






SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)
pro realizaci veřejné zakázky

„Úprava technologické části stroje – Říční 1080, Hradec Králové“





Článek I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: urnai6d

2. **Zhotovitel:** **ENERGIS 92, s.r.o.**
Sídlo: Vážní 531, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený:  jednatel
IČO: 632 18 691
DIČ: CZ63218691
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 102629029/0300
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: wuz37t7

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7903

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva)

3. Zástupci smluvních stran pro věci technické
 - 3.1 Zástupcem objednatele pro věci technické je pan  oddělení správy nemovitého majetku, tel. 
 - 3.2 Zástupcem zhotovitele pro věci technické ze strany zhotovitele je  tel.: 

3.3 Výše uvedení zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat ve věcech technických, zejména ve věcech:

- předání a převzetí staveniště,
- řešení technických problémů při provádění díla,
- koordinace poddodavatelů,
- kontroly provedených a zakrývaných konstrukcí a prací,
- předběžného projednávání změn a doplňků částí díla a změn materiálů
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
- vyloučení pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení harmonogramu provádění díla a jeho případných změn, které nemají vliv na termín dokončení díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací,
- předání a převzetí dokončeného díla.

Tito uvedení zástupci nejsou oprávněni sjednávat změny smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit cenu za podmínek smlouvou sjednaných.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 3. 11. 2022, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Specifikace předmětu díla:

- 3.1 Předmětem díla je provedení montážních prací včetně poskytnutí dodávek a služeb nezbytných k provedení díla s názvem „**Úprava technologické části stroje – Říční 1080, Hradec Králové**“, v rozsahu projektové dokumentace s názvem „Úprava technologické části stroje – Říční 1080“, vypracované společností EVELIS s.r.o., Vážní 531, 500 03 Hradec Králové, IČO: 275 16 741 (dále jen „PD“), včetně Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2 této smlouvy), a v souladu s dalšími přílohami této smlouvy, určujícími dílo v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět plnění díla, jeho hmotové, materiálové, stavebně technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, způsob plnění a dále za splnění všech podmínek stanovených v této smlouvě.

Dílem se rozumí technologická část provedená dle PD. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Předmětem díla je zejména:

- Oprava a úprava technologické části stroje – demontáž stávajícího technologického zařízení, montáž nového technologického zařízení včetně měření a regulace.

Součástí předmětu plnění ze strany zhotovitele je rovněž:

- odvoz a likvidace přebytečných materiálů a odpadů vyprodukovaných realizací akce u oprávněných příjemců;

- průběžný úklid stavbou dotčených prostor a samotného prostoru staveniště. Průběžným úklidem se rozumí denní hrubý a závěrečný čistý úklid všech prostor montážními úpravami dotčených;
- vybudování a následná likvidace zařízení staveniště vč. řádného oddělení staveniště zábranami, instalace prachových zábran (fólie apod.) v aktuálních pracovních zónách, popř. oplocením od okolních prostor;
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (s ověřením, že odpovídá skutečnému provedení) se zakreslením veškerých změn a odchylek od předané PD (1x digitálně, 2x tisková podoba);
- fotodokumentace z průběhu prováděných prací a zakrývaných konstrukcí (elektronicky na paměťovém mediu při předání dokončeného díla);
- poplatky spojené s vydáním povolení a vlastní zábory veřejného prostranství pro kontejnery, skládky a meziskládky vybouraného popř. nového nezabudovaného materiálu (povolení ke zvláštnímu užívání komunikace apod.)

Náklady spojené s veškerým výše uvedeným (myšleno „Součástí předmětu plnění ze strany zhotovitele je rovněž:“) zohlední dodavatel při naceňování přiloženého soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v jednotkových cenách položkového výkazu výměr (příloha č. 2 návrhu smlouvy o dílo).

Veškeré úpravy jsou podrobně popsány v PD.

- 3.2 V případě, že část předmětu plnění díla bude plněna formou poddodávky, bude součástí této smlouvy **Seznam poddodavatelů zhotovitele veřejné zakázky** (příloha č. 3 této smlouvy), obsahující části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů nebo seznam poddodavatelů, s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Tato příloha č. 3 bude před podpisem smlouvy o dílo doplněna o identifikační údaje poddodavatelů, které vybraný dodavatel (zhotovitel) předložil objednateli do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud mu byli známi. Poddodavatelé, kteří nebyli dodavatelem identifikováni podle první věty či v nabídce dodavatele, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost bude považována za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve montážním deníku podle jiného právního předpisu (§157 zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon).

Identifikačními údaji se dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

Změna poddodavatelů uvedených v příloze č. 3 této smlouvy je možná pouze se souhlasem objednatele, pokud zhotovitel pomocí tohoto poddodavatele prokazoval splnění kvalifikace. Pokud zhotovitel prokázal pomocí jiné osoby kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, musí tato nová osoba disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen tuto skutečnost ihned písemně oznámit objednateli a předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou poddodavatele do 5 dnů od doručení žádosti zhotovitele a potřebných dokladů objednateli, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem předloženy příslušné doklady. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy zhotovitel a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám.

4. **Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku**

4.1 Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně předložit objednateli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek oceněných podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz. Dále je povinen předložit návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.

Objednatel před schválením návrhu změn závazku ze smlouvy posoudí, zda jsou změny oprávněné dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Zjistí-li objednatel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, oprávněných dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, je povinen bezodkladně předložit zhotoviteli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz.

4.3 Teprve po písemném schválení změn objednatelem bude zhotovitel vyzván k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu. V případě, že nebude možné pokračovat v díle do uzavření dodatku, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

Do doby, než objednatel posoudí změnu závazku ze smlouvy, nebude zhotovitel provádět práce, které souvisí se změnou závazku, ale bude pokračovat v realizaci díla na pracích, které se změnou nesouvisí.

V případě, že by došlo k přerušení provádění díla, je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).

4.4 **Změny závazku ze smlouvy mohou být realizovány a následně uhrazeny až na základě písemného dodatku ke smlouvě. Uzavření dodatku ze strany objednatele podléhá schválení nadřízenými orgány objednatele, což může mít vliv na další průběh realizace díla.**

5. **Vyhrazené změny závazku**

5.1 Objednatel si vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky podle §100 odst. 2 ZZVZ podle §222 odst. 10 písm. a) ZZVZ v případě, že tato smlouva o dílo bude ukončena jinak, než řádným vypořádáním všech závazků v ní uvedených. Smlouva o dílo v takovém případě může být uzavřena s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil při hodnocení nabídek na dalším místě v pořadí, a který splnil podmínky předmětného zadávacího řízení. Tento účastník bude pokračovat ve zhotovení díla v souladu se svou nabídkou podanou v ZŘ na předmětnou veřejnou zakázku, přičemž mohou být přiměřeně posunuty původní termíny.

- 5.2 Objednatel si dále vyhrazuje právo změny závazku podle §222 odst. 10 písm. b) ZZVZ pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a pokud nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.

Článek III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje – **Říční 1080, 500 02 Hradec Králové**, na st.p.č. 1151, v obci a katastrálním území Hradec Králové.
Objekt je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.
2. **Místo plnění je zároveň místem staveniště.** Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a zařízení staveniště. Prostor staveniště musí být oddělen od ostatních prostor. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší než obvod vlastního staveniště v majetku objednatele vymezený v PD, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. **Za termín zahájení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dále jen „termín zahájení díla“). Termín zahájení díla je možný následující pracovní den po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, nejpozději do 3 pracovních dnů po podpisu smlouvy.
4. **Za termín dokončení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. této smlouvy (dále jen „termín dokončení díla“).
5. **Termín dokončení díla: 9. 12. 2022**
6. Řádně dokončené dílo může být předáno v dřívějším termínu, nesmí však dojít k nedodržení stanovených technologických lhůt a podmínek výrobců a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

Článek IV. Cena díla

1. Vzhledem k tomu, že prostory, ve kterých budou prováděny montážní práce, které jsou předmětem plnění této smlouvy, nejsou využívány k ekonomické činnosti objednatele, ale výhradně k výkonu veřejné správy, **nejedná se o režim přenesené daňové povinnosti na objednatele** ve smyslu § 92 písm. e) zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, protože **objednatel není v postavení osoby povinné k dani. Z uvedených důvodů je cena díla stanovena včetně DPH.**
2. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku, zpracované na základě oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění:

Cena díla bez DPH	569.285,00 Kč
Vyčíslení 21 % DPH	119,550,00 Kč
Cena díla včetně DPH	688.835,00 Kč

3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Jednotkové ceny v Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny v Kč bez DPH.
4. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění včetně všech rizik a vlivů během provádění prací. V nabídkové ceně musí být zohledněn předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Objednatel si vyhrazuje změnu ceny díla pouze
 - se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny,
 - v případě změn závazku schválených v souladu s touto smlouvou oprávněných § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Článek V. Platební podmínky

1. Veškeré skutečně provedené, na stavbě zabudované práce, montáže, dodávky, služby a činnosti budou **fakturovány po ukončení díla** na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem dle skutečného průběhu prací.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli (zástupci pro věci technické), soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami dle položek uvedených adresně v soupise prací v členění podle přílohy č. 2 smlouvy a v souladu s PD. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jejíž nedílnou součástí musí být objednatelem ověřený a odsouhlasený soupis skutečně provedených prací. Bez tohoto soupisu skutečně provedených prací je daňový doklad (faktura) neplatný.
3. Den odsouhlasení a ověření soupisu skutečně provedených prací objednatelem je považován za den zdanitelného plnění dle § 21, odst. 5 písm. a) z. č. 235/2004 Sb. v platném znění o dani z přidané hodnoty.
4. Faktura bude předložena při předání a převzetí dokončeného díla.
5. Objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) zhotoviteli nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad (fakturu) do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
6. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů, tj. označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo jednacím této smlouvy o dílo, cenu díla k úhradě a označení identity díla: „**Úprava technologické části stroje – Říční 1080, Hradec Králové**“.
8. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH.
9. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení se splatností faktury.
10. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

Článek VI. Provádění díla

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob a zhotovitel ho převezme v termínu podle čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, je považován za den zahájení plnění díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je dobře seznámen se staveništěm i riziky na něm a že je mu znám rozsah prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel není povinen hradit náklady vzniklé z neznalosti staveniště, nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
4. Při předání a převzetí staveniště, tj. v den zahájení díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam všech pracovníků, včetně pracovníků poddodavatelů (pokud jsou zhotoviteli známi), kteří budou vstupovat do areálu Policie ČR. (jméno, příjmení, firma, číslo občanského průkazu). V případě pracovníků poddodavatelů, kteří se následně zapojí do provádění díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam těchto pracovníků poddodavatelů a to před zahájením plnění díla tímto poddodavatelem či splní tuto povinnost uvedením těchto údajů do montážního deníku.
5. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
7. Zhotovitel vybuduje v souladu s PD potřebné zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Po dokončení díla v termínu dle čl. III. této smlouvy provede jeho likvidaci a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvede do původního stavu.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to znamená každodenní odvoz sutí a demontovaného zařízení (a hrubý úklid) a s ním spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele včetně poplatků za uložení vybouraných hmot na povolenou skládku (u oprávněných příjemců). Tato povinnost se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace.
9. Zhotovitel je povinen zabránit vniknutí nepovolaných osob na staveniště a učinit maximum opatření proti krádežím materiálu a poškození již provedených částí díla. Zhotovitel zajistí v případě potřeby na svůj náklad oplocení, osvětlení a jiné vhodné zabezpečení staveniště.
10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a při své činnosti je povinen dodržovat požární a hygienické předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy.
11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a PD. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zákonné standardy pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
13. Veškeré odborné práce při provádění díla musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na

požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel neprokáže příslušnou kvalifikaci pracovníků zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, objednatel požaduje nahrazení těchto pracovníků a poddodavatelů pracovníky a poddodavateli, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.

14. Montážní práce budou realizovány za nepřerušeno provozu objednatele, tj. v pracovní dny **mezi 7:00 – 15:30 hod.** Práce mimo uvedenou dobu bude možno provádět pouze výjimečně po dohodě s objednatelem. Postup prací bude zhotovitelem prováděn tak, aby bylo minimalizováno omezování provozu a chodu služby Policie ČR. Jedná se zejména o zajištění nepřetržitého volného průjezdu do/z areálu, zajištění pravidelného průběžného hrubého úklidu a komplexního závěrečného „čistého“ úklidu (všech montážními pracemi dotčených prostor).
15. Objednatel určí zhotoviteli přípojná místa k odběru elektrické energie a vody potřebných k provedení díla. Zhotovitel si zajistí připojování a odpojování na stávající média objednatele na staveništi na své náklady. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit podružné měření spotřebované elektrické energie a vody. Výchozí hodnoty těchto měřidel budou uvedeny v protokole o předání a převzetí staveniště (nebo montážním deníku) a po dokončení prací v den předání a převzetí díla se zapíše jejich konečný stav do protokolu o předání a převzetí díla. Ten bude podkladem pro vystavení objednávky zhotovitelem a následné faktury (daňového dokladu) objednatelem. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebovanou el. energii a vodu ve výši jednotkových cen odpovídající aktuální smluvené výši ceny poskytovatelů příslušného období.
16. Objednatel, resp. jím určený zástupce pro věci technické je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
17. Objednatel požaduje, aby přerušení dodávky tepla a teplé užitkové vody trvalo maximálně 14 dní.
18. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti nepřetržitě po dobu platnosti této smlouvy **pojistnou smlouvu** o odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem při plnění předmětu smlouvy s pojistným plněním **minimálně ve výši 750 tis. Kč.** Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění) s výjimkou takových výluk, které odpovídají standardně uplatňovaným výlukám ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění. Poskytovatel je povinen předložit objednateli originál Potvrzení o platné pojistné smlouvě včetně dokladu o zaplacení pojistného nejpozději před podpisem této smlouvy a na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy. Potvrzení o platné pojistné smlouvě bude nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4.
19. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících z platných právních předpisů, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
20. Zhotovitel je povinen též zajistit:
 - uvedení všech pracemi dotčených pozemků a nemovitostí do původního stavu
 - dopravní a bezpečnostní opatření spojená s dopravním a provozním opatřením (omezením) vně i uvnitř areálu (dopravní značení, bezpečnostní zábrany a značení, osvětlení, oplocení apod.) vč. povolení zábor veřejného prostranství a poplatků s tím spojených
 - ekologická likvidace veškerých vybouraných hmot a materiálů včetně uložení u oprávněných příjemců

- vypracování případných manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla
- fotodokumentace z průběhu prováděných prací a zakrývaných konstrukcí (elektronicky na paměťovém mediu při předání dokončeného díla)

21. Zhotovitel je povinen zajišťovat si na své náklady veškeré skládky, povolení k užívání veřejných a cizích ploch, vstup na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel je srozuměn s tím, že tyto náklady jsou již zahrnuty do sjednané ceny díla.
22. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
23. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy, **montážní deník**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést montážní deník končí předáním a převzetím díla.

V montážním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD,
- název stavby dle smlouvy o dílo
- místo stavby
- jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby
- jméno a příjmení osob vykonávajících autorský dozor projektanta
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků.

Veškeré listy montážního deníku musí být očíslovány.

24. Zápisy do montážního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupce pro věci technické objednatele může do montážního deníku provádět potřebné záznamy pouze zástupce objednatele pro věci technické, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace. Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě, za podmínek stanovených touto smlouvou.
25. Montážní deník, který vede odpovědný zástupce zhotovitele, musí být uložen na stavbě na přístupném místě, dostupný kontrole v pracovních dnech v době od 7.00 hod. do 15.30 hod. Montážní deník lze odnášet ze stavby pouze po vzájemné dohodě.
26. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatelem pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do montážního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do **5-ti pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. **O takových provedených zápisech v montážním deníku je odpovědný zástupce zhotovitele povinen neprodleně informovat zástupce pro věci technické písemně, e-mailem.**
27. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům v montážním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do **5-ti pracovních dnů** od data, kdy byl zápis do montážního deníku proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit písemně, faxem nebo e-mailem, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do **5-ti pracovních dnů** ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.

28. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Jmenný seznam těchto zástupců uvede objednatel v pozvánce zaslané účastníkům jednání nejpozději 3 pracovní dny před termínem jednání. Zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů stavby a zaujmout stanovisko k řešeným problémům, případně si přizvat zástupce poddodavatele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.
29. K odstranění vad zjištěných při kontrolním dnu stanoví objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu, která se zapíše do zápisu z kontrolního dne. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pokud zhotovitel vady neodstraní do max. 60-ti dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (viz. čl. XII. této smlouvy).
30. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejméně **3 pracovní dny** před zakrytím či znepřístupněním písemně, nebo zápisem v montážním deníku a o provedeném zápisu telefonicky informovat zástupce objednatele pro věci technické a technický dozor. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele pro věci technické a technický dozor do 3 pracovních dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty. **Zhotovitel je povinen provádět a objednateli poskytnout průběžnou fotodokumentaci z průběhu prováděných prací a všech zakrývaných konstrukcí a prací a tuto souborně předat při předání díla dle čl. VII. bod 2. této smlouvy.**
31. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla, zejména jsou-li práce a dodávky realizovány podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli, autorskému dozoru umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli, veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatel požadované doklady.
32. Náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek pro **provádění díla a podmínek objednatele** na provádění díla zhotovitel zohlednil ve své nabídce v jednotkových cenách oceněného položkového soupisu prací.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději **5 dnů** předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Připravenost k odevzdání díla musí být v takovém časovém předstihu, ve kterém zhotovitel odstraní zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle čl. VII. bod 2. této smlouvy, **aby mohl být sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nejpozději v termínu dokončení díla dle čl. III. této smlouvy.**
2. **Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení:**
- Písemný adresný seznam dokladů předávaných při přijímacím řízení objednateli,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení, v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a jeho novely 350/2012 Sb., doklady o shodě podle z. č. 22/1997 Sb. a NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákona č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění NV č.251/2003

Sb. a NV č. 128/2004 Sb., a prohlášení o vlastnostech podle nařízení EP a Rady (EU) č.3052/2011 (doložit v tištěné podobě).,

- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení,
- zprávy a protokoly o provedených revizních, provozních zkouškách a měřeních,
- zhotovitelem ověřenou dokumentaci skutečného provedení díla, s ověřením, že odpovídá skutečnému provedení, se zakreslením veškerých změn a odchylek od dokumentace - 1x v digitální podobě v editovatelném formátu (např. *.dwg, *.doc) a 1x digitálně v *.pdf, 2x tisková podoba ověřená zhotovitelem,
- montážní deník (originál),
- potvrzené záruční listy, případné návody k obsluze,
- doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
- případně další doklady vyžádané objednatelem,
- průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě).

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení montážních prací, vyklizení montážními pracemi dotčených prostor, předání všech dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, potřebných provozních řádů, certifikátů použitých výrobků a materiálů, záručních listů a návodů k obsluze, dokladu o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, veškerých dokladů vyplývajících z čl. VII. bod 2. této smlouvy, předání PD skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení, následné podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění případných závad.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení montážních prací, uvedených v čl. II. této smlouvy, bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. VII. bod 2. této smlouvy. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran v souladu s čl. I. bod 3. této smlouvy, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky.
6. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, odstranit objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvést do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud je neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.

Článek VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2.
4. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od začátku plnění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek IX. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla vyjma zařízení a předmětů, u nichž bude záruční doba stanovena výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných strojů, zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcí s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vady (vad).
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují, případně požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do **5 dnů** po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu do **14 dnů** od obdržení reklamace, nebo v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci. V těchto případech zároveň platí ustanovení čl. IX. bod 8. této smlouvy. Po odstranění vad, vyzve písemně objednatele k provedení přejímky odstraněných vad.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin**, k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani **do 14 dnů** po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s čl. IX. bod 7. této smlouvy do odstranění reklamované vady.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

Článek X. Další povinnosti zhotovitele

1. **Zhotovitel je povinen** v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny a přijatými omezujícími opatřeními (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku respektovat a dodržovat přijaté sankční mechanismy – viz Čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy. Porušení sankčních mechanismů stanovených Evropskou unií proti Rusku a Bělorusku je považováno za závažné porušení smluvních podmínek a je tak důvodem pro odstoupení od smlouvy a dále pro finanční neplnění ze strany kupujícího.

2. Zhotovitel je povinen

- a) podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,
- b) archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích příloh a dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10-ti let od zániku této smlouvy.

Článek XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) pokud zhotovitel ne zahájí plnění předmětu díla, resp. nepřevzme bezdůvodně staveniště ve sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení;
- b) pokud zhotovitel neodstraní vady zjištěné při kontrolním dnu ve stanovené lhůtě v souladu s čl. VI. bodem 29. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení;
- c) pokud zhotovitel nedodrží smluvní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení;
- d) pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin** a k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu;
- e) pokud zhotovitel nejpozději do **10 dnů** po předání a převzetí díla nevyklidí staveniště, neodstraní objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště neuvede do původního stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.

2. Povinnost zaplatit úrok z prodlení se řídí ustanoveními OZ.

3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele dále řádně realizovat předmět díla ve sjednané kvalitě.

4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejího uplatnění.

6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v tomto článku, trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Článek XII. Ukončení závazku ze smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na ukončení závazku z této smlouvy, se považuje zejména, pokud zhotovitel:
 - nezahájí plnění díla, resp. nepřevezme staveniště ani do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení díla;
 - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 10 dnů, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit;
 - bezdůvodně přeruší práce na dobu delší než 10 dnů, nebo dvakrát na dobu delší než 10 dnů;
 - neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne dle čl. VI. bod 29. této smlouvy a to ani do 10-ti dnů po lhůtě stanovené v zápisu z kontrolního dne;
 - přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací nebo s touto smlouvou, případně pokyny objednatele;
 - nedodrží a nerespektuje sankční mechanismy vůči Rusku a Bělorusku přijaté Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

2. Objednatel má dále právo na ukončení závazku z této smlouvy v souladu s § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dále pokud:
 - na majetek zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno, byť i nepravomocné rozhodnutí o úpadku;
 - v případě zahájení exekučního řízení, nebo daňové exekuce proti zhotoviteli;
 - zhotovitel vstoupí do likvidace.

3. Zhotovitel má právo na ukončení závazku z této smlouvy, pokud objednatel:
 - je v prodlení s předáním staveniště (místa plnění) po dobu delší než 15 dnů;
 - je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 90 dnů od předání daňového dokladu k úhradě.

4. Pokud některá ze smluvních stran bude uplatňovat své právo na ukončení závazku z této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna ukončení závazku z této smlouvy oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému ukončení závazku z této smlouvy požaduje. V ukončení závazku z této smlouvy musí být dále uveden důvod, pro který strana ukončení závazku z této smlouvy požaduje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je návrh na ukončení závazku z této smlouvy neplatný.

5. Účinky každého ukončení závazku z této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle ukončit závazek z této smlouvy druhé smluvní straně.

6. Ukončením závazku z této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou zhotovitelem, smluvní pokuty a povinnosti zhotovitele o mlčenlivosti.

7. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10-ti dnů po obdržení oznámení o ukončení závazku z této smlouvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy souhlasí.

8. Ukončí-li závazek z této smlouvy některá ze stran na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 5-ti dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
9. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně ukončení závazku z této smlouvy a písemně si potvrdí, že bylo vzájemně vypořádáno poskytnuté plnění. Případným ukončením závazku z této smlouvy zůstávají zachovány ostatní nároky z ní vyplývající, jako např. nároky na náhradu škody, na zaplacení smluvních pokut, vlastnického práva apod. Zhotoviteli je zachován nárok na úhradu všech účelně vynaložených nákladů.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran, popř. je možné po dohodě obou stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Tato smlouva je vyhotovena pouze elektronicky.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran a změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Veškeré písemnosti zhotovitele budou objednateli zasílány na adresu: Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové.
6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo:

Projektová dokumentace vypracovaná společností EVELIS s.r.o., Vážní 531, 500 03 Hradec Králové, IČO: 275 16 741 v el. podobě

Příloha č. 2 smlouvy o dílo:

Soupis prací, dodávek a služeb, včetně oceněného výkazu výměr

Příloha č. 3 smlouvy o dílo:

Seznam poddodavatelů dodavatele veřejné zakázky

Příloha č. 4 smlouvy o dílo:

Potvrzení o platné pojistné smlouvě

Příloha č. 5 smlouvy o dílo:

Čestné prohlášení vztahující se k dopadu sankcí proti Rusku a Bělorusku do oblasti veřejných zakázek

V Hradci Králové

V Hradci Králové

Za objednatele:



plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

Za zhotovitele:



jednatel

Soupis prací, dodávek a služeb, včetně oceněného výkazu výměr

Úprava tlg. části strojovny - Řiční 1080

D.2.1 - Technologie	514 684 Kč
D.2.2 - Elektroinstalace a MaR	54 601 Kč

Celkem (bez DPH)	569 285 Kč
DPH 21%	119 550 Kč
Celkem (včetně DPH)	688 835 Kč

Rozpočet

Stavba : Úprava tlg. části strojovny - Říční 1080

Objekt : DPS

Část: Technologie

Investor : Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje

Zhotovitel : EVELIS s.r.o.

EVELIS

Zpracoval :

Datum : 23.6.2022

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena	Celkem
1	4	5	6	7	8

Rekapitulace

1	Armatury	335 957
2	Potrubí + izolace	98 699
3	Demontáže	36 700
4	Ostatní	43 328
	Celkem bez DPH	514 684
	DPH	108 084
	Celkem s DPH	622 768

1 Armatury

335 957,00

1	Mezipřírubová uzavírací klapka DN100, PN16, včetně protipřírub, těsnění a šroubů (dodávka + montáž)	kpl	5,0	5 490,00	27 450,00
2	Mezipřírubová uzavírací klapka DN80, PN16, včetně protipřírub, těsnění a šroubů (dodávka + montáž)	kpl	2,0	5 576,00	11 152,00
3	Filtr přírubový DN100, PN16, včetně protipřírub, těsnění a šroubů (dodávka + montáž)	kpl	1,0	11 923,00	11 923,00
4	Mezipřírubová zpětná klapka DN100, PN16, včetně protipřírub, těsnění a šroubů (dodávka + montáž)	kpl	1,0	11 515,00	11 515,00
5	Uzavírací ventil přírubový, DN100, PN16, včetně protipřírub, těsnění a šroubů (dodávka + montáž)	kpl	3,0	13 529,00	40 587,00
6	Oběhové čerpadlo Grundfos Magna 1 65-60 FN, včetně protipřírub, těsnění a šroubů (dodávka + montáž)	kpl	1,0	62 027,00	62 027,00
7	Tlakově nezávislý regulační a vyvažovací ventil TA-Modulátor DN80 + pohon TA-Slider 750, 100-240 VAC, včetně protipřírub, těsnění a šroubů (dodávka + montáž)	kpl	1,0	121 920,00	121 920,00
8	Kulový kohout DN50 (dodávka + montáž)	ks	4,0	2 895,00	11 580,00
9	Vypouštěcí kohout DN20 (dodávka + montáž)	ks	2,0	0,00	0,00
10	Rozdělovač topné vody DN150, vývody DN100, 80, 50, 50, včetně návarků, nátěru, tepelné izolace a oplechování (dodávka + montáž)	kpl	1,0	15 598,00	15 598,00
11	Sběrač topné vody DN150, vývody DN100, 80, 50, 50, včetně návarků, nátěru, tepelné izolace a oplechování (dodávka + montáž)	kpl	1,0	14 680,00	14 680,00
12	Teploměr	kpl	2,0	1 285,00	2 570,00
13	Manometr	kpl	1,0	2 753,00	2 753,00
14	Návarek na teplotní čidlo měřiče tepla	ks	2,0	734,00	1 468,00
15	Návarek na teplotní čidlo	ks	1,0	734,00	734,00

2 Potrubí + izolace

98 699,00

1	Potrubí ocelové černé bezešvé svařované DN 50	m	9,5	1 437,00	13 651,50
2	Potrubí ocelové černé bezešvé svařované DN 65	m	1,5	1 719,00	2 578,50
3	Potrubí ocelové černé bezešvé svařované DN 80	m	9,5	2 134,00	20 273,00
4	Potrubí ocelové černé bezešvé svařované DN 100	m	5,5	2 732,00	15 026,00
5	Minerální tepelná izolace s polepem DN 50, tloušťky 50mm + oplechování	m	10,0	918,00	9 180,00
6	Minerální tepelná izolace s polepem DN 65, tloušťky 60mm + oplechování	m	2,0	1 101,00	2 202,00
7	Minerální tepelná izolace s polepem DN 80, tloušťky 60mm + oplechování	m	10,0	1 285,00	12 850,00
8	Minerální tepelná izolace s polepem DN 100, tloušťky 60mm + oplechování	m	6,0	1 835,00	11 010,00
9	Oprava stávající poškozené tepelné izolace	kpl	1,0	7 340,00	7 340,00
10	Nátěr ocelového potrubí	kpl	1,0	4 588,00	4 588,00

3 Demontáže

36 700,00

1	Demontáž stávajícího stávajícího zařízení ve strojovně vytápění (oběhové čerpadlo, rozdělovač topné vody, sběrač topné vody, armatury, potrubí s tepelnou izolací,) odvoz a ekologická likvidace	kpl	1,0	36 700,00	36 700,00
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----	-----------	-----------

Rozpočet

Stavba : Úprava tlg. části strojovny - Říční 1080


Objekt : DPS

Část: Technologie

Investor : Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje

Zhotovitel : EVELIS s.r.o.

EVELIS

Zpracoval : 

Datum : 23.6.2022

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena	Celkem
1	4	5	6	7	8

4 Ostatní

43 328,00

1	Konstrukční ocel pro podpěrné a nosné konstrukce pro uchycení zařízení	kg	50,0	294,00	14 700,00
2	Vypuštění, proplach, opětovné napuštění a odvzdušnění systému vytápění	kpl	1,0	6 423,00	6 423,00
3	Vizuální kontrola svarů	kpl	1,0	918,00	918,00
4	Orientační štítky	kpl	1,0	1 835,00	1 835,00
5	Úprava provozního řádu strojovny	kpl	1,0	2 753,00	2 753,00
6	Uvedení do provozu	kpl	1,0	918,00	918,00
7	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	9 175,00	9 175,00
8	Autorský dozor projektanta	hod	4,0	734,00	2 936,00
9	Požární hlídka po ukončení svařování	hod	10,0	367,00	3 670,00

Úprava tlg. části strojovny – Říční 1080

MĚŘENÍ A REGULACE, ELEKTRO

4.7.2022

Číslo pozice	Označení	POPIS VÝKONU Description	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
		REKAPITULACE				
		Směšovací uzel				1 038
		Regulátor vč SW - Objekt A				12 152
		Rozvaděč A RD1 - Objekt A				8 439
		Montážní a úložný materiál - Objekt A				5 036
		Demontáže				3 880
		Ostatní				24 056
		CELKEM SOUPIS				54 601

Úprava tlg. části strojovny – Říční 1080

MĚŘENÍ A REGULACE, ELEKTRO

4.7.2022

Číslo pozice	Označení	POPIS VÝKONU Description	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
Směšovací uzel						
		Čidla				
		v ceně : popis popisovačem CASIO				
1		Jímkové čidlo teploty, měřící článek Ni1000/5000 (6180) ppm, Pt1000, NTC 20kOhm, IP65, rozsah měření -40°C až +150°C, pouzdro - polykarbonát, provozní teplota okolí 0°C až +50°C, vlhkost 5 až 85% r.v., délka stonku 120 mm, návarek G1/2"*50, jímka nerez délka 100 mm	ks	1	533,50	534
2		Venkovní čidlo teploty, měřící článek Ni1000/5000 (6180) ppm, Pt1000, NTC 20kOhm, IP65, rozsah měření -40°C až +150°C, pouzdro - polykarbonát, provozní teplota okolí -40°C až +50°C, vlhkost 5 až 85% r.v.	ks	1	504,40	504
CELKEM						1 038
Regulátor vč SW - Objekt A						
3		Ekvitermní regulátor bez displeje komunikační rozhraní: LPB Funkce:směšovací okruh, multifunkční výstup	ks	1	6 651,29	6 651
4		Obslužná jednotka pro regulátor	ks	1	4 870,37	4 870
5		Parametrizace regulátoru	hod	1	630,50	631
CELKEM						12 152
Rozvaděč A RD1 - Objekt A						
6		Skříňový rozvaděč: 400x500x250 mm (šxvxh) termoplastický, IP54, montážní deska, vč.náplně dle regulačního schéma Bezpečnostní tabulky, kapsa na dokumentaci	ks	1	7 275,00	7 275
7		Montáž rozvaděče	ks	1	1 164,00	1 164
CELKEM						8 439
Montážní a úložný materiál - Objekt A						
		ukončení kabelů na straně periférií, oštitkování popisovačem, popisky				
8		silový kabel, izolace žil a pláště kabelu PVC,3 žíly, provedení J, plný vodič, průřez 1.5 mm ² , provozní napětí 450/750VAC, barevné značení dle ČSN 330165, provozní teplota -50 - +70°C, vč montáže	m	8	37,83	303
		silový kabel, izolace žil a pláště kabelu PVC,5 žil, provedení J, plný vodič, průřez 1.5 mm ² , provozní napětí 450/750VAC, barevné značení dle ČSN 330165, provozní teplota -50 - +70°C, vč montáže	m	10	37,83	378

Úprava tlg. části strojovny – Říční 1080

MĚŘENÍ A REGULACE, ELEKTRO

4.7.2022

Číslo pozice	Označení	POPIS VÝKONU Description	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
10		slaboproudý kabel s vnějším stíněním, izolace žil a pláště kabelu PVC, 2 žíly, provedení A, plný vodič, průřez 1.0 mm ² , provozní napětí 250VAC, barevné značení dle ČSN 330165, provozní teplota -30 - +85°C, vč montáže	m	40	25,22	1 009
13		jednožilový vodič, izolace žily PVC, plný vodič, průřez 6.0 mm ² , provozní napětí 250VAC, žlutozelený, -50 - +70°C, vč montáže	m	8	48,50	388
					0,00	
67		Lišta vkládací PVC 40x40, vč mont.prvků a montáže	m	10	87,30	873
		Lišta vkládací PVC 15x10, vč mont.prvků a montáže	m	25	72,75	1 819
68		Trubka ohebná PVC P35, vč mont.prvků a montáže	m	5	53,35	267
CELKEM						5 036
Demontáže						
86		Demontáže elektro Objekt A	hod	16	242,50	3 880
CELKEM						3 880
Ostatní						
97		Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	8	582,00	4 656
98		Revize elektro vč revizní zprávy	hod	8	582,00	4 656
99		Zprovoznění, oživení	kpl	1	7 275,00	7 275
100		Komplexní zkoušky	kpl	1	2 425,00	2 425
101		Doprava, přesun materiálu	kpl	1	3 880,00	3 880
102		Ekologická likvidace obalových materiálů a odpadu	kpl	1	1 164,00	1 164
CELKEM						24 056
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ						54 601

Seznam poddodavatelů dodavatele

Firma FALWEX, Radim Faltýnek	IČO 698 54 017	montážní práce
EKO-EKVITERM s. r. o.	IČO 421 96 906	elektro a MaR



Z-VPPP82/N

TC99004101023

0221067585610A

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Pojištění podnikatele a právnických osob

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 5224565615

Pojistník

Název firmy	ENERGIS 92, s.r.o.
Adresa	Vážní 531, 500 03 Hradec Králové, ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	63218691

Pojištění podnikatele a právnických osob
Pojištění odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojišťovny poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	20 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5000 Kč

Počátek a doba pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 1. 3. 2022 do 28. 2. 2023.
Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 1. 3. 2022

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

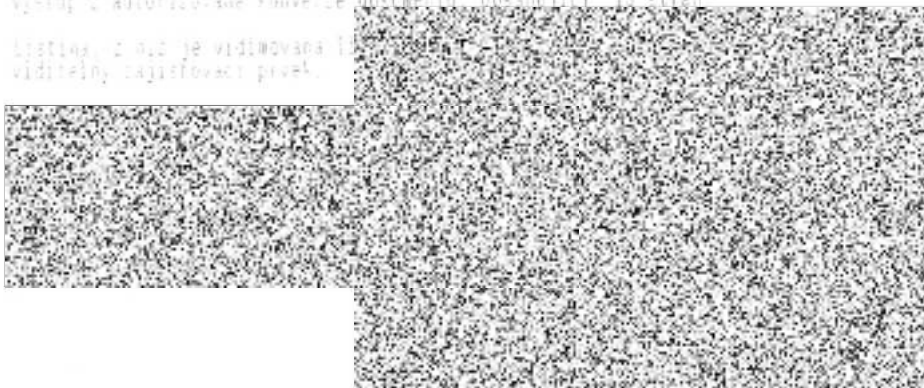


ředitel správy pojištění

Ověřovací doložka pro vidimaci Průč. 50003-013 -A7D1
Podle ověřovací knihy pošty: Mladec Kralove 3

Tato částecna kopie, obsahující 1 stran souhlasí dolevo
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
výstup z autorizační konverze dokumentu obsahující 13 stran


Listina, z níž je vidimována
viditelný tajšifovací prvek.



Čestné prohlášení

k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané v otevřeném řízení dle § 31 zákona
č. 134/ 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem

„Úprava technologické části strojozny – Řiční 1080, Hradec Králové“

Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Česká republika – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČO:	75151545
Sídlo:	Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Jednající	brig. gen. Ing. Petr Petřík, ředitel krajského ředitelství
Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení	
Obchodní firma/název:	ENERGIS 92, s.r.o
IČO:	63218691
Sídlo:	Vážní 531, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	 jednatel

1) Níže podepsaný dodavatel **tímto čestně prohlašuje**, že na smlouvě společnosti, kterou zastupují, není/nebude ruské zapojení do smluv překračujících limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, v platném znění.

Zejména prohlašují, že:

(a) dodavatel, kterého zastupují (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není ruským státním příslušníkem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku;

(b) dodavatel, kterého zastupují (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, jejichž vlastnická práva jsou přímo nebo nepřímo vlastněna z více než 50 % subjektem uvedeným v písmenu a) tohoto odstavce;

c) ani já, ani společnost, kterou zastupuji, nejednáme jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenech a) nebo b) výše,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

2) Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech.**

Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že se zavazuje informovat zadavatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v bodě 1) a 2) výše.

V Hradci Králové dne 3.11. 2022

