

Číslo smlouvy objednatele: 031 /2022

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 až § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **občanský zákoník**)

1. Smluvní strany

1.1 Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
IČ: 00007064
DIČ: CZ00007064
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha 1
Číslo účtu: 8908881/0710
Zastoupená: Ing. Vlastimilem Gothardem
ředitelem Skladovacího a opravárenského zařízení
Hasičského záchranného sboru České republiky pověřen řízením
Korespondenční adresa:
MV GŘ HZS ČR
Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR
Libušina 601/105
779 00 Olomouc




Oprávněný pracovník k převzetí díla:



na straně jedné /dále jen **objednatel**/

a

1.2 Michal Pivovar


Sídlo: Věrovany 485, 783 76 Věrovany
Zastoupená: Michalem Pivovarem
Spisová značka: Firma je zapsána u Živnostenského úřadu v Olomouci pod
č.j.OŽÚ /02014/01/ZI/ŽF/T a ev.č. 380500-80690-00
IČ: 66186099
DIČ: CZ7609295375
Číslo účtu: 156466050/0300
Kontaktní osoba: 
Mobil: 
E-mail: 

na straně druhé /dále jen **zhotovitel**/

2. Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo (dále jen „SoD“) je provedení díla „**Oprava rozvodu topení v areálu SOZ HZS ČR v Olomouci**“ specifikovaného v příloze číslo 1 SoD. (**cenová nabídka ze dne 08.11.2022**).
- 2.2 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 08.11.2022
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve prospěch objednatele dílo v době:
- | | |
|-------------------------|---|
| termín zahájení | dnem uveřejnění SOD v registru smluv |
| termín dokončení | do 10. 12. 2022. |
- 3.2 Místem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je:
- MV – GRĚ HZS ČR, Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR, Olomouc
Libušina 601/105 779 00 Olomouc**
- 3.3 Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli stavební připravenost do 7 dnů po uveřejnění SOD v registru smluv. Osoba odpovědná k předání a převzetí stavby je: 

4. Cena za dílo

- 4.1 **Cena za předmět plnění:**

Cena bez DPH	487 009,00 Kč
DPH	102 271,89 Kč
Zaokrouhlení	0,11 Kč

Cena celkem s DPH : **589 281,00Kč**

(slovy: pětsetosmdesátdevěttisícdevětšedesátjídna00/100 korun českých).

Cena díla je **konečná** a obsahuje veškeré náklady prací a činností nutných k realizaci zadaného díla této smlouvy tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.

- 4.2 Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v nabídce při dodržení zpracované technické specifikace a standardů.
- 4.3 Dodatečné stavební práce se vzhledem k rozsahu díla nepřipouští.

4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončené, úplné a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení smluvní cenu uvedenou v čl. 4.1 této SoD.

5. Platební podmínky

5.1 Úhrada za provedené práce se uskuteční po předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem a to fakturou zpracovanou ve formě daňového dokladu s náležitostmi (včetně razítka a podpisu) dle § 26 - 35a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena oprávněným pracovníkem MV – GŘ HZS ČR skladovacího a opravárenského zařízení HZS ČR [REDAKCE]. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.

5.2 Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky bude zaslána na adresu:

MV-GŘ HZS ČR
Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR
Libušina 601/105
779 00 Olomouc

Na fakturách bude jako objednatel bude uveden:

ČR - Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7

zastoupené

MV – GŘ HZS ČR
Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR
Libušina 601/105
779 00 Olomouc

K originálu faktury budou přiloženy dvě kopie faktur s odsouhlasením provedených prací objednatelem. Splatnost faktury, tj. úhrada z bankovního účtu objednatele, bude do 21 dnů od doručení faktury s požadovanými náležitostmi objednateli.

5.3 Uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu předávacího protokolu, který je dokladem o převzetí a předání částí díla pro účely fakturace DPH.

V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. není Ministerstvo vnitra v předmětu objednávky osobou povinnou k dani.

6. Způsob plnění díla

6.1 Výkonem funkce technického dozoru investora objednatele je pověřená osoba objednatele, [REDAKCE]. Rozsah oprávnění technického dozoru investora objednatele je dán zákony a právním řádem České republiky.

6.2 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. 2 jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.

- 6.3 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla
- 6.4 Odběratel umožní:
- odběr elektrické energie,
 - odběr vody,
 - další okolnosti budou upřesněny při převzetí staveniště/pracoviště.
- 6.5 Zařízení staveniště/pracoviště dále jen (ZS) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. 4 této SoD. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 6.6 Zhotovitel je povinen na staveništi/pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
- 6.7 Po skončení prací zhotovitel staveniště/pracoviště vyklidí a do 7 dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
- 6.8 Po uplynutí lhůty podle odst. 6.7 může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi/pracovišti jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebný k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště/pracoviště neprodleně vyklidit.
- 6.9 Objednatel nemá vědomost o tom, že v prostoru staveniště/pracoviště se nacházejí jiná vedení a zařízení /vč. podzemních/ nežli ta, která jsou uvedena v projektové dokumentaci, kterou na vyžádání poskytne zadavatel, v prostoru stavby si zhotovitel na své náklady vytýčí inženýrské sítě.
- 6.10 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště/pracoviště v souladu s platnou legislativou.
- 6.11 Ve smyslu výše uvedených podmínek této smlouvy o bezpečném provedení smluvního díla, **je z h o t o v i t e l, na základě tohoto pověření objednatele povinen:**
- a) v případě, že na staveništích/pracovišti budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele (*t.j. ve fázi přípravy a její vlastní realizace*), **i h n e d zabezpečit** dle § 14 odst. 1 zák. č. 309/2006 Sb., *zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, komplexní koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na všech smluvních staveništích (plánovanou, organizační a materiálně-technickou dle § 18 výše cit. zák. a odborného znění NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích)*,
- b) uvedené požadavky v bodu a), dodavatel (*právnícká osoba*) **splní odborně způsobilou fyzickou osobou (osobami)** se striktním dodržáním všech podmínek uvedených v § 14 odst. 2 zák. č. 309/2006 Sb., resp. kontinuálním ustanovením § 160, odst. 1, zák.č. 183/2006 Sb., *stavební zákon*.

7. Technické specifikace

- 7.1 Realizace předmětu prováděného díla bude v souladu s českými technickými normami § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 7.2 Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky I. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
- 7.3 Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s ostatními zákonnými normami.

8. Předání a převzetí díla

- 8.1 Zhotovitel předloží k přejímacímu řízení:
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách,
 - všechny potřebné atesty,
 - návody k použití a údržbě,
 - případně další doklady vyžádané objednatelem.
- 8.2 Zhotovitel předloží čestné prohlášení, že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona č. 169/2013 Sb., o odpadech (a dalších předpisů, vztahujících se k tomuto zákonu) a byly předány oprávněné osobě dle § 4 odst. 1 písm. y) zákona o odpadech, kopie vážních lístků o odvozu odpadů.
- 8.3 Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí.
- 8.4 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho předání a převzetí objednatelem.
- 8.5 Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.
- 8.6 Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
- 8.7 Zhotovitel oznámí objednateli 5 dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany předávací protokol.
- 8.8 Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 30 dnů, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.
- 8.9 Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla, revizních zpráv nebo kolaudačního rozhodnutí v předem dohodnutém termínu.

9. Povinnost mlčenlivosti

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez

písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použit v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1 smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
- 9.3 Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 9.4 Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 9.5 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

10. Záruka a sankce za její nedodržení

- 10.1 Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu **24 měsíců** od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. (V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
- 10.2 Reklamace vad musí být provedena písemně.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě 20 dnů od doručení reklamace objednatele.
- 10.4 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 10.5 Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem Ing. Róbert Gärtner MBA

11. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 11.1 V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. 3 smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky dle příslušné faktury za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

- 11.4 Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
- 11.5 Za podstatné porušení této SoD zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. 10 smlouvy,
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele čl. 9 smlouvy,
 - d) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
- 11.6. Objednatel je dále oprávněn od této SoD odstoupit v případě, že:
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 11.7 Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
- 11.8 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- 11.9 Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
- 11.10 Veškeré změny SoD mohou být písemně dohodnuty pouze osobami oprávněnými jednat ve věcech této SoD na samostatných listech označených jako číslované dodatky této SoD.

12. Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
- 12.2 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. 1 smlouvy.
- 12.3 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

- 12.4 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.5 Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- 12.7 Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato SoD je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel jeden výtisk této SoD.
- 13.2 Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
- 13.3 Smluvní strany vzájemně prohlašují, že tuto SoD uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které její uzavření vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů.
- 13.4 Závazkové vztahy se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5 Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

14. Přílohy smlouvy:

nabídkový rozpočet ze dne 08. 11. 2022

V Olomouci dne: 14. 11. 2022

MICHAL PIVOVAR
a topenářství
76 Věrovany
CZ7609295375
602 655

ele

V Olomouci dne: 14. 11. 2022

**Ministerstvo vnitra
operační ředitelství HZS ČR
norské zařízení HZS ČR
601/105
Olomouc
0-

rd
pověřen řízením**



CENOVÁ NABÍDKA

PRO :

MINISTERSTVO VNITRA – GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ HZS ČR

SKLADOVACÍ A OPRAVÁRENSKÉ ZAŘÍZENÍ HZS ČR

LIBUŠINA 105

OLOMOUC

ROZSAH NABÍDKY :

HAVARIJNÍ OPRAVA ROZVODŮ TOPENÍ V AREÁLU SOZ HZS ČR

V OLOMOUCI, BUDOVA Č.1, ČÁST A VČETNĚ VÝMĚNY OTOPNÝCH

TĚLES, VENTILŮ A TERMOHLAVIC



PIVOVAR
topenářství
6-Věrovany
CZ7609295375
655

VE VĚROVANECH 8.11.2022



MICHAL PIVOVAR
INSTALATÉRSTVÍ A TOPENÁŘSTVÍ
tel.: 603 510 655



Rozpis materiálu:

těleso otopné 2741W	6 x	10.472,00	62.832,00
ventil s přednastavením	6 x	493,00	2.958,00
hlavice termostatická	6 x	952,00	5.712,00
šroubení regulační	6 x	259,00	1.554,00
sada konzol	6 x	243,00	1.458,00
kohout kulový vypouštěcí	6 x	380,00	2.280,00
sanpress přechod 1/2x18	12 x	142,00	1.704,00
cu trubka 18	25 m	242,00	6.050,00
izolace 18	25 m	166,00	4.150,00
profipress tvarovka 18	20 x	138,00	2.760,00
cu trubka 22	10 m	301,00	3.010,00
izolace 22	10 m	176,00	1.760,00
profipress tvarovka 22	16 x	173,00	2.768,00
cu trubka 28	35 m	387,00	13.545,00
izolace 28	35 m	191,00	6.685,00
profipress tvarovka 28	20 x	363,00	7.260,00
profipress t-kus 28	4 x	501,00	2.004,00
cu trubka 35	80 m	523,00	41.840,00
izolace 35	80 m	205,00	16.400,00
profipress tvarovka 35	30 x	727,00	21.810,00
kompensátor 35	4 x	6.821,00	27.284,00
profipress t-kus 35	4 x	852,00	3.408,00
profipress přechod 35	10 x	865,00	8.650,00
ventil 5/4"	7 x	894,00	6.258,00
čerpadlo oběhové	1 x	9.298,00	9.298,00
čerpadlové příslušenství	1 x	3.115,00	3.115,00
řezný materiál	26 x	265,00	6.890,00
těsnění	36 x	26,00	936,00
upevnění a kotevní materiál	90 x	615,00	55.350,00

Ostatní:

demontáže	48 x	400,00	19.200,00
oprava a instalatérské práce	168 x	400,00	67.200,00
montáž komponentů	20 x	350,00	7.000,00
doprava a přesun hmot	38 x	760,00	28.880,00
provoz vysokozdvizné plošiny	20 x	1.750,00	35.000,00

Součet

487.009,00

DPH 21%

Celkem

102.271,89

589.281,00

Věrovany 485
783 76 Věrovany

email: Pivovar.Michal@seznam.cz

Firma je zapsána u Živnostenského úřadu v Olomouci pod č. j.: OŽÚ/02014/01/ZI/ŽF/T a ev. č. 380500-80690-00.