

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2021-121, která nabyla účinnosti
dne 26.4.2022
(SMVS: 107V422002201)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Josef Kamenišťak, vedoucí oddělení investic Brno odboru řízení
staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Josef Kamenišťak, tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Ing. arch. Natálie Baierová, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor objednatele)

Ing. Tomáš Trávníček, tel.: [REDACTED]

[REDACTED] (technický dozor objednatele)

společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

(dále jen „**objednatel**“)

a

TECHNISERV, spol. s r. o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5239

Sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

IČO: 44264020

DIČ: CZ44264020

Zastoupená: Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D., jednatel společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 435742011/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí projekčního týmu: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: k8r6j6r

Adresa pro doručování: Moskevská 86, 101 00 Praha 10

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 13. 2. čl. 13 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2021-121 ze dne 25.4.2022, která nabyla účinnosti dne 26.4.2022 na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „**Prostějov LK – rekonstrukce budovy č. 31 - PD**“ (dále jen „**smlouva**“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**dodatek č. 1**“):

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání a prodloužení termínu plnění 2. a 3. etapy díla.

Článek 2 **Předmět dodatku**

2.1. V průběhu zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Prostějov LK – rekonstrukce budovy č. 31 - PD“ dle odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“) vznikla v souvislosti s požadavkem uživatele vzneseným na TER po dokončení 1. etapy díla (studie stavby) potřeba úpravy a doplnění projektové dokumentace o následující změny:

- přístavba technologických místností,
- nové dispoziční řešení skladových prostor,
- výměna havarijních konstrukcí za nové na základě stavebně technického průzkumu.

Tyto projektové práce, které objednatel ani zhotovitel nemohli před zahájením prací na projektové dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro splnění záměru uživatele na užívání objektu. (dále jen „vícepráce“).

2.2. Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze „Soupis činností pro zpracování projektové dokumentace“ včetně jejich finančního ocenění, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí dodatku č. 1 a podle těchto příloh činí:

2. etapa:

cena víceprací:

+ 300 080,00 Kč vč. DPH (248 000,00 Kč bez DPH, 52 080,00 Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

300 080,00 Kč vč. DPH (248 000,00 Kč bez DPH, 52 080,00 Kč 21% DPH).

3. etapa:

cena víceprací:

+ 181 500,00 Kč vč. DPH (150 000,00 Kč bez DPH, 31 500,00 Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

181 500,00 Kč vč. DPH (150 000,00 Kč bez DPH, 31 500,00 Kč 21% DPH).

2.3. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1., 3. 2. a 3.3. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„ **3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

1 829 000,00 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion osm set dvacet devět tisíc korun českých bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2.4 nebo 2. 5. čl. 2 smlouvy.

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných

právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy, resp. dodatku č. 1, je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 384 090,00 Kč

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2 213 090,00 Kč

(slovy: dva miliony dvě stě třináct tisíc devadesát korun českých včetně DPH).

3.3. Celková cena za dílo podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se skládá z ceny:

a) za 1. etapu díla

70 000,00 Kč bez DPH
14 700,00 Kč DPH 21%
84 700,00 Kč včetně DPH

(slovy: osmdesát čtyři tisíc sedm set korun českých včetně DPH)

b) za 2. etapu díla

886 000,00 Kč bez DPH
186 060,00 Kč DPH 21%
1 072 060,00 Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion sedmdesát dva tisíc šedesát korun českých včetně DPH)

c) za 3. etapu díla

738 000,00 Kč bez DPH
154 980,00 Kč DPH 21%
892 980,00 Kč včetně DPH

(slovy: osm set devadesát dva tisíc devět set osmdesát korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu díla

100 000,00 Kč bez DPH
21 000,00 Kč DPH 21%
121 000,00 Kč včetně DPH

(slovy: sto dvacet jedna tisíc korun českých včetně DPH)

e) za 5. etapu díla

35 000,00 Kč bez DPH
7 350,00 Kč DPH 21%
42 350,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyřicet dva tisíc tři sta padesát korun českých včetně DPH)“

2.4. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4. 3. a 4. 4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.3. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 2. etapy díla zhotovitel předá **do 330 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.

4.4. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 3. etapy díla zhotovitel předá **do 390 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.“

Článek 3

Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je: Příloha č. 1 – Soupis činností pro zpracování projektové dokumentace – počet stran: 2

3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní

strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

- 3.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.
- 3.5.** Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**Ing. Josef
Kamenišťak** Digitálně podepsal Ing.
Josef Kamenišťak
Datum: 2022.11.14
10:17:53 +01'00'

Za objednatele:

Ing. Josef Kamenišťak
vedoucí oddělení investic Brno
odboru řízení staveb AHNM

podepsáno elektronicky

**Ing. Jindřich
Fornůsek** Digitálně podepsal
Ing. Jindřich Fornůsek
Datum: 2022.10.04
10:43:54 +02'00'

Za zhotovitele:

Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D.
jednatel

podepsáno elektronicky

SOUPIS ČINNOSTÍ PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

k návrhu Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS3-2021-121

Etapa č. 1 (Dokumentace pro vydání stavebního povolení)							
č. položky	práce - profese	vícepráce bez DPH	vícepráce včetně DPH	méněpráce bez DPH	méněpráce včetně DPH	Rozdíl bez DPH	Rozdíl včetně DPH
1	Navýšení rozsahu rekonstrukce z důvodu zásahu do zadání ze strany uživatele						
	Výpočty tepelných ztrát pro skladové objekty						
	Architektonicko-stavební řešení						
	Konstrukčně stavební řešení						
	ZTI						
	Elektroinstalace						
	Požárně bezpečnostní řešení						
	Průkaz energetické náročnosti budov						
	Účast na TER a odsouhlasení technického řešení						
1	Navýšení rozsahu rekonstrukce z důvodu zateplení celkem						
Etapa č. 2 celkem							

Etapa č. 3 (Dokumentace pro provádění stavby)							
č. položky	práce - profese	vícepráce bez DPH	vícepráce včetně DPH	méněpráce bez DPH	méněpráce včetně DPH	Rozdíl bez DPH	Rozdíl včetně DPH
2	Navýšení rozsahu rekonstrukce z důvodu zásahu do zadání ze strany uživatele						
	Architektonicko-stavební řešení						
	Konstrukčně stavební řešení						
	ZTI						
	Elektroinstalace						
	Rozpočty						
	Účast na TER a odsouhlasení technického řešení						

2	Navýšení rozsahu rekonstrukce z důvodu zateplení celkem	150 000,00	181 500,00	0,00	0,00	150 000,00	181 500,00
---	---	------------	------------	------	------	------------	------------

Etapa č. 3 celkem		150 000,00	181 500,00	0,00	0,00	150 000,00	181 500,00
-------------------	--	------------	------------	------	------	------------	------------

Rekapitulace soupisu činností k Dodatku č. 1

	vícepráce bez DPH	vícepráce včetně DPH	méněpráce bez DPH	méněpráce včetně DPH	Rozdíl bez DPH	Rozdíl včetně DPH
Etapa č. 2 celkem	248 000,00	300 080,00	0,00	0,00	248 000,00	300 080,00
Etapa č. 3 celkem	150 000,00	181 500,00	0,00	0,00	150 000,00	181 500,00
Dodatek č. 1 celkem	398 000,00	481 580,00	0,00	0,00	398 000,00	481 580,00