

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I - Město, 750 02 Přerov
zastoupené náměstkem primátora Ing. Miloslavem Dohnalem
(dále jen „půjčitel“)

a

Predmostenzis, z.s.

IČ 66743885

se sídlem Žernava 147, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov
zastoupený předsedou spolku Liborem Pokorným
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u o v ý p ů j č c e:

I.

Předmět výpůjčky

(1) Půjčitel je na základě ust. § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů vlastníkem pozemků **p.č. 382/55 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 2.192 m², p.č. 564/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 270 m², p.č. 564/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 472 m², p.č. 570/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 956 m² a p.č. 570/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 432 m²** v k.ú. Předmostí a v obci Přerov. Všechny pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na LV č. 10001 pro obec Přerov, k.ú. Předmostí.

(2) Předmětem výpůjčky dle této smlouvy jsou části pozemku **382/55 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 600 m² a o výměře 100 m²** a dále celé pozemky **p.č. 564/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 270 m², p.č. 564/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 472 m², p.č. 570/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 956 m² a p.č. 570/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 432 m²** v k.ú. Předmostí a v obci Přerov.

(3) Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání za podmínek stanovených touto smlouvou předmět výpůjčky dle katastrální mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy a vypůjčitel tento předmět výpůjčky za podmínek stanovených touto smlouvou do bezplatného užívání přijímá.

II. Účel výpůjčky

(1) Účelem výpůjčky je **využití předmětu výpůjčky pro realizaci projektu Obnova biotopu v okolí lomu Žernava**. Hlavními úkoly projektu je provádění celoroční údržby předmětných pozemků, zejména půjde o sečení travních porostů, spásání a redukci náletových a nepůvodních dřevin, a to vše na náklady vypůjčitele.

(2) Vypůjčitel prohlašuje, že si předmět výpůjčky před uzavřením smlouvy prohlédl, že je mu jeho stav dobře znám, že je způsobilý k užívání ke stanovenému účelu, a že ho v tomto stavu do výpůjčky přijímá.

III. Doba výpůjčky

(1) Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

(2) Výpověď musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

(3) Výpůjčka vzniká dnem účinnosti této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

(1) Půjčitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat protokolárně předmět výpůjčky vypůjčiteli a ke dni ukončení výpůjčky jej od vypůjčitele protokolárně převzít.

(2) Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiné osobě k užívání jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

(3) Vypůjčitel je povinen předcházet škodám na předmětu výpůjčky, a pokud škoda hrozí, neprodleně učinit opatření k jejímu odvrácení; vzniklou škodu je vypůjčitel povinen neprodleně ohlásit půjčiteli.

(4) Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky pouze k účelu uvedenému v čl. II odst. 1 této smlouvy.

(5) Vypůjčitel je povinen nést obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky. Při potřebě mimořádných nákladů spojených s užíváním předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn vynaložit tyto náklady jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele. Vynaloží-li vypůjčitel mimořádné náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, nenáleží mu náhrada jako nepřikázanému jednateli.

(6) Vypůjčitel je povinen veškeré činnosti a zásahy jím prováděné projednat, resp. nechat odsouhlasit orgánem ochrany přírody.

(7) Vypůjčitel není oprávněn zamezit vstupu a vjezdu veřejnosti na předmětné pozemky bez omezení s tím, že je oprávněn požadovat, aby v případě pohybu chovatele se psem na předmětných pozemcích pes musel být veden na vodítku.

V.**Odstoupení od smlouvy**

Půjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že vypůjčitel poruší své povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 2, 4, 6 a 7 smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají ke dni doručení prohlášení půjčitele o odstoupení od smlouvy vypůjčiteli.

VI.**Výpověď**

Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu i bez udání důvodů. Výpověď musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VII.**Ukončení výpůjčky**

(1) Vypůjčitel se zavazuje při skončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky ke dni skončení smluvního vztahu a předat jej zpět půjčiteli ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení. Opotřebení nad míru obvyklou, ke kterému došlo zaviněním vypůjčitele, se považuje za škodu, kterou je vypůjčitel povinen na svůj náklad ve stanovené lhůtě odstranit.

(2) V případě, že vypůjčitel nevyklidí předmět výpůjčky ani v dodatečně půjčitelem poskytnuté lhůtě, bude vyklizení provedeno půjčitelem nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady vypůjčitele. Současně se vypůjčitel zavazuje, že uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý den prodlení s plněním povinnosti dle tohoto odstavce a dále náklady a škodu vzniklou půjčiteli v souvislosti s případnou úschovou věcí podle ustanovení § 2402 a násl. občanského zákoníku.

VIII.**Závěrečná ujednání**

(1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.

(2) Tato smlouva o výpůjčce může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami této smlouvy.

(3) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(4) Smluvní strany se dohodly, že půjčitel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

(5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně.

IX.

Doložka obce

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu podmíněné zveřejněním záměru uzavřít smlouvu o výpůjčce na úřední desce Magistrátu města Přerova ve dnech 14.4. do 30.4.2022 a následným schválením smlouvy o výpůjčce Radou města Přerova na její 2. schůzi konané dne 7.11.2022 usnesením č. 41/2/7/2022.

15.11.2022

V Přerově dne

15.11.2022

V Přerově dne

.....
Ing. Miloslav Dohnal
náměstek primátora

.....
Libor Pokorný
předseda spolku