

KUPNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

ID datových schránek: Y9n3tw

Sídlo: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 253 85 691

DIČ: CZ25385691

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Kovářem, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-2480530287/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2600

(dále jen „kupující“)

a

OMNIPACK s.r.o.

Sídlo: Bořivojova 878/35, 13000 Praha 3

IČ: 271 44 674

DIČ: CZ27144674

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 270349528/0300

Zastoupená: Jiřím Sedláčkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 99649

e-mail: sedlacek@omnipack.cz

(dále jen „prodávající“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákona.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je koupě **mobilního izolačního krytí ledové plochy o celkové ploše 1.800 m²** (dále jen „zboží“).
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat a převést na něj vlastnické právo ke zboží.
3. Součástí dodávky je doprava zboží do místa plnění.
4. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá právní vady a třetí osobě nesvědčí žádné právo k převáděnému zboží. Prodávající je povinen upozornit kupujícího při ujednávání kupní smlouvy na vady věci, o nichž ví. Věc je vadná, nemá-li vlastnosti stanovené v § 2095 a § 2096 zákona číslo 89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání věci. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží kupujícím.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky i následující práce a činnosti:

- 6.1. Instalace na ledovou plochu
- 6.2. Poučení a proškolení zaměstnanců zadavatele k montáži a demontáži mobilního krytí
- 6.3. Předání veškeré dokumentace nezbytné k řádné údržbě (kladečský list, návody na údržbu, doklady k výrobku, apod.)

IV. Cena

1. Výše kupní ceny zboží je následující (**doplň prodávající**):

Kupní cena bez DPH **4 136 000,00 Kč**

Výše DPH 21 % **868 000,00 Kč**

Kupní cena vč. DPH **5 004 560,00 Kč**

2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a platnou po celou dobu plnění zakázky.
3. Kupní cena obsahuje veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky, tj. dodávka předmětu plnění, doprava do místa určení, zaškolení obsluhy atd.

V. Dodací lhůta a místo plnění

1. Dodávka mobilního izolačního krytí ledové plochy bude realizována v termínu do 31.12.2022.
2. Realizací předmětu smlouvy se rozumí předání zboží kupujícímu v místě plnění.
3. Místem plnění je Multifunkční areál na adrese Čkalovova 6144/20, Ostrava-Poruba.
4. Předání a převzetí bude realizováno na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami. V předávacím protokolu bude uvedeno, zda zboží odpovídá požadovaným technickým parametrům včetně uvedení případných vad a nedodělků nebránících užívání.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany nesjednávají zálohy na kupní cenu.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny dodaného zboží bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Fakturu vystaví prodávající po splnění povinností uvedených v článku III, bodu 6, této smlouvy a po podpisu předávacího protokolu.
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) datum uzavření smlouvy
 - b) číslo a datum vystavení faktury
 - c) předmět plnění, jeho přesnou specifikaci
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůtu splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího, jejich přesné názvy a sídlo
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 15 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury.

Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.

6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této kupní smlouvy.
7. Povinnost zaplatit cenu zboží je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

VII.

Záruční podmínky

1. Záruka činí 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu. Uvedená záruka se vztahuje na předmět dodávky jako celek
2. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení na e-mailovou adresu prodávajícího uvedenou v článku I. této smlouvy.
3. Zahájit práce na odstranění vady (a to přesto, že vadu neuznává) má prodávající povinnost ve lhůtě do 3 (tří) pracovních dnů ode dne písemného oznámení dle ustanovení článku VII, bodu 2, této smlouvy. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající i ve sporných případech, a to až do případného rozhodnutí soudu, pokud se strany nedohodnou.

VIII.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení s dodáním zboží se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení se zaplacením dohodnuté kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění vad dle čl. 5. této smlouvy, jestliže se tyto vady projevily v záruční, anebo pozáruční době, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení se započítáním odstranění vady.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží déle jak 15 (patnáct) dnů od termínu stanoveného v článku V, bodu 1. této smlouvy;
 - b) vstup prodávajícího do likvidace;
 - c) prohlášení konkurzu na majetek prodávajícího.
2. Odstoupení od smlouvy je povinen kupující doručit prodávajícímu. Smlouva končí dnem doručení odstoupení od smlouvy.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
 - a) vstupu prodávajícího do likvidace;
 - b) prohlášení konkurzu na majetek kupujícího;
 - c) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší jak 30 (třicet) dní od lhůty splatnosti faktury za dodávku zboží.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této kupní smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro tento účel nebude za písemnou formu považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné kupní smlouvě. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765, odst. 2, zákona číslo 89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění.
6. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se dohodly, že rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Ostravě.
7. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí společnost Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s. r. o.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Ostravě dne.....

V Praze dne.....

.....

za kupujícího
Ing. Jaroslav Kovář
jednatel



za prodávajícího
Jiří Sedláček
jednatel