

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostorů, místností a movitých věcí, včetně souvisejících služeb
ze dne 29. 6. 2022

I. Smluvní strany

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava
vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600
IČ: 25911368
DIČ: CZ25911368
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700
jednatel: Mgr. Petr Handl, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Kovář, člen představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nadační fond regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje

se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava
vedený u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka N 1238
IČ: 05127246
DIČ: neplátce
jednatel: Karel Kula, člen správní rady
Mgr. Michal Bělák, člen správní rady

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 k výše uvedené smlouvě, kterým se od 1.11.2022 mění znění -

čl. V – Nájemné a jeho úhrada, bod 1. takto:

Nájemné za pronájem (dočasné užívání) nebytových prostor specifikovaných v čl. II. smlouvy včetně pronájmu věcí movitých a plnění poskytnutých v souvislosti s pronájmem nebytových prostor se sjednává následovně:

Celková výměra pronajímaných prostor	314,2 m ²
- z toho – 1. PP	156,4 m ²
1. NP	157,8 m ²
2. NP	0 m ²

Cena za m² pronajímaných prostor (bez interiérového vybavení)

- prostory pro sportovní činnost	Kč/m ² /rok
- kancelářské prostory	Kč/m ² /rok

Celková roční částka za nájem prostor	Kč
- prostory pro sportovní činnost a společné prostory	Kč
- kancelářské prostory, fyziologie a regenerace	0 Kč

Měsíční částka za nájem prostor	Kč bez DPH	
Měsíční částka za pronájem věcí movitých	Kč bez DPH, tj.	Kč vč. DPH (21%)
Měsíční částka za úklid (podíl na úklidu společných prostor)	Kč bez DPH, tj.	Kč vč. DPH (21%)
Měsíční částka za pronájem parkovacích zábran	Kč bez DPH, tj.	Kč vč. DPH (21%)

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

Mgr. Petr Handl
předseda představenstva

Karel Kula
člen správní rady

Ing. Jaroslav Kovář
člen představenstva

Mgr. Michal Bělák
člen správní rady