

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Humanizace Domova Odry - půdní vestavba
Objekt:	Objekt Domova Odry na ul. Hranická 410/56, Odry
Objednatel:	Domov Odry, p.o., Hranická 410/56, 742 35 Odry
Zhotovitel:	PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry
TDI:	STEMON Holding s.r.o., Poděbradova 1702/61b, 702 00 Ostrava
Projektant:	PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry

Popis změny:

Při provádění odtěžení půdovek a provedení odkrytí podlahových nosných konstrukcí bylo zjištěno, že zhlávi nosných konstrukcí a stropnic je poškozeno dřevokazným hmyzem a dřevokaznými houbami a tyto konstrukce jsou tímto zeslabeny (viz. mykologický posudek).

Statikem tedy byla navržena změna provedení nosného systému podlahy tak, aby nemusely být použity tyto poškozené konstrukce, které by musely být měněny, sanovány a upravovány, což by mělo negativní vliv na provoz domova - vyklizení a zpřístupnění spodního podlaží, výrazný vliv na termín dokončení díla. Nosný systém podlahy bude proveden dle návrhu z ocelových nosníků umístěných mezi stávající trámy a následně budou osazeny KVH hranoly, proveden záklop OSB, kročejová izolace, OSB deska a nová nášlapná vrstva (viz. příloha - statický posudek, skladba konstrukcí, výkres uložení).

Veškeré stávající dřevěné konstrukce budou okartáčovány a natřeny impregnací.

	Cena díla bez DPH (dle SOD)	3 989 889,03 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 572 598,00	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	5 258 487,70 Kč	
	Měněpráce celkem bez DPH		-82 783,06
	Vícepráce celkem bez DPH		665 492,03
termín	Termín realizace změny:	11/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	dle návrhu v textové části Dodatku č.1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		