

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále dle zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, v platném znění, a zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

IČ: 65993390

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních:

na základě pověření ze dne 1. 2. 2019

dále též jen „**Dárce**“

a

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov

zastoupený:

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací

I.

1. Dárce prohlašuje, že Česká republika je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovité věci, a to pozemku **p. č. 626/1 v k.ú. Tuřice** o výměře 29 256 m² – ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav na LV 253 pro obec a katastrální území Tuřice.
2. Geometrickým plánem č. 391-43/2020 pro obec a k.ú. Tuřice, vyhotoveným společností GRID a.s., Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku **p. č. 626/1 v k.ú. Tuřice** o výměře 29 256 m² rozdělením utvořen pozemek **p. č. 626/1 v k. ú. Tuřice** o výměře 17 043 m² – ostatní plocha, v katastru nemovitostí dosud nezapsán.
3. Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování vydal pod č.j. MěÚ BnJ/03993/2020/VÚP ze dne 1.7.2020 souhlas s dělením pozemku p. č. 626/1 v k. ú. Tuřice.

II.

Dárce daruje Obdarovanému pozemek p. č. 626/1 o výměře 17 043 m² – ostatní plocha v obci a katastrálním území Tuřice, v katastru nemovitostí dosud nezapsán (dále též jen „**Předmět daru**“), a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota pozemku p. č. 626/1 o výměře 17 043 m² činí částku ve výši 417 554,00 Kč (slovy: čtyřistasedmnácttisícpětsetpadesátčtyřikorunčeských).

IV.

1. Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že věcné břemeno (podle listiny)
- právo vstupu a vjezdu na pozemky v souvislosti s výkonem oprávnění dle §§ 22 a 30 zák. č. 79/1957 Sb. – dle geometr. plánu č. 132-76/2033 ze dne 8.9.2003, datum vzniku 4.1.1963, ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 10100 Praha 10
váznoucí na pozemku p. č. 626/1 v k.ú. Tuřice není překážkou tohoto bezúplatného převodu.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

V.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru z vlastnictví České republiky do vlastnictví Středočeského kraje bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 042-05/2021/ZK ze dne 29.3.2021. Právní úkon Středočeského kraje splňuje podmínky stanovené § 23 cit. zákona.

VI.

1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.
2. Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

X.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis, jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mladá Boleslav s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy, ve prospěch Obdarovaného.

XI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, které provede Dárce do 30 dnů od jejího podpisu.
2. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 –

Příloha č. 2 – Geometrický plán č. 391-43/2020 pro obec a k. ú. Tuřice

Praha, dne 10 11 2022

Praha, dne 07-10-2022

POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto

a veřejných zakázek, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského

kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2181/2003	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2181/2003
	Dne: 24.4.2020 Číslo: 115/2020	Dne: 6.5.2020 Číslo: 123/2020
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GRID, a.s. Lucemburská 1170/7 13000 Praha	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 391-43/2020		
Okres: Mladá Boleslav		
Obec: Tuřice		
Kat. území: Tuřice		
Mapový list: Brandýs nad Labem 6-4/12, 6-4/14		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: mezníky		