

## **Smlouva o dílo**

**č. OLP/4635/2022**

**VZMR/0201/22**

**TSML 22-0054**

### **"Zimní údržba u objektů Libereckého kraje"**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

#### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Mgr. Ivanou Jarošovou, vedoucí odboru kancelář ředitele

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby: ve věcech smluvních: Mgr. Ivana Jarošová, vedoucí odboru kancelář ředitele, tel.: 485 226 588, 739 541 700, e-mail: ivana.jarosova@kraj-lbc.cz;

ve věcech technických: Bc. Tomáš Charypar, vedoucí oddělení hospodářské správy, tel.: 485 226 514, 739 541 632, e-mail: tomas.charypar@kraj-lbc.cz;

ve věcech technických: Bc. Helena Straková, oddělení hospodářské správy, tel.: 485 226 503, 739 541 585, e-mail: helena.strakova@kraj-lbc.cz

dále jen „objednatel“

a

#### **Technické služby města Liberec, p.o.**

se sídlem Liberec 8, Erbenova 376/2, 460 08

IČO: 08881545

DIČ: CZ08881545

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Peter Kračun, ředitel

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 8524482/0800

evidence: Pr 1165 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

kontaktní osoby: ve věcech smluvních: Ing. Peter Kračun, ředitel, tel.: 482 410 111, e-mail: kracun.peter@tsml.cz;

ve věcech technických: Jiří Házl, vedoucí zimní údržby, tel.: 482 410 319, e-mail: hazl.jiri@tsml.cz

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zimní údržba u objektů Libereckého kraje“ (dále jen „veřejná zakázka“).
3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
  - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

### **Článek I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo.

### **Článek II.**

#### **Specifikace díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu pluhováním parkoviště u budov E a D, parkoviště směrem k parku a prostor u garáží, včetně posypu u objektů Krajského úřadu Libereckého kraje na adrese U Jezu 525/4 a U Jezu 642/2a v Liberci dle situačního plánu, který je obsahem přílohy č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást (dále také jako „dílo“).

2. Podrobná specifikace díla: Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu dle vzniklé potřeby, tj. každý pracovní den se spadem sněhu nad 3 cm vždy nejdéle do 7. hodiny ranní, a to vzhledem k nutnosti výjezdu služebních vozidel, zaparkování vozidel a vjezdu vozidel stravovacího centra.
3. K zimní údržbě bude zhotovitel využívat zejména traktor Reform (s radlicí), nakladač GEHL, nákladní vozidlo Mercedes, sypač, ruční úklid, posypovou sůl a posypovou drť, a to vždy podle vzniklé potřeby.

### **Článek III.**

#### **Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy v období od nabytí účinnosti této smlouvy do 31. 3. 2023.

### **Článek IV.**

#### **Výkazy práce**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli předávat písemné výkazy práce, v nichž bude uvedeno zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO,
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČO,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - měsíc a rok, za který je výkaz práce podáván,
  - rozsah provedené údržby (počet hodin provedených zásahů jednotlivých strojů vymezených v článku II. odst. 3, kilometrové a množství použitého materiálu),
  - vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy, příp. razítko smluvních stran.
2. Výkazy práce budou předávány za každý jednotlivý měsíc, a to vždy nejpozději k 10. dni měsíce následujícího.
3. Výkaz práce je objednatelem potvrzen podpisem některé z jeho kontaktních osob.

### **Článek V.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je zejména povinen využít postupy a technologie, které nejlépe vyhovují podmínkám v místě a čase provádění zimní údržby.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.

3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu.
4. Dílo provede zhotovitel osobně.

### Článek VI.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za dílo bude vyplývat z četnosti zásahů a množství skutečně použitého materiálu, jejichž jednotlivá cena je smluvními stranami ujednána takto:

Zásah/ použitý materiál	Cena bez DPH	Cena včetně 21% DPH
Zásah sypačem do 3 m <sup>3</sup>	890 Kč (slovy: osm set devadesát korun českých) za 1 hodinu	<b>1.076,90 Kč</b> (slovy: jeden tisíc sedmdesát šest korun českých a devadesát haléřů) za 1 hodinu
Posyp sypačem do 3 m <sup>3</sup>	75 Kč (slovy: sedmdesát pět korun českých) za 1 hodinu	<b>90,75 Kč</b> (slovy: devadesát korun českých a sedmdesát pět haléřů) za 1 hodinu
zásah traktorem Reform (s radlicí)	980 Kč (slovy: devět set osmdesát korun českých) za 1 hodinu	<b>1.185,80 Kč</b> (slovy: jeden tisíc jedno sto osmdesát pět korun českých a osmdesát haléřů) za 1 hodinu
zásah nakladačem GEHL	790 Kč (slovy: sedm set devadesát korun českých) za 1 hodinu	<b>955,90 Kč</b> (slovy: devět set padesát pět korun českých a devadesát haléřů) za 1 hodinu
zásah nákladním vozidlem Mercedes	58 Kč (slovy: padesát osm korun českých) za 1 km	<b>70,18 Kč</b> (slovy: sedmdesát korun českých a osmnáct haléřů) za 1 km
zásah nákladním vozidlem Mercedes	980 Kč (slovy: devět set osmdesát osm korun českých) za 1 hodinu	<b>1.185,80 Kč</b> (slovy: jeden tisíc jedno sto osmdesát pět korun českých a osmdesát haléřů) za 1 hodinu
posypová sůl	2.990 Kč (slovy: dva tisíce devět set devadesát korun českých) za 1 tunu	<b>3.628,79 Kč</b> (slovy: tři tisíce šest set dvacet osm korun českých a sedmdesát devět haléřů) za 1 tunu

posypová drť	750 Kč (slovy: sedm set padesát korun českých) za 1 tunu	<b>907,50 Kč</b> (slovy: devět set sedm korun českých a padesát haléřů) za 1 tunu
ruční úklid v zimním období	426 Kč (slovy: čtyři sta dvacet šest korun českých) za 1 hodinu	<b>515,46 Kč</b> (slovy: pět set patnáct korun českých a čtyřicet šest haléřů) za 1 hodinu

2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Ceny dle odst. 1 uvedené bez DPH je stanoveny jako konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
4. Platby budou prováděny měsíčně, a to na základě zhotovitelem předložených potvrzených výkazů práce, které objednatel potvrdil podle článku IV. této smlouvy, a tomu odpovídajících dílčích faktur. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu po provedení díla v daném měsíci za předpokladu, že podle článku IV. této smlouvy byl u předmětné budovy řádně potvrzen výkaz práce a zhotovitel v něm řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy.
5. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
  - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
  - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
  - den uskutečnění plnění,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
7. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
8. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
9. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

## **Článek VII.**

### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody**

1. V případě, že zhotovitel neprovede zimní údržbu, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den, v němž zimní údržbu neprovedl, ač ji podle článku II. odst. 2 provést měl.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
3. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Pro účely tohoto odstavce se má za to, že utvrzená povinnost zaniká rovněž dnem, kdy objednatel obdrží písemné prohlášení zhotovitele, že není schopen nebo ochoten tuto povinnost splnit. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
4. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.
6. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, vylučují smluvní strany ve vztahu k jejímu započtení aplikaci § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Článek VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy a výpověď**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel písemně prohlásí, že není schopen nebo ochoten dílo dokončit, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. Objednatel je rovněž oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpověď nabývá účinnosti posledním dnem měsíce, ve kterém byla doručena zhotoviteli.

## **Článek IX.**

### **Kontaktní osoby a doručování písemností**

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednájí za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a výkazy práce. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

## **Článek X.**

### **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## **Článek XI.**

### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

**Článek XII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číselovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.
5. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:
  - Příloha č. 1 - situační plánec udržovaných ploch.

V Liberci dne 11.11.2022

V Liberci dne 31.10.2022

.....

Mgr. Ivana Jarošová  
vedoucí odboru kancelář ředitele

.....

Ing. Peter Kračun  
ředitel