

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace  
Štěpnická 1139  
686 06 Uherské Hradiště  
IČO: 00092096  
DIČ: CZ00092096  
č. ú.: 115-909880257/0100  
zastoupen: Ing. Marií Fremlovou, ředitelkou organizace

Zhotovitel: EL SYSTEMY s.r.o.  
U Sklépka 1061  
686 03 Staré Město  
IČO: 09906894  
DIČ: CZ09906894  
č. ú.: 297056186/0300

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je provedení prací na zakázce – „**DZP Velehrad - Buchlovská – oprava slaboproudých rozvodů v části objektu D**“ dle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy.

Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení prací, úklid staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, a dokladů o odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

## 2. CENA DÍLA

Cena za provedené dílo se sjednává dohodou smluvních stran jako pevná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou a provedením díla a činí **62 858 Kč bez DPH**.

Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy činí DPH 15 % (stavby pro sociální bydlení).

Cena je stanovena jako smluvní na rozsah dodávky daný cenovou nabídkou zhotovitele.

### **3. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**

Faktura bude vystavena po dokončení a předání prací objednateli.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále:

- faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH; faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti
- přílohou konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma stranami
- faktury musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději 5. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od převzetí faktury objednatelem.

### **4. DOBA PLNĚNÍ**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:  
termín zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti této smlouvy

termín předání hotového díla do: **20. 12. 2022**

Definitivní vyklizení staveniště bude zhotovitelem provedeno do 5 dnů po předání díla objednateli.

### **5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

Kvalita díla musí plně odpovídat požadavkům objednatele, dílo musí být provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků subdodavatelských firem, které jsou s ním ve smluvním vztahu.

Smluvní strany se dohodly, že k úspěšnému provádění díla předá objednatel zhotoviteli staveniště a napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody.

Objednatel je povinen zajistit řádný a nerušený průběh provádění prací.

### **6. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nezávadnost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Odstranění záručních vad bude provedeno do 14 dnů od písemného nahlášení vady, nedohodnou-li se strany jinak.

## 7. SMLUVNÍ POKUTY

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.

Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem v plnění díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.

Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů.

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. provede objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

V Uherském Hradišti dne 15. 11. 2022

Ve Velehradě dne 9.11.2022

.....  
za objednatele  
Ing. Marie Fremlová

.....  
za zhotovitele  
Jaroslav Ondra

# EL SYSTEMY s.r.o

U Sklépka 1061

686 03 Staré Město

IČO: 09906894 DIČ: CZ09906894

e.mail: [REDACTED]

## OUSS Velehrad Buchlovská Rozvody slaboproudu- PC sít vč materiálu Telefony BDT Panasonic

| Název                          | množství | dodávka          |                  | montáž          |                  |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
|                                |          | jednotková cena  | cena celkem      | jednotková cena | cena celkem      |
| <b>Technologie</b>             |          |                  |                  |                 |                  |
| Parapetní žlab                 | 6        | 325,00           | 1 950,00         | 350,00          | 2 100,00         |
| Kabel UTP                      | 220      | 10,00            | 2 200,00         | 35,00           | 7 700,00         |
| PC zásuvka                     | 3        | 325,00           | 975,00           | 225,00          | 675,00           |
| BDT Panasonic                  | 3        | 1 186,00         | 3 558,00         | 250,00          | 750,00           |
| Lišta 40x40                    | 20       | 42,00            | 840,00           | 0,00            | 0,00             |
|                                | 0        | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                | 0        | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                | 0        | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                | 0        | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                | 0        | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| Demontáž stávajících rozvodů   | 1        | 0,00             | 0,00             | 5 500,00        | 5 500,00         |
| Montážní práce                 | 48       | 0,00             | 0,00             | 495,00          | 23 760,00        |
| Uprava stávajících rozvodů     | 1        | 0,00             | 0,00             | 9 500,00        | 9 500,00         |
| Montážní materiál              | 1        | 850,00           | 850,00           | 950,00          | 950,00           |
| <b>Celkem</b>                  |          |                  | <b>10 373 Kč</b> |                 | <b>50 935 Kč</b> |
| <b>Dodávka celkem</b>          |          | <b>10 373 Kč</b> |                  |                 |                  |
| <b>Doprava</b>                 |          | <b>1 550 Kč</b>  |                  |                 |                  |
| <b>Montáž</b>                  |          | <b>50 935 Kč</b> |                  |                 |                  |
| <b>Dodávka a montáž celkem</b> |          | <b>62 858 Kč</b> |                  |                 |                  |
| <b>Celkem bez DPH</b>          |          | <b>62 858 Kč</b> |                  |                 |                  |

[REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]