

**DOHODA**  
**o ukončení závazku a provedení Upgradu centrály ADS**

**I.**  
**Smluvní strany**

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
**IT4Innovations národní superpočítačové centrum**

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba  
zastoupena: doc. Mgr. Vítem Vondrákem, Ph.D., ředitelem IT4I  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
č.ú.: 100954151/0300

*(dále jen „objednatel“)*

a

**Johnson Controls Building Solutions, spol s r.o.**

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 308965

se sídlem: Líbalova 1/2348, 149 00, Praha 4  
jednající: [REDACTED] jednatelem společnosti  
IČ: 07868821  
DIČ: CZ07868821  
bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č.ú.: 1387549392/2700

*(dále jen „zhotovitel“)*

*(dále společně jako „smluvní strany“)*

**II.**  
**Dohoda o ukončení stávajícího závazku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.8.2022 Objednávku č. 10124436/780, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele Upgrade centrály MaR ADS Lite v termínu nejpozději do 14.10.2022. Cena plnění byla sjednána ve výši 91.838,-Kč bez DPH.
2. Smluvní strany podpisem této Dohody shodně prohlašují, že dosavadní práva a povinnosti, vyplývající z právního vztahu mezi smluvními stranami popsáno v čl. II. odst. 1 této Dohody se zrušují a nahrazují se právy a povinnostmi uvedenými v čl. III. a násl. této Dohody.

**III.**  
**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto Dohodu o ukončení závazku a provedení Upgradu centrály ADS (dále jen „Smlouva“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této Smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek.

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

#### **IV.**

##### **Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele Upgrade stávající centrály MaR ADS, který je nutný pro reinstalaci centrály na nový operační systém W10. Součástí reinstalace bude i přenesení trendů a historických dat (dále jen „Plnění“). Bližší specifikace Plnění je uvedena v nabídce zhotovitele, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

#### **V.**

##### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen provést Plnění blíže specifikované v čl. IV. této Smlouvy nejpozději do 6 týdnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Místem plnění je Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, IT4Innovations národní superpočítačové centrum, na adrese Studentská 6231/1B, 708 00 Ostrava-Poruba.

#### **VI.**

##### **Provedení plnění, záruka**

1. Plnění bude zhotovitelem provedeno v termínu uvedeném v čl. V. odst. 1 této Smlouvy.
2. O provedení Plnění sepíší smluvní strany předávací protokol.
3. Na zhotovitelem provedené Plnění je poskytnuta záruka za jakost v délce 6 měsíců ode dne provedení a předání Plnění objednateli.

#### **VII.**

##### **Cena plnění a platební podmínky**

1. Celková cena Plnění specifikovaného v čl. IV. Smlouvy je smluvními stranami stanovena na částku 130.000,- Kč bez DPH (slovy jedno sto třicet tisíc korun českých). Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce související s reinstalací a zprovozněním Plnění a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Plnění. DPH bude vyměřeno dle platných právních předpisů.
2. Cena plnění uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
3. Zálohy nejsou sjednány.
4. Cena za provedené Plnění bude uhrazena po provedení a předání Plnění na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude mít náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Nedílnou přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu ve smyslu čl. VI. odst. 2. Smlouvy. Dále musí faktura splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura takové náležitosti nebude splňovat nebo k faktuře nebude přiložena stanovená příloha, bude faktura objednatelem vrácena do 20 dnů ode dne jejího doručení k opravení bez proplacení. V takovém případě běží u předmětné faktury lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury objednateli. Fakturu zhotovitel doručí objednateli doporučenou poštou na adresu objednatele nebo elektronickou cestou na e-mailovou adresu objednatele: [faktury@vsb.cz](mailto:faktury@vsb.cz). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
  - a) číslo Smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - b) předmět Smlouvy, tj. text „Upgrade stávající centrály MaR ADS“,
  - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. Smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. III. odst. 2 této Smlouvy informovat objednatele),
  - d) identifikace předávacího protokolu ve smyslu čl. VI. odst. 2 Smlouvy (předávací protokol bude přílohou faktury),

- e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb anebo doručením na e-mailovou adresu objednatele: [faktury@vsb.cz](mailto:faktury@vsb.cz).
  6. Povinnost zaplatit cenu za Plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

### **VIII. Oprávněné osoby**

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněnou osobu. Oprávněné osoby zastupují smluvní strany v obchodně technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy.
2. Oprávněné osoby nejsou oprávněny vést jednání, jejichž přímým výsledkem by byla jakákoliv úprava této Smlouvy nebo jejího předmětu.
3. Smluvní strany se vzájemně dohodly na zmocnění následujících osob:
  - a) za objednatele: [REDACTED]
  - b) za zhotovitele: [REDACTED]

### **IX. Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením Plnění v souladu s čl. V odst. 1 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn spolu s platbou požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení.
3. Fakturované smluvní pokuty a úroky z prodlení s platbou jsou splatné do 14 dnů ode dne obdržení písemné faktury příslušnou smluvní stranou.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na úhradu celkové ceny.

### **X. Platnost a účinnost smlouvy, odstoupení od smlouvy, výpověď**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí objednatel, a dále smluvní strany shodně uvádějí, že Smlouva neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
2. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pouze z důvodů stanovených touto Smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit:
  - a. V případě prodlení s provedením Plnění ze strany zhotovitele delšího než 20 dnů od termínu provedení a předání dohodnutého v této Smlouvě,
  - b. ztratí-li zhotovitel právní způsobilost k řádnému plnění závazků dle této Smlouvy po dobu její účinnosti
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě prodlení objednatele s platbou za provedené Plnění dle této Smlouvy delšího než 60 dnů.
5. Každá smluvní strana je oprávněna písemně odstoupit od této Smlouvy, pokud

- a. na druhou smluvní stranu je prohlášen konkurs, sama podá insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut z důvodu, že jejich celkový majetek nestačí na úhradu nákladů insolvenčního řízení (ve znění pozdějších předpisů zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon)); nebo
  - b. druhá smluvní strana vstupuje do procesu likvidace.
6. Účinky odstoupení od Smlouvy nabývají účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo pozdějším datem uvedeným v písemném oznámení o odstoupení.
  7. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny Smlouvu vypovědět, a to písemnou výpovědí, doručenou druhé smluvní straně, přičemž výpovědní lhůta činí 2 měsíce.
  8. Ukončení této Smlouvy nemá vliv na ustanovení této Smlouvy, z jejíhož konceptu vyplývá, že zůstanou v platnosti i po skončení platnosti této Smlouvy, například nároky ze smluvních pokut, pokud vzniknou před ukončením této Smlouvy.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva může být měněna či doplňována smluvními stranami pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi ustanoveními uvedenými v příloze Smlouvy a v této Smlouvě mají přednost ustanovení v příloze.
3. Zhotovitel nemůže svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy převést na žádnou třetí osobu.
4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této Smlouvy budou vždy nejprve řešeny smírnou vzájemnou dohodou. Nedojde-li ke smírnému narovnání v přiměřené lhůtě, má kterákoli ze smluvních stran právo předložit spornou věc k rozhodnutí věcně příslušnému a místně příslušnému soudu. Za věcně příslušný a místně příslušný soud se považuje dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, obecný soud objednatel.
5. Tato Smlouva bude vyhotovena jako elektronický originál, přičemž každá smluvní strana obdrží po jejím podpisu jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tato příloha:  
Příloha č. 1 –Nabídka zhotovitele č.22SE08\_0046

Podepsáno dne (viz elektronický podpis)


Podepsáno dne (viz elektronický podpis)

.....  
**Vysoká škola báňská – Technická univerzita**

**Ostrava**

doc. Mgr. Vít Vondrák, Ph.D.  
ředitel IT4Innovations

.....  
**Johnson Controls Building Solutions, spol s r.o.**

  
jednatel

<b>Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.</b> Líbalova 1/2348 149 00 Praha 4  IČ: 07868821, DIC: CZ07868821 obch. rejstřík MS Praha, odd C, vl. 308965	<b>Pro:</b>	<b>ing. Darek Sovadina</b>
	<b>Firma:</b>	VŠB Technická univerzita Ostrava IT4INNOVATTIONS Národní superpočítačové centrum
	<b>Objekt:</b>	budova IT4
	<b>Tel:</b>	[REDACTED]
	<b>E-mail:</b>	[REDACTED]

Vaše poptávka ze dne:	Naše nabídka ze dne:	Číslo nabídky:	Vyřizuje:
01.09.2022	02.09.2022	<b>22SE08_0046</b>	[REDACTED]

<b>Věc:</b>	<b>IT4 - Upgrade centrály ADS</b>
-------------	-----------------------------------

Vážený pane [REDACTED]

dovolujeme si Vám zaslat cenovou nabídku na upgrade stávající centrály MaR ADS. Tento upgrade je nutný pro reinstalaci centrály na nový operační systém W10. Součástí reinstalace bude přenesení trendů a historických dat. Instalace nového operačního systému W10 na serverový PC není předmětem nabídky. Nabídka je platná pouze pro verzi Metasys 11.

#### Cenová nabídka:

Položka	Popis	Jednotková cena Kč	Množství	Sleva	Celková cena Kč
SW	upgrade ADS	[REDACTED]			122 961 Kč
SW práce	reinstalace, zprovoznění	[REDACTED]			7 039 Kč
<b>Cena celkem</b>					<b>130 000 Kč</b>

*Pozn.: Všechny uvedené ceny jsou v Kč bez DPH. V případě nutnosti použití dalšího materiálu, který není součástí této cenové nabídky, bude tento materiál fakturován dle skutečně spotřebovaného množství.*

**Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že jsou si vědomi možností epidemie/pandemie („Pandemie“), která ovlivňuje podniky po celém světě. Zhotovitel výslovně prohlašuje a Objednatel výslovně souhlasí s tím, že Zhotovitel nenes odpovědnost za jakékoli prodlení způsobené přerušáním výrobního procesu, přepravou, nedostupností pracovních sil, služeb, materiálů či místa plnění, jakož ani jakýmkoli jiným narušením plnění vzniklým v důsledku vypuknutí Pandemie („Prodlení Pandemie“). Z uvedeného důvodu Objednatel není oprávněn domáhat se náhrady škody, úhrady smluvních pokut a dalších případných sankcí vůči Zhotoviteli za toto prodlení. Bez ohledu na výše uvedené, s ohledem na Prodlení Pandemie, každá strana vynaloží veškeré komerčně přiměřené úsilí, aby zabránila a zmírnila účinek jakéhokoliv takového prodlení. Nastane-li Prodlení Pandemie, každá strana o tom doručí bezodkladně druhé straně písemné oznámení. Výše uvedené se uplatní i v případě neplnění Zhotovitele způsobeného jakýmkoli jinými budoucími událostmi mimořádné povahy mimo jeho přiměřenou kontrolu, které lze považovat za událost vyšší moci.**

Tato nabídka je indikativní. Bez uzavření Smlouvy o dílo nebo oboustranně písemně potvrzené objednávky oprávněnými osobami nezakládá právní nárok na plnění ze strany společnosti Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. (dále jen Johnson Controls). Realizace předmětu plnění uvedeného v této nabídce podléhá u společnosti Johnson Controls několikastupňovému schvalování a v jeho průběhu může společnost Johnson Controls kdykoliv a bez udání důvodu realizaci předmětu díla zamítnout.

Platnost nabídky: 1 měsíc od zaslání, nabídka je platná pouze jako celek

Dodací doba: cca 3–6 týdnů od objednání (v chladicí sezóně déle)

Platební podmínky: po provedení prací bude vystavena faktura se splatností 14 dnů

Záruční doba: 6 měsíců od skončení prací a vztahuje se na práci i materiál, záruka platí pouze po úplném zaplacení provedeného díla včetně DPH ve lhůtě splatnosti faktur. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktur ztrácí objednatel nárok uplatňovat záruku.

Splatnost faktur:

Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od data vystavení faktury. Předmět plnění této nabídky zůstává majetkem Zhotovitele až do úplného uhrazení konečné faktury Objednatelem. V případě trvání realizace projektu delší než 30 dní zaplatí Objednatel Zhotoviteli 90 % celkové smluvní ceny na základě měsíční fakturace v souladu s realizovanými dodávkami zboží i služeb, a 10 % celkové smluvní ceny zaplatí objednatel zhotoviteli po předání díla na základě závěrečné faktury Zhotovitele.

Dojde-li v důsledku změny kurzu české měny (CZK) vůči měně euro (EUR) / dolar (USD) ke zvýšení pořizovacích nákladů jednotlivých komponent Díla o více než [3 %], má JCBS právo jednostranně zvýšit celkovou cenu Díla o částku odpovídající takovému zvýšení. Pro stanovení kurzovního poměru (a tím i částky, o kterou bude cena Díla takto zvýšena) je rozhodný rozdíl devizového středního kurzu vyhlášeného ČNB v období od data vypracování cenové nabídky do data vystavení příslušné faktury.

Obchodní podmínky nespécifikované v tomto dokumentu se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami pro prodej zboží a služeb společnosti Johnson Controls, které jsou uvedeny na následujícím odkazu:

<https://www.johnsoncontrols.com/JCBS-Vseobecne-obchodni-podminky-04-2021>

Započetím prací na základě této nabídky objednatel potvrzuje převzetí rizik v oblasti BOZP, PO a ekologie uvedených na následujícím odkazu:

<https://www.johnsoncontrols.com/rizika-objednatele>

V případě další konverzace prosím uveďte číslo naší cenové nabídky.

S pozdravem

