

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 08.07.2022

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtnanem kraje
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

PS-STAV Náchod s. r. o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C31554

se sídlem Na Hamrech 1444, 54701 Náchod
IČO 288 58 531
DIČ CZ28858531
zastoupený Pavlem Sedláčkem – jednatelem společnosti
bankovní spojení [REDAKCE]
číslo účtu [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 08.07.2022, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: **„Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace“**.

I. Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 1 odst. 4, čl. 6 odst. 6.1 a odst. 6.2 a čl. 16 odst. 16.2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jako „zákon“) v souvislosti s výměnou odpovědné osoby (stavbyvedoucího) a dále v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn.

a) Jedná se o změnu odpovědné autorizované osoby p. Davida Antoše za p. Jana Čejchana.

b) Dále se jedná o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) ZZVZ – práce dle Změnových listů č. 1 až 5.

vícepráce: 131.976,59 Kč bez DPH

méněpráce: - 68.412,00 Kč bez DPH

2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1 tohoto článku nepřesáhne 30 % původní ceny závazku.

3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy č. 1 až 5, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: 131.976,59 Kč bez DPH
méněpráce: - 68.412,00 Kč bez DPH
5. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 63.564,59 Kč bez DPH.**

II. Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 1 odst. 4. původní smlouvy se mění a nově zní takto:

4. Na realizaci díla se bude podílet následující specialista zhotovitele:

Autorizovaná osoba: Jan Čejchan – č. autorizace 30762 (č. ČKAIT 0602014)

- *odborná způsobilost v rozsahu autorizace v oboru **pozemní stavby** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.*

2. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v Krycím listu nabídky, činí

Celkem 2.545.564,59 Kč bez DPH

(slovy: dva miliony pět set čtyřicet pět tisíc pět set šedesát čtyři koruny české padesát devět haléřů bez DPH)

III. Ustanovení přechodná a závěrečná

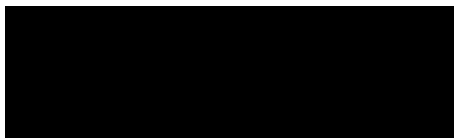
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Uzavření tohoto dodatku schválil hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/13/514/2022 ze dne 28.03.2022.

Přílohy dodatku:

Oznámení o změně odpovědné osoby
Kvalifikační doklady odpovědné osoby
Souhrn změn
Změnové listy č. 1 až č. 5
Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

V Hradci Králové dne



Mgr. Martin Červíček, hejtman
Královéhradecký kraj

Za zhotovitele:

V Náchodě dne



Pavel Sedláček – jednatel
PS-STAV Náchod s.r.o.



PS-STAV Náchod s.r.o.

Na Hamrech 1444
547 01 NÁCHOD
IČO: 288 58 531
DIČ: CZ 228 58 531



Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245,
500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546

Oznámení o změně

Oznamujeme Vám tímto změnu hlavního stavbyvedoucího na veřejné zakázce s názvem: „**Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace**“

Důvod: opakované porušování smluvního vztahu

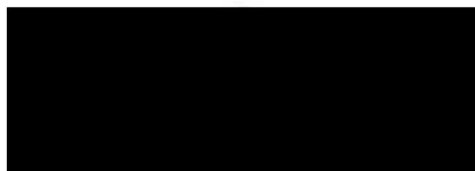
Původní zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): David Antoš

Nový zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Jan Čejchan

Čestně prohlašujeme, že nový zástupce zhotovitele na stavbě splňuje veškeré podmínky dané zadávací dokumentací k výše uvedené zakázce viz dokládané přílohy.

Ke splnění těchto předpokladů dokládáme:

- čestné prohlášení poddodavatele o splnění kvalifikace
- doklad o odborné způsobilosti ve formě osvědčení o autorizaci nebo registraci v oboru „pozemní stavby“ (viz výše) a v rozsahu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- výpis z živnostenského rejstříku
- písemný závazek jiné osoby



.....
Pavel Sedláček – jednatel společnosti

Přílohy: čestné prohlášení poddodavatele
Osvědčení o autorizaci ČKAIT 0602014
Výpis z živnostenského rejstříku
Písemný závazek

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ PODDODAVATELE

Informace o veřejné zakázce	
Název veřejné zakázky	Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Jan Čejchan
IČO	652 18 035
DIČ	CZ7312083284
Sídlo	Horní Rybníky 193, 549 41
Zástupce	Jan Čejchan

Kontaktní údaje poddodavatele	
Kontaktní osoba	Jan Čejchan
e-mail	████████████████████
telefon	████████████████████

Prohlášení o kvalifikaci

Výše jmenovaný poddodavatel tímto čestně prohlašuje, že se seznámil s obsahem zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace“, jejímž zadavatelem je Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, se sídlem Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové, a že **splňuje**

1. základní způsobilosti, neboť:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla poddodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- není v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla poddodavatele.

2. profesní způsobilost, požadovanou zadavatelem, protože níže uvedenými doklady disponuje:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licence,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost poddodavatele, nebo osoby, kterou poddodavatel disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ ve formě **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, anebo osvědčení o registraci dle § 30r autorizačního zákona:
- v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0602014

Prohlášení o neexistenci střetu zájmů:

Poddodavatel předkládá čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů¹ a prohlašuje, že

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Za poddodavatele



Jan Čejchan - majitel

¹ Pokud dodavatel nemůže toto čestné prohlášení pravdivě vyplnit, tj. pokud je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti nebo má takového poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, uvede tyto skutečnosti v nabídce.

DUPLIKÁT

Opis

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **30762**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Jan Čejchan

jméno a příjmení


rodné číslo

je

autorizovaným technikem

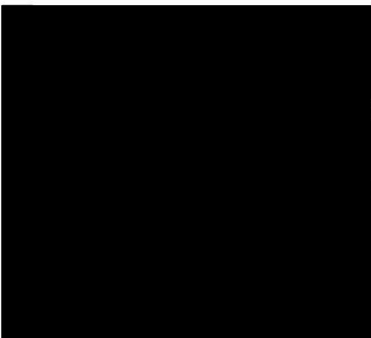
v oboru


pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0602014

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:




Autorizace je udělena ke dni 4.3.2008


Ing. Pavel Kréček
předseda ČKAIT

Ověřuji, že tento opis souhlasí doslovně s přepisem listiny z níž byl pořizen, složeným z 7 listů (archů), v němž nebyly provedeny změny, doplnky, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho věrohodnost. Tento opis je úplný a obsahuje 7 listů (archů).

V Náchodě, dne 31.05.2019



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **501616_001050**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Denisa Čtvrtečková**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Náchod 1**

Česká pošta, s.p. dne **31.05.2019**



119185775-219902-190531123346

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 11.11.2022 06:13:04

Jméno a příjmení: **Jan Čejchan**
Datum narození: **08.12.1973**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Horní Rybníky 193, 549 41, Zábrodí**
Identifikační číslo osoby: **65218035**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Zednictví**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **13.01.1997**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **21.05.1997**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Velkoobchod a maloobchod**
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **01.02.1997**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Náchod**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy

uzavřená ve smyslu ust. § 1785 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel (dále dodavatel):

obchodní firma: **PS-STAV Náchod s.r.o.**
sídlo: Na Hamrech 1444, 54701 Náchod
IČ: 28858531
DIČ: CZ 28858531
zastoupena: Pavel Sedláček – jednatel společnosti
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

1.2 Zhotovitel (dále poddodavatel):

obchodní firma: **Jan Čejchan**
sídlo: Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí
IČ: 652 18 035
DIČ: CZ7312083284
zastoupena: Jan Čejchan - majitel
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

II.

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY, DOBA UZAVŘENÍ A OBSAH BUDOUCÍ SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího poddodavatele uzavřít s budoucím dodavatelem ve sjednané době budoucí smlouvu, jejímž předmětem a obsahem bude závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky a to **poskytnout na základě svých oprávnění technickou kvalifikaci na akci: „Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace“** (dále jen veřejná zakázka) a k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění této veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.
 2. **Budoucí poddodavatel se zavazuje ve smyslu § 83 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky a poskytnout věci či práva, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém budoucí poddodavatel prokáže splnění kvalifikace (minimálně v rozsahu a obsahu dle bodu 2.1 této smlouvy). Budoucí poddodavatel se zavazuje realizovat dílo dle bodu 2.1 této smlouvy společně se stejnou odpovědností za plnění této zakázky jako objednatel dle podmínek uzavřené smlouvy o dílo s investorem.**
- 2.1 **Minimální rozsah a obsah činností zajišťující zhotovitelem**
- vykonávání činnosti odpovědného zástupce a stavbyvedoucího – osvědčení o autorizaci

3. Budoucí poddodavatel se zavazuje prokázat za dodavatele část technické kvalifikace požadované veřejným zadavatelem.
4. Budoucí dodavatel je povinen vyzvat písemně či e-mailem budoucího poddodavatele k uzavření smlouvy v případě získání veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo se zadavatelem.
5. V souladu s čl. II, bodem 1. této smlouvy se budoucí poddodavatel zavazuje uzavřít s budoucím dodavatelem budoucí smlouvu s předmětem uvedeném v odst. 1 čl. II. této smlouvy do 14ti dnů od písemné výzvy budoucího dodavatele k uzavření budoucí smlouvy.
6. Další obsah a konkrétní vymezení ostatních podmínek budoucí smlouvy, zejména ceny plnění, doby plnění, platebních podmínek, smluvních pokut atd., bude stanovena dohodou stran v budoucí smlouvě o dílo.
7. Další obsah podmínky budoucí smlouvy včetně povinností budoucího poddodavatele budou stanoveny s přihlédnutím k podmínkám uzavřené smlouvy o dílo dodavatele se zadavatelem takovým způsobem, aby bylo zajištěno zdárné splnění celé veřejné zakázky budoucího dodavatele vůči zadavateli.
8. Závazek smluvních stran uzavřít budoucí smlouvu zaniká v případě, že dodavatel nezíská předmětnou veřejnou zakázku v zadávacím řízení či nebude mezi ním a zadavatelem uzavřena smlouva o dílo na předmětnou veřejnou zakázku.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno potvrzení vyhotovení a jedno vyhotovení bude obsaženo v nabídce dodavatele na veřejnou zakázku.

V Zábrodí , 15.08.2022

V Náchodě, 15.08.2022

.....
Zhotovitel – budoucí poddodavatel:
Jan Čejchan
– majitel

.....
Objednatel – budoucí dodavatel:
PS-STAV Náchod s.r.o.
Pavel Sedláček - jednatel

SOUHRN ZMĚNOVÝCH LISTŮ - DODATEK č. 2

Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod
stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace

Ozn.	Název	Odst. č.	Cena méněprací bez DPH	Cena víceprací bez DPH	Výsledná cena bez DPH
ZL01	Odpočet ocelových zárubní	4	68 412,00 Kč	1 921,84 Kč	66 490,16 Kč
ZL02	Doplnění podružných elektroměrů do rozvaděčů	4	- Kč	6 859,85 Kč	6 859,85 Kč
ZL03	Nové radiátory na chodbách	4	- Kč	22 743,02 Kč	22 743,02 Kč
ZL04	Nové vchodové dveře	4	- Kč	56 989,00 Kč	56 989,00 Kč
ZL05	Ocelové zárubně vstupních dveří	4	- Kč	43 462,88 Kč	43 462,88 Kč
CELKEM (bez DPH)			68 412,00 Kč	131 976,59 Kč	63 564,59 Kč

Méněpráce / vícepráce k odst. č. 4	68 412,00 Kč	131 976,59 Kč
Méněpráce / vícepráce k odst. č. 5	- Kč	- Kč
Méněpráce / vícepráce k odst. č. 6	- Kč	- Kč
Měněné položky (nahrazované / nové) k odst. č. 7	- Kč	- Kč



ZMĚNOVÝ LIST

Odpočet ocelových zárubní

ZL 1

Stavba:	Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace		
Objekt:	Nemocniční ubytovna ON Náchod“, Na Hamrech 1419, 547 01 Náchod (poz. p. č.: St. 1632)		
Předkládá:	PS-STAV Náchod s. r. o.	Datum:	03.10.2022

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	ne listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	ne listů

1 Technický popis změny:	
1.1 Popis původního řešení:	
V původním záměru se měly veškeré ocelové zárubně vybourat a nahradit novými.	
1.2 Popis nového řešení:	
Původní ocelové zárubně se po zhodnocení jejich technického stavu nebouraly. Byly očištěny, repasovány a natřeny.	

2 Zdůvodnění změny:	
Původní ocelové zárubně byly v dobrém technickém stavu. Na základě zhodnocení a požadavku od uživatele a investora se tyto zárubně nebouraly a byly pouze očištěny, repasovány a nově natřeny.	

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	X	NE
--	---	----------	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	X	NE
--------------------------------------	---	----------	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4
--	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-68 412,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	1 921,84 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		-66 490,16 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
03.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022

Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s. r. o.	Ing. Jaroslav Jeništa JESTAV Engineering s.r.o.	PS-STAV Náchod s. r. o.	Bc. Kateřina Hubáčková ON Náchod a.s.	Ing. Miroslav Michl Královéhradecký kraj
---	--	-------------------------	--	---

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-01 - Stavební práce

KSO:

Místo: Na Hamrech 1419

CC-CZ:

Datum: 20 9 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Prispo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vacek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -66 490,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-66 490,16	21,00%	-13 962,93
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -80 453,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-01 - Stavební práce

Místo: Na Hamrech 1419

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Prispo s.r.o.

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel: Vacek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-66 490,16
HSV - Práce a dodávky HSV	-68 412,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-65 024,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-3 388,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 921,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 921,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-01 - Stavební práce

Místo: Na Hamrech 1419

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Prispo s.r.o.

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel: Vacek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-66 490,16	
n		HSV	Práce a dodávky HSV				-68 412,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-65 024,00	
1	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	-14,000	756,00	-10 584,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		14*-1		-14,000			
	VV		Scučel		-14,000			
2	M	55331430	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	-5,000	3 850,00	-19 250,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		5*-1		-5,000			
	VV		Scučel		-5,000			
3	M	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-9,000	3 910,00	-35 190,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		9*-1		-9,000			
	VV		Scučel		-9,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-3 388,00	
4	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	-14,000	242,00	-3 388,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		14*-1		-14,000			
	VV		Scučel		-14,000			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 921,84	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 921,84	
13	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,925	107,10	634,57	
	VV		((0,8+1,97*2)*(0,15+0,1))*5		5,925			
	VV		Scučel		5,925			
14	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,925	107,10	634,57	
	VV		((0,8+1,97*2)*(0,15+0,1))*5		5,925			
	VV		Scučel		5,925			
15	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,925	110,16	652,70	
	VV		((0,8+1,97*2)*(0,15+0,1))*5		5,925			
	VV		Scučel		5,925			

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 2

Doplnění podružných elektroměrů do rozvaděčů

Stavba:	Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace		
Objekt:	Nemocniční ubytovna ON Náchod“, Na Hamrech 1419, 547 01 Náchod (poz. p. č.: St. 1632)		
Předkládá:	PS-STAV Náchod s. r. o.	Datum:	03.10.2022

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	ne listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	ne listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:
Původní zadání předmětu plnění neobsahovalo podružné elektroměry pro jednotlivé byty.

1.2 Popis nového řešení:
Na základě požadavku investora a uživatele byly do jednotlivých rozvaděčů namontovány podružné elektroměry.

2 Zdůvodnění změny:
Na základě požadavku investora a uživatele byly do jednotlivých rozvaděčů namontovány podružné elektroměry.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	X	NE
--	---	----------	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	X	NE
--------------------------------------	---	----------	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4
--	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	6 859,85 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		6 859,85 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
03.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022

Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s. r. o.	Ing. Jaroslav Jeništa JESTAV Engineering s.r.o.	PS-STAV Náchod s. r. o.	Bc. Kateřina Hubáčková ON Náchod a.s.	Ing. Miroslav Michl Královéhradecký kraj
---	--	-------------------------	--	---

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-02 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Na Hamrech 1419

CC-CZ:

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o

IČ:

DIČ:

Projektant:

Prispo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vacek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 6 859,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 859,85	21,00%	1 440,57
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 8 300,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-02 - Elektroinstalace

Místo:

Na Hamrech 1419

Datum:

20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

Prispo s.r.o.

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Vacek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

6 859,85

PSV - Práce a dodávky PSV

6 859,85

741 - Elektroinstalace - silnoproud

6 859,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-02 - Elektroinstalace

Místo:

Na Hamrech 1419

Datum:

20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

Prispo s.r.o.

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Vacek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 859,85

D PSV

Práce a dodávky PSV

6 859,85

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

6 859,85

1	K	741230001	Montáž deska přístrojová elektroměrová typová	kus	5,000	107,00	535,00	CS ÚRS 2022 02
2	M	8500035720	Elektroměr podružný	kus	5,000	1 264,97	6 324,85	

ZMĚNOVÝ LIST

Nové radiátory na chodbách

ZL 3

Stavba:	Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace		
Objekt:	Nemocniční ubytovna ON Náchod“, Na Hamrech 1419, 547 01 Náchod (poz. p. č.: St. 1632)		
Předkládá:	PS-STAV Náchod s. r. o.	Datum:	03.10.2022

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	ne listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	ne listů

1 Technický popis změny:	
1.1 Popis původního řešení:	
Radiátory na společné chodbě měly být zachovány.	
1.2 Popis nového řešení:	
Původní radiátory na chodbě vedle vchodových dveří do předmětných bytů byly v havarijním technickém stavu. Budou nahrazeny novými včetně termohlavic. Stávající vedení bude upraveno.	

2 Zdůvodnění změny:	
Na základě požadavku investora a uživatele budou původní radiátory na chodbě vedle vchodových dveří do předmětných bytů nahrazeny novými, a to včetně termohlavic. Původní radiátory, navazující na jednotlivé byty, byly v havarijním technickém stavu.	






3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	X	NE
--	--	---	----------	----

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	X	NE
--------------------------------------	--	---	----------	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4
--	--------------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	22 743,02 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		22 743,02 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
03.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022

 Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s. r. o.	 Ing. Jaroslav Jeništa JESTAV Engineering s.r.o.	 PS-STAV Náchod s. r. o.	 Bc. Kateřina Hubáčková ON Náchod a.s.	 Ing. Miroslav Michl Královéhradecký kraj
--	---	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-03 - ÚT

KSO:

Místo: Na Hamrech 1419

CC-CZ:

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Prispo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vacek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

22 743,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 743,02	21,00%	4 776,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

27 519,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

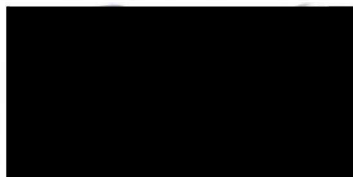
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

odbor investic

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-03 - ÚT

Místo:

Na Hamrech 1419

Datum:

20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

Prispo s.r.o.

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Vacek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

22 743,02

PSV - Práce a dodávky PSV

22 743,02

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

584,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

3 052,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

19 107,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-03 - ÚT

Místo:

Na Hamrech 1419

Datum:

20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

Prispo s.r.o.

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Vacek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							22 743,02	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				22 743,02	
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				584,00	
1	K	733224221	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných do D 12x1 mm	kus	2,000	202,00	404,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		přechodka		2,000			
	vv		2					
2	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	8,000	22,50	180,00	CS ÚRS 2022 02
D	734		Ústřední vytápění - armatury				3 052,00	
3	K	734001	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	2,000	466,00	932,00	
4	K	734261406	Armatura přípojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	2,000	1 060,00	2 120,00	CS ÚRS 2022 02
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				19 107,02	
5	K	735110912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního	kus	8,000	122,00	976,00	CS ÚRS 2022 02
6	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	1,440	38,90	56,02	CS ÚRS 2022 02
	vv		(1,2*0,6)*2		1,440			
	vv		Součet		1,440			
7	M	48457323	těleso otopné panelové 3 desková 3 přídavné přestupní plochy v 500mm dl 800mm 1663W	kus	2,000	6 440,00	12 880,00	CS ÚRS 2022 02
8	K	735159310	Montáž otopných těles panelových třířadých dl do 1140 mm	kus	2,000	499,00	998,00	CS ÚRS 2022 02
9	K	735191903	Vyčištění otopných těles ocelových nebo hliníkových proplachem vodou	m2	15,000	12,30	184,50	CS ÚRS 2022 02
10	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	15,000	14,70	220,50	CS ÚRS 2022 02
11	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	8,000	474,00	3 792,00	CS ÚRS 2022 02

ZMĚNOVÝ LIST

Nové vchodové dveře

ZL 4

Stavba:	Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace		
Objekt:	Nemocniční ubytovna ON Náchod“, Na Hamrech 1419, 547 01 Náchod (poz. p. č.: St. 1632)		
Předkládá:	PS-STAV Náchod s. r. o.	Datum:	03.10.2022

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	ne listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	ne listů

1 Technický popis změny:	
1.1 Popis původního řešení:	
Původní vchodové dveře měly být dle zadání předmětu plnění zachovány.	
1.2 Popis nového řešení:	
Původní dveře budou nahrazeny novými dveřmi stejného charakteru. Součástí dodávky bude i nové kování a kukátek.	

2 Zdůvodnění změny:	
Dle požadavku investora a uživatele budou původní vchodové dveře, s ohledem na jejich špatný technický stav, nahrazeny novými včetně nového kování a kukátek.	

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	X	NE
--	--	---	----------	----

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	X	NE
--------------------------------------	--	---	----------	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 4
--	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	56 989,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		56 989,00 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
03.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022

Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s. r. o.	Ing. Jaroslav Jeništa JESTAV Engineering s.r.o.	 PS-STAV Náchod s. r. o.	Bc. Kateřina Hubáčková ON Náchod a.s.	Ing. Miroslav Michl Královéhradecký kraj
---	--	-----------------------------	--	---

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-04 - Truhlářské

KSO:

Místo: Na Hamrech 1419

CC-CZ:

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Prispo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vacek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				56 989,00
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	56 989,00		21,00%	11 967,69
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		68 956,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-04 - Truhlářské

Místo:

Na Hamrech 1419

Datum:

20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

Prispo s.r.o.

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Vacek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

56 989,00

PSV - Práce a dodávky PSV

56 989,00

766 - Konstrukce truhlářské

56 989,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL-04 - Truhlářské

Místo:

Na Hamrech 1419

Datum:

20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

Prispo s.r.o.

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Vacek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							56 989,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				56 989,00	
D		766	Konstrukce truhlářské				56 989,00	
1	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	5,000	1 360,00	6 800,00	CS ÚRS 2022 02
		vv			5,000			
2	M	611001R	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch plně 800x1970 - vstupní bytové	kus	5,000	6 680,00	33 400,00	
3	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	5,000	164,00	820,00	CS ÚRS 2022 02
4	M	54924010	zámek zadílačací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	5,000	283,00	1 415,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - šířtku s klikou	kus	5,000	201,00	1 005,00	CS ÚRS 2022 02
6	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	5,000	2 170,00	10 850,00	CS ÚRS 2022 02
7	K	766660739	Montáž dveřního bezpečnostního kování - dveřního kukátka	kus	5,000	330,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 02
8	M	54915550	kukátko-průhledltko panoramatické chrom	kus	5,000	178,00	890,00	CS ÚRS 2022 02
9	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	31,80	159,00	CS ÚRS 2022 02

ZMĚNOVÝ LIST

Ocelové zárubně vstupních dveří

ZL 5

Stavba:	Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod – stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace			
Objekt:	Nemocniční ubytovna ON Náchod“, Na Hamrech 1419, 547 01 Náchod (poz. p. č.: St. 1632)			
Předkládá:	PS-STAV Náchod s. r. o.	Datum:	09.11.2022	

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	ne	listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	ne	listů

1 Technický popis změny:	
1.1 Popis původního řešení:	
V původním záměru nebylo předmětem plnění demontovat stávající vstupní ocelové zárubně a nahradit novými.	
1.2 Popis nového řešení:	
Původní ocelové zárubně se vybourají a provede se montáž nových.	

2 Zdůvodnění změny:	
Stávající ocelové zárubně nejsou v dobrém technickém stavu a nejsou protipožárně zabezpečeny. Navíc rozteče a průměry závěsů stávajících zárubní jsou odlišné od dnešních standardů a neodpovídají novým dveřním křídly. Na základě dodatečného požadavku investora a uživatele proto budou původní nevyhovující ocelové zárubně vybourány a nahrazeny novými.	

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	X	NE
--	--	----------	-----------

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	X	NE
--------------------------------------	--	----------	-----------

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 4
--	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	43 462,88 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		43 462,88 Kč	bez DPH

7 Schválí:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
09.11.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022

Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s. r. o.	Ing. Miroslav Jeništa JESTAV Engineering s.r.o.	PS-STAV Náchod s. r. o.	Bc. Kateřina Hubáčková ON Náchod a.s.	Ing. Miroslav Michl Královéhradecký kraj
---	--	-------------------------	--	---

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL - 05 - Protipožární zárubně

KSO:

Místo: Na Hamrech 1419

CC-CZ:

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Prispo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Hlušek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 43 462,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 462,88	21,00%	9 127,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 52 590,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

00000 INVESTIC

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL - 05 - Protipožární zárubně

Místo:

Na Hamrech 1419

Datum:

20. 9. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

Prispo s.r.o.

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Hlušek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	43 462,88
HSV - Práce a dodávky HSV	43 462,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 249,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 595,00
997 - Přesun sutě	1 879,14
998 - Přesun hmot	739,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Byty Náchod

Objekt:

ZL - 05 - Protipožární zárubně

Místo: Na Hamrech 1419

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Prispo s.r.o.

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel: Hlušek

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							43 462,88	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				43 462,88	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 249,60	
11	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	47,400	204,00	9 669,60	CS ÚRS 2022 02
		vv	(1,97*2+0,8)*2*5		47,400			
8	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	5,000	756,00	3 780,00	CS ÚRS 2022 02
9	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	5,000	4 160,00	20 800,00	CS ÚRS 2022 02
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 595,00	
10	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní š do 0,8 m	kus	5,000	369,00	1 845,00	CS ÚRS 2022 02
7	K	R01	Oprávení ptoti prašnosti	kus	5,000	950,00	4 750,00	
D		997	Přesun sutě				1 879,14	
12	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	0,380	2 560,00	972,80	CS ÚRS 2022 02
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,380	324,00	123,12	CS ÚRS 2022 02
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,300	14,20	188,86	CS ÚRS 2022 02
		vv	0,38*35		13,300			
14	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,381	1 560,00	594,36	CS ÚRS 2022 02
D		998	Přesun hmot				739,14	
13	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,381	1 940,00	739,14	CS ÚRS 2022 02

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce 5 bytů nemocniční ubytovny ON Náchod stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace
--

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	2 482 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 131 976,59 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 68 412,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 131 976,59 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 68 412,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	200 388,59 Kč bez DPH		
a) $(Změna\ ZzS) \leq (\text{limit nadlimitní VZ})$	200 389 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) $(Změna\ ZzS / \text{Smluvní cena}) \leq 15\%$	8,07 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	2 482 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) $(Změna\ ZzS / \text{Smluvní cena}) \leq 50\%$	0,00 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	2 482 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	
(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	2 482 000,00 Kč bez DPH	
Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 131 976,59 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 68 412,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	63 564,59 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	2 482 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	2 482 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	2 545 564,59 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	2 545 564,59 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Miroslav Michl