

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ 27283933, DIČ CZ 27283933

se sídlem Husova 357/10, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

zastoupená **Ing. Janem Raisem, MBA**, technickým ředitelem a místopředsedou představenstva
bankovní spojení: 6631461/0100 vedený u KB,a.s.

ID datové schránky: jwaeuen

email: nemlib@nemlib.cz

(dále jen „Prodávající“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: [redacted] vedoucím odboru Obnova DS Sever na základě pověření
[redacted]

(dále jen „Kupující“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

č. IZ-12-4000984/KS/1

podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,

Článek I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem
pozemku parc. č. 871, v k.ú. Liberec, obec Liberec,
zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální
pracoviště Liberec (dále jen Katastrální úřad).
2. Geometrickým plánem č. 6144-5146/2022 pro rozdělení pozemku schváleným Katastrálním úřadem
dne 10.3.2022 byl od pozemku uvedeného v odst. 1 této smlouvy oddělen pozemek parc. č.
871/2 o výměře [redacted] m² (dále jen „**Pozemek**“). Geometrický plán je nedílnou součástí této
smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že není žádným způsobem omezen v nakládání s Pozemkem a že mu nejsou
známy žádné faktické nebo právní vady Pozemku, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající touto smlouvou prodává Kupující Pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím, Kupující
Pozemek od Prodávající kupuje a zavazuje se za něj zaplatit Prodávajícímu kupní cenu uvedenou
v čl. III. této smlouvy.



Článek III. Cena a platební podmínky

1. Kupní cena pozemku dle znaleckého posudku č. 666-469/2022 a dohody smluvních stran činí **79.300,- Kč** (slovy: **sedmdesát devět tisíc tři sta korun českých**). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty.
2. Kupní cenu uhradí Kupující Prodávajícímu na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím se splatností do 30 dnů od doručení faktury. Prodávající uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Kupující. Za datum zdanitelného plnění je považován den doručení vyznění, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Prodávající bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Prodávajícímu doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této kupní smlouvy** /IZ-12-4000984/KS/1/ a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuplatní, nebude-li objednávka doručena Prodávajícímu v termínu dle odstavce 2.

Článek IV. Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

1. Ke vzniku vlastnického práva Kupující k Pozemku je nutný jeho vklad do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) podá Kupující. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Kupující.
3. Prodávající tímto zmocňuje Kupující, aby za něj podepsala a podala návrh na vklad a aby jej zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují podpisem této smlouvy.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, se vylučuje.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Prodávající a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s.,

subjektu údajů na požádání poskytne.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Kupující.

Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.

Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

5. Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 - *Geometrický plán pro rozdělení pozemku*

Dne 8/11 2022

Prodávající



Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Ing. Jan Rais, MBA

technický ředitel a místopředseda představenstva



Krajská nemocnice Liberec, a.s.
Husova 357/10, Liberec I - Staré Město
460 01 Liberec
IČ: 27283933



Dne 8.10. 2022

Kupující



ČEZ Distribuce, a. s.

vedoucí odboru Obnova DS Sever



DISTRIBUCE

ČEZ Distribuce, a. s.

Dečín - Dečín IV-Podmokly

Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

