
- 2) vymezení řešeného území a cíle řešení
- 3) hlavní východiska řešení
- 4) požadavky na obsah řešení a časové předpoklady
- 5) požadavky na způsob předání dokumentace
- 6) požadavky na konzultace

1) důvody a účel pořízení územní studie

Cílem řešení územní studie je prověřit možnost prodloužení železniční trati, která nyní končí v Koutech nad Desnou, tunelem pod Červenohorským sedlem a dále údolím Bělé do Jeseníku.

Prodloužením trati do regionu Jeseníku by její význam ještě stoupl. Vybudováním tunelu pod Červenohorským sedlem a propojením trati z Koutů nad Desnou do Jeseníku by došlo ke zlepšení dopravní dostupnosti a obslužnosti města Jeseníku ve směru Olomouc – Mohelnice – Zábřeh – Šumperk, významně by se zkrátilo spojení mezi regionem Jesenicka a zbytkem kraje.

Vzhledem k tomu, že tato železniční trať je elektrifikovaná, znamenalo by její prodloužení významný přínos pro ochranu přírody v nejcennějších částech CHKO Jeseníky.

Lepší dopravní dostupnost do jesenického regionu by také mohla znamenat větší zájem investorů, které právě komplikovaná dopravní situace, zejména v zimním období, odrazuje od výstavby nových průmyslových podniků. Současná špatná dopravní obslužnost je jedním z důvodů úbytku pracovních míst v regionu.

Stávající železniční trať ze Šumperka do žst. Kouty nad Desnou zajišťuje dopravní obslužnost, ve všední dny ráno směrem do Šumperka, odpoledne zpět. V soboty a neděle jsou přepravní proudy rozloženy opačně, tj. v dopoledních hodinách z Olomoucka a Šumperska především do oblastí Loučná nad Desnou a odpoledne zpět. Železniční trať je významná pro každodenní dojíždku do zaměstnání i z hlediska rekreace pro přístup do oblasti Hrubého Jeseníku.

Účelem územní studie je nalezení všestranně optimálního prostupu železniční dopravy masivem Hrubého Jeseníku v koordinaci s již prověřeným a stabilizovaným koridorem pro silniční tunel v úseku Loučná nad Desnou - Bělá pod Pradědem, který je zahrnut v platných ZÚR OK, a dále řešení návrhu železniční trati údolím Bělé nejlépe v souběhu s navrhovanou přeložkou silnice I/44. Ve Stanovisku o hodnocení vlivů podle zákona č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 7. 10. 2003 se MŽP v Závěru posudku k záměru Silnice I/44 Rapotín – Jeseník vyjádřilo: "Výstavbu tunelu však považuje za reálnou jen v případě prodloužení železniční tratě do Bělé pod Pradědem."

Úkolem územní studie je i prověřit možnost využití trati pro nákladní železniční dopravu a v této souvislosti provést úvahu o možnosti napojení navrhované železniční trati na stávající železniční trať v Jeseníku.

Data o územní studii budou poté, kdy pořizovatel schválí možnost jejího využití jako podkladu k pořizování územně plánovací dokumentace, či její změně, vložena do evidence územně plánovací činnosti.

2) vymezení řešeného území a cíle řešení

Rozsah řešeného území představuje správní území obcí Loučná nad Desnou a Bělá pod Pradědem a města Jeseník.

Cílem je vyhledat optimální trasu možného vedení železniční trati v úseku žst. Kouty nad Desnou – Jeseník s překonáním horského masivu Hrubého Jeseníku tunelem, najít nejméně konfliktní začlenění dané dopravní stavby do území tak, aby železniční trať minimalizovala zásahy do zastavěného a zastavitelného území vymezeného v územních plánech a současně v maximální možné míře respektovala všechny limity využití území. Navrhnout vyhovující křížení s prvky ÚSES a dostatečné prostupy pro migraci živočichů.

Při návrhu řešení nelze opomenout dosavadní hodnoty v území, návrh je třeba koordinovat s potřebami ochrany přírody, zejména s ohledem na ochranu cenných území CHKO Jeseníky, minimalizovat zásahy do krajinného rázu. Je potřeba rovněž zohlednit ostatní rozvojové záměry v území vyplývající z územně plánovací dokumentace kraje a územně plánovacích dokumentací dotčených obcí.

Podrobnější požadavky na řešení viz bod 4).

Výstupy z územní studie mají prověřit reálnost případného prodloužení železniční trati z žst. Kouty nad Desnou do Jeseníku.

3) hlavní východiska řešení

Při zpracovávání územní studie je třeba akceptovat požadavky, které vyplývají:

a) z legislativy:

- zejména zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- další zákony a související předpisy.

b) z PÚR ČR v platném znění

Zadání vychází z **Republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území**, které podle § 31 stavebního zákona určují požadavky na konkretizaci obecně formulovaných cílů a úkolů územního plánování a určují strategii a základní podmínky pro jejich naplňování v územně plánovací činnosti kraje a obcí a při tvorbě resortních koncepcí s důsledky pro území:

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umístění dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umístit tato zařízení souběžně. ...

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. ... Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s

ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

(27) ... Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. ... (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. ...

c) ze ZÚR OK v platném znění

V ZÚR OK v kapitole A.4.1. **Plochy a koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu** a podkapitole A.4.1.1. **Silniční a dálniční síť** jsou stanoveny požadavky:

- *Rozvojem dopravních ploch a koridorů nadmístního významu zajistit dopravní obslužnost Olomouckého kraje, kvalitní napojení významných sídel na nadřazenou dopravní síť a omezení zatížení sídel tranzitní dopravou. ...;*
- *pro zajištění dopravní obsluhy území okresu Jeseník návrh přeložek na trase sil. I/44 v úseku Šumperk - Jeseník - Mikulovice - státní hranice jako dvoupruhové komunikace včetně tunelů pod Červenohorským sedlem (D72), Křížovým vrchem (D75) a v Loučné nad Desnou (D76);*

d) z odborných podkladů

- Územní studie „Stabilizace trasy sil. I/44 v územně plánovací dokumentaci“ (UDI MORAVA s.r.o. 11/2005)
- Územní studie rekreačního celku Jeseníky (Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 12/2008)
- Posouzení dopravního řešení území Kouty nad Desnou ve vztahu na rekreační využití území (HBH projekt Olomouc 11/2014)
- Investiční studie „Tunel Červenohorské sedlo“ (SUDOP Brno 06/1999)
- Studie „Silnice I/44, tunel Červenohorské sedlo“ (TRANSCONSULT s.r.o. 04/2000)

e) z územních předpokladů

- řešit s ohledem na limity v území, vycházet z terénních předpokladů (konfigurace území),
- řešit ve vazbě na okolní území, zástavbu i ve vztahu na začlenění do krajiny, řešit návaznosti na veřejnou infrastrukturu.

Při řešení zohlednit, případně přihlédnout k

d) platným územním plánům (ÚP)

- ÚP Loučná nad Desnou, ÚP Bělá pod Pradědem a ÚP Jeseník,
- vyhodnotit vazby na ÚP (viz Portál územního plánování dostupný na webové adrese: <http://uap.olkraj.cz>), zejména ve vztahu na zastavěné a zastavitelné území, veřejnou infrastrukturu, na životní prostředí (ÚSES) apod.

4) požadavky na obsah řešení a časové předpoklady

Části zpracování územní studie a časové předpoklady:

a) analytická část bude obsahovat:

- celkovou analýzu území včetně územních vazeb na širší okolí,

- podrobnou analýzu dopravní infrastruktury a dopravních vazeb,
- podrobnou analýzu dotčené technické infrastruktury a územních vazeb,
- analýzu dotčených ÚSES a územních vazeb,
- analýzu ve vztahu na řešení územních plánů,
- analýzu případných dalších limitů v území,
- rozborové mapy území se zapracováním limitů využití území, s vyznačením problémů a kolizních bodů,
- pracovní návrhy řešení.

Analytická část bude dokladována potřebnými pracovními texty, grafickými výstupy – výkresy a schémata.

termín – do 10. 12. 2022

b) návrhová část bude obsahovat:

- návrh možných řešení a podmínek změn v území,
- návrh řešení železniční trati včetně souvisejících přeložek dopravní a technické infrastruktury, text bude obsahovat popis řešení a stanovení podmínek pro realizaci,
- návrh řešení ÚSES a případných dalších vyvolaných změn v území v souvislosti s návrhem železniční trati, text bude obsahovat celkový popis řešení a stanovení podmínek pro realizaci,
- vyhodnocení potenciálních střetů návrhu zejména se zájmy ochrany přírody a krajiny,
- vyhodnocení navrhovaného řešení ve vztahu na řešení ZÚR OK a územních plánů,
- vyhodnocení navrhovaného řešení z hlediska širších vazeb,
- návrhové výkresy se všemi územními vazbami a návaznostmi, včetně výkresu širších vztahů a vazeb (návaznost na řešení obsažené v ZÚR OK),
- zjednodušené podélné profily řešení návrhu železnice.

termín – do 10. 8. 2023

c) čistopis

Čistopis bude obsahovat analytickou a návrhovou část dokumentace upravenou na základě konzultací s dotčenými subjekty a vyhodnocení pořizovatelem.

termín – do 2 měsíců od předání připomínek k návrhové části pořizovatelem

Obsah grafické a textové části:

grafická část:

- rozborová mapa území se zapracováním limitů využití území, s vyznačením problémů a kolizních bodů 1 : 25 000
(dle potřeby detaily v měř. 1 : 10 000)
- dle potřeby další analytické výkresy a schémata
- hlavní výkres s navrhovaným řešením 1 : 25 000
(dle potřeby detaily v měř. 1 : 10 000)
- výkres potenciálních problémů a kolizních bodů návrhu, zejména se zájmy ochrany přírody a krajiny 1 : 25 000

(dle potřeby detaily v měř. 1 : 10 000)

- zjednodušený podélný profil návrhu železnice
- dle potřeby další výkresy a schémata
- výkres širších vztahů

1 : 50 000

textová část:

- analýza vlastního území a územních vazeb, analýza limitů v území, rozbor problémů,
- analýza související dopravní, technické infrastruktury, ÚSES, příp. dalších limitů,
- celkový popis navrhovaného řešení s odůvodněním, stanovení podmínek pro realizaci, vyhodnocení řešení,
- vyhodnocení potenciálních střetů navrhovaného řešení, zejména se zájmy ochrany přírody a krajiny,
- vyhodnocení navrhovaného řešení ve vztahu na ZPF, PUPFL,
- vyhodnocení navrhovaného řešení ve vztahu na řešení ZÚR OK a řešení příslušných územních plánů,
- vyhodnocení navrhovaného řešení z hlediska širších vazeb.

Požadavky na počet vyhotovení a formu vyhotovení Územní studie:

a) Analytická část

- v elektronické podobě předaná na úložišti zřízeném Olomouckým krajem

b) Návrhová část

- 1 vyhotovení tištěné v listinné podobě,
- v elektronické formě předaná na úložišti zřízeném Olomouckým krajem. Přístupové údaje budou předány zhotoviteli po podpisu smlouvy.

c) Čistopis

- 2 vyhotovení tištěné v listinné podobě,
- v elektronické formě předané na úložišti zřízeném Olomouckým krajem.

V listinné podobě bude textová část svázaná ve formátu A4, výkresy budou vytištěny na barevném plotru.

5) požadavky na způsob předání dokumentace

Spolu s listinnou podobou budou předány všechny dokumenty v elektronické podobě (textová i grafická část), vč. zdrojových datových souborů ve strojově čitelném formátu na úložišti zřízeném Olomouckým krajem (přístupové údaje budou předány zhotoviteli po podpisu smlouvy) s popisnými informacemi o struktuře odevzdávaných souborů:

- a. Texty – formát doc/docx a pdf pro finální tiskové podoby;

- b. Tabulky, grafy – formát xls/xlsx a pdf pro finální tiskové podoby;
- c. Výkresy a mapy – věrný obraz tiskových výstupů ve formátech pdf (v rozměrech tištěného dokumentu, rozlišení min. 300 dpi) a georeferencovaný rastr – formát tiff nebo png (rozlišení min. 300 dpi); souřadnicový systém S-JTSK Křovák EastNorth, EPSG: 5514;
- d. Vektorová data – formát ESRI shapefile/ESRI souborová geodatabáze, spolu s metadaty a popisem datového modelu (popisem vrstev a jednotlivých atributů); souřadnicový systém S-JTSK Křovák EastNorth, EPSG: 5514;
- e. Projektové soubory s připojenými daty ve formátu mxd, aprx, dwg, dgn, apod., vč. použitých knihoven a písem; souřadnicový systém S-JTSK Křovák EastNorth, EPSG: 5514.

6) požadavky na konzultace

V průběhu zpracování budou zpracovatelem svolány za účasti pořizovatele a případně dalších přizvaných subjektů (především dotčených orgánů) minimálně dva výrobní výbory a dále mimo to dle potřeby budou probíhat konzultace formou pracovních jednání s dotčenými subjekty (obcemi).

Výsledné řešení bude prezentováno na jednom jednání s výkladem zpracovatele, které svolá po dohodě se zpracovatelem pořizovatel.