

## Dohoda o narovnání

ZŠ a MŠ Antonína Čermáka

IČO: 48133850

se sídlem: Antonína Čermáka 1022/6,16000,Praha 6

zastoupena:

(dále jen podnájemtel)

a

Fotbalový klub Dukla Praha, spolek

IČO: 67984142

se sídlem: Na Julisce 28/2,16000,Praha 6

(dále jen podnájemce)

### Uzavřeli mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dohodu o narovnání

1. Dne 4.10.2022 byla uzavřena podnájemní smlouva mezi ZŠ a MŠ Antonína Čermáka, Antonína Čermáka 1022/6,16000,Praha 6 a Fotbalovým klubem Dukla Praha, spolek, Na Julisce 28/2,16000,Praha 6 na dočasné užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku. Podnájemány jsou prostory :

**velká tělocvična včetně příslušenství**

**a malá tělocvična včetně příslušenství**

v areálu ZŠ a MŠ Antonína Čermáka,Praha 6

Výše uvedené prostory jsou užívány podnájemcem v době:

**PO 17:00 – 18:30**

**ÚT 15:30 – 18:30 (velká tělocvična 17:00 – 18:30)**

**ST 17:00 – 18:30**

**ČT 15:30 – 18:30**

2. Předmět smlouvy je plněn a celková částka činí **138.130,-Kč**. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 3.10.2022 – 31.5.2023 s výjimkou státních svátků, prázdnin a dnů ředitelského volna.  
Sjednané platby uhradí podnájemce na základě vystavené faktury-bezhotovostně, nejpozději do 15.12.2022 (60.255,-Kč) za období roku 2022 a nejpozději do 15.5.2023 (77.875,-Kč) za období roku 2023.
3. Smlouva nebyla zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015sb. o registru smluv. Došlo tedy ke zrušení smlouvy od počátku.

4. Zrušením smlouvy od počátku došlo ke vzájemnému bezdůvodnému obohacení obou stran smlouvy, a to ve smyslu ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku.
5. Strany dohody vzájemně prohlašují, že bezdůvodné obohacení podnajímatele a podnájemce jsou stejné hodnoty a oba tyto nároky jsou způsobilé vzájemného započtení dle ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku.  
Strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění.
6. Strany smlouvy shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto prohlášení připojují obě strany dohody níže uvedené podpisy.

V Praze 14.11.2022  
za podnajímatele

V Praze  
za podnájemce