

# Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod číslo : 11673/22

uzavřená podle ustanovení § 8 odst. 6 zák. č. 274/2001 o vodovodech a kanalizacích.

DODAVATEL:	ODBĚRATEL:
<p>Adresa : <b>Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.</b> <b>Čelakovského 6</b> <b>Vysoké Mýto - Pražské Předměstí</b></p> <p>IČO: 25923099 DIČ:  Účet:  tel.:  e-mail: vak@vakvm.cz web: www.vodovody-vm.cz</p> <p>ID dat. schránky: ahta5w7 Zastoupené: jednatelem Ing. Františkem Zimou Kontaktní osoba :  Zapsané v OR u Kraj. soudu v Hradci Králové, oddíl C vložka 14804 ze dne 15.6.1999</p>	<p>Adresa: <b>Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto Komenského 1</b> <b>Vysoké Mýto-Pražské předm.</b></p> <p>IČO/DIČ: 49314785/ V zastoupení: ředitelem Ing. Jiřím Skalickým Kontaktní osoba:  Telefon:  e-mail:  ID dat. schránky:  Zapsané v OR Pr 1514 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové Zasílací Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto Komenského 1 Vysoké Mýto-Pražské předm.</p>

Uvedené smluvní strany spolu uzavírají tuto smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod :

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen smlouva) je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávce vody a odvádění odpadních vod.

## II. Dodávka vody

1. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli vodu, která svou jakostí odpovídá ustanovením zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., o požadavcích na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen „vodné“).
2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude dodávat pitnou vodu dle potřeb odběratele.
3. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy.
4. Osazení, údržba a výměnu vodoměru provádí dodavatel na své náklady.
5. Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.
6. Způsob zjišťování množství dodávané vody: Ve smyslu ustanovení § 16 zák.č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů určuje dodavatel způsob měření dodávané vody. Změna způsobu měření není důvodem k tomu, aby tato smlouva byla měněna dodatkem, pokud se nejedná o stanovení jiného způsobu určení množství vody, ke kterému je potřebný souhlas odběratele.

## III. Odvádění odpadních vod a jejich měření

1. Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek, připojený kanalizační přípojkou na kanalizaci (dále jen „odběrné místo“).
2. Dodavatel se zavazuje odvádět z odběrného místa odpadní vody a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen „stočné“).
3. Odvedení odpadních vod ( odpadních splaškových a odpadních srážkových ) z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena centrální čistírnou odpadních vod, není dovoleno, pokud písemně nepovolí výjimku dodavatel, vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.
4. Pokud se odběratel rozhodne pro způsob přímého měření množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace, musí se na tomto také dohodnout s dodavatelem, který odsouhlasí typ, umístění měřicího zařízení a způsob odečtu množství odpadních vod pro fakturaci.
5. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude odvádět odpadní vody dle potřeb odběratele.
6. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočetů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodli jinak.
7. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel potřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
8. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným a odsouhlaseným dodavatelem.
9. Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace je nedílnou součástí této smlouvy. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou nebo přes volný výtok uliční vpustí do kanalizace. Srážkové vody se nehradí z dálnic, silnic, místních a účelových komunikací veřejně přístupných, zoologických zahrad, nemovitostí určených k trvalému bydlení a z domácností. Je-li objekt využit i k jiným než bytovým účelům, je za odvádění srážkových odpadních vod z ploch takto využívaných účtováno stočné ( § 20 odst. 6 zákona 274/2001 Sb.)

10. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých ČHÚ v Praze nebo jejím procesním nástupcem.

#### IV. Jakost vody, limity množství dodávané vody, limity množství znečištění odpadních vod, tlakové poměry, profil přípojky, ukazatelé jakosti

- Jakost dodávané vody odpovídá obecně platným právním předpisům (zejména zák. č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění, a dále v úplném znění vyhl.č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, zák.č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. 20/2002 o způsobu a četnosti měření jakosti vody, případně podmínkám stanovených hygienickým orgánem.
- Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou v souladu s potřebami odběratele, limity znečištění odpadních vod v souladu s přílohou č.15 vyhlášky 428/2001 Sb. a Kanalizačním řádem příslušné obce.
- Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou:
  - hodnota vápníku a hodnota hořčíku 2,0 – 3,5 mmol/l, hodnota dusičnanů: Max.50 mg/l.
  - Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané vody jsou k dispozici na internetových stránkách dodavatele [www.vodovody-vm.cz](http://www.vodovody-vm.cz)
- Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a množství určující kapacitu vodoměru nebo profil přípojky je následující:  
Limit množství dodávané vody: Dle potřeb odběratele  
Množství určující kapacitu vodoměru nebo profil přípojky: Dle potřeb odběratele  
Limit dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru: Dle potřeb odběratele
- Smluvní strany se dohodly, že limit množství vypouštěné odpadní vody a množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny následovně:  
Limit množství vypouštěné odpadní vody: Dle potřeb odběratele  
Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v kanalizačním řádu ( k dispozici na [www.vodovody-vm.cz](http://www.vodovody-vm.cz)).  
Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.
- Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: minimální tlak 0,15 MPa , maximální tlak 0,70 MPa

#### V. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

- O ceně vodného a stočného rozhoduje Dozorčí rada společnosti na základě pravidel stanovených v cenovém věstníku Ministerstva financí České republiky.
- Cena za vodné a stočné je stanovena ceníkem dodavatele, platným v době uskutečnění dodávky vody. Ceny vodného včetně kalkulace jsou k dispozici v sídle dodavatele , na internetových stránkách [www.vodovody-vm.cz](http://www.vodovody-vm.cz) a na místně příslušných obecních a městských úřadech obcí, kde dodavatel provozuje vodovod nebo kanalizaci.
- Změny cen dodavatel oznámí písemně místně příslušným obecním a městským úřadům, které informaci vyvěsí na úřední desce. Změnu cen vodného a stočného dále dodavatel oznámí všem odběratelům písemnou informací na faktuře za vodné a stočné, odeslané v příslušném kalendářním čtvrtletí, ve kterém došlo k úpravě cen.
- Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, ale provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu. Tento postup se uplatní i v případě změny sazby DPH.
- Cena je jednosložková.

#### VI. Způsob fakturace a plateb

- Fakturace a platby budou prováděny podle odečtů vodoměrů, stanovených dodavatelem.
- Faktury budou zasilány dodavatelem na uvedenou adresu odběrateli prostřednictvím České pošty, s.p. nebo elektronickou poštou za souhlasu odběratele.
- Faktura musí obsahovat tyto údaje: datum splatnosti, variabilní symbol ( číslo faktury), datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení, datum odeslání, přesné označení dodavatele a odběratele, období vyúčtování, číslo odběru, číslo domu, číslo vodoměru, stav od – do, výše vodného, výše stočného, výši DPH, celkovou částku.
- Způsob placení:
  - bezhotovostním převodem na účet dodavatele
  - v hotovosti v sídle společnosti dodavatele
  - složenkou
  - inkasním způsobem
  - jinak
- Lhůta splatnosti faktur za vodné a stočné je 14 dnů.
- Způsob úhrady: převodem na účet dodavatele, kdy úhradou se rozumí datum připsání částky na účet dodavatele nebo den zaplacení v hotovosti nebo poštovní poukázkou.
- Dodavatel má právo započíst jakékoliv platby proti pohledávce z uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- Dodavatel má právo započíst případný přeplatek odběratele na úhradu veškerých splatných pohledávek dodavatele na jiných odběrných místech téhož odběratele.

#### VII. Údaje odběrného místa a technické parametry

Číslo odběru: <b>800100</b>	Adresa odběrného místa: <b>Komenského 1/II, Vysoké Mýto</b>			
Vlastník stavby, vod. a kanal. přípojky:	Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto			
Vlastník vodovodu a kanalizace:	Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.			
plnění:	množství:	způsob zjišťování množství:	umístění měřidla:	(je-li)podružný,

				pak k odběru:	
<b>Voda srážková</b>	<b>1441</b>	Odborným výpočtem			
<b>VÝPOČET MNOŽSTVÍ SRÁŽKOVÝCH VOD ODVÁDĚNÝCH DO KANALIZACE:</b>					
<i>Druh plochy</i>	<i>Dlouhodobý srážkový normál</i>	<i>Plocha v m2</i>	<i>Odtokový součinitel</i>	<i>Redukovaná plocha</i>	
A. zastavěné, těžce propustné, zpevněné		2466	0,9	1429,294	
B. vegetační střechy s vrstvou 5-10 cm		0	0,6	0	
C. propustné zpevněné	0,644	0	0,4	0	
D. vegetační střechy s vrstvou 11-30 cm		0	0,3	0	
E. vegetační střechy s vrstvou od 31 cm a více		0	0,1	0	
F. plochy kryté vegetací		368	0,05	11,85	
Číslo odběru: <b>800301</b>		Adresa odběrného místa: <b>Kpt.Poplera 272/III, Vysoké Mýto</b>			
Vlastník stavby, vod. a kanal. přípojky:		Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto			
Vlastník vodovodu a kanalizace:		Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.			
plnění:	množství:	způsob zjišťování množství:	umístění měřidla:	(je-li)podružný, pak k odběru:	
<b>Voda srážková</b>	<b>600</b>	Odborným výpočtem			
<b>VÝPOČET MNOŽSTVÍ SRÁŽKOVÝCH VOD ODVÁDĚNÝCH DO KANALIZACE:</b>					
<i>Druh plochy</i>	<i>Dlouhodobý srážkový normál</i>	<i>Plocha v m2</i>	<i>Odtokový součinitel</i>	<i>Redukovaná plocha</i>	
A. zastavěné, těžce propustné, zpevněné		1035	0,9	599,886	
B. vegetační střechy s vrstvou 5-10 cm		0	0,6	0	
C. propustné zpevněné	0,644	0	0,4	0	
D. vegetační střechy s vrstvou 11-30 cm		0	0,3	0	
E. vegetační střechy s vrstvou od 31 cm a více		0	0,1	0	
F. plochy kryté vegetací		0	0,05	0	
Číslo odběru: <b>102400</b>		Adresa odběrného místa: <b>Vrchlického 248/I, Vysoké Mýto</b>			
Vlastník stavby, vod. a kanal. přípojky:		Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto		počet trvale připojených osob:	
Vlastník vodovodu a kanalizace:		Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.			
plnění:	množství:	způsob zjišťování množství:	umístění měřidla:	(je-li)podružný, pak k odběru:	
<b>Voda dodaná</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	sklep		
<b>Odvádění odpadních vod</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	sklep		
Číslo odběru: <b>202290</b>		Adresa odběrného místa: <b>Komenského 1/II, Vysoké Mýto</b>			
Vlastník stavby, vod. a kanal. přípojky:		Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto		počet trvale připojených osob:0	
Vlastník vodovodu a kanalizace:		Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.			
plnění:	množství:	způsob zjišťování množství:	umístění měřidla:	(je-li)podružný, pak k odběru:	
<b>Voda dodaná</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	sklep	0	
<b>Odvádění odpadních vod</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	sklep	0	
Číslo odběru: <b>302200</b>		Adresa odběrného místa: <b>Kpt. Poplera 272/III, Vysoké Mýto</b>			
Vlastník stavby, vod. a kanal. přípojky:		Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto		počet trvale připojených osob:0	

Vlastník vodovodu a kanalizace:		Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.		
plnění:	množství:	způsob zjišťování množství:	umístění měřidla:	(je-li)podružný, pak k odběru:
<b>Voda dodaná</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	sklep	0
<b>Odvádění odpadních vod</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	sklep	0
Číslo odběru: <b>302201</b>		Adresa odběrného místa: <b>Kpt. Poplera 272/III, Vysoké Mýto</b>		
Vlastník stavby, vod. a kanal. přípojky:	Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto		počet trvale připojených osob:0	
Vlastník vodovodu a kanalizace:	Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.			
plnění:	množství:	způsob zjišťování množství:	umístění měřidla:	(je-li)podružný, pak k odběru:
<b>Voda dodaná</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	šachta za budovou	0
<b>Odvádění odpadních vod</b>	dle potřeb odběratele	Měření vodoměrem	šachta za budovou	0

### VIII. Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy

- Odběratel se zavazuje neprodleně písemně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele informací katastrálního úřadu, nebo výpisem z veřejného seznamu.
- Do doby splnění této povinnosti se odběratel specifikovaný touto smlouvou zavazuje hradit vodné a stočné dodavateli.
- Odběratel se zavazuje do 15 dnů oznámit písemně dodavateli jakoukoliv změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

### IX. Doba plnění

- Tato smlouva je uzavřena od data podpisu smlouvy na dobu neurčitou.
- Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, výpovědí uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává na dobu jednoho měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- Smluvní strany ujednávají, že dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy ke dni, kdy bude na odběratele prohlášen konkurz nebo povoleno oddlužení podle § 253 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v úplném znění.
- Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi smluvními stranami pro odběrné místo uvedené ve stávající uzavřené smlouvě se tato smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné odběrné místo.

### X. Práva a povinnosti dodavatele a odběratele

- Dodavatel je oprávněn vstupovat na pozemky ve vlastnictví (společném jmění manželů, podílovém spoluvlastnictví) odběratele a stavby, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovod nebo kanalizace, a to za účelem udržování vodovodu nebo kanalizace v dobrém stavebním stavu.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru za účelem jeho osazení, kontroly, odečtu, opravy, údržby a výměny. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, musí tato být přístupná a odvodněná.
- Pokud je vodoměr nepřístupný v době provádění odečtu z důvodu nepřítomnosti odběratele, vhodí pracovník dodavatele odběrateli do poštovní schránky nebo na jiné místo pro příjem pošty odečtový lístek. Odběratel provede náhradní odečet na tomto tiskopise a vrátí jej dodavateli do 3 dnů do sídla společnosti. Za ohlášení stavu vodoměru bude ve stejné lhůtě považováno nahlášení telefonicky nebo elektronicky e-mailem. Kontakty jsou dostupné na internetových stránkách dodavatele: [www.vodovody-vm.cz](http://www.vodovody-vm.cz)
- Odběratel má právo - nejpozději při výměně vodoměru písemně požádat o úřední přezkoušení správnosti chodu vodoměru. V případě, že vodoměr je shledán jako nesprávně fungující, postupuje se dle § 17 odst. 4 zák.č.274/2001 Sb.
- Dodavatel má právo na úplatu za dodávku pitné vody (dále jen "vodné") a na úplatu za odvádění odpadních vod - odpadních splaškových a srážkových vod (dále jen "stočné").
- Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu podružný vodoměr s písemným souhlasem dodavatele. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody.
- Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení:
  - při provádění plánovaných oprav, údržovacích a revizních prací
  - nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody nebo tlak ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
  - neumožní-li odběratel provozovateli, po jeho opakované písemné výzvě přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě uzavřené podle § 8 odst. 6,
  - bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
  - neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
  - při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
  - v případě prodlání odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
- Přerušování nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 7. je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušování nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod podle písm. b)

- až g) alespoň 3 dny předem, podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
9. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 7. písm. a) je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
  10. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 7. písm. a) a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod.
  11. V případě, že k přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odst. 7 písm. b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel dle směrnice jednatele společnosti č. 1/2014 ze dne 1.5.2014 ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý případ uzavření a opětovného otevření vodovodní nebo kanalizační přípojky.
  12. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné údaje v souvislosti se smlouvou, jakož i výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu.
  13. Odběratel je povinen chránit vodoměr před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem) a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru ze strany odběratele je nepřipustný. Poškození vodoměru a jeho zajištění (plombou, plombami) je porušením smlouvy. Pokud byla nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobeny přímým zásahem nebo nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.
  14. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku a stavby připojené na vodovod a kanalizaci.

#### **XI. Neoprávněný odběr vody a neoprávněné odvádění odpadních vod**

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je:
  - a) před vodoměrem,
  - b) bez uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
  - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší nebo větší, než je odběr skutečný,
  - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením
2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění
  - a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
  - b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, nebo
  - c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší nebo větší než je množství skutečné.

#### **XII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1. Za neoprávněný odběr vody z vodovodu a za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace je oprávněn dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši 5000,-Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen tuto smluvní pokutu dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě uhradit, včetně náhrady za nezaznamenaný odběr dle skutečnosti minulého fakturačního období.
2. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel zaplatit dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč jestliže:
  - a) neumožní zaměstnancům dodavatele přístup k měřicímu zařízení za účelem odečtu nebo výměny vodoměru
  - b) převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele
  - c) je porušena plomba vodoměru
  - d) bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě poškozující dodavatele
  - e) bude-li zjištěna neoprávněná manipulace se zařízením dodavatele
3. Pro případ prodlení s úhradou plateb za vodné a stočné podle čl. VI. této smlouvy se sjednává zákonný úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb.č.351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### **XIII. Souhlas odběratele ke shromažďování a zpracovávání osobních dat**

1. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák.č. 101/2000 Sb. dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat tyto osobní údaje v rozsahu nutném pro zpracování smlouvy, její uchování pro účely naplnění práv a povinností z ní vyplývajících. Dále odběratel dává souhlas i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran.
2. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
3. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní poměry stran příslušnými ustanoveními zák.č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zák.č. 274/2001 Sb., a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; po jednom vyhotovení pro dodavatele a odběratele.
5. Smluvní strany prohlašují, že v případě reklamací se budou řídit reklamačním řádem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
6. Dodavatel a odběratel prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetli, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

Dne : **01.11.2023**

Za dodavatele ...



Dne :

Za odběratele .....



