

Smlouva o využívání autobusového nádraží

1. Smluvní strany

Obchodní firma: Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova, a. s.

Sídlo: Školní 999, 430 01 Chomutov

Spisová značka: B 781 vedená Krajským soudem v Ústí nad Labem

IČO: 64053466

DIČ: CZ64053466

Zastoupena: Ing. Petrem Maxou, Ředitel společnosti

(dále jen provozovatel)

a

Obchodní firma: ANEXIA Bus s.r.o.

Sídlo: Lubenská 1588, 269 01 Rakovník

Spisová značka: C 268512 vedená Městským soudem v Praze

IČO: 05661692

DIČ: CZ05661692

Zastoupena: jednatelem, Pavlem Kopřivou

(dále jen dopravce)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Provozovatel má ve správě a užívání autobusové nádraží Chomutov, na parcele č. 2747/1 v k. ú. Chomutov I, o výměře 5 739 m² a parcele č. 2749 v k. ú. Chomutov I, o výměře 266 m² (dále jen „Autobusové nádraží“) a dále přilehlou odstavnou plochu pro autobusy, na parcele č. 2713/2 v k. ú. Chomutov I, o výměře 2 134 m² (dále jen „Odstavná plocha“). Identifikace těchto ploch je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě.
- 2.2. Součástí Autobusového nádraží jsou: příjezdové a odjezdové asfaltové komunikace pro autobusy, zastřešené refýže, zábradlí a zastávkové vybavení (označníky pro výlepy jízdních řádů, lavičky pro cestující, odpadkové koše), chodníkové plochy, protihluková stěna, dešťové kanalizace, opěrná zeď, plot – betonové dílce, budova čp. 999 (přepravní kancelář a čekárna pro cestující, místnost řidičů, bufet, veřejné sociální zařízení), vše je vyznačeno v příloze č. 1 této smlouvy. Přilehlá Odstavná plocha s asfaltovým povrchem slouží pro dočasné parkování autobusů.
- 2.3. Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele umožnit dopravci za účelem provozování předmětu podnikání dopravce (silniční motorová doprava osobní), a to za úplaty a níže sjednaných podmínek, užívat Autobusové nádraží k příjezdu a odjezdu autobusů na/z Autobusového nádraží, příp. jen jeho průjezdu, a to v souladu se schválenými jízdními řády dopravce, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, dále užívat přilehlou Odstavnou plochu k dočasnému parkování autobusů a závazek provozovatele poskytnout dopravci další služby spojené s provozem autobusových spojů dopravce dle čl. 2.4, 3.1 a 3.2 této smlouvy.

- 2.4. Provozovatel umožní dopravci stání jeho autobusových spojů na Odstavné ploše a jejich zastavení na nástupišti č. 4, které je vyznačeno v příloze č. 1 této smlouvy, a to za účelem zajištění nástupu a výstupu cestujících používajících spoje provozované dopravcem. Při změně jízdního řádu je dopravce povinen neprodleně změnu písemně oznámit provozovateli.

3. Závazky smluvních stran

- 3.1. Provozovatel se zavazuje zajistit pravidelný úklid a údržbu příjezdového a odjezdového stanoviště na Autobusovém nádraží vč. Přílehlé Odstavné plochy a možnost přistavení autobusů dopravce k odjezdu podle schváleného jízdního řádu. Dále se provozovatel zavazuje umožnit dopravci vyvést jeho schválené jízdní řády na označník umístěný na příslušném nástupišti.
- 3.2. Provozovatel se zavazuje umožnit cestujícím dopravce využít prostor čekárny a veřejného sociálního zařízení. Řidičům dopravce je umožněno využívat místnost řidičů, včetně odpočívárny sociálního zařízení a kuchyňky, a to denně od 6 hod. do 17 hod.
- 3.3. Dopravce se zavazuje, že bude Autobusové nádraží a přílehlé odstavné plochy využívat výhradně k provozování autobusové dopravy dle schválených jízdních řádů a nebude je využívat k jiným účelům, např. k případným opravám, doplňování provozních kapalin, mytí a údržbě autobusu. Dopravce se rovněž zavazuje, že nebude znečišťovat využívané plochy vynášením odpadků zanechaných cestujícími v autobusech mimo odpadkové koše umístěné na Autobusovém nádraží.
- 3.4. Dopravce se zavazuje k dodržování všech obecně závazných a platných předpisů především z oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a právních předpisů pro ochranu životního prostředí, a to zejména ve vztahu k prevenci případných úniků pohonných hmot a technických kapalin ze zaparkovaných dopravních prostředků.
- 3.5. Dopravce se tímto zavazuje, že v případě, že provozovateli nebo třetím osobám vznikne jakákoliv škoda (včetně např. uložení pokuty orgánem veřejné moci) v důsledku porušení jakékoliv smluvní nebo právní povinnosti dopravce, pak dopravce provozovatele nebo tuto třetí osobu v plné výši za tuto škodu odškodní.

4. Úplata

- 4.1. Dopravce se zavazuje zaplatit provozovateli za využívání Autobusového nádraží, dle výše uvedených ustanovení této smlouvy, smluvní částku 101,40 Kč (dále jen poplatek) za každý příjezd (ukončení spoje), odjezd (zahájení spoje), příp. průjezd Autobusovým nádražím, v souladu se schváleným jízdním řádem. K tomuto účelu poskytne dopravce provozovateli dopravní kancelář, prostřednictvím celostátního informačního systému (v době podpisu této smlouvy se jedná o systém Chaps) s uvedením počtu příjezdů, odjezdů, příp. průjezdů pro každý kalendářní měsíc, a to nejpozději do prvního dne kalendářního měsíce, za který má být vystavena faktura – daňový doklad. K příslušnému poplatku bude vždy připočtena DPH v zákonné stanovené výši.
- 4.2. Ve stanoveném poplatku je zahrnuto i využívání přílehlé Odstavné plochy a služby provozovatele spojené s využíváním Autobusového nádraží a Odstavné plochy dopravcem dle čl. 2.4, 3.1 a 3.2 této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že poplatky specifikované v čl. 4.1 této smlouvy budou ze strany provozovatele fakturovány jednou za měsíc a vždy k pátému kalendářnímu dni aktuálního měsíce, který bude zároveň na daňovém dokladu dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Měsíční poplatek včetně DPH bude splatný vždy do 14-ti dnů od data vystavení faktury, a to bankovním převodem na účet provozovatele uvedený na tomto daňovém dokladu.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy je dopravce povinen uhradit provozovateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 4.5. V případě prodlení dopravce s úhradou jakéhokoliv závazku dle této smlouvy o více jak 14 dní, je provozovatel oprávněn pozastavit poskytování služeb dle této smlouvy dopravci (tj. např. neumožnit vjezd na Autobusové nádraží), a to až do úplného splacení všech závazků (včetně smluvních pokut dle čl. 4.4 této smlouvy).

- 4.6. Smluvní strany se dále dohodly, že provozovatel je oprávněn výši poplatků dle čl. 4.1 této smlouvy jednostranným úkonem zvýšit, a to vždy s účinností od 1. 2. každého kalendářního roku, a to maximálně o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Úprava výše poplatku a způsob jeho výpočtu bude dopravci sdělena písemně.

5. Doba trvání smlouvy

- 5.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2017.
5.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost a účinnost smlouvy lze ukončit kdykoliv po vzájemné dohodě smluvních stran. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran s tří měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.
5.3. Provozovatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dopravce je v prodlení s úhradou jakéhokoliv závazku dle této smlouvy více než 14 dní a tento závazek nesplní ani po uplynutí 14 dní od písemné výzvy provozovatele k zaplacení.

6. Závěrečné ujednání

- 6.1. Veškerá ujednání o změnách v této smlouvě musí být učiněny formou uzavření písemného dodatku smlouvy, jinak jsou neplatná.
6.2. Smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
6.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6.5. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.

Příloha č. 1 – identifikace ploch

Příloha č. 2 – Jízdní řád dopravce

Příloha č. 3 – internetový výpis z obchodního rejstříku dopravce ze dne 16. 1. 2017

V Chomutově, dne 12. 1. 2017

.....
Pavel Kopřiva
Jednatel ANEXIA BUS s. r. o.

.....
Ing. Petr Maxa
Ředitel společnosti DPCHJ a. s.

Příloha č. 1

