



MHMPXPJUZKSG

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/016214/2022

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

CZECH ANGLO PICTURES s.r.o., se sídlem Bezová 1658/1, 14700 Praha 4

zastoupená na základě plné moci Ing. Pavlou Nejedlovou

IČ: 06554636

DIČ: CZ06554636, plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

takto:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokalita	účel	výměra m ²	pare.č.	k.ú.
09.11.22	11.11.22	NA FLORENCI	parkování	125,00	2334/1	Nové Město
09.11.22	11.11.22	NA FLORENCI CH	pohybivý zábor	20,00	-	-
09.11.22	11.11.22	TĚŠNOV	parkování	731,00	2343	Nové Město
09.11.22	11.11.22	JHYBERNSKÁ	parkování	520,00	2322	Nové Město
09.11.22	11.11.22	OPLETALOVA	parkování	280,00	2323/1	Nové Město

II.

Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „BALERINA“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 50.280 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 10.558,80 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **60.838,80 Kč** (slovy šedesát tisíc osm set třicet osm korun českých osmdesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., č.ú. 29022-5157998/6000, **VS 1221231503**, KS 308 ke dni 09.11.2022. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:

- po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
- žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užitě ploše během celé akce
- žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
- žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jim stanovené
- žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
- žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
- na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným záborem
- během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

V. Smluvní pokuty

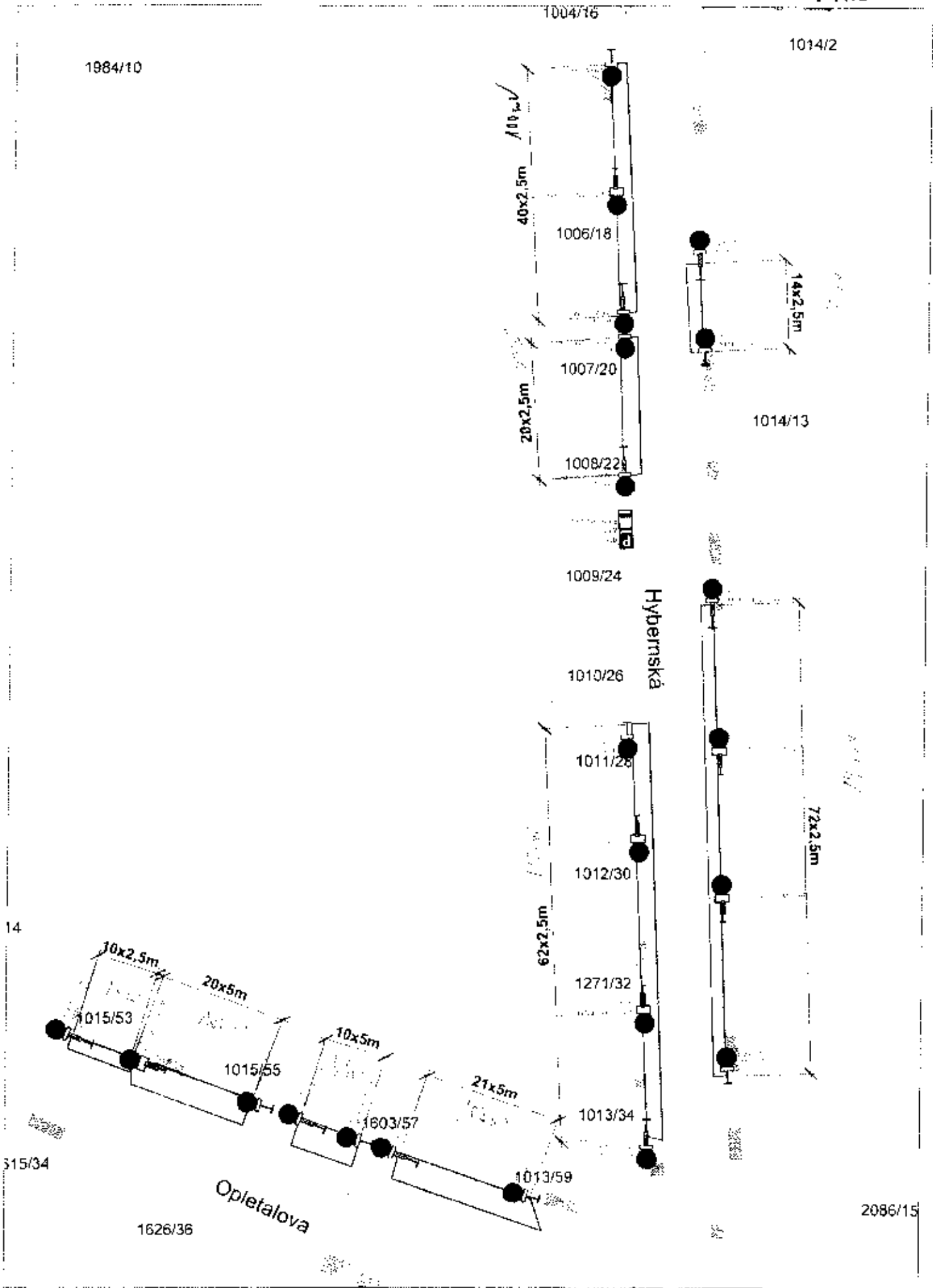
1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Úplněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.

2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

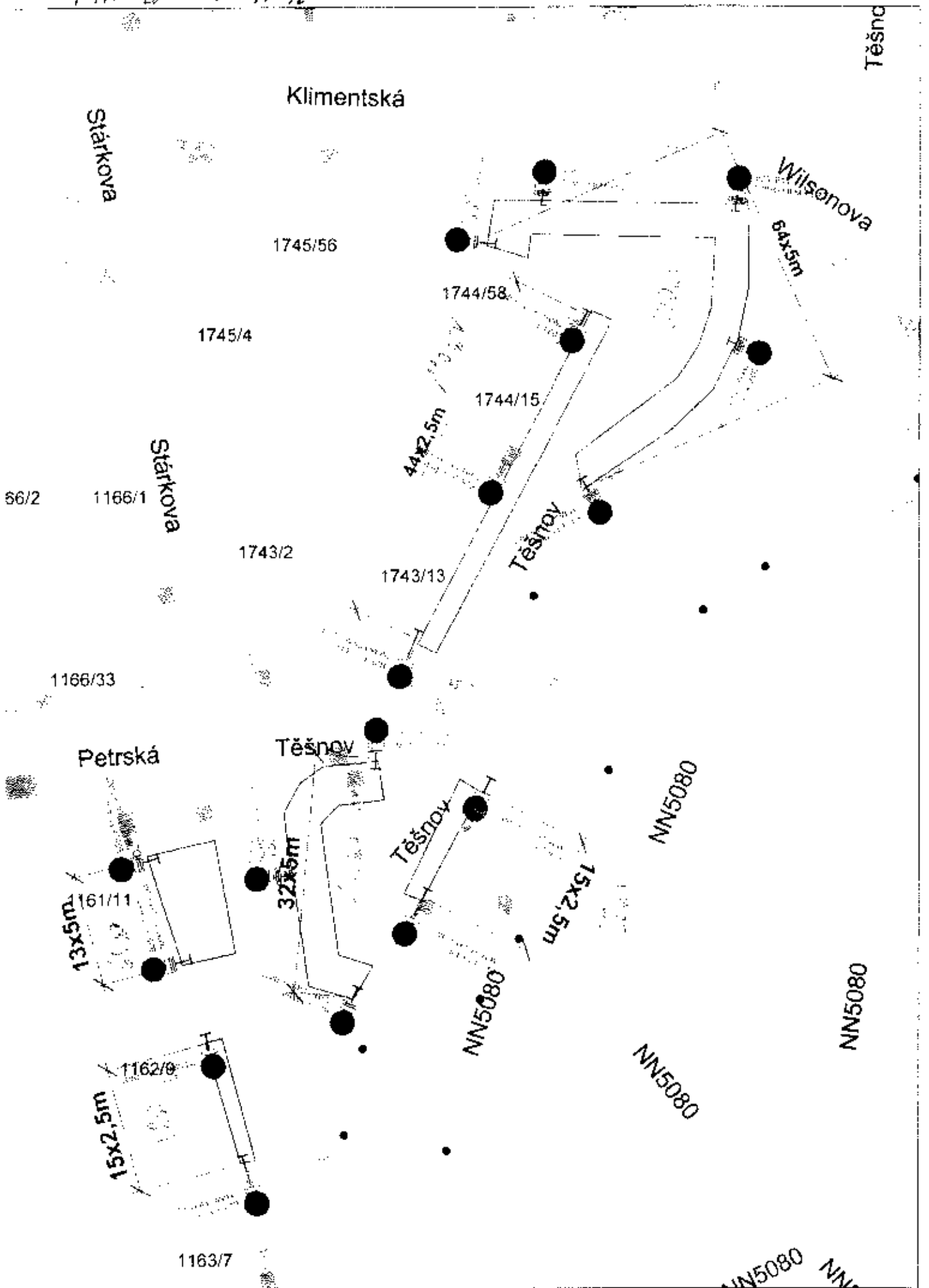
VI. Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou příloh. z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

7⁴ 10-27/2



9. 11. 2011 - 11. 11. 2011

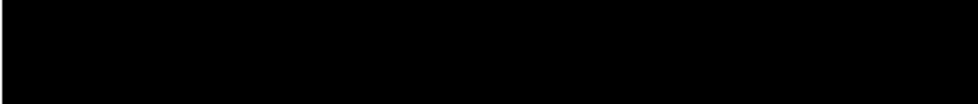




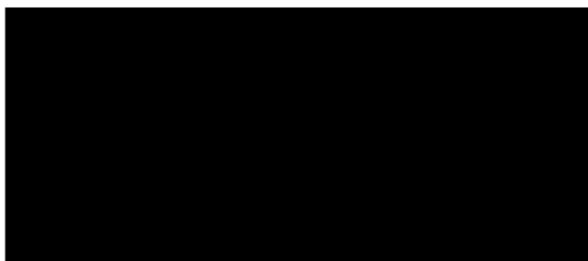
Plná moc



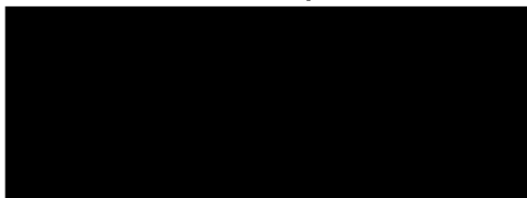
Jednatel společnosti CZECH ANGLO PICTURES s.r.o. IČO: 06554636, DIČ CZ06554636



zplnomocňuje



k jednání jménem společnosti CZECH ANGLO PICTURES s.r.o. ve všech záležitostech týkajících se její produkce audiovizuálních děl a ke všem potřebným krokům vedoucím k jejich zajišťování, včetně zajištění potřebných povolení a dojednání podmínek smluv, jejich podepisování a přebírání v roce 2022 a 2023. K zastupování produkce a v případě správního řízení. Dále se vzdávají práva a odvolání a dalších opravných prostředků.



Jednatel společnosti CZECH ANGLO PICTURES, s.r.o.

