

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 43352

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	21. března 2019
<b>Spisová značka:</b>	C 43352 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
<b>Obchodní firma:</b>	ZPS Stavební s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
<b>Identifikační číslo:</b>	080 12 202
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Zednictví Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	PAVLÍNA SEMOVÁ, dat. nar. 11. října 1975 V. K. Klicpery 852/5, 434 01 Most Den vzniku funkce: 21. března 2019
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatel jedná za společnost samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	PAVLÍNA SEMOVÁ, dat. nar. 11. října 1975 V. K. Klicpery 852/5, 434 01 Most
<b>Podíl:</b>	Vklad: 10 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
<b>Základní kapitál:</b>	10 000,- Kč

## Veřejný rejstřík – výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 132/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **MARTINA ČECHOVÁ**

V Mostě dne 29. 04. 2020

Podpis .....

Martina ČECHOVÁ  
pověřená notářkou  
Mgr. Janou Galkovou



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 43352

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	21. března 2019
<b>Spisová značka:</b>	C 43352 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
<b>Obchodní firma:</b>	ZPS Stavební s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
<b>Identifikační číslo:</b>	080 12 202
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	PAVLÍNA SEMOVÁ, dat. nar. 11. října 1975 V. K. Klicpery 852/5, 434 01 Most Den vzniku funkce: 21. března 2019
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatel jedná za společnost samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	PAVLÍNA SEMOVÁ, dat. nar. 11. října 1975 V. K. Klicpery 852/5, 434 01 Most
<b>Podíl:</b>	Vklad: 10 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
<b>Základní kapitál:</b>	10 000,- Kč

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 409013\_043263, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

dně 26.03.2019 v 15:51

Most 1

Podpis .....



Bollová Ludmila

Razítko:





**MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU**

Odbor živnostenský úřad

Radniční 1, 434 69 Most

Č. j.: **MmM/131776/2019/OŽÚ/HH**

Sp. značka: **SZ-MmM/131762/2019**

## Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **ZPS Stavební s.r.o.**  
Adresa sídla: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**  
Identifikační číslo osoby: **08012202**

*Živnostenské oprávnění č. 1*

Předmět podnikání: **Zednictví**  
Vznik oprávnění: **04.12.2019**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Městský úřad Litvínov**

V Mostě dne 04.12.2019



Helena Hříbalová  
referent oddělení registrace podnikatelů

Počet listů dokumentu: 1



**MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU**

Odbor živnostenský úřad  
Radniční 1, 434 69 Most

Č. j.: **MmM/019717/2020/OŽÚ/HH**

Sp. značka: **SZ-MmM/019695/2020**

## Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **ZPS Stavební s.r.o.**  
Adresa sídla: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**  
Identifikační číslo osoby: **08012202**

*Živnostenské oprávnění č. 1*

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**


Vznik oprávnění: **19.02.2020**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Městský úřad Litvínov**

V Mostě dne 19.02.2020



  
Helena Hříbalová  
referent oddělení registrace podnikatelů

Počet listů dokumentu: 1

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov

Objekt:

Oprava střechy objektu 004/RZS

KSO:

Místo: Litvínov

CC-CZ:

Datum: 22. 8. 2022

Zadavatel:

Krušnohorská poliklinika s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**754 810,66**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	754 810,66	21,00%	158 510,24
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**913 320,90**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov

Objekt:

**Oprava střechy objektu 004/RZS**

Místo: Litvínov

Datum: 22. 8. 2022

Zadavatel: Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**754 810,66**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 569,84
D	997		Přesun sutě				4 569,84
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,477	928,00	1 370,66
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,477	324,00	478,55
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,770	14,20	209,73
WV			1,477*10 *Přepočtené koeficientem množství		14,770		
K	997013631		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,477	1 700,00	2 510,90
D	PSV		Práce a dodávky PSV				700 240,82
D	712		Povlakové krytiny				433 590,12
5	K	712300841	Očištění povlakové krytiny střech do 10°	m2	626,670	25,00	15 666,75
WV			"plocha střechy" 44,8*11,7		524,160		
WV			"svislá část atiky"(44,8+11,7)*2*0,45		50,850		
WV			"vodorovná část atiky"(45,25+12,15)*2*0,45		51,660		
WV			Součet		626,670		
6	K	712361702	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií přilepenou bodově	m2	135,600	160,00	21 696,00
WV			"atika" (44,8+11,7)*2*1,2		135,600		
7	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	169,500	185,00	31 357,50
WV			135,6*1,25 *Přepočtené koeficientem množství		169,500		
8	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	36,000	401,00	14 436,00
9	M	28342025	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 72-83	kus	36,000	185,00	6 660,00
10	K	712363120	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,25 do 0,75 m2	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
11	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	7,920	185,00	1 465,20
WV			4*1,98 *Přepočtené koeficientem množství		7,920		
12	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	138,400	150,00	20 760,00
WV			11,7*2+44,8*2+16+4,6+0,7*4+0,25*8		138,400		
13	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	113,000	150,00	16 950,00
WV			11,7*2+44,8*2		113,000		
14	K	712363384	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro profily atypické výroby o větší rš	m2	47,800	1 150,00	54 970,00
WV			"zdové lemování"2*0,38+12*0,41+2*0,56		6,760		
WV			"závětná lišta"102,6*0,4		41,040		
WV			Součet		47,800		
15	K	712363404	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	314,160	140,00	43 982,40
WV			"plocha střechy"44,8*11,7		524,160		
WV			"krajní pole"-194		-194,000		
WV			"rohové pole"-16		-16,000		
WV			Součet		314,160		
16	K	712363405	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 100 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	194,000	160,00	31 040,00
WV			40,8*2*2		163,200		
WV			7,7*2*2		30,800		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		Součet		194,000		
17	K	712363406	Provedení poviak krytiny mechanicky kotvenou do betonu tl tl do 100 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	16,000	200,00	3 200,00
	WV		2*2*4		16,000		
18	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	610,908	185,00	113 017,98
	WV		524,16*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		610,908		
19	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	626,670	30,00	18 800,10
	WV		"plocha střechy" 11,7*44,8		524,160		
	WV		"svislá plocha atiky" (11,7+44,8)*2*0,45		50,850		
	WV		"vodorovná plocha atiky" (12,15+45,25)*2*0,45		51,660		
	WV		Součet		626,670		
20	M	28343122	rohož separační ze skelných vláken 120g/m2 pod hydroizolační fólie	m2	723,804	22,00	15 923,69
	WV		626,67*1,155 *Přepočtené koeficientem množství		723,804		
21	K	712399099	Příplatek k povlakové krytině střech do 10° za ztížené podmínky (stávající kabeláž, rozvod plynu)	m2	524,160	25,00	13 104,00
46	K	712963703	Provedení povlakové krytiny zesílením fólií rš 500 mm přilepenou v pině ploše (patky rozvodu plynu)	kus	5,000	250,00	1 250,00
47	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	1,250	185,00	231,25
	WV		5*0,25 *Přepočtené koeficientem množství		1,250		
22	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	2,722	1 130,00	3 075,86
23	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	2,722	736,00	2 003,39
	D	713	Izolace tepelné				176 833,82
24	K	713141136	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	524,160	100,00	52 416,00
	WV		"plocha" 44,8*11,7		524,160		
25	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm	m2	550,368	150,00	82 555,20
	WV		524,16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		550,368		
26	K	713141223	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 60 do 100 mm	m2	524,160	75,00	39 312,00
27	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	1,455	1 090,00	1 585,95
28	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	1,455	663,00	964,67
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				13 470,00
29	K	721239114	Montáž střešního vtoku a odvětrání kanalizace DN 150	kus	5,000	600,00	3 000,00
30	M	56231108	vtok střešní svislý s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 160	kus	3,000	2 150,00	6 450,00
31	M	TWT.TWOP160P VCXL	Odvětrání kanalizace TOPWET TWOP 160 PVC XL, DN 150	kus	2,000	2 010,00	4 020,00
	D	762	Konstrukce tesařské				57 202,88
32	K	762361114	Montáž spádových klinů pro střechy rovné z řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	114,800	50,00	5 740,00
33	M	60514103	řezivo jehličnaté lať 30x50mm	m3	0,189	12 300,00	2 324,70
	WV		114,8*0,00165 *Přepočtené koeficientem množství		0,189		
34	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevostěpkových tl 22 mm	m2	51,660	900,00	46 494,00
	WV		(45,7+11,7)*2*0,45		51,660		
35	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,309	2 020,00	2 644,18
	D	764	Konstrukce klempířské				7 116,00
36	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	102,600	60,00	6 156,00
37	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	16,000	60,00	960,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 750,00
38	K	767995111	Úprava patek rozvodu plynu	kus	5,000	350,00	1 750,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				10 278,00
39	K	783401303	Bezoplachové odrezivění klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	11,420	200,00	2 284,00
40	K	783406809	Odstranění nesoudržných nátěrů z klempířských konstrukcí okartáčováním	m2	11,420	200,00	2 284,00
41	K	783414101	Základní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	11,420	250,00	2 855,00

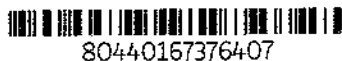
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	11,420	250,00	2 855,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				50 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				30 000,00
43	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,500	20 000,00	30 000,00
D	VRN9		Ostatní náklady				20 000,00
44	K	090001000	Ostatní náklady	%	2,000	10 000,00	20 000,00

DOLNÍ JIŘETÍN

11.10.2022

ZPS Stavební s.r.o.  
Dolní Jiřetín 13  
434 01 Horní Jiřetín  
IČO: 080 12 202

PECHOVÁ - JEDNATEL



80440167376407

ZPS Stavební s.r.o.  
Dolní Jiřetín 13  
434 01 Most 1

## Pojistka k pojistné smlouvě

7. 4. 2022

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen „**pojistitel**“)

a

### **ZPS Stavební s.r.o.**

IČO: 08012202

se sídlem: Dolní Jiřetín 13, 43401 Horní Jiřetín

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Pavlína Semová, jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

### **uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

### 1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

### 2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 31. 3. 2022

### 3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

**VPP P-100/14** – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
a dále:

#### Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

**Smluvní ujednání uvedená v příloze** této smlouvy

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

### 4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek pojištění: 1. 4. 2022**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 31. 3. 2032** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

## ČLÁNEK 2.

### MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

#### 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

##### 1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

##### 1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

#### Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činností živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

#### Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- zednictví
- povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojištění plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč**, jsou uvedeny v **ZSU-500/20**, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy.

#### Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **20 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

### 1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Česká republika			
Rozsah pojištění	Limit pojištění plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu <b>včetně</b> újmy způsobené vadou <b>výrobku a vadou práce po předání.</b>	3 000 000 Kč	v rámci limitu pojištění plnění	1 000 Kč	32 786 Kč

\* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

### ČLÁNEK 3. VÝŠE A PLATBA POJIŠTĚNÍHO

#### 1. Pojistné:

##### Pojistné nebezpečí

Pojištění odpovědnosti za újmu – základní

**Celkové roční pojistné před úpravou**

**Roční pojistné**

32 786 Kč

**32 786 Kč**

#### 2. Slevy:

##### Typ slevy

Sleva za délku pojištění období

Jiná sleva / přirážka

**Celkem sleva / přirážka**

**Výše slevy**

5 %

25 %

**30 %**

#### 3. Pojistné po slevách:

**Celkové roční pojistné po úpravě**

**22 950 Kč**

#### 4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

#### 5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

- k 1. 4.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol:

### ČLÁNEK 4. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

## ČLÁNEK 5. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: . Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## ČLÁNEK 6. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

### 2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

SOUHLASÍM  NESOUHLASÍM

### 3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

#### 3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojištěním, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojištěitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojištěitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

### 3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojištník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojištěitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

### 3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojištník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojištěitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojištěitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojištěitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojištník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojištěitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: .

### 3.4 Povinnost pojištníka informovat třetí osoby

Pojištník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojištníka, a případné další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

### 3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojištníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojištníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojištěitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojištěitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

**Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojištníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojištěitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

**3.6** Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

## ČLÁNEK 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojištěitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojištníkem přijat ve lhůtě stanovené pojištěitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojištníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojištěitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojištník obdrží 1 stejnopis(y), pojištěitel si ponechá 1 stejnopis(y).
4. Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojištníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplacené v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.

## ČLÁNEK 8. UPOZORNĚNÍ POJIŠTITELE DLE § 2789 ZÁKONA č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

**Datum: 31. 3. 2022**

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Bc. Jan Šimůnek

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 30604

Telefonní číslo: +420774547702

E-mail: jsimunek@koop.cz



Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

## **Článek 1 – Další vyluky z pojištění**

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **circusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato vyluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato vyluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

## **Článek 2 – Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřičské), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činností, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasčích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činností spočívající v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru**, zpracováním a poskytováním **dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoliv **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato vyluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím**.

### Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmů způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
  - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojišťovací smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla nebo
    - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
  - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

### Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
  - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
  - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
  - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
  - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
  - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
  - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
  - d) poskytováním **technických služeb**,
  - e) provozováním **útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

## **Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti**

1) Pokud je pojišťnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:

- a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí**,
- b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti(-í)** nebo
- c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti(-í)**,

vztahuje se takové pojištění odchýlně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze těch nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojištné smlouvě (i jinou pojištnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.

2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:

- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojištnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
- b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojištnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojištnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.

Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případě, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojištné smlouvě.

3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojištnou smlouvou **majetkově pojištěná** u pojistitele uvedeného v této pojištné smlouvě **proti živelním pojistným nebezpečím**, se odchýlně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.

4) Odchýlně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěným odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojištnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojištnou smlouvou **majetkově pojištěná** u pojistitele uvedeného v této pojištné smlouvě **proti živelním pojistným nebezpečím**. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojištného roku pojištné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojištného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit“), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojištného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojištné částky sjednané pro majetkově pojištění předmětné budovy **proti živelním pojistným nebezpečím** u pojistitele uvedeného v této pojištné smlouvě.

## **Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění**

1) Pojistitel poskytne pojištné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.

2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.

# Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

## Informační dokument o pojistném produktu

**Společnost:** Kooperativa pojišťovna, a.s., **Produkt:** TREND

Vienna Insurance Group  
IČO. 47116617  
Česká republika

Tento dokument poskytuje pouze základní informace o uvedeném pojistném produktu. Úplné předmluvní a smluvní informace o vašem konkrétním pojištění naleznete v pojistné smlouvě a dalších dokumentech v ní uvedených. Pozorně si je prosím přečtěte.

### O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění nemovitého a movitého majetku Vaší živnosti - obchodu, hotelu, penzionu, řemesla i výroby a odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.



#### Co je pojištěno?

- ✓ Nemovitý majetek (budovy včetně příslušenství, ostatní stavby, stavební součásti a příslušenství vybudované na cizí budově)
- ✓ movitý majetek (zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané, cizí předměty převzaté, cenné předměty a finanční prostředky, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, dokumentace)

a škody na něm způsobené

- ✓ živelní události, včetně připojištění na atmosférické srážky, vodné-stočné, nepřímý úder blesku, únik vody z akvária
- ✓ odcizením
- ✓ vandalismem, včetně sprejerů
- ✓ poškozením, rozbitím skla
- ✓ loupeží přepravovaných peněz nebo cenin
- ✓ poškozením, odcizením věcí během silniční dopravy
- ✓ poškozením, zničením stroje
- ✓ poškozením, zničením elektronického zařízení
- ✓ přerušením provozu.
  
- ✓ Pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání a následné finanční škody

s připojištěním

- nemajetkové újmy
- škody na cizí věci převzaté nebo užívané
- škody způsobené provozem pracovního stroje
- nákladů zdravotní pojišťovny.

Přesný rozsah vámi sjednaného pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě.



#### Na co se pojištění nevztahuje?

- ✗ pozemky, rostliny, porosty, povrchové a podzemní vody, ložiska nerostů
- ✗ plavidla, letadla, kolejová vozidla
- ✗ vzorky, názorné modely, prototypy
- ✗ zásoby sena nebo slámy a nemovitosti, v nichž jsou uloženy
- ✗ válečné události, stávky, teroristické akty včetně chemických nebo biologických kontaminací
- ✗ zásah státní moci nebo veřejné správy
- ✗ působení jaderné energie
- ✗ na škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich

Přesné znění výluk si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



#### Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! maximální výše pojistného plnění pro movitý a nemovitý majetek je dána sjednanou pojistnou hodnotou věci (pojistnou částkou, limitem pojistného plnění)
- ! maximální výše pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu je dána sjednaným limitem pojistného plnění
- ! pojištěný se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí
- ! škody způsobené povodní nejsou kryty po dobu 10 dnů od sjednání pojištění
- ! snížení pojistného plnění při nedodržení způsobu zabezpečení věcí při krádeži

Přesné znění limitů a omezení si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



## Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Pojištění majetku - na místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě v rámci území České republiky.
- ✓ Pojištění odpovědnosti za újmu - volitelná územní platnost pojištění
  - Česká republika
  - Česká republika a sousední státy
  - Evropa
  - celý svět vyjma USA a Kanady.



## Jaké mám povinnosti?

- Plně a pravdivě informovat o pojišťovaném riziku před i po dobu platnosti smlouvy.
- Dbát, aby škoda nenastala, učinit opatření ke zmírnění následků škodné události, která již nastala.
- Neodkladně nahlásit škodu pojišťovně.
- Spolupracovat s pojišťovnou při určení výše škody.

## Kdy a jak provádět platby?

Běžné pojistné je splatné prvním dnem pojistného období a jednorázové pojistné dnem počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak.

Pojistné lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz)), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



## Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Začíná dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění.



## Jak mohu smlouvu vypovědět?

Písemnou výpověď doručenou

- do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenní výpovědní doby
- nejméně šest týdnů před koncem pojistného období; pojištění zanikne posledním dnem daného pojistného období
- do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.

# SMLOUVA O DÍLO

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### OBJEDNATEL

Obchodní firma:	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo:	Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO:	25030302
DIČ:	CZ 25030302
Bankovní spojení:	KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu:	19-9944680227/0100

**Krušnohorská poliklinika s.r.o.** je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Ing. Petra Havlová jednatelka
Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě:	Daniel Šida Vedoucí technického úseku
Zástupce ve věcech obchodních:	Ing. Petra Havlová, jednatelka

**Krušnohorská poliklinika s.r.o.**, bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

### ZHOTOVITEL

Jméno	ZPS Stavební s.r.o.
osobní jméno a příjmení fyzické osoby	
Název/obchodní forma právnické osoby	

Sídlo:	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
IČO:	08012202
DIČ:	CZ08012202
Bankovní spojení:	KB a.s. pobočka Most
Číslo účtu:	115-8929090267/0100

**ZPS Stavební s.r.o.** je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u KS v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 43352

(případný jiný údaj o zápisu ve veřejném rejstříku, pokud je v něm zhotovitel zapsán)	.....
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Pavčina Semová
Zástupce jednání ve věcech technických:	Zdeněk Sem

Zástupce ve věcech obchodních:	Pavčina Semová
Zástupce pověřený k jednání na stavbě:	Zdeněk Sem

**ZPS Stavební s.r.o.** bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s plným vědomím toho, že pro financování předmětné veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy objektu 004 Krušnohorské polikliniky“ byla objednateli poskytnuta od města Litvínova neinvestiční dotace a s plným vědomím povinností, které z této skutečnosti vyplývají.

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“ (dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Krušnohorská poliklinika, Žižkova 151, Litvínov (dále jen Krušnohorská poliklinika)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace uzavřená mezi městem Litvínovem (poskytovatelem) a objednatelem (příjemcem) v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů včetně dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“)

Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele

Příloha č. 3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“

- 2.4. Korespondence musí být adresována na tyto adresy:

### OBJEDNATEL

Krušnohorská poliklinika s.r.o.  
Ing. Petra Havlová  
Žižkova ul. čp. 151,  
Litvínov  
PSČ 436 01  
Telefon 478 012 287  
e-mail: havlova@kplsro.net, jednatelstvi@kplsro.net

ZHOTOVITEL - ZPS Stavební s.r.o., Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín

Tel: 728 232 409, 602 181 777

e-mail: paja.semova@seznam.cz

- 2.5. Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se zadáním objednatele, se Smlouvou o poskytnutí dotace a s místními podmínkami místa realizace díla, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.

10.5 **REGISTR SMLUV**

- 10.5.1 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinkem ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace

Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele

Příloha č.3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“

Příloha č.4 - Změnový list

Příloha č.5 - Výkaz výměr

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dne: .....

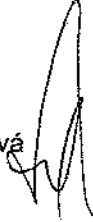
Dne: 11.10.2022

Jméno: Ing. Petra Havlová

Jméno: Pavlína Semová

Funkce: jednatelka

Funkce: jednatel

  
ZPS Stavební s.r.o.  
Dolní Jiřetín 13  
434 01 Horní Jiřetín  
IČO: 080 12 202

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL



- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

## 10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

### 10.1. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.

### 10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

### 10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1 Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
- 10.3.2 Využití subdodavatelů nezbavuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
- 10.3.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

### 10.4 DOTACE

- 10.4.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění všech povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace. Pro případ, že z důvodů na straně zhotovitele vznikne objednateli v souvislosti s dotací újma, např. tím, že bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu, z něhož mu byla dotace poskytnuta, je zhotovitel povinen tuto újmu objednateli nahradit.

8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:

- stavební deník
- atesty o použitých materiálech
- doklad o uložení odpadu
- prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
- protokol o dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

## 9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.1. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodětku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor, objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000,- Kč za každý případ.
- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.

8.2.3. Zhotovitel pripraví všechny potrebné dokumenty a zajistí takový pristup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

### 8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvyšší přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání příslušné etapy díla.

8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:

- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
- při nových požadavcích objednatele.

8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.

8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatel připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 4 této smlouvy a její součástí.

### 8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.

8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.

3.000.000,00 Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.

- 7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.
- 7.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

## **8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

### **8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.

- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
- 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
- 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá pro první etapu díla zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.
- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

### **8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL**

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.  
Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.
- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část příslušné etapy díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele

- 6.3 Předložená faktura musí obsahovat:
- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
  - číslo faktury,
  - název smlouvy,
  - den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,
  - fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
  - označení předmětu plnění, jeho rozsahu
  - podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.

- 6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a ihřta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.

- 6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:  
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žiřkova 151, Litvínov, PSČ 436 01

*Ujednání jen pro plátce DPH*

- 6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně.

V den uzavření této smlouvy se jedná o účet 115-8929090267/0100 Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tříd dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u FÚ MOST, č. účtu 115-8929090267/010, DPH zaplatí na účet č. 80039-77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 08012202, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 08012202

Zhotovitel ujistřuje objednatele, že číslo matřiky 77621411 je číslem matřiky bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona

- 6.7 Zálohy nebudou propláceny.

## 7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veřkerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelem.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u : Kooperativa pojiřtřovna a.s., pojistka číslo: 8603559820, na pojistnou částku:

- 4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených v harmonogramu, které vyhotoví, a které se po jejich doručení objednateli stanou závaznou součástí této smlouvy. Harmonogram doručí zhotovitel objednateli do tří dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel si je vědom podstatného významu harmonogramu, který je dán zejména provozováním Krušnohorské polikliniky, a z toho vyplývajících nutností včas a řádně informovat uživatele prostorů v objektech objednatele o provádění prací v těchto prostorech.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli.  
Řádným ukončením díla se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

## 5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

754 810,66 Kč bez DPH,

158 510,24 Kč DPH 21%,

913 320,90 Kč celková cena díla

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele č. 5 krycí list . ze dne 11.10.2022 Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 3 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.
- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.2 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90% z celkové částky, zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po 6-ti měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,
  - není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
  - dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
  - neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
  - sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.
- 2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50% z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

### 3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky. Zhotovitel potvrzuje, že informace o rozsahu díla a informace obsažené v přílohách jsou pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v zadání objednatele a ve Smlouvě o poskytnutí dotace, v nabídce zhotovitele a podle požadavků zadavatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení: 10/2022

Dokončení: do 15.12.2022

---

SOD „Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“

Krušnohorská poliklinika s.r.o.

**Prohlášení uchazeče**

Interní číslo

Specifikace zakázky

Název :

**„Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“**

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je oprava střechy na části objektu Krušnohorské polikliniky v Litvínově. Jedná se o stavební objekt s označením SO 004/RZS. Přesný rozsah předmětu vychází ze zadání Technického úseku Krušnohorské polikliniky a následné prohlídky v místě realizace.

Uchazeč

Obchodní jméno:

Sídlo:

Statutární orgán:

ZPS Stavební s.r.o.

Dolní Jiřetín 13, 434 01 H.Jiřetín

Pavčina Semová

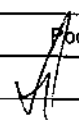
Prohlášení uchazeče

Uchazeč potvrzuje, že souhlasí se všemi podmínkami zadávacího řízení vyhlášeného Krušnohorskou poliklinikou s.r.o. pro zadání výše uvedené zakázky a **prohlašuje**, že:

1. Je držitelem všech platných dokladů podle živnostenského zákona a vlastní veškerá osvědčení a oprávnění, která se vztahují k zadávacímu řízení.
2. Je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
3. Je schopen splnit veřejnou zakázku vlastními prostředky (pracovní síly, technické prostředky)
4. Je schopen a připraven splnit veřejnou zakázku v termínu požadovaném v zadávacím řízení.
5. Do nabídky zahrnul veškeré náklady potřebné pro řádné a úplné splnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.
6. Je pro potřeby zadávacího řízení ochoten poskytnout doplňující technické i ekonomické informace.
7. Je si vědom, že nese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Uchazeč čestně prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, není účastníkem insolvenčního řízení jako dlužník a není v likvidaci.

Podpis uchazeče

	Jméno:	Funkce:	Datum:	Podpis:
Za uchazeče	Pavčina Semová	jednatel	11.10.2022	

„Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“

Tel: 478 012 111

Tel: 478 012 286

kplsro.cz  
jednatelstvi@kplsro.net



KRYCÍ LIST NABÍDKY/NABÍDKOVÝ LIST/  
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

**Zakázka:**

„Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“

**Zadavatel:** Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, 436 01 Litvínov

**Uchazeč:**

Název	ZPS Stavební s.r.o.
Sídlo	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
Trvalý pobyt (u fyz. osoby)	434 01 Most, V.K.Klicpery 516/852
IČO	08012202
DIČ	CZ08012202
R.Č. nebo datum narození (u fyz. osoby)	11.10.975
Předmět podnikání	Výroba, obchod a služby, zednictví ,provádění staveb , jejich změn a odstraňování
Statutární orgán ( u právnické osoby)	Pavlína Semová
Telefon	728 232 409
Fax	
E-mail	Paja.semova@seznam.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Zdeněk Sem – 602 181 777



## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

ZPS Stavební s.r.o. (název uchazeče), uchazeč o veřejnou  
zakázku : „Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“

prohlašuje, že:

- nabízí provést veřejnou zakázku za stanovených podmínek, vlastním jménem, na své nebezpečí a náklady, v navržených termínech, rozsahu a kvalitě, za částku ( v Kč):

Celková cena bez DPH	Celkové DPH	Celková cena včetně
754 810,66 Kč	158 510,24 Kč	913 320,90 Kč

- prostudoval a porozuměl všem podmínkám pro zadání veřejné zakázky, prohlašuje, že byl o nich řádně informován a v podmínkách pro zadání veřejné zakázky neexistují žádné nevyjasněné body,
- souhlasí s tím, že poskytnuté obchodní a technické informace, které mu zadavatel svěřil, nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu zadavatele a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro podání nabídky a případné plnění této veřejné zakázky,
- nabídková cena je nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady na plnění veřejné zakázky a případné početní chyby jdou k jeho tíži,
- souhlasí **BEZ PŘIPOMÍNEK** se všemi podmínkami této veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy.

Uchazeč

podpis : Pavlína Semová



ZPS Stavební s.r.o.  
Dolní Jiřetín 13  
434 01 Horní Jiřetín  
IČO: 080 12 202

datum : 11.10.2022

## PROHLÁŠENÍ O SUBDODAVATELY

Akce: „ Oprava střechy objektu 004 Krušnohorské polikliniky „

Prohlašuji, že na akci „Oprava střechy objektu 004 Krušnohorské polikliniky“ nemáme v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům část veřejné zakázky.

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma nebo název/obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
Až x.			

V Mostě dne 11.10.2022

ZPS Stavební s.r.o.  
Dolní Jiřetín 13  
434 01 Horní Jiřetín  
IČO: 080 12 202

JEMOVA - JEDNAŘEZ

Podpis oprávněné osoby

## Čestné prohlášení

Název veřejné zakázky: „ Oprava střechy objektu 004 Krušnohorské polikliniky „

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma/název: ZPS Stavební s.r.o.

IČO: 080 12 202

Sídlo: Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín

Osoba oprávněná za účastníka jednat: Pavlína Semová

Kontaktní osoba: Zdeněk Sem

telefon / fax: 602 181 777

e-mail: Paja.semova@seznam.cz

Ke dni 11.10. 2022 prohlašuji, že dodavatel ZPS Stavební s.r.o., IČ : 08012202

- a) je oprávněna k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky
- b) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
- c) nemá nedoplatky na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti

V Mostě dne 11.10. 2022.

Jméno, příjmení jednající osoby:

Pavlína Semová - jednatel

podpis (a případně razítko)



**ZPS Stavební s.r.o.**  
Dolní Jiřetín 13  
434 01 Horní Jiřetín  
IČO: 080 12 202 ©

## Čestné prohlášení: Seznam referenčních zakázek

Název zakázky:	„Oprava střechy objektu 004/RZS Krušnohorské polikliniky“
Zadavatel zakázky:	Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Název uchazeče:	ZPS Stavební a.r.o.
Sídlo/místo podnikání uchazeče:	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
IČ uchazeče:	080 12 202
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Semová Pavlína 728 232 409

Čestně prohlašujeme, že jsme uchazečem, který v uplynulých 5 letech realizoval následující referenční zakázky:

Zadavatel	Kontakt na zadavatele	Označení zakázky (název)	Stručný popis zakázky	Cena (hodnota zakázky v Kč bez DPH)	Rok a měsíc
Město Most	603 587 780 Šebek	SVČ střechy A+B	Nová fólie 1,5 mm	2.850 000,-	2019
SVČ Most	603 707 452 Bláhová	SVČ střecha krček	Nová asf. krytina	350.000,-	2020
Město Most	734 417 252 Klíhavec	Zimní stadion	Nová asf. krytina	813.550,-	2019
Město Most	730 815 015 Hájková	Divadlo Most	Nová asf. krytina	398.495,-	2019
MM a.s.	777 992 727 Horňáček	VÚHU Most E+D	Fólie + zateplení	2.185 000,-	2022
MM a.s.	724 676 168 Fraško	MSSS Malíka Most	Asfalt + zateplení	564.200,-	2022

V D. Jiřetíně, dne 11.10.2022

ZPS Stavební s.r.o.  
Dolní Jiřetín 13  
434 01 Horní Jiřetín  
IČO: 080 12 202

*SEMŮVÁ - JEDNATEL*

Jméno a příjmení oprávněné osoby<sup>1</sup>

Funkce

Firma

(Uchazeč)